ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

НА

„ГМ МОНТАЖИСТИ“ ООД, ЕИК 208506927

Днес, 22.09.2026г. между:

1. **Илиян Георгиев Георгиев**, ЕГН **********, с адрес: **********,

2. **Красимир Чавдаров Матеев,** ЕГН **********, с адрес: **********,

наричани по-долу за краткост съдружници, се сключи настоящият дружествен договор, чрез който се учредява дружество с ограничена отговорност по смисъла на Търговския закон.

I. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ, ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.1. С настоящия дружествен договор съдружниците образуват дружество с ограничена отговорност с фирма „**ГМ МОНТАЖИСТИ“ ООД, ЕИК 208506927,** която се изписва на латиница като GM INSTALLERS Ltd.

Чл. 2./1/ Седалището на дружеството е Република България, град София;

2. /2/Адресът на управление на дружеството е: **Република България, град София, район Люлин, ж.к. Люлин, бл. 635, вх. А, ет. 2, ап. 6**

Чл.3. Предметът на дейност на дружеството е:

ВСИЧКИ ВИДОВЕ СТРОИТЕЛНИ И СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ ДЕЙНОСТИ, КАКТО И ВСЯКА ДРУГА ДЕЙНОСТ, НЕЗАБРАНЕНА ОТ ЗАКОНА.

Чл.4. Дружеството се създава за неопределен срок.

II. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО И ДЯЛОВЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.5 /1/. Капиталът на дружеството е в размер на 26.00 /двадесет и шест/ евро, който към датата на регистрация е внесен изцяло.

/2/ Капиталът се състои от дяловете на съдружниците общо в размер на 26 /двадесет и шест/ дяла, всеки от които на стойност € 1 /един/ евро.

/3/ Дяловете на съдружниците се разпределят по следния начин:

Илиян Георгиев Георгиев – 13 /тринадесет/ дяла, всеки един с номинална стойност от 1 /един/ евро, на обща стойност 13 /тринадесет/ евро.

Красимир Чавдаров Матеев – 13 /тринадесет/ дяла, всеки един с номинална стойност от 1 /един/ евро, на обща стойност 13 /тринадесет/ евро.

Чл. 6. /1/. Увеличаването на капитала на дружеството се извършва чрез:

1. Увеличаване на дяловете на съдружниците.
2. Записване на нови дялове.

3. Приемане на нови съдружници.

/2/. При увеличаване на капитала дяловете на съдружниците се увеличават съразмерно на притежаваните от тях дялове, освен ако с решението на общото събрание за увеличаването на капитала не бъде предвидено друго.

Чл. 7. Капиталът на дружеството може да бъде намален само с единодушното решение на Общото събрание при спазване на изискванията на чл.150 и 151 от ТЗ.

Чл. 8 /1/. Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на дружеството, размерът на който е съразмерен на дела му в капитала.

/2/. Всеки дял дава на съдружника право на един глас, право на част от печалбата съразмерен на участието му в капитала, ликвидационен дял съразмерен на участието му в капитала.

/3/. Дружествените дялове се прехвърлят и наследяват, като прехвърлянето на дружествен дял от един съдружник на друг се извършва свободно.

/4/ Дружествен дял може да бъде прехвърлен и на лице, което не е съдружник, като в този случай е необходимо решение на общото събрание с което третото лице се приема за съдружник. Прехвърлянето на дружествени дялове се извършва с писмен договор с нотариално удостоверяване на подписите и на съдържанието, извършени едновременно.

Чл.9 /1/. При временна необходимост от парични средства по решение на Общото събрание, съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок.

/2/. С решението на общото събрание за извършване на допълнителни парични вноски се определя техния размер, срокът на връщането им, евентуално дължима лихва, както и дали вноските са съразмерни на дяловете в капитала.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ. ПРИЕМАНЕ НА НОВИ СЪДРУЖНИЦИ, ИЗКЛЮЧВАНЕ, НАПУСКАНЕ НА СЪДРУЖНИК

Чл. 10. Всеки съдружник има право:

1. Да участва в управлението на дружеството.
2. Да иска свикване на Общо събрание и да участва в него с право на глас.
3. Да получи определен дивидент.
4. Да получи приспадащата му се ликвидационна квота.
5. Да получава информация за състоянието на дружеството и да преглежда дружествените книги.

Чл. 11. Всеки съдружник е длъжен:

1. Да внесе дяловата или допълнителната си вноска, съобразно определените срокове.
2. Да участва в работата на дружеството и да оказва съдействие на дружеството за осъществяване на неговата дейност;
3. Да изпълнява решенията на Общото събрание.

Чл. 12 /1/ Всеки съдружник може да напусне дружеството след отправяне на писмено предизвестие до дружеството. Срокът на предизвестието е 3 (три) месеца и започва да тече от момента на представянето му на Общото събрание.

Чл. 13. Съдружниците не могат да искат реален дял от имуществото на дружеството докато същото съществува. Те имат право само на част от печалбата, съразмерно на дяловете си.

Чл. 14. Съдружник може да бъде изключен от дружеството в посочения в ТЗ случаи.

Чл. 15. Нови съдружници се приемат от Общото събрание въз основа на подадена молба в която желаещият да бъде приет заявява, че желае да бъде приет за съдружник и, че приема условията на дружествения договор.

IV. СТРУКТУРА И УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 16 /1/. Органи на управление на дружеството са:

1. Общо събрание.
2. Управител.

/2/ Управителят може и да не е съдружник.

Чл. 17 /1/. Общото събрание е върховен орган на дружеството и може да взема решения по всички въпроси на дейността му.

/2/. Общото събрание се състои от съдружниците, които участват в него лично или чрез пълномощник, упълномощен с писмено пълномощно, като заверено от пълномощника копие се предоставя на председателстващия общото събрание и се съхранява заедно с протокола от общото събрание.

/3/ Когато не е съдружник, управителят участва в заседанията на Общото събрание със съвещателен глас.

Чл. 18 /1/ Общото събрание има изключителна компетентност за приемане на решения относно:

1. изменение и допълнение на дружествения договор;
2. приемане на нови съдружници, освобождаване на съдружници;
3. даване на съгласие за прехвърляне на дялове на лица, които не са съдружници;
4. увеличаване и намаляване на дружествения капитал, определяне на сроковете и начина за внасяне на допълнителните вноски;
5. приемане на годишните отчети и баланси на дружеството;
6. определяне на парични фондове;
7. откриване и закриване на клонове на дружеството;
8. обединяване с други търговски дружества;
9. прекратяване дейността на дружеството или за неговото преобразуване, както и прехвърлянето му чрез сделка;
10. избиране и освобождаване на управители и прокуристи, определя възнаграждението им и ги освобождаване от отговорност;
11. внасяне на допълнителни парични вноски, срока и начина на тяхното изплащане;
12. придобиване и отчуждаване на недвижими имоти, вещни права, инвестиционни кредити;
13. предявяване на искове и назначаване представител за водене на делата;
14. назначаване на контрольори и ликвидатори на дружеството.

/2/ Всички решения на общото събрание се вземат с единодушие от всички съдружници.

Чл. 19 /1/ Общото събрание се свиква от управителя най-малко веднъж годишно. Извънредно заседание може да се свика от всеки един от съдружниците или от управителите.

/2/ Събрание се свиква незабавно щом загубите надхвърлят една четвърт от капитала, както и когато чистата стойност на имуществото на дружеството по смисъла на чл. 247а, ал. 2 от ТЗ спадне под размера на вписания капитал.

Чл. 20 /1/ Общото събрание се свиква с писмена покана до всеки съдружник, най-малко 7 дни преди заседанието, като в поканата се посочва и дневният ред.

/2/ Когато датата на заседанието е определена на предшестващото заседание, съдружниците, присъствали на него, се считат също редовно поканени.

Чл. 21 /1/ Общото събрание се организира и ръководи от избран от съдружниците председател, а ако такъв не е избран или не може да се избере заседанието се ръководи от управителя, а при повече от един управител от всички управители.

/2/ За всяко заседание се води протокол за водените дискусии и взетите решения. Протоколът се подписва от съдружниците (респ. техните пълномощници или законни представители), както и от лицето съставило протокола.

/3/ Преписи и извлечения от протоколите се издават от управителя.

/4/ Протоколната книга се съхранява от управителя.

/5/ **За всички решения е необходима проста писмена форма, включително за решенията за приемане на нови съдружници и прехвърляне на дружествен дял, за увеличаване и намаляване на капитала, за избиране на управител, определяне на възнаграждението му и освобождаване от отговорност и за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях.**

Чл. 22 /1/ Управителя/ите има/т всички права и задължения съобразно изискванията на закона.

/2/ Управителя/ите организира/т и ръководи/ят цялостната стопанска дейност на дружеството съгласно предписанията на закона и решенията на Общото събрание, като сключва, изменя и прекратява договори, организира и следи за отчетността, деловодството и опазване на имуществото.

/3/ Управителят/ите свиква/т и организира/т провеждането на Общото събрание като изпълнява функцията на Председател.

/4/ Управителите може и да не са съдружници. В такъв случай те носят пълна имуществена отговорност за вредите причинени на дружеството, включително и пропуснатите ползи.

/5/ Отношенията между управителите и дружеството се уреждат в договор за управлението, сключен поотделно с всеки управител и дружеството съгласно чл. 141, ал. 6 от ТЗ.

ГЛАВА V. РЕШАВАНЕ НА СПОРОВЕ МЕЖДУ СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 23 /1/ Споровете между отделните съдружници във връзка с дейността на дружеството се решават доброволно съгласно клаузите на този договор, като за постигнатото съгласие се съставя спогодителен протокол.

/2/ При непостигане на съгласие, споровете се отнасят за решаване пред Общото събрание на дружеството.

/3/ Когато възникналите спорове между съдружниците не могат да се разрешат по посочени начини в предходните две алинеи спорът се отнася пред съда.

/4/ Всеки съдружник носи лична отговорност за вредите, причинени на дружеството, включително за пропуснатите ползи.

/5/ Ако не се постигне съгласие за размера на отговорността по предходната алинея, спорът се отнася до съда.

ГЛАВА VI. БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ, ЗАГУБИ

Чл. 24 /1/ Стопанската дейност на дружеството се отчита след изтичане на календарната година.

/2/ В края на всяка стопанска година управителят извършва подробен опис на имуществото на дружеството и съставя:

1. Баланс, от който да се вижда действителното стопанско положение на дружеството;

2. Сметка "Печалби и загуби".

/3/ Годишният счетоводен отчет се представя за одобрение от Общото събрание, придружен от отчетен доклад изготвен от управителя.

/4/ Ако Общото събрание определи контрольор, към годишния счетоводен отчет се прилага и заключение на контрольора.

Чл. 25. /1/ Чистата печалба на дружеството се образува, като от реализираната брутна печалба се приспадат всички разходи, загуби, законни плащания и плащанията за задължения на дружеството.

/2/ Чистата печалба се разпределя както следва:

1. Определят се съответните отчисления от фондовете;

2. Оставащата част от печалбата се разпределя от Общото събрание между съдружниците.

/3/ Загубата на дружеството се покрива от резервен фонд, а ако надвишава средствата по него - от допълнителни средства, внесени от съдружниците.

Чл. 26. Дружеството може да получава кредити в български лева или валута от български и чуждестранни организации, институции, банки и др.

Чл. 27. По решение на Общото събрание дружеството може да образува фондове, като с решението се уточнява размерът на фонда и размерът на отчисленията за него.

Чл. 28. В случай че дружеството е реализирало печалба, всеки от съдружниците има правото да получи такава част от нея, която съответства на участието му в капитала (дивидент). Общото събрание може да вземе решение да не се разпределя печалбата и да не се изплаща дивидент или да не се разпределя и изплаща като дивидент цялата печалба с единодушно решение.

ГЛАВА VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 29. Дружеството се прекратява:

1. По решение на общото събрание, взето единодушно.

2.Чрез сливане или вливане в друго дружество с ограничена отговорност или акционерно дружество.

3. При несъстоятелност.

4. В предвидените в ТЗ случаи.

За неуредените в настоящия дружествен договор въпроси, се прилагат законите на Република България.

Настоящият договор се подписа в 4 еднообразни екземпляра - по един за всеки от съдружниците, един за архива на дружеството и един за вписване в Търговския регистър.

СЪДРУЖНИЦИ:

Илиян Георгиев Георгиев: .....

Красимир Чавдаров Матеев: .....