

"ИГЛИКА ФЕШЪН" АД

Съставител (предприятие)

гр.Костинброд, ул.Димчо Дебелянов 31

Град, (село) ул.

БУЛСТАТ

131104261

Вид дейност

Управление на  
недвижими имоти

**БАЛАНС**  
на "ИГЛИКА ФЕШЪН" АД  
към 31.12.2014

| АКТИВ                                   |                  |                  | ПАСИВ                                                   |                  |                  |
|-----------------------------------------|------------------|------------------|---------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Раздели, групи, статии                  | Сума (хил. лева) |                  | Раздели, групи, статии                                  | Сума (хил. лева) |                  |
|                                         | текуща година    | предходна година |                                                         | текуща година    | предходна година |
| а                                       | 1                | 2                | а                                                       | 1                | 2                |
| <b>Б. Нетекущи (дългорайни) активи</b>  |                  |                  | <b>А. Собствен капитал</b>                              |                  |                  |
| <i>I. Дълготрайни материални активи</i> |                  |                  | <i>I. Записан капитал</i>                               | 125              | 125              |
| Земни и сгради, в т.ч.                  | 188              | 199              | <i>II. Резерви</i>                                      |                  |                  |
| - сгради                                | 188              | 199              | Законови резерви                                        | 24               | 24               |
| Общо за група I:                        | 188              | 199              | Общо за група II:                                       | 24               | 24               |
| Общо за раздел "Б":                     | 188              | 199              | <i>III. Натрупана печалба (загуба) от минали години</i> | 31               | 70               |
| <b>В. Текущи (краткотрайни) активи</b>  |                  |                  | - в т.ч. неразмразена печалба                           | 70               | 70               |
| <i>I. Вземания</i>                      |                  |                  | - в т.ч. непокрита загуба                               | (39)             |                  |
| Вземания от клиенти и доставчици        | 13               | 28               | Общо за група III:                                      | 31               | 70               |
| Други вземания                          | 5                | 5                | <i>IV. Текуща печалба (загуба)</i>                      | 11               | (39)             |
| Общо за група I:                        | 18               | 33               | Общо за раздел "А":                                     | 191              | 180              |
| <i>II. Парични средства, в т.ч.</i>     | 15               | 15               | <b>В. Задължения</b>                                    |                  |                  |
| - в брой                                | 6                |                  | Задължения към доставчици, в т.ч.                       | 13               | 50               |
| - в безсрочни сметки (депозити)         | 9                | 15               | - до 1 година                                           | 13               | 50               |
| Общо за група II:                       | 15               | 15               | Задължения към предприятия от група, в т.ч.             | 6                | 7                |
| Общо за раздел "В":                     | 33               | 48               | - до 1 година                                           | 6                | 7                |
| <b>Г. Разходи за бъдещи периоди</b>     | 2                |                  | Други задължения, в т.ч.                                |                  | 10               |
|                                         |                  |                  | - до 1 година                                           | 13               | 10               |
|                                         |                  |                  | - Данъчни задължения, в т.ч.                            | 2                | 1                |
|                                         |                  |                  | -- до 1 година                                          | 2                | 1                |
|                                         |                  |                  | Общо за раздел "В", в т.ч.:                             | 32               | 67               |
|                                         |                  |                  | - до 1 година                                           | 32               | 67               |
| <b>Сума на актива (Б + В + Г)</b>       | <b>223</b>       | <b>247</b>       | <b>Сума на пасива (А + В)</b>                           | <b>223</b>       | <b>247</b>       |

Дата: 28.02.2015

Съставител: Вълкана Станкова

Ръководител: Борислав Манахилов

Дата на заверка: 18.03.2015

Заверил:

0262 Мария  
Дмитрова  
Регистриран одитор



Град, (село) ул.

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ  
на "ИГЛИКА ФЕШЪН" АД  
за 2014 година

| Наименование на приходите и разходите                                                         | Сума (хил. лева) |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                                                               | текуща година    | предходна година |
| а                                                                                             | 1                | 2                |
| <b>А. Разходи</b>                                                                             |                  |                  |
| <i>I. Разходи за оперативна дейност</i>                                                       |                  |                  |
| 1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.                                     | 55               | 46               |
| а) суровини и материали                                                                       | 4                | 19               |
| б) външни услуги                                                                              | 51               | 27               |
| 2. Разходи за персонала, в т.ч.                                                               | 47               | 66               |
| а) разходи за възнаграждения                                                                  | 42               | 58               |
| б) разходи за осигуровки                                                                      | 5                | 8                |
| 3. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.                                                 | 11               | 11               |
| а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч. | 11               | 11               |
| - разходи за амортизация                                                                      | 11               | 11               |
| 4. Други разходи                                                                              | 23               | 30               |
| <i>Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4)</i>                                           | 136              | 153              |
| <i>II. Финансови разходи</i>                                                                  |                  |                  |
| 5. Разходи за лихви и други финансови разходи                                                 | 1                | 1                |
| <i>Общо финансови разходи (5)</i>                                                             | 1                | 1                |
| 6. Печалба от обичайна дейност                                                                | 11               |                  |
| <i>Общо разходи (1+2+3+4+5)</i>                                                               | 137              | 154              |
| 7. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)                                           | 11               |                  |
| 8. Печалба (7)                                                                                | 11               |                  |
| <b>Всичко (Общо разходи+8)</b>                                                                | 148              | 154              |

| Наименование на приходите и разходите              | Сума (хил. лева) |                  |
|----------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                    | текуща година    | предходна година |
| а                                                  | 1                | 2                |
| <b>Б. Приходи</b>                                  |                  |                  |
| <i>I. Нетни приходи от продажби на:</i>            |                  |                  |
| 1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.               | 112              | 115              |
| а) услуги                                          | 112              | 115              |
| 2. Други приходи                                   | 36               |                  |
| <i>Общо приходи от оперативна дейност (1+2)</i>    | 148              | 115              |
| 3. Загуба от обичайна дейност                      |                  | 39               |
| <i>Общо приходи (1+2)</i>                          | 148              | 115              |
| 4. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи) |                  | 39               |
| 5. Загуба (4)                                      |                  | 39               |
| <b>Всичко (Общо приходи +5)</b>                    | 148              | 154              |

Дата: 28.02.2015

Дата на заверка: 18.03.2015

Съставител:  
Вълкана Станкова

Заверил:

Ръководител  
Борислав Манахитов

262 Мария Димитрова  
Регистриран одитор



"ИГЛИКА ФЕШЪН" АД

Съставител (предприятие)

гр.Костинброд, ул.Димчо Дебелянов 31

БУЛСТАТ

131104261

Вид дейност

Управление на  
недвижими  
имоти

## ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

на "ИГЛИКА ФЕШЪН" АД

за 2014 година

(хил. лева)

| Наименование на паричните потоци                               | Текущ период |          |             | Предходен период |          |             |
|----------------------------------------------------------------|--------------|----------|-------------|------------------|----------|-------------|
|                                                                | постъпления  | плащания | нетен поток | постъпления      | плащания | нетен поток |
| а                                                              | 1            | 2        | 3           | 4                | 5        | 6           |
| <b>А. Парични потоци от основната дейност</b>                  |              |          |             |                  |          |             |
| Парични потоци, свързани с търговски контрагенти               | 164          | 103      | 61          | 164              | 100      | 64          |
| Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения              |              | 61       | (61)        | 1                | 67       | (66)        |
| Платени и възстановени данъци върху печалбата                  |              |          |             | 6                |          | 6           |
| <b>Всичко парични потоци от основна дейност (А)</b>            | 164          | 164      |             | 171              | 167      | 4           |
| <b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>                  |              |          |             |                  |          |             |
| Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми     |              |          |             | 5                | 4        | 1           |
| <b>Всичко парични потоци от финансова дейност (В)</b>          |              |          |             | 5                | 4        | 1           |
| <b>Г. Изменение на паричните средства през периода (А + В)</b> | 164          | 164      |             | 176              | 171      | 5           |
| <b>Д. Парични средства в началото на периода</b>               |              |          | 15          |                  |          | 10          |
| <b>Е. Парични средства в края на периода</b>                   |              |          | 15          |                  |          | 15          |

Дата: 28.02.2015

Съставител: Вълкана Станкова

Ръководител: Борислав Манахилов

Дата на заверка: 18.03.2015

Заверил:



"ИГЛИКА ФЕШЪН" АД

Съставител (предприятие)

гр.Костинброд, ул.Димчо Дебелянов 31

Град, (село) ул.

БУЛСТАТ

131104261

Вид дейност

Управление на  
недвижими  
имоти

# ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на "ИГЛИКА ФЕШЪН" АД

за 2014 година

(хил. лева)

| Показатели                                          | Записан капитал | Премии от емисии | Резерв от последващи оценки | Резерви  |                                             |                                  |               | Финансов резултат от минали години |                  | Текуща печалба/загуба | Общо собствен капитал |
|-----------------------------------------------------|-----------------|------------------|-----------------------------|----------|---------------------------------------------|----------------------------------|---------------|------------------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                                     |                 |                  |                             | Законови | Резерв, свързан с изкупени особствени акции | Резерв, съгласно учредителен акт | Други резерви | Неразпределена печалба             | Непокрита загуба |                       |                       |
| а                                                   | 1               | 2                | 3                           | 4        | 5                                           | 6                                | 7             | 8                                  | 9                | 10                    | 11                    |
| 1. Салдо в началото на отчетния период              | 125             |                  |                             | 24       |                                             |                                  |               | 70                                 |                  | (39)                  | 180                   |
| 2. Финансов резултат за текущия период              |                 |                  |                             |          |                                             |                                  |               |                                    |                  | 11                    | 11                    |
| 3. Разпределения на печалбата                       |                 |                  |                             |          |                                             |                                  |               |                                    | (39)             | 39                    |                       |
| 4. Салдо към края на отчетния период                | 125             |                  |                             | 24       |                                             |                                  |               | 70                                 | (39)             | 11                    | 191                   |
| 5. Собствен капитал към края на отчетния период (4) | 125             |                  |                             | 24       |                                             |                                  |               | 70                                 | (39)             | 11                    | 191                   |

Дата: 28.02.2015

Съставител: Вълкана Станкова

Ръководител: Борислав Манахилов

Дата на заверка: 18.03.2015

Заверил:



"ИГЛИКА ФЕШЪН" АД

Съставител (предприятие)

гр.Костинброд, ул.Димчо Дебелянов 31

Град, (село) ул.

ПРИЛОЖЕНИЕ №5 към СС1

БУЛСТАТ

Вид дейност

131104261 Управление на недвижими

имоти

# Справка за нетекущите (дълготрайните) активи

на "ИГЛИКА ФЕШЪН" АД

към 31.12.2014

(х. лево)

| Показатели                                       | Отчетна стойност на нетекущите (дълготрайните) активи |                           |                         |                             | Последваща оценка |           | Преоценена стойност (4 - 5-6) | Амортизация           |                        |                       |                              | Последваща оценка |           | Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13) | Балансова стойност в края на периода (7-14) |
|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------|-----------------------------|-------------------|-----------|-------------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|------------------------------|-------------------|-----------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------|
|                                                  | В началото на периода                                 | на постъпили през периода | на излезли през периода | В края на периода (1 + 2-3) | Увеличение        | Намаление |                               | В началото на периода | Начислена през периода | Отписана през периода | В края на периода (8 + 9-10) | Увеличение        | Намаление |                                                     |                                             |
| а                                                | 1                                                     | 2                         | 3                       | 4                           | 5                 | 6         | 7                             | 8                     | 9                      | 10                    | 11                           | 12                | 13        | 14                                                  | 15                                          |
| <b>I. Дълготрайни материални активи</b>          |                                                       |                           |                         |                             |                   |           |                               |                       |                        |                       |                              |                   |           |                                                     |                                             |
| 1. Земи и сгради, в т.ч.                         | 277                                                   |                           |                         | 277                         |                   |           | 277                           | 78                    | 11                     |                       | 89                           |                   |           | 89                                                  | 188                                         |
| - сгради                                         | 277                                                   |                           |                         | 277                         |                   |           | 277                           | 78                    | 11                     |                       | 89                           |                   |           | 89                                                  | 188                                         |
| 2. Машини, производствено оборудване и апаратура | 5                                                     |                           |                         | 5                           |                   |           | 5                             | 5                     |                        |                       | 5                            |                   |           | 5                                                   |                                             |
| 3. Съоръжения и други                            | 21                                                    |                           |                         | 21                          |                   |           | 21                            | 21                    |                        |                       | 21                           |                   |           | 21                                                  |                                             |
| Общо за група I                                  | 303                                                   |                           |                         | 303                         |                   |           | 303                           | 104                   | 11                     |                       | 115                          |                   |           | 115                                                 | 188                                         |
| Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I)           | 303                                                   |                           |                         | 303                         |                   |           | 303                           | 104                   | 11                     |                       | 115                          |                   |           | 115                                                 | 188                                         |

Дата: 28.02.2015

Съставител: Вълкана Станкова

Ръководител: Борислав Манахилов

