

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

на „Катли 2” ЕООД

към 31 декември 2021 г.

1. Учредяване и регистрация

„Катли 2” ЕООД е дружество, регистрирано със седалище и адрес на управление в гр. Варна, Западна промишлена зона, ул. Атанас Москов 308. Предметът на дейност на дружеството е отдаване под наем и покупко-продажба на недвижими имоти.

2. База за изготвяне

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти за финансово отчитане на малки и средни предприятия.

Всички данни за 2021 г. и 2020 г. са представени в настоящия финансов отчет в хил. Лева.

3. Дълготрайни материални активи

За дълготрайни материални активи се признават активи, които имат натурално-веществена форма, чиято стойност може надлежно да се изчисли и за които предприятието очаква да получи икономическа изгода в повече от един отчетни периоди. След първоначалното признаване, дълготрайните нематериални активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Последващите разходи свързани с определен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, кофато е вероятно дружеството да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи за периода, в който са направени.

Предприятието е приело праг на същественост от 700 (седемстотин) лева. Дълготрайни активи, които отговарят на условията за признаване като материални, но са на стойност под 700 (седемстотин) лева се отчитат като текущ разход.

Активи, които се извеждат временно от употреба – за ремонтране, за подобрения, за консервиране и т.н. не се отписват. Разходите за консервиране (извеждане от употреба за определен период и последващо въвеждане в употреба) се отчитат като текущи разходи за периода, през който се възникнали.

4. Методи на амортизация на амортизируемите дълготрайни материални и нематериални дълготрайни активи.

При осчетоводяването начисляване на амортизацията на ДМНА е прилаган линейния метод на амортизация за всички групи амортизируеми активи. Отчетените разходи за

амортизации съответстват на данъчнопризнатите методи и размери на амортизационните норми, определени в ЗКПО.

5. Материални запаси

Стоково-материалните запаси са под формата на:

- Материали, продобити главно чрез покупка и предназначени основно за влагане в производствения процес, а именно с цел производство на продукция и отказване на услуги. Те могат да са обект и на преки продажби, когато това се прецени от предприятието.
- Продукция, създаден в резултат на производствения процес в предприятието и предназначен за продажба.
- Стоки, придобити главно чрез покупка и предназначени за продажба.

Стоките и материалите се оценяват от доставната стойност (историческата цена), представляваща сума от всички разходи по закупуването и преработката, както и други разходи, направени във връзка с довеждането на СМЗ до настоящото им място и състояние. В разходите за преработка са включени разходите, пряко свързани с произвежданите продукти и систематично начислените постоянни и променливи общопроизводствени разходи, които са правени в процеса на производството.

При отписване на СМЗ при тяхното потребление е прилаган метод на средно претеглената стойност.

При първоначалното признаване на произведената продукция същата се оценява по себестойност.

При първоначалното признаване на произведената продълция, същата се оценява по себестойност. Себестойността на продукцията се определя от стойността на употребените материали, разходите за преработка и другите разходи, свързани с производството. В нея не са включени финансовите разходи по продажбите, които са отчетени като текущи разходи за дейността в периода, в който са направени.

Разходите, които не могат да бъдат отнесени пряко (общопроизводствените) включват амортизации, лицензи, услуги, по текущи ремонти и други материали. Общопроизводствените разходи се разпределят към готовата продукция на база на разходите за материали. Постоянните общопроизводствени разходи се разпределят на базата на нормалния капацитет на производствените мощности, като същият се определя на базата на капацитета, даден от производителите, тъй като средствата за производството са относително нови. При нисък обем на производството размерът на постоянните общопроизводствените разходи разпределени върху единица продукция се намалява съобразно степента на натовареност.

Ръководството оценява нетната реализируема стойност на материалните запаси към 31 – во число на м. Декември на всеки отчетен период. Като основа за оценката на нетната

реализируема стойност, ръководството използва пазарните цени 31.12.2021 г. Няма съществени разлики между балансовите и пазарните стойности на СМЗ към тази дата. В резултат на извършената оценка е установено, че нетната реализируема стойност на материални запаси превишава тяхната отчетна стойност и не е извършено намаление до нетната реализируема стойност. Няма СМЗ, за които да е налице възстановяване на намаление на отчетната стойност, което да е оризано като текущ приход. Предприятието няма СМЗ даден в залог за обезпечаване на пасиви.

Съгласно приложимото счетоводно законодателство дружеството извършва инвентаризация на всички дълготрайни активи към 31 Декември на всяка отчетна година. При проведената инвентаризация към 31.12.2021 г. липси и излишъци не са установени.

6. Признаване на приходи

Счетоводната политика, приета за признаване на приходи е в съответствие със СС 8. Приходът от продажба на продукция, стоки и услуги е признаван при едновременно изпълнение на следните условия: Прехвърляне на купувача на значителни рискове и изгоди, свързани със собствеността на продукта, стоката; незапазване на участие в управлението или значителен контрол върху продаваните продукти и стоки; сумата на прохода може да бъде надеждни изчислена; продавачът има икономическа изгода, свързана със сделката по продажбата; направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надлежно да бъдат изчислени; етапът на завършеност на сделката при извършване на услуги може надеждно да се определи.

Няма приходи създадени от размяна на стоки или услуги.

7. Финансови активи

Финансовите активи представляват парични съми, договорените права за получаване на парични суми или размяна на финансови инструменти. Кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието представляват финансови активи, създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на дадени дебитори. Към тази категория се отнасят търговските и други вземания на предприятието с договорен характер (но не и вземания със законов характер – например надвнесени данъци), заеми и вземания, предоставени от предприятието, които нямат фиксиран падеж, се отчитат по себестойност. Всички финансови активи подлежат на проверка за обезценка.

8. Финансови пасиви

Финансовите пасиви са договорените задължения за предоставяне на парични съми или финансови активи на друго предприятие или размяна на финансови инструменти.

Финансовите пасиви, възникнали първоначално в предприятието са пасиви, създадени посредством директно получаване на пари, стоки и услуги от дадени кредитори. Към тях се отнасят и търговските задължения на предприятието, които нямат фиксиран

падец, а се погасяват в рамките на нормалния оперативен цикъл (последващата им оценка е по себестойност). Към тази категория пасиви не се отнасят кредити, по отношение на които предприятието не е първи кредитор.

9. Отчитане на ефектите от промените във валутните курсове.

През отчетния период са отчетени незначителни разходи и приходи от курсови разлики, дължащи се на оценка на парични позиции, вземания и задължения, оценени по валутен курс, различен от тази, по който са били счетоводно отразени. Текущите оценки на валутните активи са извършвани в края на всеки месец.

10. Оповестяване на свързани лица.

Между предприятието и други предприятия съществуват взаимоотношения между свързани лица, но те не се отклоняват от пазарните цени.

11. Доходи на персонала

През текущата година дружеството е отчетело разход за краткосрочни доходи на персонала в размер на 24 143.76 лева.

12. Представяне на нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени с счетоводната политика.

През отчетния период не са извършвани промени в счетоводната политика на дружеството.

13. Данъчно облагане и отсрочени данъци

През отчетния период е отчетена счетоводна печалба в размер на 1 131.40 лева., след преобразуване данъчната печалба е 1 018.26 Временни разлики не са отчетени.

14. Събития възникнали след датата на Годишния финансов отчет

Между датата на Годишния финансов отчет и датата на изготвянето му не са възникнали коригиращи или некоригиращи събития.

Дата 28.03.2022 г.

Гр. Варна

Съставител:.....

Борис Симова

Ръководител:.....

