УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА

„АЙРЪН БЮТИ” ЕООД, ЕИК 203304195

Днес, 08.08.2025 г., в гр. София

Долуподписаната, **Красимира Людмилова Хаджииванова**, ЕГН [redacted], притежаваща лична карта № [redacted], издадена на [redacted] г. от МВР-[redacted], валидна до [redacted] г., с постоянен адрес: [redacted], наричана по - долу за краткост **ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК**, приемам настоящия Учредителен акт на еднолично дружество с ограничена отговорност **„Айрън Бюти” ЕООД,** ЕИК 203304195**.**

Дружеството **„Айрън Бюти“ ЕООД** е формирано вследствие на Договор за покупко-продажба на дружествени дялове от 08.08.2025 г. със заверка на подписите рег. № 1885 и заверка на съдържанието рег. № 1886, том 1, № 98, на Нотариус Диана Чакърова, рег. № 075, район на действие СРС, между съдружниците в **„Айрън Бюти“ ООД**, по силата на който 100% от дяловете в капитала му се концентрират в собственост на **Красимира Людмилова Хаджииванова.**

ТЪРГОВСКА ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 1. Настоящият Учредителен акт урежда статута и основните положения на еднолично дружество с ограничена отговорност **„Айрън Бюти” ЕООД**, която се изписва и на латиница, както следва: **Iron Beauty OOD**.

Чл. 2. (1) Седалището на дружеството е **гр. София.**

(2) Адресът на управление на дружеството е: **гр. София, ул. „Христо Белчев“ № 29, вход „Б“, ет. 2, ап. 6.**

СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 3. Дружеството не е ограничено със срок.

Чл. 4. Дружеството има за предмет на дейност: Производство на промишлени и битови стоки, производство на предмети от ковано желязо, графичен дизайн, търговия с предмети от ковано желязо, покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид, рекламна и информационна дейност, търговия с рекламни материали, организация на фестивали, организиране на концерти и културни мероприятия, включително, но не само филмови, театрални, танцови и музикални събития, изложби, а така също събития с образователна цел, продажба на билети, сделки с интелектуална собственост, импресарска дейност, търговско представителство и посредничество, вътрешно и външнотърговска дейност, както и всякаква друга търговска дейност, незабранена със закон.

УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА

Чл. 5. Едноличен собственик на капитала е **Красимира Людмилова Хаджииванова**, ЕГН [redacted], притежаваща лична карта №[redacted], издадена на [redacted] г. от МВР-[redacted] валидна до [redacted], с постоянен адрес: [redacted].

РАЗМЕР И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА КАПИТАЛА

Чл. 6. Дружественият капитал се определя в размер на 100,00 (сто) лева и е внесен изцяло. Капиталът е разпределен на 100 (сто) дяла на стойност от 1,00 (един) лев всеки, които се притежават изцяло от едноличния собственик на капитала.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ ВНОСКИ

Чл. 7. (1) За покриване на загуби на дружеството или при временна необходимост от парични средства по решение на едноличния собственик на капитала същият може да направи допълнителни парични вноски за определен срок.

(2) Вноските по предходната алинея подлежат на връщане по ред, определен от едноличния собственик на капитала. Той може да реши Дружеството да плаща лихви за направените допълнителни парични вноски.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл. 8. Едноличният собственик на капитала има право:

1. Да участва в управлението на дружеството;

2. Да бъде информиран за състоянието на дружествените дела и за дейността на дружеството, като при желание извършва проверка на неговите счетоводни документи;

3. Да осъществява периодичен и инцидентен, предварителен, текущ и последващ контрол върху дейността на Дружеството и управителя.

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 9. (1) Органи на управление на дружеството са Едноличният собственик на капитала и Управителят.

(2) Управлението и представителството на Дружеството се осъществяват от едноличния собственик на капитала или от назначен от него Управител.

Чл. 10. (1) Едноличният собственик:

1. Изменя и допълва настоящия Учредителен акт;

2. Взема решения за увеличаване и намаляване на капитала;

3. Приема годишния отчет и баланса на дружеството;

4. Взема решения за разпределението на печалбата;

5. Избира и освобождава Управителя и определя възнаграждението му;

6. Взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу Управителя;

7. Взема решения за придобиването и отчуждаването на недвижими имоти и вещни права върху тях и относно учредяването на ипотеки върху имоти на дружеството;

8. Взема решение за допълнителни парични вноски;

9. Взема решения за преобразуване или за прекратяване на Дружеството;

10. Взема всякакви управленски и разпоредителни решения, свързани с Дружеството, като същите имат приоритет пред противоречащите им решения на управителя.

(2) Решенията по чл. 137, ал. 4 ТЗ се обективират в протокол в проста писмена форма.

Чл. 11. Управителят:

1. Организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона, настоящия учредителен акт и решенията на Едноличния собственик на капитала;

2. Подписва всички документи, свързани с дейността на дружеството и взема решения по тази дейност, доколкото тези решения не са от компетентността на едноличния собственик;

3. Представлява дружеството пред трети лица и го задължава с подписа си;

4. Следи и контролира редовното водене на дружествените книги;

5. Уведомява едноличния собственик за хода на дружествените дела.

Чл. 12. Без съгласието на Едноличния собственик Управителят няма право:

1. Да участва в събирателни и командитни дружества и в други дружества с ограничена отговорност;

2. Да заема длъжност в ръководни органи на други дружества;

3. Да извършва търговска дейност, конкурентна на дейността на дружеството.

Чл. 13. Управителят се освобождава по решение на Едноличния собственик на капитала или по силата на закона – в случай на смърт, поставяне под пълно или ограничено запрещение, изтичане на срока на договора за възлагане на управлението, когато е сключен за определен срок, както и след подаване на двумесечно писмено предизвестие до едноличния собственик.

Чл. 14. Управителят може да упълномощава други лица за извършване на отделни действия, като своевременно уведомява за това едноличния собственик на капитала.

Чл. 15. Управителят отговаря имуществено за причинените на дружеството вреди. По решение на Едноличния собственик на капитала той може да бъде освободен от тази отговорност.

БАЛАНС. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ

Чл. 16. (1) Дейността на дружеството протича и се отчита на дванадесетмесечни периоди от време. Периодът започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година.

(2) В края на всяка година Едноличният собственик на капитала приема баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на дружеството, както и отчет за приходите и разходите.

Чл. 17. Чистата печалба на Дружеството се разпределя по решение на Едноличния собственик на капитала.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 18. Дружеството се прекратява:

1. По решение на Едноличния собственик на капитала;
2. Когато размерът на активите му спадне под изискуемия минимален размер на капитала;
3. По решение на съда в случаите, предвидени в закона.

Настоящият Учредителен акт се подписа в три еднообразни екземпляра – по един за Дружеството, за Едноличния собственик на капитала и за вписване в търговския регистър.

Едноличен собственик на капитала:

KRASIMIRA LYUDMILOVA HADZHIIVANOVA.....

Digitally signed by KRASIMIRA LYUDMILOVA HADZHIIVANOVA
Date: 2025.09.11 16:29:12 +03'00'

/Красимира Людмилова Хаджииванова/