

ММС ИНК - ЕООД

**ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ,
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
И
ОДИТОРСКИ ДОКЛАД**

31 декември 2014 г.

ВАРНА

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС **към 31 декември 2014 г.**

	Прило- жение №	31.12.2014 хил. лв.	31.12.2013 хил. лв.
Нетекущи активи			
Дълготрайни материални активи	3	1,171	1,235
Инвестиционни имоти	4	487	384
Вземания по гаранции	5	411	264
Други нетекущи активи	6	290	168
Всичко нетекущи активи		2,359	2,051
Текущи активи			
Материални запаси	7	4,712	3,908
Вземания и предоставени аванси	8	2,870	2,353
Парични средства	9	300	303
Всичко текущи активи		7,882	6,564
Всичко активи		10,241	8,615
Капитал			
Основен капитал	10	5	5
Резерви		5,086	5,259
Печалба за текущата година		125	30
Всичко капитал		5,216	5,294
Нетекущи пасиви			
Задължения по финансов лизинг	11	76	38
Правителствени дарения	12	63	-
Всичко нетекущи пасиви		139	38
Текущи пасиви	13	4,886	3,283
Всичко пасиви		5,025	3,321
Всичко капитал и пасиви		10,241	8,615

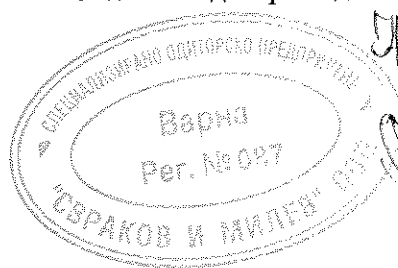
Управители:
Владимир Венков

Ивалена Митева

Съставител:
Симеона Анастасова

6 април 2015 г.

Съгласно одиторски доклад:



Приложен е от стр. 6 до стр. 23 е неразделна част от настоящия финансов отчет.

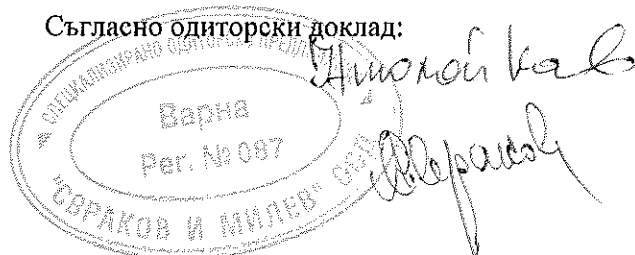
ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
за годината, завършваща на 31 декември 2014

	Прило- жение №	Годината, завършваща на 31.12.2014 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2013 хил. лв.
Приходи от дейността	14	17,401	17,512
Балансова стойност на продадените стоки		10,479	10,174
Промени в незавършеното производство		(236)	274
Разходи за материали	15	3,544	4,175
Разходи за външни услуги	16	764	654
Разходи за персонала	17	1,763	1,596
Разходи за амортизация		157	92
Разходи за обезценки	18	380	354
Други оперативни разходи	19	327	149
Всичко разходи по икономически елементи		6,935	7,020
Приходи/(разходи) за лихви	20	(48)	23
Положителни/(отрицателни) курсови разлики		(4)	(4)
Други финансови приходи/(разходи)		(32)	(29)
Всичко финансови приходи/(разходи)		(84)	(10)
Печалба преди облагане с данъци		139	34
Приходи/(разходи) за данъци от печалбата	21	(14)	(4)
Нетна печалба за периода		125	30

Управители:
Владимир Венков

Ивалена Митева

Съгласно одиторски доклад:



Съставител:

Симеона Анастасова

6 април 2015 г.

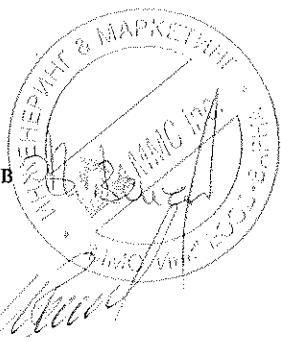
Приложението от стр. 6 до стр. 23 е неразделна част от настоящия финансов отчет.

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В КАПИТАЛА
за годината, завършваща на 31 декември 2014

	Основен капитал	Резерви	Печалба/ (загуба)	Общо
	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Салдо на 1 януари 2013 г.	5	5,171	288	5,464
Прехвърляне на печалбата в резервите	-	288	(288)	-
Разпределени дивиденди	-	(200)	-	(200)
Финансов резултат за периода	-	-	30	30
Салдо на 31 декември 2013 г.	5	5,259	30	5,294
Прехвърляне на печалбата в резервите	-	30	(30)	-
Разпределени дивиденди	-	(203)	-	(203)
Финансов резултат за периода	-	-	125	125
Салдо към 31 декември 2014 г.	5	5,086	125	5,216

Управители:
Владимир Венков

Ивалена Митева



Съгласно одиторски доклад:



Съставител:
Симеона Анастасова

6 април 2015 г.

Приложението от стр. 6 до стр. 23 е неразделна част от настоящия финансов отчет.

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

за годината, завършваща на 31 декември 2014

	Годината, завършваща на 31.12.2014 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2013 хил. лв.
Наличности от парични средства на 1 януари	303	526
Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления от клиенти и други дебитори	20,175	20,080
Плащания на доставчици и други кредитори	(15,582)	(15,705)
Платени данъци	(2,579)	(2,831)
Плащания, свързани с трудови възнаграждения	(1,570)	(1,518)
Нетни парични потоци от оперативна дейност	444	26
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Плащания за покупка на дълготрайни активи	(202)	(230)
Предоставени заеми	-	(55)
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност	(202)	(285)
Парични потоци от финансова дейност		
Получени заеми	10,119	8,095
Платени заеми	(9,982)	(7,680)
Плащания по финансов лизинг	(104)	(136)
Изплатени дивиденди	(203)	(200)
Платени лихви	(38)	(9)
Платени банкови такси и комисионни	(32)	(29)
Нетни парични потоци от финансова дейност	(240)	41
Изменение на наличностите през годината	2	(218)
Нетен ефект от промяна на валутните курсове	(5)	(5)
Парични наличности в края на периода	300	303

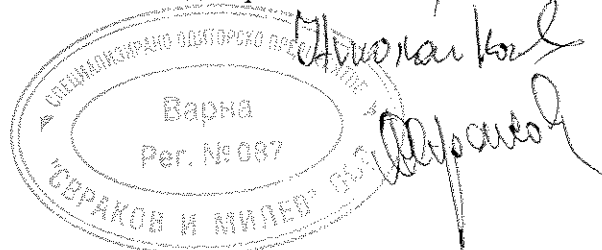
Управители:
Владимир Венков

Иввалена Митева

Съставител:
Симеона Анастасова

6 април 2015 г.

Съгласно одиторски доклад:



Приложението от стр. 6 до стр. 23 е неразделна част от настоящия финансов отчет.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2014 г.

1. Корпоративна информация

ММС ИНК (дружеството) е дружество с ограничена отговорност, първоначално регистрирано по фирмено дело № 5391 от 1992 във Варненски окръжен и впоследствие е пререгистрирано в Агенция по вписванията. Адресът на управление на дружеството е гр. Варна, бул. „Княз Борис I“ № 121. Основната дейност на дружеството е свързана с проектиране, инженеринг и изграждане на климатични инсталации, внос и търговия с климатично оборудване.

Дружеството се управлява и представлява от двама управители. Настоящият финансов отчет е одобрен от ръководството на дружеството на 6 април 2015 г.

2. Счетоводната политика

2.1. База за изготвяне на годишния финансов отчет

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Съгласно Закона за счетоводството търговските дружества в България имат възможност да прилагат Международните счетоводни стандарти, приети за приложение от Европейския съюз (МСС), или Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, приети за приложение в България (НСФОМСП). Дружеството не покрива законовите изисквания за задължително прилагане на МСС, поради което настоящият финансов отчет е изготвен съгласно изискванията на НСФОМСП.

2.2. Мерна база

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценка на някои активи и пасиви по тяхната справедлива стойност, както това е оповестено подробно по-нататък. Всички данни за 2014 г. и за 2013 г. са представени в настоящия финансов отчет в хил. лв., освен ако на съответното място не е посочено нещо друго.

2.3. Консолидация

Към 31 декември 2014 г. дружеството притежава капиталово участие в едно дъщерно дружество, регистрирано в България. В настоящия финансов отчет инвестицията в дъщерното дружество е представена по цена на придобиване и този отчет не представлява консолидиран финансов отчет по смисъла на Закона за счетоводство и НСФОМСП 27 Консолидирани финансови отчети и отчитане на инвестициите в дъщерни предприятия. Към 31 декември 2014 г. консолидиран финансов отчет не се изготвя, поради несъществеността на дъщерното дружество по отношение на групата като цяло.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

към 31 декември 2014 г.

(продължение)

2.4. Сравнителни данни

При необходимост някои от перата в счетоводния баланс, в отчета за приходите и разходите и в отчета за паричния поток, представени във финансовия отчет за 2013 г., които са сравнителни данни, в настоящия отчет са рекласифицирани с цел да се получи по-добра съпоставимост с данните за отчетната 2014 г.

2.5. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки

Приложимите счетоводни стандарти изискват от ръководството да направи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите и условните активи и пасиви. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

2.6. Функционална валута и валута на представяне

Функционалната валута на дружеството е валутата, в която се извършват основно сделките в страната, в която то е регистрирано. Това е българският лев, който съгласно местното законодателство е с фиксиран курс към еврото при съотношение 1 евро = 1.95583 лв. При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или събитието. Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута, като се прилага обменният курс, публикуван от БНБ за всеки работен ден. Към 31 декември те се оценяват в български лева като се използва заключителния обменен курс на БНБ към края на отчетния период. Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута, или отчитането на сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни, от тези, по които първоначално са били признати, се включват в отчета за приходите и разходите в момента на възникването им.

Валутата на представяне във финансовите отчети на дружеството също е българският лев.

2.7. Управление на финансовите рискове

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове. Пазарният риск е рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промените в пазарните цени. Пазарният риск включва валутен риск, лихвен риск и ценови риск. Кредитният риск е рискът, че едната страна по финансовия инструмент ще причини финансова загуба на другата, в случай че не изпълни договореното задължение. Ликвидният риск е рискът, че дружеството би могло да има затруднения при посрещане на задълженията си по финансовите пасиви.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2014 г.
(продължение)

2.7. Управление на финансовите рискове (продължение)

От страна на ръководството на дружеството финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите, предоставяни от дружеството, цената на привлечените заеми и да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

2.7.1. Валутен риск

Дружеството не е изложено на значим валутен риск, доколкото сделките на дружеството обикайно са деноминирани в български лева и/или в евро. То не поддържа валутна експозиция, деноминирана в различна чуждестранна валута от националната валута и от еврото.

2.7.2. Лихвен риск

Дружеството има задължения по договори за получени банкови заеми и финансови лизинги, които биха предизвикали възникване на лихвен риск. Лихвеният процент по договорите за банковите заеми и финансови лизинги се определят от общите икономически и финансови условия в страната. Ръководството на дружеството не счита, че съществуват допълнителни значими рискове от промяна в лихвените проценти извън общоприетите за съществуващата среда.

2.7.3. Ценови риск

Дружеството не е изложено на пряк ценови риск, защото неговите приходи се образуват на основата на пазарни цени и отразяват всяка промяна във финансовите условия на отрасъла.

2.7.4. Кредитен риск

При осъществяване на своята дейност дружеството е изложено на кредитен риск, който е свързан с риска някой от контрагентите му да не бъде в състояние да изпълни изцяло и в обикайно предвидените срокове задълженията си към него. Финансовите активи на дружеството са концентрирани в две групи: парични средства и вземания, част, от които от свързани лица. Паричните средства на дружеството и разплащателните операции са съсредоточени в търговски банки със стабилна ликвидност, което ограничава риска относно паричните средства и паричните еквиваленти. Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролира текущо и стриктно, съгласно установената политика на дружеството.

2.7.5. Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативна ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства и добра способност за финансиране на дейността си.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

към 31 декември 2014 г.

(продължение)

2.8. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

Дружеството е възприело счетоводна политика, при която наличните към 31 декември на съответната година активи и пасиви се класифицират в счетоводния баланс като нетекущи и текущи.

2.8.1. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки. Дружеството е приело да капитализира извършените разходи за придобиване на активи, когато тези разходи превишават 700 лв. Последващите разходи, които водят до подобрене в състоянието на актива над първоначално оценената стандартна ефективност или до увеличаване на бъдещите икономически изгоди, се капитализират в неговата първоначална стойност. Всички други последващи разходи се признават текущо в периода, за който се отнасят. Придобитите по финансов лизинг дълготрайни материални активи се отчитат по същия ред, по който се отчитат собствените.

Ежегодно, към края на отчетния период, ръководството на дружеството анализира външните и вътрешните източници на информация, които биха дали индикации за наличие на евентуална обезценка на дълготраен материален актив. В случай че са налице такива индикации, дружеството изчислява възстановимата стойност на актива, сравнява я с балансовата му стойност и я коригира до възстановимата, ако я превишава.

2.8.2. Дълготрайни нематериални активи

Дълготрайните нематериални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки.

2.8.3. Инвестиционни имоти

Инвестиционните имоти са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки. През последните години пазарните условия в страната са такива, че не съществува активен пазар на имоти, които имат сходен характер, предназначение и местоположение като тези на дружеството. В резултат на това, ръководството счита, че всяко оценяване и оповестяване на справедливата им стойност, постигнато чрез оценителски техники, но не подкрепено с осъществявани активно покупко-продажби би довело по-скоро до заблуждение, отколкото до представяне на достоверна и полезна информация.

2.8.4. Дългосрочни инвестиции

Дългосрочните инвестиции се оценяват и се представят по цена на придобиване като периодично се тестват за обезценка. Обезценката се начислява в отчета за приходите и разходите, така че да отразява възстановимата стойност на направената инвестиция.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

към 31 декември 2014 г.

(продължение)

2.8. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс (продължение)

2.8.5. Материални запаси

Материалните запаси при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване, а оценката на потреблението им е извършвана по метода на конкретно определената стойност. В края на годината материалните запаси се оценяват по по-ниската между доставната и нетната им реализируема стойност. Незавършеното производство представлява вложените от дружеството разходи по обекти, които към датата на изготвяне на финансовия отчет не са завършени и приходите по тях не са признати. Незавършеното производство се оценява в зависимост от етапа на завършеност на сделката към края на отчетния период.

2.8.6. Финансови инструменти

Финансов инструмент е всяка договореност, която поражда едновременно финансов актив за едната страна и финансов пасив или капиталов инструмент за другата страна. Финансовите активи и пасиви се признават в счетоводния баланс, когато дружеството стане страна по договорните условия на съответния инструмент. При първоначалното им признаване финансовите активи/(пасиви) се оценяват по справедлива стойност и всички разходи по сделката, в резултат на която те възникват, с изключение на финансовите активи/(пасиви), отчитани по справедлива стойност през отчета за приходите и разходите. Финансовите активи се отписват от счетоводния баланс, след като договорните права за получаването на парични потоци са изтекли или активите са прехвърлени и трансферът им отговаря на изискванията за отписване, съгласно изискванията на СС 32 Финансови инструменти. Финансовите пасиви се отписват от счетоводния баланс, когато са погасени – т.е. задължението, определено в договора е отпаднало, анулирано или срокът му е изтекъл. За целите на последващото оценяване, дружеството класифицира през текущия и предходните отчетни периоди финансовите активи и пасиви в следните категории - вземания и предоставени аванси, парични средства и еквиваленти, дългосрочни и краткосрочни пасиви по сключени договорености. Класифицирането в съответната група зависи от целта и срочността, при които е договорът.

(а) Финансови активи на разположение за продажба

Дружеството представя като финансови активи на разположение за продажба инвестициите в други търговски дружества, които му осигуряват до 20 % от гласовете в тях. Тези инвестиции се отчитат по цена на придобиване, намалена с разходите за евентуалната обезценка.

(б) Търговски вземания и предоставени аванси

Търговските вземания и предоставените аванси в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2014 г. и са намалени с начислената обезценка за несъбираеми и трудносъбираеми вземания. Дружеството начислява обезценка на търговските вземания, когато са налице обективни доказателства, че то няма да събере всички дължими суми при настъпване на техния падеж.

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2014 г.
(продължение)**

2.8. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс (продължение)

2.8.6. Финансови инструменти (продължение)

(б) Търговски вземания и предоставени аванси (продължение)

Като индикатори за потенциална обезценка на търговските вземания дружеството счита настъпили значителни финансови затруднения на дебитора, вероятността той да встъпи в процедура по несъстоятелност или неизпълнение на договорените ангажменти от страна на контрагента и забава на плащанията. Обезценката се представя в счетоводния баланс като намаление на отчетната стойност на вземанията, а разходите от обезценката се представят в отчета за приходите и разходите като текущи разходи. Когато едно вземане е несъбираемо и за него има начислена обезценка, то се отписва за сметка на тази обезценка. Възстановяването на загуби от обезценка на търговски вземания се извършва през отчета за приходите и разходите и се отчита като намаление на статията, в която преди това е била отразена обезценката.

(в) Парични средства и еквиваленти

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2014 г. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари в банки, в каса, както и невъзстановените суми в подотчетни лица.

(г) Дългосрочни задължения

Дългосрочните задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2014 г.

(д) Краткосрочни задължения

Краткосрочните задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2014 г.

2.8.7. Основен капитал

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му регистрация.

2.8.8. Резерви

Като резерви в счетоводния баланс на дружеството са представени компенсирано неговите финансови резултати от предходни години.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**към 31 декември 2014 г.****(продължение)****2.8. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс (продължение)****2.8.9. Задължения за обезщетения на персонала****(а) Планове за дефинирани вноски**

Правителството на България носи отговорността за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани вноски. Дружеството следва да начислява в отчета за приходите и разходите да превежда тези вноски в периода на тяхното възникване.

(б) Платен годишен отпуск

Дружеството признава като текущи разходи и като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

(в) Дефинирани доходи при пенсиониране

В съответствие с изискванията на Кодекса на труда, при прекратяване на трудовия договор на служител, придобил право на пенсия, дружеството му изплаща обезщетение в размер на две brutни заплати, ако натрупаният трудовия стаж в дружеството по-малък от десет години, или шест brutни заплати, при натрупан трудов стаж в дружеството над десет последователни години.

2.9. Амортизация на дълготрайните активи

Амортизациите на дълготрайните материални и нематериални активи са начислявани, като последователно е прилаган линейният метод. Амортизации не се начисляват на земите и на дълготрайните активи, които са в процес на изграждане. Амортизационните норми, са определени от ръководството в съответствие с полезния живот на съответните групи дълготрайни активи.

По групи активи са прилагани следните годишни норми, изразени в процент:

Групи дълготрайни активи	2014 г.	2013 г.
Машини, оборудване и съоръжения	15 - 30 %	15 - 30 %
Компютри и и компютърна техника	25 %	25 %
Транспорти средства	10 – 12.5 %	10 – 12.5 %
Стопански инвентар	15 %	15 %
Нематериални активи	33 %	33 %

В края на всеки отчетен период ръководството на дружеството прави преглед на остатъчния полезен живот на активите и на преносните им стойности с цел да провери за наличието на индикации за обезценка и/или необходимост от промяна на амортизационните норми.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2014 г.
(продължение)

2.10. Начисляване на приходите и разходите

Приходите от дейността и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Начисляването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Приходите в чуждестранна валута се отчитат по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

2.10.1. Приходи от продажба на стоки и услуги

Приходите от продажбата на продукция и стоки се начисляват в отчета за приходите и разходите, когато значителните рискове и облаги от собствеността са прехвърлени на купувача. Приходите от извършени услуги се начисляват в отчета за приходите и разходите пропорционално на етапа на завършеност към датата на финансовия отчет. Етапът на завършеност се определя чрез проверка на извършената работа. Не се начисляват приходи, когато съществува значителна несигурност по отношение на получаване на възнаграждението, възстановяване на свързаните разходи, или възможно възражение от страна на възложителя.

2.10.2. Финансови приходи/(разходи)

Приходите и разходите за лихви се начисляват текущо, на база на договорения лихвен процент, сумата и срока на вземането или задължението, за което се отнасят. Те се начисляват в отчета за приходите и разходите на възникването им. Разходите за лихви, произтичащи от банкови заеми, се изчисляват и начисляват в отчета за приходите и разходите по метода на ефективния лихвен процент. Финансовите приходи и разходи се представят в отчета за приходите и разходите компенсирани.

2.10.3. Приходи от правителствени дарения

Приходите от правителствени дарения, свързани с амортизируеми активи, се начисляват в отчета за приходите и разходите пропорционално на начислените за съответния период амортизации на активи, придобити в резултат на дарението, след като всички условия по договора са изпълнени. Правителствените дарения свързани с прихода се признават в отчета за приходите и разходите, в същите периоди, в които са признати разходите, които компенсират.

2.11. Данъчно облагане

Съгласно българското данъчно законодателство за 2014 г. и за 2013 г. дружеството е субект на корпоративно данъчно облагане при данъчна ставка в размер на 10 % върху облагаемата печалба. Данъчната ставка за корпоративно облагане в България за следващата финансова 2015 г. остава непроменена - 10 %. Дружеството прилага балансовия метод на задълженията за отчитане на временните данъчни разлики, при който те се установяват чрез сравняване на балансовата стойност с данъчната основа на активите и пасивите. Установените отсрочени данъчни активи и пасиви се компенсират и данъчният ефект се изчислява чрез прилагане на данъчната ставка, която се очаква да бъде приложена при тяхното обратно проявление в бъдеще. Отсрочените данъчни задължения се признават при всички случаи на възникване, а отсрочените данъчни активи, само до степента, до която ръководството счита, че дружеството ще реализира печалба, за да ги използва в бъдеще.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

към 31 декември 2014 г.

(продължение)

2.12. Дивиденди

Дивидентите се признават като намаление на нетните активи и задължение към едноличния му собственик, когато възникне правото му да ги получи.

2.13. Свързани лица

За целта на изготвянето на настоящия финансов отчет едноличният собственик, дружествата под общ контрол, служители на ръководни постове (ключов управленски персонал), както и близки членове на техните семейства, включително и дружества, контролирани от тях се третират като свързани лица.

3. Дълготрайни материални активи

	Земя и сгради	Машини и оборуд- ване	Трансп. сред- ства	Стоп. инвен- тар	ДМА в процес на придо- биване	Общо ДМА
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Отчетна стойност:						
Салдо на 1 януари 2014 г.	827	265	987	12	36	2,127
Постъпили през периода	-	16	38	-	-	54
Излезли през периода	-	(71)	(23)	(4)	-	(98)
Салдо на 31 декември 2014 г.	827	210	1,002	8	36	2,083
Натрупана амортизация:						
Салдо на 1 януари 2014 г.	10	191	681	10	-	892
Амортизация за периода	31	31	54	2	-	118
Отписана през периода	-	(71)	(23)	(4)	-	(98)
Салдо на 31 декември 2014 г.	41	151	712	8	-	912
Балансова стойност на 31 декември 2014 г.	786	59	290	-	36	1,171
Балансова стойност на 31 декември 2013 г.	817	74	306	2	36	1,235

Дълготрайните материални активи в процес на придобиване се състоят от извършените разходи за проектиране и издаване на разрешителни за изграждане на бизнес сграда в общ размер на 36 хил. лв.

Към 31 декември 2014 г. дълготрайни материални активи с балансова стойност в размер на 717 хил. лв. са ипотекирани за обезпечение на получени от дружеството банкови заеми.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2014 г.
(продължение)

4. Инвестиционни имоти

	Земя и сгради хил. лв.	Инв. имоти в процес на придобиване хил. лв.	Общо ДМА хил. лв.
Отчетна стойност:			
Салдо на 1 януари 2014 г.	55	332	387
Постъпили през периода	-	105	105
Прехвърлени в група	268	(268)	-
Салдо на 31 декември 2014 г.	323	169	492
Натрупана амортизация:			
Салдо на 1 януари 2013 г.	3	-	3
Амортизация за периода	2	-	2
Салдо на 31 декември 2014 г.	5	-	5
Балансова стойност на 31 декември 2014 г.	318	169	487
Балансова стойност на 31 декември 2013 г.	52	332	384

Инвестиционните имоти на дружеството към 31 декември 2014 г. включват апартамент и аванси за придобиване на апартамент за инвестиционни цели.

5. Вземания по гаранции

Вземанията по гаранции в размер на 411 хил. лв. (към 31 декември 2013 г. – 264 хил. лв.) представляват обезпечение за качествено изпълнение за срок от 5 години, съгласно сключените договори за доставка и изграждане на климатични системи с възложителите на дружеството. Частта от гаранциите с падеж 2015 г. е представена във вземанията и предоставените аванси в групата на текущите активи.

6. Други нетекущи активи

	31.12.2014 хил. лв.	31.12.2013 хил. лв.
Дълготрайни нематериални активи	115	-
Допълнителни парични вноски	99	99
Отсрочени данъчни активи	67	61
Дългосрочни инвестиции	5	5
Разходи за бъдещи периоди	4	3
Общо	290	168

6.1. Дълготрайни нематериални активи

През 2014 г. дружеството е придобило интегрирана софтуерна система с отчетна стойност в размер на 152 хил. лв. Към 31 декември 2014 г. е начислената амортизация за 37 хил. лв., а балансовата стойност е в размер на 115 хил. лв.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2014 г.
(продължение)

6. Други нетекущи активи (продължение)

6.2. Допълнителни парични вноски

В съответствие с решение на Общото събрание на съдружниците дружеството е предоставило допълнителните парични вноски по реда на чл. 134 от Търговския закон. Предоставените допълнителните парични вноски са в размер на 99 хил. лв. и подлежат на връщане до март 2018 г. като за тях не се дължи лихва.

6.3. Отсрочени данъчни активи

	31.12.2014 хил. лв.	31.12.2013 хил. лв.
Данъчен ефект от обезценка на вземания	64	58
Данъчен ефект от задължения за непозвани отпуски	3	3
Общо отсрочени данъчни активи	67	61

6.4. Дългосрочни инвестиции

Наименование на дружеството	Участие в процент	31.12.2014 хил. лв.	31.12.2013 хил. лв.
ММС проект – ООД	75.0	4	4
Ойракон България – ООД	3.5	1	1
Общо		5	5

6.5. Разходи за бъдещи периоди

Дружеството представя като разходи за бъдещи периоди непризнатите до 31 декември 2014 г. лихви по договори за финансов лизинг на транспортни средства. Частта от непризнатите разходи за лихви в размер на 4 хил. лв., която се отнася до следващата 2015 г. е представена в групата на текущите активи.

7. Материални запаси

	31.12.2014 хил. лв.	31.12.2013 хил. лв.
Климатична техника и оборудване	3,722	3,154
Незавършена работа по изпълнение на проекти	990	754
Общо	4,712	3,908

Част от наличната климатична техника в размер на 293 хил. лв. е заложена за обезпечаване на задължения на дружеството по банкови кредити. Като незавършена работа по изпълнение на проекти към 31 декември на съответната година се отчитат вложената в обектите климатична техника, както и свързаните с нея преки разходи по монтирането ѝ, за които не са налице условия за признаване на етап на завършеност.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2014 г.
(продължение)

8. Вземания и предоставени аванси

	31.12.2014 хил. лв.	31.12.2013 хил. лв.
Вземания от клиенти	2,496	2,045
Обезценка на вземания от клиенти	(543)	(476)
Вземания от клиенти, нетно от обезценка	1,953	1,569
Вземания по гаранции	431	380
Обезценка на вземания по гаранции	(99)	(108)
Вземания по гаранции, нетно от обезценка	332	272
Вземания по предоставени търговски заеми	202	202
Вземания по лихви	82	68
Вземания по предоставени аванси	69	124
Вземания по предоставени депозити	42	40
Разходи за бъдещи периоди	40	30
Данъци за възстановяване	29	44
Други вземания	121	4
Общо	2,870	2,353

Към 31 декември 2014 г. дружеството е начислило разходи за обезценка на вземания от клиенти и гаранционни вземания по предоставени строителни услуги, които са с настъпил падеж, както следва:

	Годината, завършваща на 31.12.2014 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2013 хил. лв.
Обезценка в началото на периода	584	536
Начислена обезценка на вземания	405	369
Отписване на обезценени вземания	(322)	(306)
Възстановена обезценка на вземания	(25)	(15)
Обезценка в края на периода	642	584

Към 31 декември 2014 г. дружеството е предоставило два търговски заема на трети лица в общ размер 202 хил. лв. Заемите са отпуснати с годишен лихвен процент в диапазона 5 % - 10 %. Единият от заемите в размер на 147 хил. лв е обезпечен със запис за заповед. Другият заем в размер на 55 хил. лв. не е обезпечен. Съгласно условията на договорите заемите ще бъдат погасени до декември 2015 г.

9. Парични средства

	31.12.2014 хил. лв.	31.12.2013 хил. лв.
Парични средства в лева	300	295
Парични средства в чуждестранна валута	-	8
Общо	300	302

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2014 г.
(продължение)

10. Основен капитал

Основният капитал на дружеството е в размер на 5 хил. лв. и е изцяло внесен. Основният капитал се състои от 50 дяла с номинална стойност от 100 лв. всеки. Едноличен собственик на капитала е Владимир Венков, един от управителите на дружеството.

11. Задължения по финансов лизинг

Дружеството е сключило договори за финансов лизинг за придобиване на транспортни средства и комуникационна техника с краен срок на погасяване през юли 2019 г. Годишния лихвен процент по лизингите е в диапазона на 4.97 % - 9.05 %, изчислен на годишна база върху непогасената част от задължението по договора. Към края на отчетния период задълженията по финансов лизинг са в общ размер 129 хил. лв., като една част от тях за 53 хил. лв., дължима през 2015 г., е представена в текущите пасиви.

12. Правителствени дарения

Дружеството е сключило договор за безвъзмездна финансова помощ от Министерството на икономиката, енергетиката и туризма и Европейския фонд за регионално развитие по оперативна програма „Развитие на конкурентноспособността на българската икономика” по проект за внедряване на система за управление на ресурсите и на работата с клиенти в дейността на компанията. Проектът е одобрен и финансиран в размер на 75 % от общия размер на допустимите разходи по проекта на стойност 161 хил. лв. Към 31 декември 2014 г. приходът от финансиране е в размер на 28 хил. лв. и е посочен в приходи от дейността (виж също приложение 14). Към 31 декември 2014 г. нетекущата част от финансирането е в размер на 63 хил. лв., а текущата е за 30 хил. лв.

13. Текущи пасиви

	31.12.2014 хил. лв.	31.12.2013 хил. лв.
Задължения към доставчици	3,164	2,077
Задължения по получени аванси	684	400
Задължения по банкови заеми	472	375
Данъчни задължения	358	230
Задължения по получени търговски заеми	85	40
Задължения по текуща част на лизингови договори	53	135
Текуща част от правителствени дарения	30	-
Задължения към персонала	23	22
Задължения по застраховане	9	1
Задължения за социални и здравни осигуровки	3	3
Други задължения	5	-
Общо	4,886	3,283

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2014 г.
(продължение)

13. Текущи пасиви (продължение)

През предходната 2013 г. дружеството е сключило договор за овърдрафтен кредит с една търговска банка. Кредитът е с одобрен размер от 400 хил. лв. и е предназначен за финансиране на нуждите на дружеството от оборотни средства. Полученият кредит е обезпечен от дружеството чрез ипотека на негово недвижимо имущество и залог на вземания. Кредитът е отпуснат при годишен лихвен процент в размер на едномесечен СОФИБОР, увеличен с надбавка от 3.8 пункта и срок на погасяване до декември 2015 г. Към 31 декември 2014 г. задължението по получения кредит е в размер на 400 хил. лв. В предходни отчетни периоди дружеството е сключило рамков договор за банков овърдрафт с разрешен размер 350 хил. лв. Крайният срок на погасяване на овърдрафта е август 2015 г. Към 31 декември 2014 г. дружеството няма усвоена сума по този договор. Съгласно условията на договора, дружеството дължи годишна лихва в размер на едномесечен СОФИБОР, увеличен с надбавка от 5.75 пункта. Като обезпечение по сключения договор, дружеството е учредило особен залог върху всички свои настоящи и бъдещи парични вземания, постъпили по банковите му сметки в банката-кредитор. Дружеството е получило от една търговска банка банков кредит с разрешен размер 300 хил. лв. Към 31 декември 2014 г. дружеството има усвоена сума по този кредит в размер на 72 хил. лв. Съгласно условията на договора, дружеството дължи годишна лихва в размер на едномесечен СОФИБОР, увеличен с надбавка от 5.75 пункта, изчислена на база 360 дни за реалния брой дни на ползване на сумата. Кредитът е обезпечен с ипотека върху имоти на дружеството, както и особен залог върху стоките в оборот и върху всички настоящи и бъдещи парични вземания постъпили в банковите сметки на дружеството в същата банка.

През предходната 2013 г. дружеството е получило търговски заем от свързано лице в размер на 40 хил. лв., като през 2014 г. е отпусната допълнителна сума в размер на 20 хил. лв. при лихва 5 %. Срокът на погасяване на заема е през декември 2015 г. Заемът не е обезпечен. Към 31 декември 2014 г. задължението по получения заем е в размер на 42 хил. лв., от които главница за 38 хил. лв. и лихва за 4 хил.лв. През 2014 г. дружеството е получило и търговски заем от друго свързано лице в размер на 85 хил. лв. Срокът на погасяване на заема е през декември 2015 г. Заемът не е обезпечен. Към 31 декември 2014 г. задължението по получения заем е в за 43 хил. лв., от които главница в размер на 39 хил. лв. и лихва за 4 хил. лв.

Дружеството начислява разходи за неизползван платен отпуск на персонала и свързаните с тях социални осигуровки и ги отразява в отчета за приходи и разходи. Остатъкът в края на периода е представен в счетоводния баланс заедно с текущите задължения към персонала и осигурителните организации. Движението на тези начисления е следното:

	Годината, завършваща на 31.12.2014 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2013 хил. лв.
Остатък в началото на периода	25	-
Начислени през периода	26	25
Използвани за периода	(25)	-
Остатък в края на периода	26	25

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2014 г.
(продължение)

14. Приходи от дейността

	Годината, завършваща на 31.12.2014 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2013 хил. лв.
Приходи от продажби на стоки	11,597	11,266
Приходи от изграждане на климатични системи	5,771	6,136
Приходи от правителствени дарения	28	-
Отписани задължения	-	107
Приходи от продажба на дълготрайни активи	-	3
Други приходи от дейността	5	-
Общо	17,401	17,512

15. Разходи за материали

	Годината, завършваща на 31.12.2014 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2013 хил. лв.
Разходи за спомагателни материали	1,714	1,474
Разходи за вложени климатици и климатична техника	1,625	2,491
Разходи за горива	143	139
Разходи за резервни части и консумативи	36	42
Разходи за дълготрайни активи с ниска стойност	11	16
Разходи за канцеларски материали	7	7
Други разходи за материали	8	6
Общо	3,544	4,175

16. Разходи за външни услуги

	Годината, завършваща на 31.12.2014 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2013 хил. лв.
Разходи за наеми	295	256
Разходи за монтаж от подизпълнители	185	175
Разходи за застраховки	62	40
Разходи за абонаменти	40	43
Разходи за комуникационни услуги	32	31
Разходи за транспортни и куриерски услуги	23	8
Разходи за консултантски услуги	22	13
Разходи за ел. енергия	21	22
Разходи за ремонти	21	15
Разходи за такси	21	6
Разходи за реклама	19	14
Други разходи за външни услуги	23	31
Общо	764	654

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

към 31 декември 2014 г.

(продължение)

16. Разходи за външни услуги (продължение)

Разходите за извършване на независим одит на годишния финансов отчет дружеството на дружеството за 2014 г. възлизат на 6 хил. лв.

17. Разходи за персонала

	Годината, завършваща на 31.12.2014 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2013 хил. лв.
Разходи за заплати	1,455	1,321
Разходи за социално осигуряване	238	211
Разходи за ваучери за храна	58	54
Разходи за обучение на персонала	12	10
Общо	1,763	1,596

18. Разходи за обезценка

	Годината, завършваща на 31.12.2014 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2013 хил. лв.
Начислена обезценка на вземания	405	369
Възстановена обезценка на вземания	(25)	(15)
Общо	380	354

19. Други оперативни разходи

	Годината, завършваща на 31.12.2014 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2013 хил. лв.
Разходи за командировки	267	103
Разходи за семинари	26	30
Разходи за работно облекло	12	14
Други разходи	22	2
Общо	327	149

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2014 г.
(продължение)

20. Приходи/(разходи) за лихви

	Годината, завършваща на 31.12.2014 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2013 хил. лв.
Приходи от лихви	3	42
Разходи за лихви	(51)	(19)
Общо	(48)	23

21. Приходи/(разходи) за данъци от печалбата

Към 31 декември 2014 г. изравняването на приходите/(разходите) за данъци от печалбата е извършено по следния начин:

	Годината, завършваща на 31.12.2014 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2013 хил. лв.
Счетоводна печалба преди облагане с данъци	139	34
Дължим данък по приложимата данъчна ставка	(14)	(4)
Нетен ефект от постоянни данъчни разлики	-	-
Приходи/(разходи) за данъци от печалбата	(14)	(4)

Към 31 декември 2014 г. компонентите на приходите/(разходите) за данъци върху печалбата са както следва:

	Годината, завършваща на 31.12.2014 хил. лв.	Годината, завършваща на 31.12.2013 хил. лв.
Разходи за текущи данъци	(20)	(11)
Ефект от временни данъчни разлики	6	7
Приходи/(разходи) за данъци върху печалбата	(14)	(4)

22. Справедливи стойности на финансовите инструменти

Политиката на дружеството е да оповестява във финансовите си отчети справедливата стойност на финансовите активи и пасиви, най-вече за които съществуват котировки на пазарни цени. Концепцията за справедливата стойност предполага реализиране на финансови инструменти чрез продажба. В повечето случаи обаче, особено по отношение на търговските вземания и задължения, както и кредитите, дружеството очаква да реализира тези финансови активи чрез тяхното цялостно обратно изплащане или погасяване във времето. Затова те се представят по тяхната номинална или амортизуема стойност. Голямата част от финансовите активи и пасиви са краткосрочни по своята същност като търговските вземания и задължения, поради това тяхната справедлива стойност е приблизително равна на балансовата им стойност.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

към 31 декември 2014 г.

(продължение)

22. Справедливи стойности на финансовите инструменти (продължение)

При дългосрочните предоставени заеми приблизителната оценка на справедливата им стойност е чрез дисконтирането на техните бъдещи парични потоци на база на усреднени пазарни лихвени проценти към края на отчетния период. Ръководството на дружеството счита, че при съществуващите обстоятелства и икономическа среда в България представените в баланса оценки на финансовите активи и пасиви са възможно най-надеждни, адекватни и достоверни за целите на финансовите отчети.

23. Оповестяване на свързани лица

През годината дружеството е извършвало сделки със свързани лица като оборотите и неуредените разчети към 31 декември 2014 г. са както следва:

Наименование	Вид сделка	Оборот хил. лв.	Неуреден разчет	
			Вземане хил. лв.	Задължение хил. лв.
Едноличен собственик	Дивидент	203	-	-
Едноличен собственик	Получен заем и начислени лихви	89	-	43
ММС Проект - ООД	Получен заем и начислени лихви	22	-	42
ММС Проект - ООД	Покупки	12	-	36
Ойракон България - ООД	Допълнителни вноски	99	99	-
Общо			<u>99</u>	<u>121</u>

Вземания от свързаните лица в размер на 99 хил. лв. имат дългосрочен характер. Останалите разчети със свързани лица са краткосрочни. По извършените сделки със свързани лица няма отклонения от нормалните пазарни цени и условия.

Възнаграждението на ръководството на дружеството за 2014 г. е в размер на 132 хил. лв.

Управители:
Владимир Венков

Ивалена Митева

Съставител:
Симеона Анастасова

6 април 2015 г.
Варна

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА
„ММС Инк“ ЕООД, седалище и адрес на управление:
гр. Варна, бул. "Княз Борис I" №121, вписано в търговския регистър при Агенция по
вписванията с ЕИК 030028945

Настоящият годишен доклад за дейността на ММС Инк - ЕООД /дружеството/ представя коментар и анализ на финансовите отчети и друга съществена информация относно финансовото състояние и резултатите от дейността на дружеството, като обхваща едногодишния период от 1 януари 2014 г. до 31 декември 2014 г.

Предмет на дейност: доставка, монтаж, шеф-монтаж и поддръжка на климатична, вентилационна, соларна и отоплителна техника и водопроводни системи. САД инженеринг и реинженеринг в областта на отопление, вентилация и климатизация /ОВК/, соларна техника и водопроводни системи. Изграждане на вътрешни електроинсталации и системи за управление на сгради.

Оторизирано представителство: ММС Инк - ЕООД е официален оторизиран дистрибутор на климатична техника "Дайкин". Във връзка с това между дружеството и "Дайкин Еъркондишънинг Централна Европа" през 2014 г. е подписано споразумение, по силата на което ММС Инк - ЕООД получи статут "Daikin Home Comfort Expert".

"Daikin Home Comfort Expert" е програма, която гарантира на клиентите, че компанията, която носят това име са напълно запознати с продуктите на "Daikin" и тяхната технология, че имат в наличност най-подходящите за жилищни приложения тела на Daikin и редовно посещават курсове за обучение, провеждани от "Daikin". В допълнение, "Home Comfort Expert" партньорите могат да разчитат на техническата поддръжка на Daikin по всяко време и получават специални условия за гаранционна поддръжка, от която клиентите директно могат да се възползват.

"Daikin HOME COMFORT EXPERT" е явен знак за доказана компетентност във всички области на климатизация на Daikin и професионалните съвети, които вървят заедно с това.

В края на 2014 г. "Дайкин" развила програмата, като добавиха още едно ниво, наречено "Daikin Home Comfort Premium". В това ниво ще преминат само онези партньори на Дайкин, които през годината са доказали категорично своята квалификация и потенциал, по начин, който ги е отличил от останалите "Home Comfort Expert" дилъри.

През април 2015 г. ММС Инк - ЕООД получи официално статут на "Daikin Home Comfort Premium" партньор на "Дайкин".

Собственик на капитала: Владимир Йорданов Венков

Органи на управление: Дружеството се представлява от управители Владимир Йорданов Венков и Ивалена Господинова Игнатова-Митева, заедно и поотделно.

Капитал: Дружеството е с основен капитал 5,000 лв., разпределен в 50 дяла по 100 лв. всеки.

Обекти: Дружеството осъществява своята дейност в следните обекти в страната:

1. Шоурум гр. Варна- централен офис
2. Шоурум гр. София
3. Шоурум гр. Русе
4. Шоурум гр. Несебър
5. Складова база гр. Варна
6. Складова база гр. София
7. Складова база гр. Бургас
8. Складова база гр. Стара Загора.

Сертификати и разрешителни: За обезпечаване изпълнението на дейности и с цел предоставяне на гаранции за качество през клиентите си, дружеството притежава следните сертификати и разрешителни:

- Сертификат по стандарт ISO 9001:2008
- Сертификат по стандарт ISO 14000:2004
- Сертификат по OHSAS 18001:2007
- Сертификат за правоспособност No 041/30.03.2011год, издаден от Българската Бранишова Камара по машиностроене за извършване на монтаж, поддръжка и сервизно обслужване на хладилни и климатични инсталации и термопомпи, съдържащи над 3кг. флуорирани парникови газове.
- Удостоверение No. I - TV 013774 за вписване в регистър на строителите в България.

Финансови показатели: През финансовата 2014 г. дружеството регистрира запазване на нивата на приходите от предходната година, но успя да реализирани по-добри резултати. В сравнение с 2013 г. основните финансови показатели на дружеството са следните:

Показатели	2014 г.	2013 г.	Изменение	
	хил. лв.	хил. лв.	в сума	в процент
Общо приходи	17,401	17,512	(111)	(1)
Балансова стойност на продадените стоки	10,479	10,174	305	3
Общо разходи по икономически елементи	6,935	7,020	(85)	(1)
Печалба за разпределяне	125	30	95	317
Вземания от клиенти	2,870	2,353	517	22
Текущи задължения	4,886	3,283	1,603	49
Нетни оборотни активи	2,996	3,281	(285)	(9)
Нетни активи	5,216	5,294	(78)	(1)
Средносписъчен брой на персонала	80	76	4	5

Съществени договори и споразумения:

И през 2014 г. ММС Инк - ЕООД продължава да работи по подписаните рамкови споразумения с Лидл България - ЕООД енд Ко КД за изпълнение на ОВК инсталации и вътрешни електроинсталации на всички нови филиали на компанията на територията на страната. Допълнително има подписани и такива споразумения за тяхната поддръжка. През годината стартира и проект за климатизацията на нов апартаментен комплекс в к.к. "Св. Св. Константин и Елена", състоящ се от 4 блока.

Същевременно, към датата на този доклад ММС Инк - ЕООД изпълнява договорни ангажименти по изпълнение на ОВК инсталациите на различни обекти, един от които е реконструкцията и модернизацията на Двореца на културата и спорта в гр. Варна.

Съдебни дела:

Към дружеството няма заведени съдебни, административни или арбитражни производства.

Заключение:

ММС Инк - ЕООД продължава да стои стабилно на пазара. Дружеството се ползва с уважението и доверието на голяма част от инвеститорите в България. Непрекъснато разширява дейността си, увеличава проектите и се стреми да ги реализира съгласно поетите ангажменти.

ММС Инк - ЕООД продължава да осигурява стабилност и сигурност, както по отношение на своите клиенти, така и по отношение на персонала си.

Управители на ММС Инк ЕООД:



A handwritten signature in black ink, likely belonging to one of the managers of MMS Inc. EOOD.

6 април 2015 г.
Варна

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО
Едноличния собственик на
„ММС ИНК“ – ЕООД
Варна

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на „ММС ИНК“ – ЕООД (дружеството), включващ счетоводен баланс към 31 декември 2014 г. и 2013 г., отчет за приходите и разходите, отчет за промените в капитала, отчет за паричните потоци за годините, завършващи тогава, както и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и другата пояснителна информация, изложени от стр. 2 до стр. 23.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството на дружеството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети за приложение в България, както и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама, или на грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит беше проведен в съответствие с Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен, така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама, или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на дружеството, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на дружеството. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Основание за квалифицирано мнение

Дружеството е приело счетоводна политика за обезценка на вземанията от клиенти със забавен срок на събираемост, която се основава на възрастов анализ на тези вземания, считано от датата на настъпване на падежа до края на съответния отчетен период. Прилаганите от дружеството срокове и съответстващите им проценти за обезценка на забавените вземания не са в съответствие с общоприетите разбирания и добрата практика за подобни случаи. Затова ние не можем да потвърдим, че начислената обезценка върху стойността на вземанията от клиенти и вземанията по гаранции към 31 декември 2014 г. в общ размер на 642 хил. лв. (към 31 декември 2013 г. за 584 хил. лв.) е достатъчна, за да отрази загубите, които дружеството е понесло и би могло да понесе в бъдеще от забавената събираемост на вземанията.

Квалифицирано мнение

По наше мнение, с изключение на възможния ефект от въпроса, изложен в параграф *Основание за квалифицирано мнение*, финансовият отчет представя достоверно във всички съществени аспекти финансовото състояние на дружеството към 31 декември 2014 и 2013 г., както и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годините, завършващи тогава, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети за приложение в България.

Доклад по други правни и регулаторни изисквания

Съгласно изискванията на Закона за счетоводството в България ние се запознахме с годишния доклад за дейността, отговорно за изготвянето, на който е ръководството на дружеството. Годишният доклад за дейността не представлява част от финансовия отчет и е изложен от стр. 24 до стр. 26. Считаме, че съществува съответствие между историческата финансова информация, която е представена в годишния доклад за дейността и годишния финансов отчет на дружеството, изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети за приложение в България.


Николай Колев
Регистриран одитор


Антон Свраков
Управител



6 април 2015 г.
Варна