

“ЛАВИНА ИНВЕСТ” ЕООД

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

2010 година

гр. Варна

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "Лавина Инвест" ЕООД
към 31 декември 2010 г.

АКТИВ

ПАСИ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	при лож ени е	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	прило жение	Сума (в хил. лв.)	
		Текуща година	Предх одна година			Текуща година	Предход на година
А. Текущи (краткотрайни) активи				А. Собствен капитал			
I. Парични средства, в т.ч:		4	4	I. Записан капитал		5	
- в брой		4	4	II. Натрупана печалба (загуба)		(1)	(
Общо за група I:		4	4	от минали години, в т.ч.:			
Общо за раздел А:		4	4	- непокрита загуба		(1)	(
				Общо за група II:		(1)	(
				Общо за раздел А:		4	
СУМА НА АКТИВА		4	4	СУМА НА ПАСИВА		4	

24.02.2011

Съставител:

/Валентина Вълкова/

Ръководител:

/Пламен Ганчев/



ЕИК по Булстат 148090211

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИ И РАЗХОДИ
на "Лавина Инвест" ЕООД
към 31 декември 2010 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	приложени е	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	приложени е	Сума (в хил. лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
А. Разходи				Б. Приходи			
Общо разходи				Общо приходи			
Всичко				Всичко			

24.02.2011

Съставител:

/Валентина Вълкова/

Ръководител:

/Пламен Ганчев/



Приложенията представени на страници от 4 до 6, са неразделна част от този финансов отчет

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на "Лавина Инвест" ЕООД
за 2010 година

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	5								(1)		4
2. Салдо към края на отчетния период	5								(1)		4

Дата: 24.02.2011 г.

Съставител:

/Валентина Вълкова/

Ръководител:

/Пламен Ганчев/



ЕИК по БУЛСТАТ: 148090211

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
на "Лавина инвест" ЕООД
за 2010 година

(хил.лв.)

Наименование на паричните потоци	текущ период			предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ						
1. Парични потоци от лихви, комисионни и други					1	(1)
Всичко парични потоци от основна дейност					1	(1)
Б. ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА ПРЕЗ ПЕРИОДА					1	(1)
В. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА			4			5
Г. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА			4			4

24.02.2011

Съставител:

/Валентина Вълкова/

Ръководител:

/Пламен Ганчев/



Приложенията представени на страници от 4 до 6, са неразделна част от този финансов отчет

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

1. Учредяване и регистрация

„Лавина инвест“ ЕООД е регистрирано по фирмено дело № 601/2007 г. на Варненски окръжен съд. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. Варна, ул. Битоля № 36.

Дружеството се представлява и управлява от Управител – Пламен Николов Ганчев.

Предметът на дейност включва следните видове операции и сделки: търговия и посредничество при сделки с недвижими имоти.

2. База за изготвяне на финансовия отчет

2.1. Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приложими към 31.12.2010 година.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви по тяхната справедлива или друга стойност, както това е посочено на съответните места.

2.2. Отчетна валута

Съгласно изискванията на българското счетоводно законодателство Дружеството води счетоводство и съставя финансовите си отчети в националната валута на Република България.

Всички данни за 2010 и за 2009 година са представени в настоящия финансов отчет в хил.лв.

2.3. Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута, с изключение на тези за покупка и продажба на валута, се вписват в левове при първоначалното счетоводно отразяване, като към сумата в чуждестранна валута се прилага централния курс на Българска народна банка към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на парични позиции или при отчитането на паричните позиции при курсове, различни от тези, по които са били заведени първоначално през периода, или са били отчетени в предходни финансови отчети, се отчитат като текущ финансов приход или текущ финансов разход за периода, в който са възникнали.

От 1997 година обменният курс на Българския лев (BGN) е фиксиран към евро (EUR). Обменният курс е BGN 1.95583 / EUR 1.0.

2.4. Приблизителни счетоводни оценки и предположения

Приложението на Национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия изисква от ръководството да приложи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения при изготвяне на годишния финансов отчет и

при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

2.5. Промени в счетоводната политика и сравнителни данни

Дружеството не е променяло счетоводната си политика през финансовата 2010 г.

3. Дружеството няма дълготрайни материални и нематериални активи.

4. Парични средства

Паричните средства се оценяват по тяхната номинална стойност. Паричните средства в чуждестранна валута при закупуване се оценяват по валутния курс на придобиване. Паричните средства в чуждестранна валута към 31 декември на текущата година са оценяват по заключителен курс на БНБ.

5. Основен капитал

Основният капитал на дружеството е представен по неговата номинална стойност, съгласно съдебното решение за регистрацията му.

Основният капитал на дружеството е разпределен в 50 дяла с номинална стойност 100 лева всеки един и е напълно внесен.

6. Парични средства

	Текущ период	Предходен период
Парични средства в каса	4	4
Парични средства по текущи разплащателни сметки		
Общо	4	4

7. Собствен капитал

Основният капитал на дружеството е разпределен в 50 дялове, по 100 лева всеки един.

Към 31.12.2010 година участието в дружествения капитал е както следва:

Съдружници	процент от основния капитал	Участие в осн.капитал в лева
Пламен Николов Ганчев	100	5000
Общо:	100	5000

11. Събития след датата на годишния финансов отчет

Няма събития, настъпили между датата на годишния финансов отчет и датата, на която годишния финансов отчет е одобрен за публикуване, които следва да бъдат оповестени.

Годишният финансов отчет е официално одобрен за публикуване от Общото събрание на съдружниците на „Лавина инвест“ ЕООД на 24.02.2010 г. с Протокол от 24.02.2011 г.