"ЗИХА РИЪЛ ЕСТЕЙТ" ЕООД
Съставител (предприятие)
Пловдив,ул."Инж. Стефан Христов Гешов" № 8, вх. Г, ет. 3, ап. 9
Град, (село) ул.

Приложение№ 1 към СС1
БУЛСТАТ 115 861 094.00
Вид дейност -

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "ЗИХА РИЪЛ ЕСТЕЙТ" ЕООД
към 31.12.2023 година

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева) текуща година	Проформа предходна година
а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Нематериални активи		
Общо за група I:		
II. Дълготрайни материални активи		
Земи и сгради, включително ограничени вещни права в т.ч.		145
- земи		145
Съоръжения и други	22	
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		
Общо за група II:	22	145
III. Дългосрочни финансови активи		
Други заеми	1 305	
Общо за група III:	1 305	
IV. Отсрочени данъци:		
Общо за раздел "Б":	1 327	145
А. Текущи (краткотрайни) активи		
I. Материални запаси		
Общо за група I:		
II. Вземания		
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.		177
- над 1 година		177
Други вземания, в т.ч	6	
Общо за група II:	6	177
III. Инвестиции		
Общо за група III:		
IV. Парични средства, в т.ч.		
- в брой - (включително в подотчетни лица)	8	38
- в безсрочни сметки (депозити)	132	10
Общо за група IV:	140	48
Общо за раздел "А":	146	225
Г. Разходи за бъдещи периоди		
Сума на актива	1 473	370

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
а	1	2
А. Собствен капитал		
I. Записан капитал	230	230
II. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч		
- неразпределена печалба	139	131
Общо за група II:	139	131
III.Текуща печалба (загуба)	993	8
Общо за раздел "А":	1 362	369
Б. Провизии и сходни задължения		
Общо за раздел "Б":		
В. Задължения		
Задължения към доставчици, в т.ч.	1	
- до 1 година	1	
Други задължения, в т.ч.	110	1
- до 1 година	110	1
- Данъчни задължения, в т.ч.	110	1
-- до 1 година	110	1
Общо за раздел "В", в т.ч.:	111	1
- до 1 година	111	1
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.		
Сума на пасива	1 473	370

Управител
Мирослав Милков Стефанов

Съставител
Сиел Сървисис ООД-Людмила Гайдарова

"ЗИХА РИЪЛ ЕСТЕЙТ" ЕООД

Съставител (предприятие)

БУЛСТАТ 115 861 094.00

Вид дейност

Пловдив,ул."Инж. Стефан Христов Гешов" № 8, вх. Г, ет. 3, ап. 9

Град, (село) ул.

Приложение№ 2 към СС1

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "ЗИХА РИЪЛ ЕСТЕЙТ" ЕООД
за 2023 година

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
Б. Приходи		
I. Нетни приходи от продажби на:		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.	19	
в) услуги	19	
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4. Други приходи, в т.ч.	1 226	10
- приходи от продажба на ДМА	1 222	
Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	1 245	10
II. Финансови приходи		
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.	23	
Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	23	
Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	1 268	10
Всичко (Общо приходи)	1 268	10

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Разходи		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	1	1
б) външни услуги	1	1
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.	3	
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	3	
- разходи за амортизация	3	
5. Други разходи, в т.ч.	160	
а) балансова стойност на продадените активи	145	
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	164	1
II. Финансови разходи		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	1	
Общо финансови разходи (6 + 7)	1	
8. Печалба от обичайна дейност	1 103	9
9. Извънредни разходи		
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	165	1
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	1 103	9
11. Разходи за данъци от печалбата	110	1
13. Печалба (10-11-12)	993	8
Всичко (Общо разходи)	1 268	10

Управител
Мирослав Миндов Стефанов

Съставител
Сиел Сървисис ООД-Людмила Гайдарова