

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

на

Еднолично дружество с ограничена отговорност "ТРИПИК"

Днес, 03.07.2025г., в гр. Варна, аз

гражданин на Република България, с постоянен адрес

притежаващ л.к № , издавам
следния учредителен акт:

ПРЕДМЕТ НА АКТА

1. Учредявам, съгласно действащото законодателство в Република България, **ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ.**

ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

2. Фирмата, под която новообразуваното дружество ще работи е **"ТРИПИК" ЕООД.**
3. Седалището и адресът на управление на дружеството е гр. Варна, ж.к „Владислав Варненчик“ 408, вх.20, ет.4, ап.10.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ, СРОК НА ДОГОВОРА

4. Предметът на дейност на дружеството е: Туристическа и хотелиерска дейност, всякакъв вид отдаване на движимо и недвижимо имущество под наем, инвеститорска и строителна дейност, представителство, посредничество и агентство, транспортна дейност в страната и чужбина, производство, изкупуване, преработка и реализация на селскостопанска продукция, покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство, , , сделки с интелектуална собственост и консултантски услуги, битови услуги, маркетинг, мениджмънт, комплексни услуги, комисионна и лизингова дейност, сделки с интелектуална собственост, дейности в областта на информационните технологии, информационни услуги, операции с недвижими имоти, рекламна дейност и проучване на пазари, покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, както и всяка друга дейност не забранена от закона.

5. Дружеството се създава за **неопределен срок** от време.

СТАТУТ НА ДРУЖЕСТВОТО

6. Дружеството е юридическо лице, което работи за собствена сметка и възниква от деня на вписването му.
7. Учредителят може да извършва дейност от името на дружеството и преди възникването му, като изрично отбелязва, че то е в процес на

регистрация. В този случай поетите права и задължения преминават по право върху дружеството след възникването му, ако сделките са сключени от учредителят или от упълномощено от него лице.

8. За съдружници в дружеството могат да бъдат приети дееспособни български или чуждестранни физически или юридически лица. Всеки от съдружниците може да участва и в други търговски дружества, доколкото законът не забранява това.

9. В случай, че дружеството бъде обявено за недействително по предвидения в закона ред, учредителят отговаря неограничено за поетите задължения.

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО, ОТГОВОРНОСТ

10. Капиталът на дружеството при учредяването му възлиза на 20 (двадесет) лева разпределен на 10 (десет) дяла от по 2 (два) лева.

11. В момента на учредяване на дружеството е внесен 100 % от капитала.

12. По решение на учредителя капиталът може да бъде увеличаван неограничено. Капиталът може да бъде намаляван, но не под предвидения законов минимум и при спазване на изискванията за това, предвидени в закона.

13. Увеличаването на капитала се извършва чрез:

- увеличаване дела на учредителя;
- записване на нови дялове;
- приемане на нови съдружници.

14. Капиталът може да бъде намален след като учредителят посочи в решението си целта на намаляването, размера и начина, по който ще се извърши, а именно:

- чрез намаляване на стойността на дела в капитала;
- чрез връщане на дела от капитала на прекратилия участието си съдружник;
- чрез освобождаване от задължение за внасяне на неизплатената част от дяловата вноска.

15. Дружеството не отговаря за задължения на учредителя.

16. Дружеството отговаря за задълженията си с цялото си имущество, а учредителят отговаря за задълженията му до размера на дяловата си вноска, която е направил.

ИМУЩЕСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО

17. Имуществото на дружеството се състои от капитала, пари, вещи, вещни права, ценни книги, дялово участие в други дружества, вземания, задължения и други придобити в резултат на дейността му.

ЧЛЕНСТВЕНИ ПРАВООТНОШЕНИЯ

18. Нови съдружници се приемат с решение на учредителя въз основа на писмена молба от кандидата, в която той заявява, че приема условията на учредителния акт.

УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

19. Дружеството се управлява от учредителя и управител.

20. Учредителят има изключителното право да:

- а) изменя и допълва дружествения договор;
- б) приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дял или част от дял на друг съдружник или нов член;
- в) приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
- г) взема решение за увеличаване и намаляване на капитала;
- д) избира управители, определя възнаграждението им и ги освобождава от отговорност;
- е) взема решение за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества;
- ж) взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и за учредяване на вещни права върху тях;
- з) взема решения за предявяване на иски на дружеството срещу управителя и назначава представител за водене на процеси срещу него;
- и) взема решения за допълнителни вноски;
- к) взема решения за определяне доходите на съдружниците;
- л) решава въпросите за инвестиционното развитие на дружеството, стратегията му, определя фондовете и ги разпределя.

21. Решенията на учредителя относно фирмата и седалището на дружеството, предмета на дейност и срока на договора, капитала, управлението и начина на представляване на дружеството, приемането или прекратяването на членството на съдружници подлежат на вписване в Търговския регистър, воден при Агенцията по вписванията.

22. Управителят на дружеството има следните права и задължения:

- а) организира, ръководи и контролира дейността на дружеството съобразно законите на Република България и решенията на Общото събрание;
- б) сключва от името на дружеството трудови договори с наетите лица и решава въпросите за тяхната дисциплинарна отговорност;
- в) осигурява стопанисването и опазването на собствеността на дружеството;
- г) изпълнява други дейности, възложени му от Общото събрание.

23. Управителят отговаря имуществено за причинените вреди.

24. Управителят в случай, че бъде наето лице, не може без съгласието на дружеството да извършва от свое или чуждо име търговски сделки, да участва в събирателни, командитни и дружества с ограничена отговорност, както и да взема длъжност в ръководни органи на други дружества.

25. Дружеството се представлява пред трети лица в страната и чужбина от управителя си.

26. Управител на дружеството е учредителят.

27. Учредителят може да назначи един или няколко контролори.

28. Контролорите следят за спазване на дружествения договор и дават отчет пред Общото събрание.

25. Дружеството се представлява пред трети лица в страната и чужбина от управителя си.

26. Управител на дружеството е учредителят.

27. Учредителят може да назначи един или няколко контрольори.

28. Контрольорите следят за спазване на дружествения договор и дават отчет пред Общото събрание.

29. Контрольорите отговарят имуществено пред дружеството за причинените вреди.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

30. Дружеството се прекратява:

а) по решение на учредителя;

б) сливане или вливане в друго търговско дружество;

в) при обявяване в несъстоятелност и по решение на съда в предвидените от закона случаи.

31. При прекратяване на дружеството на основание чл.154 т.2 и 5 и чл.155 от Търговския закон, се открива производство по ликвидация, която се извършва съгласно действащото законодателство. Ликвидатор на дружеството е управителят.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

32. За всички неуредени в този учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон на Република България, както и действащите нормативни актове на Република България.

03.07.2025год.

гр. Варна

УЧРЕДИТЕЛ:

Пламен Георгиев Димитров