

Баланс
за периода 01.01.2015 - 31.12.2015
на фирма БУЛСТРОЙ КОНСУЛТИНГ ЕООД

АКТИВ			ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв.)		Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
A. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
B. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			I. Записан капитал	205	205
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
			3. Резерв съгласно учредителен акт		
Общо за група I:			4. Допълнителни резерви		
II. Дълготрайни материални активи			Общо за група IV:		
1. Земи и сгради, в т.ч.:			V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- земи			- неразмразена печалба	173	
- сгради			- непокрита загуба	(16)	(16)
2. Машины, производствено оборудване и апаратура	2	5			
3. Съоръжения и други	13	7	Общо за група V:	157	(16)
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	261	261	VI. Текуща печалба (загуба)	1 505	173
Общо за група II:	276	273	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ A:	1 867	362
III. Дългосрочни финансови активи			B. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
[T0]0[21_1]			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ B:		
6. Други заеми			В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ:		
7. Изкупени собствени акции			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:		
Общо за група III:			до 1 година		
IV. Отсрочени данъци	1	1	над 1 година		
			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ B:	277	274	до 1 година		
V. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			над 1 година		
I. Материални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.:	337	899
1. Суровини и материали	16	70	до 1 година	337	899
2. Незавършено производство			над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	35	27	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	578	702
- продукция	35	27	до 1 година	578	702
- стоки			над 1 година		
4. Предоставени аванси	220	217	5. Задължения по полици, в т.ч.:		
Общо за група I:	271	314	до 1 година		
II. Вземания			над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	583	377	6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
над 1 година			до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
4. Други вземания, в т.ч.:	2 424	988	8. Други задължения, в т.ч.:	863	250
над 1 година			до 1 година	863	199
Общо за група II:	3 007	1 365	над 1 година		51
III. Инвестиции			- към персонала, в т.ч.:	4	15
1. Акции и дялове в предприятия от група			до 1 година	4	15
2. Изкупени собствени акции			над 1 година		
3. Други инвестиции			- осигурителни задължения, в т.ч.:	2	9
Общо за група III:			до 1 година	2	9
IV. Парични средства, в т.ч.:			над 1 година		
- в брой	28	76	- данъчни задължения, в т.ч.:	169	76
- в безсрочни сметки (депозити)	1	45	до 1 година	169	76
Общо за група IV:	29	121	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ B, в т.ч.:	1 778	1 851
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ B:	3 307	1 800	до 1 година	1 778	1 800
			над 1 година		51
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	61	139	Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:		
			- финансираня		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (A+B+G)	3 645	2 213	СУМА НА ПАСИВА (A+B+G)	3 645	2 213

31.03.2016 г.
Съставител: Анета Крассиминова Никова

Ръководител: Ива Миланова Стоянова



Отчет за паричния поток

за периода 01.01.2015 - 31.12.2015
на фирма БУЛСТРОЙ КОНСУЛТИНГ ЕООД

Сума (хил.лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	5833	4289	1 544	3326	2182	1 144
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		131	(131)		83	(83)
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни					2	(2)
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6. Плащания при разпределения на печалби						
7. Платени и възстановени данъци върху печалбата		20	(20)			
8. Други парични потоци от основна дейност		22	(22)	101	191	(90)
Всичко парични потоци от основна дейност (А):	5833	4462	1 371	3427	2458	969
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		7	(7)		30	(30)
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б):		7	(7)		30	(30)
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа						
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	1300	2754	(1 454)	311	1133	(822)
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни				1	1	
5. Плащания на задължения по лизингови договори						
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
7. Други парични потоци от финансова дейност		2	(2)			
Всичко парични потоци от финансова дейност (В):	1300	2756	(1 456)	312	1134	(822)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	7133	7225	(92)	3739	3622	117
Д. Парични средства в началото на периода	X	X	121	X	X	4
Е. Парични средства в края на периода	X	X	29	X	X	121

Дата: 30.03.2016 г.

Съставител: Анета Красиминова Никова



Ръководител: Ива Миланова Стоянова



Отчет за приходите и разходите

за периода 01.01.2015 - 31.12.2015
на фирма БУЛСТРОЙ КОНСУЛТИНГ ЕООД

Наименование на разходите	Сума (хил.лв.)		Наименование на приходите	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство.			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	5587	2113
2. Разходи за суровини, материали и	3300	1891	а) продукция		
а) суровини и материали	962	360	б) стоки		
б) външни услуги	2338	1531	в) услуги	5587	2113
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	110	112	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения	96	98	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	14	14	4. Други приходи, в т.ч.:		
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансираня		
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	5	1	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	5587	2113
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:	5	1	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация	5	1	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:	602	20	7. Други лихви и финансови приходи, в	113	106
а) балансова стойност на продадените активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с фи		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	4017	2024	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	19	68
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			Общо финансови приходи (5+6+7)	113	106
- отрицателни разлики от промяна на валутн			8. Загуба от обичайна дейност		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	11	3	9. Извънредни приходи		
а) разходи, свързани с предприятия от група			Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	5700	2219
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи			10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
Общо финансови разходи (6+7)	11	3	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)		
8. Печалба от обичайна дейност	1672	192			
9. Извънредни разходи					
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	4028	2027			
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	1672	192			
11. Разходи за данъци от печалбата	167	19			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10-11-12)	1505	173			
Всичко (Общо разходи+11+12+13)	5700	2219	Всичко (Общо приходи+11)	5700	2219

Дата: 30.03.2016 г.
Анета Красиминова Никова

Ръководител: Ива Миланова Стоянов

Отчет за собствения капитал

за периода 01.01.2015 - 31.12.2015
на фирма БУЛСТРОЙ КОНСУЛТИНГ ЕООД

ХИЛ, лв.

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	РЕЗЕРВИ				Други резерви	Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/затуба	Общо собствения капитал
				Законови	Резерв, свързани с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт			Неразпределена печалба	Непокрита затуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	205								173	(16)		362
2. Промени в счетоводната политика												
3. Грешки												
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки												
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:												
- увеличение												
- намаление												
6. Финансов резултат за текущия период											1 505	1 505
7. Разпределение на печалба, в т.ч.:												
- за дивиденди												
8. Покриване на затуба												
9. Последващи оценки на активи и пасиви												
- увеличение												
- намаление												
10. Други изменения в собствения капитал												
11. Салдо към края на отчетния период	205								173	(16)	1 505	1 867
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина												
13. Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период	205								173	(16)	1 505	1 867

Дата: 30.03.2016 г.

Съставител: Анета Красиминова Никова



Ръководител: Ива Миланова Стоянова




ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2015 г.

на „БУЛСТРОЙ КОНСУЛТИНГ“ ЕООД

ЕИК:2022231890

1. Учредяване и регистрация

„БУЛСТРОЙ КОНСУЛТИНГ“ ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, създадено в съответствие с изискванията на законодателството на Република България. Дружеството се представлява еднолично от Ива Миланова Стоянова. Уставният капитал на дружеството при неговото учредяване е в размер на 205 000,00 лв.\двеста и пет хиляди лева \разпределен в 205 000 \двеста и пет хиляди\ дружествени дяла, всеки един с номинална стойност от 1 \един\ лев, които са внесени изцяло. Седалището на управление на дружеството е в гр. Варна, бул. „Сливница“ №26, ет.9.

Предметът на дейност на дружеството е проучване, проектиране, инвестиране, строително-монтажни и ремонтни работи в областта на жилищни, административни, търговски и промишлени сгради, изграждане на високо и ниско строителство, прилежащата му инфраструктура, строежи от транспортната инфраструктура, строежи от енергийната инфраструктура, строежи от благоустройствената инфраструктура, хидротехническото строителство и опазването на околната среда, както и извършване на всякаква търговска дейност, разрешена от закона.

2. База за изготвяне

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия .

Всички данни за 2014 и за 2015 са представени в настоящия финансов отчет в хил.лева.

3. Дълготрайни материални активи

За дълготрайни материални активи се признават активи, които имат натурално - веществена форма, чиято стойност може надеждно да се изчисли и за които предприятието очаква да получи икономическа изгода в повече от един отчетни периоди. След първоначалното признаване дълготрайните материални и нематериални активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Последващи разходи свързани с определен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно дружеството да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Предприятието е приело праг на същественост от 700 (седемстотин) лева. Дълготрайни активи, които отговарят на условията за признаване като материални, но са на стойност под 700,00 (седемстотин) лева се отчитат като текущ разход.

Активи, които се извеждат временно от употреба - за ремонтране, за подобрения, за консервиране и т.н. не се отписват. Разходите за консервиране (извеждане от употреба за определен период и последващо въвеждане в употреба) се отчитат като текущи разходи за периода, през който са възникнали.

4. Методи за амортизация на амортизируемите дълготрайни материални и нематериални дълготрайни активи.

При счетоводното начисляване на амортизацията на ДМА и ДМНА ще се прилага линейният метод за амортизация за всички групи амортизируеми активи. Отчетените разходи за амортизации за категория активи I, II, III, IV, VI и VII съответстват на данъчно признатите методи и размери на амортизационните норми, определени в чл.55 от ЗКПО.

5. Материални запаси

Стоково-материалните запаси са под формата на материали, придобити главно чрез покупка и предназначени основно за влагане в основната дейност.

Стоките и материалите ще се оценяват по доставна стойност (историческа цена), представляваща сумата от всички разходи по закупуването и преработката, както и други разходи, направени във връзка с довеждането на СМЗ до настоящето им място и състояние.

При отписване на СМЗ при тяхното потребление ще се прилага метода на средно претеглената стойност.

6. Признаване на приходи

Счетоводната политика приета за признаване на приходи е в съответствие СС 18 и СС11. Приходът от продажба на продукция, стоки и услуги е признаван при едновременното изпълнение на следните условия:

Прехвърляне на купувача на значителни рискове и изгоди, свързани със собствеността на продукта и стоката; не запазване на участие в управлението или значителен контрол върху продаваните продукти и стоки; сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена; продавачът има икономическа изгода, свързана със сделката по продажбата; направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат изчислени; етапът на завършеност на сделката при извършване на услуги може надеждно да се определи. Признаването на приходите и разходите се извършва чрез отнасянето им към етап на завършване на договора. При метода "Дял на завършеното строителство" на приходите по договора съответстват разходите по договора, направени на етапа на завършването, което води до отразяване на приходи, разходи и печалба, които могат да се отнесат към частта от завършената работа.

През 2015 г. са отчетени 5587 хил.лв. приходи от услуги.

7. Финансови активи

Финансовите активи представляват паричните суми, договорните права за получаване на парични суми или размяна на финансови инструменти. Кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието представляват финансови активи, създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на дадени дебитори. Към тази категория се отнасят търговските и други вземания на предприятието с договорен характер (но не и вземания със законов характер - например надвнесени данъци), заеми и вземания, предоставени от предприятието, които нямат фиксиран падеж, се отчитат по себестойност. Всички финансови активи подлежат на проверка за обезценка.

8. Финансови пасиви

Финансовите пасиви са договорните задължения за предоставяне на парични суми или финансови активи на друго предприятие или размяна на финансови инструменти

Финансови пасиви, възникнали първоначално в предприятието са пасиви, създадени посредством директно получаване на пари, стоки или услуги от дадени кредитори. Към тях се отнасят и търговските задължения на предприятието, които нямат фиксиран падеж, а се погасяват в рамките на нормалния оперативен цикъл (последваща им оценка е по себестойност). Към тази категория пасиви не се отнасят кредити, по отношение на които предприятието не е първи кредитор.

9. Отчитане на ефектите от промени във валутните курсове.

През отчетния период са отчетени незначителни разходи и приходи от курсови разлики, дължащи се на оценка на парични позиции, вземания и задължения, оценени по валутен курс различен от този, по който са били счетоводно отразени. Текущите оценки на валутните активи са извършвани в края на всеки месец.

10. Оповестяване на свързани лица.

„БУЛСТРОЙ КОНСУЛТИНГ” ЕООД има вземане от свързано лице Недвижимости ООД към 31.12.2015 г. в размер на 398 хил.лв. и задължение към Техник Енерджи ЕООД в размер на 180 хил.лв.

Приходите от свързани лица за 2015г. са реализирани от Техник Енерджи ЕООД в размер на 13 хил.лв., а разходите – Техник Енерджи ЕООД в размер на 301 хил.лв.

11. Доходи на персонала

Към 31.12.2015 г. дружеството има краткосрочни задължения към персонала в размер на 4 хил.лв. (15 хил. лв. към 31.12.2014г.)

12. Представяне на нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика.

През отчетния период са извършвани промени в счетоводната политика на дружеството.

13. Данъчно облагане и отсрочени данъци

През отчетния период е отчетена счетоводна печалба в размер на 192 хил. лв. Отчетени са временни разлики за доходите върху физически лица.

14. Събития възникнали след датата на Годишния финансов отчет

Между датата на Годишния финансов отчет и датата на изготвянето му не са възникнали коригиращи или не коригиращи събития.

Дата: 30.03.2016г.

Съставил:

Анета Красиминова Никова

Ръководител:

Ива Стоянова Миланова

