

Претис!

ДОГОВОР НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ "МОЗАМИ" ООД с ЕИК 202984952

Днес, 20.08.2026год., Георги Николов Касабов, ЕГН [blank], с постоянен адрес в гр. [blank], ул. „[blank]“ № [blank], ет. [blank] и Румяна Христова Христова с ЕГН [blank], ул. „[blank]“ № [blank], ет. [blank] съставиха настоящия учредителен договор на дружество с ограничена отговорност с "МОЗАМИ" ООД, наричано по-долу "дружеството", относно следното:

РАЗДЕЛ ПЪРВИ - ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Член 1 /1/ Фирмата на дружеството е ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ "МОЗАМИ", съкратено "МОЗАМИ" ООД.

/2/ За отношенията си с чужбина дружеството може да използва наименованието на фирмата си в точен превод на чуждите езици.

Член 2 /1/ Седалището на дружеството е Република България, гр. Пловдив, р-н Централен, ул. „ФИЛИП МАКЕДОНСКИ“ № 58, ет. 4.

/2/ Дружеството може да открива клонове, представителства, бюра, фирмени офиси или магазини и други звена в други населени места в страната и чужбина.

Член 3 /1/ Дружеството се образува за неопределен срок.

/2/ Дружеството придобива статута на юридическо лице от датата на регистрация и има пълна правоспособност съгласно българското законодателство.

/3/ Дружеството е с ограничена отговорност и за неговата организация, устройство и дейност се прилагат всички нормативни разпоредби на българското законодателство относно дружествата с ограничена отговорност, както и разпоредбите на настоящия учредителен договор.

Член 4 /1/ Предметът на дейност на дружеството е следният:

Строителство на сгради и съоразения, отдаване под наем на сгради, съоръжения, на автомобили, както и на друго движимо и недвижимо имущество, транспортни услуги, автомобилни услуги, вътрешно и външотърговска дейност - импорт, експорт, реекспорт, търговско посредничество, представителство и агенство, ресторантьорство и обществено хранене, хотелиерство, реклама, комисионна, складова, лизингова, маркетингова дейност, всякакъв вид услуги и дейности, незабранени от закона по смисъла на чл.1 от ТЗ.

/2/ Дейността си дружеството осъществява в Република България и в чужбина. При провеждане на дейността си дружеството ще спазва изискванията по опазване на околната среда.

Член 5 /1/ Дружеството се регистрира в Агенция по вписванията при спазване на изискванията и реда, регламентиран в Търговския закон.

/2/ Разходите по регистрацията на дружеството са за сметка на учредителите.

РАЗДЕЛ ВТОРИ - ИМУЩЕСТВО, УСТАВЕН ФОНД

Член 6 /1/ Уставният фонд /капиталът/ на дружеството при учредяването му е в размер на 1,02 евро /едно евро и два евроцента/. Като капиталът на Дружеството е разпределен в 2 /два/ дяла, всеки със стойност 0,51 евроцента /петдесет и един евроцента/.

/2/ Размерът на уставния капитал /фонд/ може да се променя с решение на съдружниците в рамките на разрешеното от закона.

Член 7 /1/ Съдружникът Георги Николов Касабов, ЕГН [blank] с постоянен адрес в гр. [blank], ул. „[blank]“ № [blank], ет. [blank] и съдружникът Румяна Христова Христова с ЕГН [blank], ул. „[blank]“ № [blank], ет. [blank] притежават заедно по равно – по 50%- от двата дружествени дяла, като всеки един от дяловете е със стойност 0,51 евроцента /петдесет и един евроцента/ или общо 1,02 евро /едно евро и два евроцента/ от капитала на дружеството.

/2/ Вместо, и/или едновременно с парини суми учредителите на дружеството могат да правят и имуществени вноски в капитала на дружеството.

Член 8 /1/ Имуществото на дружеството се състои от евро, право на собственост и други вещни права върху движими и недвижими вещи и всякакви други права, които съгласно действащото законодателство на Република България могат да бъдат имущество на дружество с ограничена отговорност

ВЯРНО КОПИЕ
адв. Станислав Иванов

/2/ Имуществата - движими и недвижими, внесени от учредителите на дружеството, стават собственост на търговското дружеството.

/3/ Съдружниците могат да предоставят на дружеството имущества за възмездно и/или безвъзмездно ползване, като условията за упражняване на предоставеното право на ползване се уредят с договор.

/4/ Дружеството има право да закупува, продава и препродава интелектуална собственост, недвижими имоти, права свързани с недвижимите имоти, ипотeki и записи на заповед и менителници от и на търговци и организации от България и други страни само след решение на съдружниците - за собствени нужди или за нуждите на трети лица.

/5/ Дружеството може да сключва кредити за инвестиции, за оборотни средства и други заеми с източници в страната и чужбина.

Член 9 /1/ Дружеството образува всички фондове, които са задължителни за дружествата съгласно действащото законодателство.

/2/ По решение на общото събрание на капитала дружеството може да образува и други фондове, като съдружниците определят единодушно източниците за набиране и реда за изразходване на средствата.

Член 10 /1/ Отговорността на съдружниците е ограничена до размера на капитала на дружеството.

/2/ Самите дялове са неделими.

Член 11 Дружественият дял може да се прехвърля и наследява.

РАЗДЕЛ ТРЕТИ - УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 12 /1/ Органи за управление на дружеството са Общото събрание на съдружниците и управителят.

/2/ Общото събрание на съдружниците взема следните решения, без нужда от нотариална заверка на подпис и съдържание, както следва:

- а/ изменя и допълва учредителния договор,
- б/ приема съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член,
- в/ приема годишния отчет и баланса,
- г/ взема решение за намаляване или увеличаване на капитала,
- д/ избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност,
- е/ взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества,
- ж/ взема решения за разпореждане с недвижими имоти и вещни права върху тях,
- з/ взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контролѐра и назначава представител за водене на процеси срещу тях,
- и/ взема решение за допълнителни парични вноски,
- к/ решава всички други въпроси, свързани с дейността на дружеството, които не са от компетентността на управителя.

/3/ Всички решения на общото събрание на съдружниците се вземат с повече от $\frac{1}{2}$ /една втора/ от капитала на дружеството, без значение от присъствието на конкретното Общо събрание.

Член 13 /1/ Управители на дружеството са Георги Николов Касабов, ЕГН _____, с постоянен адрес в гр. _____, ул. „_____,“ № _____, ет _____ и Румяна Христова Христова с ЕГН _____, с постоянен адрес: град I _____, ул. „_____,“ кв. „№ _____, ет _____, които ще управляват и представляват дружеството пред трети лица заедно и поотделно.

/2/ Управителят на дружеството :

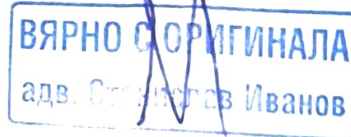
а/ организира, ръководи и контролира дейността на дружеството, осигурява стопанисването и опазването на имуществото му, решава въпросите, които са свързани с осъществяването на предмета на дейност на дружеството и всяка друга стопанска дейност,

б/ представлява дружеството пред трети лица и държавни органи и институции,

в/ определя разходите на дружеството, съставя балансите, урежда отношенията и определя сметките на дружеството в банките,

г/ подписва всички документи, издавани от дружеството,

д/ сключва всички видове договори с трети лица, свързани със стопанската дейност на дружеството,



е/ сключва и прекратява трудовите договори в съответствие с Кодекса на труда, привлича консултанти и външни сътрудници, сключва граждански договори с творчески, програмни и други колективи,

ж/ взема предохранителни мерки за защита на интересите на дружеството, образува съдебни дела и организира защитата на дружеството по образувани срещу него дела, подава жалби, подписва съдебни спогодби, и оттегля искове, предявени от дружеството.

Член 14 Управителят на дружеството може да упълномощава други лица да изпълняват определени представителни функции или да извършват определени действия.

РАЗДЕЛ ЧЕТВЪРТИ - ДРУЖЕСТВЕНИ ДОКУМЕНТИ

Член 15 /1/ Дружеството води своите счетоводни книги, документи и отчета си на български език съгласно българското финансово законодателство.

/2/ Управителят на дружеството отговаря за редовното водене на дружествените книги.

РАЗДЕЛ ПЕТИ - БАЛАНС, РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ. ТРУДОВИ ПРАВООТНОШЕНИЯ

Член 16 В края на всяка стопанска година управителят извършва подробен опис на имуществото на дружеството и съставя :

а/ баланс, който отразява стопанското положение на дружеството,

б/ сметка "Печалби и загуби".

Член 17 Дружеството образува облагаемата печалба, съгласно действащото законодателство.

/1/. Разпределянето на печалбата се извършва в зависимост от процентното участие в капитала и след покриване на всички разходи по стопанската дейност, включително и задълженията към бюджета.

/2/ Загубите на дружеството по баланса се покриват при условия и ред, определени от съдружниците съгласно действащото законодателство.

Член 18 Трудовите правоотношения в дружеството се определят в съответствие с българското трудово и осигурително законодателство и с приетото от управителя положение на персонала.

Член 19 Дружеството само определя средствата за работна заплата и формите за заплащане на труда въз основа на правила, одобрени от управителя.

РАЗДЕЛ ШЕСТИ - ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Член 20 /1/ Дружеството се прекратява :

а/ по решение на решение на общото събрание на съдружниците,

б/ чрез сливане или вливане в акционерно дружество или друго дружество с ограничена отговорност,

в/ при обявяване в несъстоятелност,

г/ по решение на Окръжния съд в предвидените в Търговския закон случаи.

/2/ Ликвидацията се извършва по реда на глава XVII от Търговския закон.

РАЗДЕЛ СЕДМИ - ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Член 21 /1/ За всички нерегламентирани в този договор отношения се прилагат разпоредбите на Търговския закон и на другите действащи нормативни актове и влиза в сила от деня на подписването му от всички съдружници.

Настоящият учредителен договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра на български език, които имат еднаква доказателствена сила.

1. Георги Николов Касабов

2. Румяна Христова Христова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
адв. Станислав Иванов