Май Дрийм ЕООД
Съставител (предприятие)

Варна
Град, (село) ул.

БУЛСТАТ 103943669

Вид дейност Покупко-продажб

БАЛАНС

на Май Дрийм ЕООД
към 31.12.2013

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Сума *(хил.лв.)* текуща година	предходна година
а	1	2
А. Дълготрайни (дългосрочни) активи		
I. Дълготрайни материални активи		
Земи (терени)	7	7
Сгради и конструкции	14	14
Машини, съоръжения и оборудване		
Транспортни средства		
Други дълготрайни материални активи	2	2
Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи		
Общо за група I:	**23**	**23**
II. Дълготрайни нематериални активи		
Права върху собственост		
Програмни продукти		
Продукти от развойна дейност		
Други дълготрайни нематериални активи		
Общо за група II:		
III. Дългосрочни финансови активи		
Дялове и участия, в т.ч. в:		
- дъщерни предприятия		
- смесени предприятия		
- асоциирани предприятия		
- други предприятия		
Инвестиционни имоти		
Други дългосрочни ценни книжа		
Дългосрочни вземания, в т.ч.:		
- свързани предприятия		
- търговски заеми		
- други дългосрочни вземания		
Общо за група III:		
IV. Търговска репутация		
Положителна репутация		
Отрицателна репутация		
Общо за група IV:		
V. Разходи за бъдещи периоди		
Общо за раздел "А":	**23**	**23**

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Сума *(хил.лв.)* текуща година	предходна година
а	1	2
А. Собствен капитал		
I. Капитал		
Основен капитал	5	5
- в т.ч. невнесен капитал		
Допълнителен капитал		
Общо за група I:	**5**	**5**
II. Резерви		
Премии от емисия		
Резерв от последващи оценки на активите и пасивите		
Целеви резерви	20	20
- в т.ч. общи резерви		
- в т.ч. специализирани резерви		
- в т.ч. други резерви	20	20
Общо за група II:	**20**	**20**
III. Финансов резултат		
Натрупана печалба (загуба)		
- в т.ч. неразпределена печалба		
- в т.ч. непокрита загуба		
Текуща печалба (загуба)		
Общо за група III:		
Общо за раздел "А":	**25**	**25**
Б. Дългосрочни пасиви		
I. Дългосрочни задължения		
Задължения към свързани предприятия		
Задължения към финансови предприятия		
- в т.ч. към банки		
Задължения по търговски заеми		
Задължения по облигационни заеми		
Отсрочени данъци		
Други дългосрочни задължения		
Общо за група I:		
II. Приходи за бъдещи периоди и финансирания		
Общо за раздел "Б":		

Май Дрийм ЕООД
Съставител (предприятие)

Варна
Град, (село) ул.

БУЛСТАТ 103943669

Вид дейност Покупко-продаж

БАЛАНС

на Май Дрийм ЕООД
към 31.12.2013

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Сума *(хил.лв.)* текуща година	предходна година
а	1	2
Б. Краткотрайни (краткосрочни) активи		
I. Материални запаси		
Материали		
Продукция		
Стоки		
Млади животни и животни за угояване		
Незавършено производство		
Други материални запаси		
Общо за група I:		
II. Краткосрочни вземания		
Вземания от свързани предприятия		
Вземания от клиенти и доставчици		
Вземания по предоставени търговски заеми		
Съдебни и присъдени вземания		
Данъци за възстановяване		
Други краткосрочни вземания		
Общо за група II:		
III. Краткосрочни финансови активи		
Финансови активи в свързани предприятия		
Изкупени собствени дългови ценни книжа		
Краткосрочни ценни книжа		
Финансови активи по дилингови операции		
Други краткосрочни финансови активи		
Общо за група III:		
IV. Парични средства		
Парични средства в брой	1	1
Парични средства в безсрочни депозити	1	1
Блокирани парични средства		
Парични еквиваленти		
Общо за група IV:	2	2
V. Разходи за бъдещи периоди		
Общо за раздел "Б":	2	2
Сума на актива (А+Б)	25	25
В. Условни активи		

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Сума *(хил.лв.)* текуща година	предходна година
а	1	2
В. Краткосрочни пасиви		
I. Краткосрочни задължения		
Задължения към свързани предприятия		
Задължения към финансови предприятия		
- в т.ч. към банки		
Задължения към доставчици и клиенти		
Задължения по търговски заеми		
Задължения към персонала		
Задължения към осигурителни предприятия		
Данъчни задължения		
Финансови задължения по дилингови операции		
Други краткосрочни задължения		
Провизии		
Общо за група I:		
II. Приходи за бъдещи периоди и финансирания		
Общо за раздел "В":		
Сума на пасива (А+Б)	25	25
Г. Условни пасиви		

Дата: 20.02.2014

Съставител: Св. Бонев

Ръководител: Майкъл Малоун

Май Дрийм ЕООД
Съставител (предприятие)

Варна
Град, (село) ул.

БУЛСТАТ 103943669

Вид дейност Покупко-продажб

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на Май Дрийм ЕООД
за 2013 година

Наименование на приходите и разходите	Сума *(хил.лв.)* текуща година	предходна година
а	1	2
А. Разходи за обичайната дейност		
I. Разходи по икономически елементи		
Разходи за материали		
Разходи за външни услуги		
Разходи за амортизации		
Разходи за възнаграждения		
Разходи за осигуровки		
Други разходи, в т.ч.:		
- обезценка на активи		
- провизии		
Общо за група I:		
II. Суми с корективен характер		
Балансова стойност на продадени активи (без продукция)		
Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи по стопански начин		
Изменение на запасите от продукция и незавършено производство		
Други суми с корективен характер		
Общо за група II:		
III. Финансови разходи		
Разходи за лихви		
- в т.ч. лихви към свързани предприятия		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти		
Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
Други разходи по финансови операции		
Общо за група III:		
Б. Общо разходи за дейността (I + II + III)		
В. Печалба от обичайната дейност		
IV. Извънредни разходи		
Г. Общо разходи (Б + IV)		
Д. Счетоводна печалба		
V. Разходи за данъци		
Данъци от печалбата		
Други		
Е. Печалба (Д - V)		
Всичко (Г + V + Е)		

Наименование на приходите и разходите	Сума *(хил.лв.)* текуща година	предходна година
а	1	2
А. Приходи от обичайната дейност		
I. Нетни приходи от продажби на:		
Продукция		
Стоки		
Услуги		
Други		
Общо за група I:		
II. Приходи от финансирания,		
в т.ч. от правителството		
III. Финансови приходи		
Приходи от лихви		
- в т.ч. лихви от свързани предприятия		
Приходи от съучастия		
- в т.ч. дивиденти		
Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Други приходи от финансови операции		
Общо за група III:		
Б. Общо приходи от дейността (I + II + III)		
В. Загуба от обичайната дейност		
IV. Извънредни приходи		
Г. Общо приходи (Б + IV)		
Д. Счетоводна загуба		
Е. Загуба (Д + V)		
Всичко (Г + Е)		

Дата: 20.02.2014

Съставител:
Светлан Бонев

Ръководител:
Майкъл Малоун

Май Дрийм ЕООД
Съставител (предприятие)

Варна
Град, (село) ул.

БУЛСТАТ *Вид дейност*
10394366 Покупко-продажба на недвижими и

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на Май Дрийм ЕООД
за 2013 година

(хил.лв.)

Показатели	Основен капитал	Допълнителен капитал	Резерви					Резултат		Резерв от преводи	Общо собствен капитал
			Резерв от премии	Преоценъчен резерв	целеви резерви						
					общи	специализир.	други	печалба	загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо на 1 януари	**5**							**15**			**20**
1. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.											
а. увеличение											
б. намаление											
2. Финансов резултат от текущия период								42			42
3. Разпределение на печалбата											
в т.ч. за дивиденти											
4. Покриване на загуба											
5. Последващи оценки на ДМА, в т.ч.											
а. увеличение											
б. намаление											
6. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.											
а. увеличение											
б. намаление											
7. Промени в счетоводната политика, грешки и др.											
8.Други изменения в собствения капитал							20				20
Сладо към края на отчетния период	**5**						**20**	**57**			**82**
9. Промени от преводи на ГСО на предпр-я в чужбина											
10. Промени от преизчисляване на финанс.отчети при свръхинхлация											
Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период	**5**						**20**	**57**			**82**

Дата: 20.02.2014

Съставител:
Светлан Бонев

Ръководител:
Майкъл Малоун

Май Дрийм ЕООД
Съставител (предприятие)

Варна
Град, (село) ул.

БУЛСТАТ 103943669

Вид дейност Покупко-про

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

на Май Дрийм ЕООД
за 2013 година

(хил.лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	76	(11)	65	21	(2)	19
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		(9)	(9)		(1)	(1)
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и други подобни						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата		(5)	(5)			
Плащания при разпределение на печалби		(27)	(27)			
Други парични потоци от основната дейност						
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**76**	**(52)**	**24**	**21**	**(3)**	**18**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		(9)	(9)			
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и други подобни						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)		**(9)**	**(9)**			
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците				5		5
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и други подобни						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)				**5**		**5**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)			**15**			**23**
Д. Парични средства в началото на периода			**23**			
Е. Парични средства в края на периода			**38**			**23**
в т.ч. в подотчетни лица						

Дата: 20.02.2014

Съставител:
Светлан Бонев

Ръководител:
Майкъл Малоун

СПРАВКА ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

към Финансовия отчет за 2013 г. на

“Май Дрийм”ООД

Съдебна регистрация

Дружеството е регистрирано с решение на Варненски окръжен съд ф.д. 2005г.

- Седалище: гр. Варна община Варна,
- Адрес на управление: гр. Варна,

Предмет на дейност, съгласно регистрацията.

Предмет на дейност, на „Май Дрийм”ООД е ***покупко-продажба на собствени недвижими имоти, отдаване под наем на недвижими имоти.***.

Счетоводна отчетност

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство.

Настоящия годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена. Всички данни за 2013 г. и за 2012 г. са представени в настоящия финансов отчет в хил.лв.

Сравнителни данни

Тъй като дружеството е новосъздадено същото няма базови данни от предходни отчетни пероиди за сравнение.

Съгласно Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти в сила от 01.01.2013 г. съобразно спецификата на дейността и Счетоводна политика дружеството е определило формата и съдържанието на финансовите си отчети, както следва:

- Счетоводен баланс, двустранна форма, приложение № 1 към НСС 1;
- Отчет за приходите и разходите двустранна форма, приложение № 3 към НСС 1;
- Отчет за собствения капитал, приложение № 6 към НСС 1;
- Отчет за паричния поток по прекия метод, приложение № 1 към НСС 7;
- Приложение съгласно НСС 1.

Дълготрайни материални активи

Първоначално дълготрайните материални активи се оценяват по цена на придобиване, в съответствие с правилата, регламентирани с НСС 16.

Относно последващата оценка на ДМА в счетоводната политика на дружеството е възприето за земите и сградите да се прилага алтернативния подход, а за всички останали ДМА препоръчителния подход. За 2013 г. такава оценка не е извършена.

В счетоводния баланс към 31.12.2013 г. всички ДМА са представени по балансова стойност, отчетена в съответствие с действащото счетоводно законодателство в сила до 31.12.2013 г.

Със счетоводната политика на предприятието за ДМА е възприет стойностен праг на същественост 500 лв., под който активите независимо, че са дълготрайни се отчитат като текущ разход при придобиването им.

Амортизационна политика

Със своята амортизационна политика за 2013 г. дружеството е възприело линейния метод на амортизация и счетоводни амортизационни норми, равни на тези регламентирани със ЗКПО.

Спрямо предходни отчетни периоди не е извършвана промяна в методите на амортизация.

Стоково – материални запаси

Със счетоводната политика на дружеството е възприето стоково-материалните запаси при тяхното потребление да се отписват като се прилага препоръчителния подход – метода на среднопретеглената стойност по смисъла на НСС 2.

С протокол на комисия, назначена със заповед на изпълнителния директор на предприятието е установено, че към 31.12.2013 г. няма стоково-материални запаси, чиято отчетна стойност да превишава нетната им реализуема стойност .

Вземания

В счетоводния баланс са представени вземанията на предприятието в нетен размер.

През отчетния период няма отписани вземания .

Парични средства

Наложен запор на парични средства в банки – нямаме.

Паричните средства в банки са потвърдени. Наличностите в касите са инвентаризирани. Различия няма.

Инвентаризация на активите

Направена е инвентаризация на всички активи в предприятието, както следва :

- На ДМА към 31.12.2013г.;
- На материалните запаси към 31.12.2013г.;

- На разчетите за вземанията към 31.12.2013г.

Няма установени липси на материални дълготрайни активи и материални запаси

Резултати от инвентаризациите са осчетоводени.

Задължения

Към 31.12.2013г. задълженията на предприятието са инвентаризирани.

Отписани задължения с изтекъл давностен срок няма.

Няма подписани погасителни планове.

Дата : 31.01.2014 г.

Съставител : Ръководител:

Светлан Бонев Майкъл Малоун