# Годишен доклад за дейността

Настоящият годишен доклад за дейността на дружеството представя коментар и анализ на финансовия отчет и друга съществена информация относно финансовото състояние и резултатите от дейността на дружество „Ел Си Уайкики Ритейл Би Джи“ ЕООД, като обхваща едногодишния период от 1 януари 2018 г. до 31 декември 2018 г.

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2018 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

## Описание на дейността

Основната дейност на „Ел Си Уайкики Ритейл Би Джи“ (Дружеството) се състои в продажби на готови дрехи и облекло в наети от Дружеството магазини.

Дружеството е регистрирано като дружество с ограничена отговорност в гр. София, със седалище и адрес на управление: София, п.к. 1784, р-н Младост, бул. Цариградско шосе 115Л, бл. „С“, ет, 1. Съгласно решение № 1795/04.09.2014 г. наименованието на Дружеството е променено от „Тема Ритейл Би Джи” ЕООД на „Ел Си Уайкики Ритейл Би Джи ” ЕООД.

„Ел Си Уайкики Ритейл Би Джи” ЕООД се управлява от двама управители: Владислав Борисов Танчев и Бурч Коркмазлар, които представляват Дружеството заедно и поотделно. Средносписъчният брой на персонала за 2018 г. е 425 служители.

Предприятието майка е дружество „Ел Си Уайкики Маазаджълък Хизметлири Тиджарет Аноним Ширкети”АД, регистрирано в Търговския регистър към Търговско-промишлената палата на гр. Истанбул, Турция под търговски регистрационен номер 357092 от 14.09.2012 г., със седалище и адрес на управление: район Багджълар, квартал Еврен, булевард „Гюлбахар Джаддеси“ 96, Истанбул, Турция.

## Анализ на резултатите от дейността

Управителите на Дружеството оценяват резултатите от изминалата 2018 г. като успешни. Дружеството е открило 2 нови магазина през 2018 г., като общият брой на магазините към края на годината е 18 /осемнадесет/. Целите на Дружеството за постигане на високи обороти през 2018 година са осъществени, реализирайки приходи в размер на 66 192 хил.лв. (2017 г.: 64 333 хил.лв.). Приходите и разходите на Дружеството за 2018 г. и за сравнителните период могат да бъдат анализирани както следва:

## Приходи

| | 2018 '000 лв. | 2017 '000 лв. | Изменение '000 лв. | Изменение % |
|---|---|---|---|---|
| Приходи от продажби | 66 142 | 63 788 | 2 354 | 4% |
| Други приходи | 1,016 | 545 | 471 | 86% |
| **Общо приходи** | **67 158** | **64 333** | **2 825** | **4%** |

**Оперативни разходи**

| | 2018 '000 | 2017 '000 | Изменение '000 | Изменение % |
|---|---|---|---|---|
| Себестойност на продадените стоки | 43 435 | 41 354 | 2 081 | 5% |
| Разходи за материали | 1 372 | 1 472 | (100) | -7% |
| Разходи за външни услуги | 9 938 | 8 968 | 970 | 11% |
| Разходи за персонала | 6 716 | 6 384 | 332 | 5% |
| Разходи за амортизация | 1 856 | 2 103 | (247) | -12% |
| Други разходи | 2 026 | 690 | 1 336 | 194% |
| **Общо оперативни разходи** | **65 343** | **60 971** | **4 372** | **7%** |

Оперативната печалба на Дружеството за 2018 г. е в размер на 1 814 хил. лв. (2017 г.: 3 362 хил. лв).

**Нетекущи активи**

Нетекущите активи на Дружеството представляват компютърно оборудване, оборудване за магазини, мебели и съоръжения, подобрения на наети активи, и разходи за придобиване на дълготрайни активи. По-голямата част от активите се намират в търговските обекти на Дружеството и се използват за неговата основна дейност.

**Текущи активи**

Текущи активи на Дружеството включват основно стоки за продажба – 12 169 хил. лв. (31 декември 2017 г.: 8 346 хил. лв.) парични средства – 2 065 хил. лв. (31 декември 2017 г.: 1 073 хил. лв.), други вземания и данъци за възстановяване – 1 056 хил.лв (31 декември 2017 г.: 1 656 хил. лв.).

**Текущи пасиви**

Краткосрочните задължения на Дружеството възлизат на 8 378 хил. лв. (31 декември 2017: 4 064 хил.лв.). От тях 5 311 хил. лв. (31 декември 2017: 1 186 хил.лв.) представляват задължения към свързани лица, 1 972 хил. лв. (31 декември 2017: 2 014 хил.лв.) са търговски и други задължения, 942 хил.лв (31 декември 2017: 717 хил.лв.) задължения към персонал и осигурителни предприятия (31 декември 2017: 717 хил.лв.) и други задължения в размер на 153 хил.лв. (31 декември 2017: 147 хил.лв.). Няма просрочени и изискуеми задължения. Дружеството очаква да уреди всички свои краткосрочни задължения в рамките на следващия отчетен период.

**Анализ на бъдещо развитие на предприятието**

Ръководството поставя следните основни цели за постигане през 2019 г.:

- Отваряне на 4 нови магазина на територията на България с цел увеличаване на пазарното присъствие;
- Повишаване на ефикасността, чрез оптимизация на разходите и рентабилност на продажбите;

**Финансови инструменти и управление на финансовия риск**

***Кредитен риск***

Дружеството не е изложено на кредитен риск, тъй като всички сделки по продажби биват разплатени в момента на продажбата. Паричните средства на Дружеството са в банки с добър кредитен рейтинг.

***Ликвиден риск***

Нуждите от ликвидни средства за изплащането на разходи и текущи задължения се следят за различни времеви периоди ежедневно и ежеседмично, както и на базата на 30 дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план - за периоди от 180 до 360 дни се определят месечно.

***Валутен риск***

По-голямата част от сделките на Дружеството се осъществяват в български лева. Чуждестранните транзакции на Дружеството са деноминирани главно в евро. Дружеството извършва периодични сделки в щатски долари, които излагат Дружеството на валутен риск, но той е несъществен.

***Лихвен риск***

Дружеството няма лихвоносни активи и пасиви, поради което лихвен риск засега не съществува.

**Събития, настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет**
През периода до издаването на този финансов отчет Дружеството е разширило дейността си с отварянето на два нови магазина.
Не са възникнали коригиращи събития или събития, които следва да бъдат оповестени от дружеството между датата на финансовия отчет и датата на одобрението му за публикуване.

**Действия в областта на научноизследователската и развойната дейност.**

Дружеството няма действия в областта на научноизследователската и развойната дейност.

**Наличието на клонове на предприятието.**

Дружеството няма клонове.

Управителите на Дружеството не участват в управлението на други дружества.

**Управление**

Дружеството се представлява от двама управители: Владислав Борисов Танчев и Бурч Коркмазлар, които представляват Дружеството заедно и поотделно.

**Отговорности на ръководството**

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовия отчет към 31 декември 2018 г. е спазен принципът на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

**Одитори**

Одитори на Дружеството за 2018 са „Бейкър Тили Клиту и Партньори“ ООД.

"Бейкър Тили Клиту и Партньори" ООД е специализирано одиторско предприятие, регистрирано под номер 0129 в регистъра на българския Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС) и е част от Бейкър Тили Интернешънъл Лимитид, регистрирано във Великобритания.

**Благодарност за ползотворното сътрудничество**

Ръководството благодари на своите клиенти, собственици, доставчици и служители за тяхната подкрепа през изминалата година.

ЕЛ СИ УАЙКИКИ РИТЕЙЛ БЪЛГАРИЯ ЕООД
LC WAIKIKI RETAIL BG EOOD

Владислав Борисов Танчев

Управител

гр. София, 28 юни 2019 г.