

ВИЗИТ ЕООД

ГОДИШЕН ДОКЛАД НА "ВИЗИТ" ЕООД ЗА КАЛЕНДАРНАТА 2010 ГОДИНА

СЕДАЛИЩЕ:

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ, ГР. СОФИЯ

АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ: 1505 ГР. СОФИЯ, УЛ. "ЧЕРКОВНА" № 31

ТЕЛЕФОН/ФАКС:

(02) 946 17 08

E-MAIL:

OFFICE@VIZITBG.COM

ЕИК: _____:

121837967

I. УВОД

Настоящият доклад е изготвен в съответствие с разпоредбите на Закона за счетоводството и изискванията на Търговския закон. Докладът представлява коментар и анализ на финансовите отчети и на друга съществена информация относно финансовото състояние и резултатите от дейността на дружеството. Докладът отразява достоверно състоянието и перспективите за развитие на дружеството.

Основните приоритети в дейността на ръководството на "ВИЗИТ" ЕООД през 2010 г., бяха насочени към утвърждаване основната дейност на дружеството, специализирано в осъществяването на цялостен счетоводен и финансов мениджмънт и правни услуги, чрез:

- предлагане на качествено абонаментно счетоводно и правно обслужване;
- компетентни консултации по счетоводни въпроси, касаещи данъчното законодателство, трудово-правните и осигурителни отношения.
- правни консултации по търговско, данъчно и трудово право; регистрация и пререгистриране на фирми, изготвяне на договори и консултации по търговски сделки.

II. ИСТОРИЯ, УЧРЕДЯВАНЕ И СЪЗДАВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО.

„ВИЗИТ” ЕООД е учредено през 1998 г. и е с капитал в размер на 5000 лв., разпределен в 500 дяла, всеки с номинал от 10 лева и е 100 % собственост на 1 бр. местно юридическо лице.

Основната дейност на дружеството е счетоводни услуги.

Дружеството притежава урегулирани имоти и земеделски имот.

Инвестиционният имот се отчита по модела на цена на придобиване. Стопанисването и управлението му се осъществява от създаденото през 2006г., съвместно с останалите собственици дружество по ЗЗД

III. ОРГАНИЗАЦИОННА СТРУКТУРА

Организационната структура на "ВИЗИТ" ЕООД е регламентирана в Учредителния акт на дружеството като управлението се осъществява от:

1. Едноличния собственик на капитала
2. Управителя.

Дружеството се представлява от управителя, нает по договор за управление, който осъществява и оперативното ръководство съобразно действащото законодателство и решенията на едноличния собственик.

Извън ръководството, дейността на дружеството се осъществява от 6 бр. служители на трудови договори .

IV. ФИНАНСОВ ОТЧЕТ И АНАЛИЗ

Счетоводната политика на дружеството изцяло е съставена в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, като там където са предоставени алтернативни възможности за определени счетоводни казуси - винаги са възприемани препоръчителните подходи.

Оценъчната база, използвана в счетоводната отчетност и в последствие при изготвянето на годишния финансов отчет е историческата цена (цена на придобиване) намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка, там където ги има, като през 2009 г. не са отчетени загуби от обезценки - самото дружество и активите му са твърде скорошни за да се проявят загуби от обезценки.

1. Активи

Нетекущите активи в хил. лв. на дружеството са:

вид на активите	отчетна стойност	натрупана амортизация	балансова стойност
Инвестиционни имоти	259	44	215
Земи	258	-	258
Други-обзавеждане, инвентар, компютри и др.	37	36	1
Автомобили	16	16	-
ОБЩО:	573	96	477

Нетекущите активи се амортизират по линейният метод, като годишните амортизационни квоти са: 4 % за инвестиционни имоти, 25 % за автомобилите, 50 % за компютърна техника и програмни продукти, и 15% за всички останали материални активи.

Нетекущите активи на дружеството са 79 % от всичките му активи - изчислени по балансова стойност, който показател за 2009 г. е бил 85 %, т.е., забелязва се намаление в относителното тегло на нетекущите активи, и в абсолютни числа нещата стоят така - 477 хил.лв. към 31.12.2010 г. и 511 хил. лв. към 31.12.2009 г.

Към 31.12.2009г. дружеството няма налични материални запаси.

Вземанията на дружеството са в размер на 77 хил.лв., като 20 хил. л. лева са надвнесен корпоративен данък, и 57 хил.лв. вземания от клиенти.

Вземанията са 13 % от активите на дружеството, като за 2009 г. също са били 13%

Паричните средства на дружеството в размер на 47 хил. лв.и са съставени от 17 хил. лв. касова наличност и 30 хил. лв. в безсрочни депозити в банковите разплащателни сметки - в левове.

Паричните средства са близо 8 % от активите на дружеството и са достатъчни за оборотни средства, които да покрият всички текущи и договорени с доставчици плащания. Показателят за абсолютна ликвидност е близо 47, което означава, че с наличните парични средства фирмата може да покрие всичките си задължения.

В заключение за активите трябва да се отбележи, че в сравнение с 2009 г. размерът им се е увеличил с по-малко от 1 %, от увеличението на паричните средства и намалението на вземанията.

2. Пасиви

Пасивите на дружеството към 31.12.2009 г. са в общ размер 1 хил. лв. и отразяват 1 хил. лв. задължения по ДДС към 31.12.2010 г.

Към 31.12.2010. дружеството няма нетекущи пасиви и начислени, но неизплатени задължения към физически лица по трудови и облигационни взаимоотношения.

В заключение за пасивите трябва да се отбележи, че в сравнение с 2009г. размерът им е намалял с 600 %.

3. Собствен капитал

Собственият капитал на дружеството към 31.12.2010 г. представлява 99,83 % от балансовото му число и се състои от 5 хил. лв. записан и изцяло внесен капитал, 602 хил. лв. неразпределена печалба от минали години и 14 хил. лв. загуба за 2009 г. и 7 хил. л. текуща печалба

В заключение за собственият капитал трябва да се отбележи, че показателят за финансова автономност на дружеството към 31.12.2010 г. е близо 600 от размера на текущите пасиви, което гарантира за дружеството независимост от външни източници на средства..

4. Приходи

Реализираните от дружеството нетни приходи през 2010 г. в абсолютна сума са 162 хил. лв. и в сравнение с предходната 2009 г. се отбелязва намаление.

Освен нетните приходи дружеството отчита 50 хил. лв. други приходи.

В дружеството приходите от продажби се признават към момента на фактурирането им, а се фактурират при извършване на услугата.

Във всички останали случаи приходите се признават в съответствие с разпоредбите на СС-18.

5. Разходи

Разходите на дружеството са в общ размер на 205 хил. лв., като 30 хил. лв. от тях са за материали (канцеларски материали, консумативи и др.), 53 хил. лв. са за услуги (наеми, телефони, абонаментни такси и др.), 105 хил. лв. трудови

разходи, 14 хил. лв. амортизации, 1 хил. лв. други (представителни) и 2 хил. лева за инвестиции, признати като текущи активи..

Разходите на дружеството в сравнение с предходната 2009 г. са намаляли с 88 %, а показателя за ефективност за 2010 г. е 1.03, като за 2009 г. той е бил 0.93.

6. Печалба

Печалбата на дружеството за 2010 г. е в размер на 7 хил. лв. - над 4 е коефициентът за рентабилност, изчислен на база нетни приходи от продажби, като за 2009 г. този показател е бил (0,08) поради отчетената загуба за 2009 г.

V. НАМЕРЕНИЯ ОТНОСНО БЪДЕЩОТО РАЗВИТИЕ НА ДЕЙНОСТТА

В съвременната динамична бизнес среда, на бързо променящо се законодателство в България, на растящи законови изисквания "ВИЗИТ" ЕООД ще продължи максимално да помага на своите клиенти в областта на счетоводните и прави услуги, като предоставя своєвременна, полезна и точна информация, касаеща обслужваните от нас фирми. В същото време целта ни е да разширяваме предлаганите от нас услуги и да ги правим достъпни за повече на брой лица.

30. Март 2011 г.

Управляващ:

