Приложение към финансовия отчет на
"ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОЕКТИ"ООД
към 31.12.2023 г.

I.Учредяване и регистрация

Фирмата е регистрирана със съдебно решение № 4220/2001 г. на Пловдивски окръжен съд. Капиталът е 100 % частен.
Предметът на дейност на дружеството е управление на недвижими имоти.
За тази дейност не се изисква лиценз
Фирмата наема хотел в гр. Ямбол.

II. Дата на одобряване на отчета

ГФО е одобрен от собственика на капитала с протокол №1 от 16.03.2024 год.

III.База за изготвяне на годишния финансов отчет

3.1. Общи положения

Фирмата води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство.
Фирмата се е съобразило с всички законови промени, настъпили през 2023
Настоящият ГФО е изготвен при спазване принципа на историческата цена,
Всички данни са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лв.

3.2. Сравнителни данни

За първи път НСС са приложени от дружеството към 01.01.2007 г. Данните от предходния период са съпоставими с тези от текущия.

3.2.Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки.

Приложението на НСС изисква да се приложат някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при определяне стойността на някои активи,пасиви, приходи, разходи и условни активи и пасиви.
Всички те са извършени на основата на най-добра преценка, направена от ръководството. Действителните резултати не биха могли да се отличават от представените в настоящия финансов отчет.

IV. Значими счетоводни политики

4.1. Материални запаси

- СМЗ се отчитат по доставната им стойност. Използваният метод на потребление е средна-претеглена стойност, изчислена към последно число на текущия месец. В края на годината се оценяват по по-ниската между доставната и нетната им реализируема стойност.

4.2. База за разпределение на разходите

- Административните и търговски разходи се отнасят тримесечно към приходите от дейността и се разпределят на база процент на приходите от различните дейности към общите приходи от продажби.

4.3. Отчитане на ДМА

- ДМА се оценяват първоначално по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителни разходи, извършени по придобиването.
- Определен е стойностен праг на същественост - 700 лв.
- Последващите разходи се отчитат в увеличение стойността на актива, когато водят до икономическа изгода, по-голяма от първоначално оценената.
- При последваща оценка ДМА се отчитат по алтернативния подход, съгласно НСС 16. Преоценка ще се извършва веднъж на 3 години.
- Формираният преоценъчен резерв е 0,00 лв.
- Установяването на срока на годност и остатъчната стойност на новопридобитите ДМА се установява от технически специалисти на предприятието.
- Използваният метод на амортизация е линейния. Използват се следните амортизационни норми:

Сгради - 4 %
Машини, съоръжения и оборудване - 30 %
Транспортни средства - 25 %
Компютри, софтуер, права - 50 %
Всички останали - 15 %

4.4. Нематериални активи - Фирмата не притежава такива.

4.5. Отчитане на инвестиционните имоти - Фирмата не притежава такива.

4.6. Отчитане на приходите

Фирмата отчита приходи от продажба на стоки, продукция и услуги.

Договорите с клиенти се разделят на няколко групи и прихода са отчита съответно:

- продажби с плащане в брой или по банка на датата на сделката – приходът се признава на датата на продажбата.
- Прод.с разср. плащане от клиента – приходът се признава на датата на продажбата.
- Прод.на консигн.– приходът се признава при продажба на стоката на трето лице.
- Разносна търговия – приходът се признава при извършване на доставката от агента
- Приходите от продажба на услиги се признават взависимост от етапа на завършеност, който се определя от комисия на база на извършена работа, с протокол.

4.7. Отчитане на финансиранията - Фирмата не е получавала финансиране.

4.8. Оценка на валутни позиции – Отчитат се по заключителниа курс на БНБ към последната дата на текущия месец.

4.9. **Обезценка на вземанията** Критериите за обезценка на вземанията са следните:

Просрочие от 90 дни - 30 %
Просрочие от 180 дни - 50 %
Просрочие от 360 дни - 100 %

4.10. Корекция на фундаментални грешки и промени в счетоводната политика чрез текущите приходи и разходи. През 2021 г. не са правени

- Използва се алтернативния подход за корекция на промени в счетоводната политика

<u>V. Допълнителни пояснения и данни към отчета</u>

5.1. ДМА

- Отчетната стойност на напълно амортизирани активи е 0,00 лв.
- Балансовата стойност на временно изваденте от употреба активи е 0,00 лв.
- Стойността на МДА е 5259,09 лв.

5.2. ДНМА – не притежава

5.3. Дългосрочни финансови активи Фирмата не притежава.

5.4. Дългосрочни разходи за бъдещи периоди - не са правени.

5.5. Преоценъчен резерв – няма

Преоценъчният резерв се признава като неразпределена печалба след изваждането на актива от употреба.

5.6. Дългосрочни пасиви Фирмата няма дългосрочни пасиви.

5.7. Краткосрочни задължения

5.15. Разходи - не включва други разходи за обичайната дейност в ОПР

5.16. Приходи - перото не включва други приходи

5.17. Относно начислените данъци корпоративен данък в размер на 0.00лв.

<u>VI.Свързани лица</u> Фирмата не е осъществявала сделки със свързани лица.

<u>VII. Дивиденти</u> Фирмата не е иначислявала и изплащала дивиденти.

<u>VIII. Показатели за финансов анализ</u>

Показатели	**2023**	**2022**
Рентабилност на продажбите	1,75	1,75
Рентабилност на собствения капитал	1,50	1,50
Ефективност на разходите	1,01	1.01

Обща ликвидност	1,45	1,45
Бърза ликвидност	1,45	1,45
Незабавна ликвидност	0,97	0,97
Финансова автономност	1,62	1,62
Задлъжнялост	0	0

Дата 16.03.2024
Гр. Пловдив

Съставител: / Тодор Гешев Гешев /

Ръководител: / КИРИЛ ТЮЛЕВ /

СЧЕТОВОДНА КАНТОРА ГЕШЕВ ПЛОВДИВ ЕООД

ПРОЕКТИ 1 • ПЛОВДИВ • ИНВЕСТИЦИОННИ ЕООД

Отчетна единица:	ЕИК по БУЛСТАТ / ТРРЮЛНЦ
ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОЕКТИ 1 ЕООД	115658635

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2023 ГОДИНА

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	**01000**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02150		
Общо за група I	**02100**		
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210		
Земи	02211		
Сгради	02212		
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220	2	2
Съоръжения и други	02230	1	1
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02250		
Общо за група II	**02200**	**3**	**3**
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02311		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02331		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	02351		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	02352		
Инвестиционни имоти	02353		
Активи (инвестиционни имоти) с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02354		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции	02370		
Общо за група III	**02300**		
IV. Отсрочени данъци	**02400**		
Общо за раздел Б	**02000**	**3**	**3**

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110		
Незавършено производство	03120		
в т. ч. млади животни и животни за угояване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130		
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140		
Общо за група I	**03100**		
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210	1	
в т.ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240		8
в т.ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	**03200**	**1**	**8**
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции	03320		
Други инвестиции	03330		
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	03331		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	03332		
Общо за група III	**03300**		
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	10	9
Касови наличности в лева	03411		
Касови наличности във валута (левова равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413	10	9
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420		
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	**03400**	**10**	**9**
Общо за раздел В	**03000**	**11**	**17**
Г. Разходи за бъдещи периоди	**04000**		
Сума на актива (А+Б+В+Г)	**04500**	**14**	**20**

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	**05100**	**5**	**5**
Акционерен капитал	05110		
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120	5	5
в т. ч. допълнителен капитал (апортни вноски)	05121		
II. Премии от емисии	**05200**		
III. Резерв от последващи оценки	**05300**		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440		
в т. ч. допълнителни резерви	05441		
Общо за група IV	**05400**		
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510	15	15
Непокрита загуба	05520	-4	-2
Общо за група V	**05500**	**11**	**13**
VI. Текуща печалба (загуба)			
Текуща печалба (загуба)	05600	**-2**	**-1**
Авансово разпределена текуща печалба	05601		
Общо за група VI	**05700**	**-2**	**-1**
Общо за раздел А	**05000**	**14**	**17**
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	**06000**		
В. Задължения			
Облигационни заеми	07100		
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
в това число:			
Конвертируеми облигационни заеми	07110		
До 1 година	07111		
Над 1 година	07112		
Задължения към финансови предприятия	07200		
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202		

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Получени аванси	07300		
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		
Задължения към доставчици	07400		
До 1 година	07401		
Над 1 година	07402		
Задължения по полици	07500		
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600		
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700		
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800		3
До 1 година	07801		3
Над 1 година	07802		
в това число:			
Към персонала	07810		
До 1 година	07811		
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820		
До 1 година	07821		
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830		
До 1 година	07831		
Над 1 година	07832		
Задължения по договори за оперативен лизинг	07900		
До 1 година	07901		
Над 1 година	07902		
Общо за раздел В	**07000**		**3**
До 1 година	07001		3
Над 1 година	07002		
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	**08000**		
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	**08500**	**14**	**20**

Дата: 21/05/2024

Ръководител: Кирил Марков Тюлев

Съставител: ТОДОР ГЕШЕВ ГЕШЕВ

(име, презиме, фамилия)

(подпис)

Лице за контакт: Тодор Гешев

032624465

(име, презиме, фамилия)

(телефон)

Отчетна единица:	ЕИК по БУЛСТАТ / ТРРЮЛНЦ
ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОЕКТИ 1 ЕООД	115658635

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2023 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	**8**	**8**
Суровини и материали	10210	4	3
Външни услуги	10220	4	5
Разходи за персонала	10300		
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310		
в т. ч. компенсируеми отпуски	10311		
Разходи за осигуровки (към осигурителни фондове)	10320		
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321		
Разходи за амортизация и обезценка	10400		
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410		
Разходи за амортизация	10411		
в т.ч. разходи за амортизация на активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	10413		
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500		
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510		
Провизии	10520		
Общо за група I	**10000**	**8**	**8**
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200	1	
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
от код 11200: разходи за лихви по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	11201		
Общо за група II	**11000**	**1**	
Б. Печалба от обичайна дейност	**14000**		
Общо разходи (I + II)	**13000**	**9**	**8**
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	**14100**		
III. Разходи за данъци от печалбата	**14200**		
IV. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	**14300**		
Г. Печалба (В - III - IV)	**14400**		
Всичко (Общо разходи + III + IV + Г)	**14500**	**9**	**8**

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	4	4
Продукция	15110		
Стоки	15120		
Услуги	15130	4	4
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132		
Приходи от промишлени услуги, вкл. услуги по производство на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
в т. ч. със строителен характер	15310		
Други приходи	15400	3	3
в това число:			
Приходи от финансирания	15410		2
от тях: от правителството*	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		
Общо за група I	**15000**	**7**	**7**
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300		
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	**16000**		
Б. Загуба от обичайна дейност	**19000**	**2**	**1**
Общо приходи (I + II)	**18000**	**7**	**7**
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	**19100**	**2**	**1**
Г. Загуба (В + III + IV)	**19200**	**2**	**1**
Всичко (Общо приходи + Г)	**19500**	**9**	**8**

* Правителство - всеки държавен орган, институция, служба или други подобни органи на местно, национално или на ниво Европейски съюз.

СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ПО ВИДОВЕ И ИКОНОМИЧЕСКИ ДЕЙНОСТИ ЗА 2023 ГОДИНА

Раздел I. Приходи от оперативна дейност

(Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Бруто приходи от продажби (**код 15100, кол.1** вкл. акцизи, без ДДС)	15500	4
в т. ч. приходи от населението*	15510	
Приходи от извършени работи по договор като подизпълнител	15600	
Левова равностойност на валутните приходи от износ (без приходите от продажби на дълготрайни активи по код 15430, кол.1) вкл. вътреобщностни доставки	15700	
в т. ч. приходи от предоставени услуги на чуждестранни клиенти	15710	
от тях: от страни членки на ЕС	15711	
Приходи от услуги по производство на ишлеме	15800	
в т. ч. на чуждестранни клиенти	15810	
Приходи от продажби на странични продукти, произведени от дейности, свързани с околната среда **	15900	
Приходи от финансирания от правителството като субсидии за околната среда (от код 15411, кол. 1)	15950	

Съставител: /Тодор Тонев/

* За лечебните заведения да се включват само заплатените от пациентите услуги. Не се включват приходите по договор с НЗОК.

** Включват се само приходите от продажби на странични продукти, получени от съоръжения и дейности, класифицирани като такива за околната среда. Приходите от продажби на странични продукти могат да се посочат само ако тези продукти не са основен източник на доход за предприятието, напр. продажби на гипс от газови филтри на високи комини.

Ръководител: /Кирил Тонев/

Отчетна единица:

ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОЕКТИ 1 ЕООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТРРЮЛНЦ

115658635

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2023 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията по чл. 29, ал. 4 и 6 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	**61610**	5							15	-3	-1	16
Промени в счетоводната политика	61620											
Грешки	61630											
Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	**61640**	5							15	-3	-1	16
Изменение за сметка на собствениците	61650									-1	1	
Увеличение	61651									-1		-1
Намаление	61652										1	1
Финансов резултат за текущия период	61660										-2	-2
Разпределение на печалбата	61670											
в т. ч. за дивиденти	61671											
Покриване на загуба	61680											
Последващи оценки на активи и пасиви	61690											
Увеличение	61691											
Намаление	61692											
Други изменения в собствения капитал	61710											
Салдо към края на отчетния период	**61720**	5							15	-4	-2	14
Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	61730											
Собствен капитал към края на отчетния период	**61740**	5							15	-4	-2	14

Дата: 21/05/2024

СЧЕТОВОДНА КАНТОРА ГЕШЕВ ПЛОВДИВ ЕООД

ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОЕКТИ 1 ПЛОВДИВ ЕООД

Ръководител: Кирил Марков Тюлев

Съставител: ТОДОР ГЕШЕВ ГЕШЕВ

(име,презиме,фамилия)

(подпис)

Лице за контакт: Тодор Гешев

(име,презиме,фамилия)

032624465

(телефон)

Отчетна единица:

ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОЕКТИ 1 ЕООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТРРЮЛНЦ

115658635

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2023 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията по чл. 29, ал. 4 и 6 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	7	4	3	7	11	-4
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533						
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	61534						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535						
Плащания при разпределения на печалби	61536						
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537						
Други парични потоци от основна дейност	61538						
Общо за раздел А	**61530**	**7**	**4**	**3**	**7**	**11**	**-4**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541		2	-2		1	-1
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542						
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	61543						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	61544						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545						
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546						
Общо за раздел Б	**61540**		**2**	**-2**		**1**	**-1**
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552				3		3
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553						
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденти и други подобни	61554						
Плащания на задължения по лизингови договори	61555						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556						
Други парични потоци от финансова дейност	61557						
Общо за раздел В	**61550**				3		3
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**61560**	**7**	**6**	**1**	**10**	**12**	**-2**
Д. Парични средства в началото на периода	**61570**	**x**	**x**	**9**	**x**	**x**	**11**
Е. Парични средства в края на периода	**61580**	**x**	**x**	**10**	**x**	**x**	**9**

Дата: 21/05/2024

Ръководител: Кирил Марков Тюлев

Съставител: ТОДОР ГЕШЕВ ГЕШЕВ

(име,презиме,фамилия) (подпис)

Лице за контакт: Тодор Гешев 032624465

(име,презиме,фамилия) (телефон)

Отчетна единица:

ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОЕКТИ 1 ЕООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТРРЮЛНЦ

115658635

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ КЪМ 31.12.2023 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията по чл. 29, ал. 4 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		в началото на периода	на постъпилите през периода	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
а	6	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи																
Продукти от развойна дейност	6110															
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	6120															
Търговска репутация	6130															
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	6140															
в т. ч. предоставени аванси	6141															
Активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	6101															
Общо за група I	**6100**															
II. Дълготрайни материални активи																
Земи и сгради	6210															
Земи	6211															
Сгради	6212															
Машини, производствено оборудване и апаратура	6220	10	2		12			12	10			10			10	2
Съоръжения и други	6230	9			9			9	8			8			8	1
в т. ч. транспортни средства	6231															
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	6240															
в т. ч. предоставени аванси	6241															
Активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	6201															
Общо за група II	**6200**	**19**	**2**		**21**			**21**	**18**			**18**			**18**	**3**
III. Дългосрочни финансови активи																
Акции и дялове в предприятия от група	6351															
Предоставени заеми на предприятия от група	6352															
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	6353															
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	6354															
Дългосрочни инвестиции	6355															
Други заеми	6356															
Изкупени собствени акции	6357															
Активи (инвестиционни имоти) с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	6301															
Общо за група III	**6350**															
IV. Отсрочени данъци	**6360**															
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV)	**6000**	**19**	**2**		**21**			**21**	**18**			**18**			**18**	**3**

Съставител: [signature] / Тодор Генев / Ръководител: [signature] / Кирил Тодев /