

Годишен доклад за дейността **на ХЕРА АГРО ЕООД за 2023 г.**

Настоящият годишен доклад за дейността на Дружеството представя коментар и анализ на финансовите отчети и друга съществена информация относно финансовото състояние и резултатите от дейността на Дружеството като обхваща едногодишния период от 1 януари 2023 г. до 31 декември 2023 г.

Той е изготвен в съответствие с изискванията на чл. 39 от Закона за счетоводството.

Хера агро ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност със седалище и адрес на управление Република България, с. Дълбок извор, община Първомай

Собственост: Едноличен собственик на капитала на Дружеството е Тиенджин Фарм Култивейшън Груп Къмпани България ЕООД

Представителство и органи на управление: Дружеството се представлява и управлява от Управител назначен от едноличния собственик на капитала.

Капитал: Дружеството е с регистриран капитал 30 733 150 лв. разпределени в 614 663 дяла с номинал 50 лв.

Предмет на дейност: Основна дейност на Дружеството е производство и продажба на селскостопанска продукция, отдаване под наем и аренда на земеделски земи.

1. Информация в стойностно изражение на основните категории: продукция, стоки и предоставени услуги с посочване на техния дял в приходите от продажби като цяло и промените настъпили през отчетната финансова година.

Процентно съотношение на приходите от продажби

	2023 г. хил. лв.	2022 г. хил. лв.
Общо приходи от продажби	6 696	9 450
% приходите от продажби на продукция	79.50%	94.26%
% приходите от предоставяне на услуги	17.37%	5.74%
% приходи от продажба на стоки	3.13%	0.00%

2. Финансови показатели

Дружеството приключи 2023 г. с общо приходи от оперативна дейността в размер на 12 399 хил. лв. наблюдава се намаление на приходите от 17.52% спрямо съпоставимите за 2022 г. 15 032 хил. лв.

Разходите за дейността за годината възлизат на 11 903 хил. лв. или с 475 хил. лв. повече в сравнение с базисния период, което представлява – 3.99%.

Финансовия резултат за отчетната 2023 г. след данъци е печалба 507 хил. лв., а за 2022 г. печалба 3 382 хил. лв.

ОСНОВНИ ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ

	2023 г. хил. лв.
Общо Приходи	12 426
Разходи за дейността	(11 054)
Печалба преди лихви, данъци и амортизации (EBITDA)	1 372
EBITDA/приходи от дейността	11.04%
Печалба преди лихви и данъци (EBIT)	532
EBIT/Приходи от дейността	4.28%
Печалба преди данъци	523
Чиста печалба	507
Паричен поток (чиста печалба +амортизация)	1 347
Текущи активи	19 894
Текущи пасиви	690
Оборотен капитал	19 204

3. Структура на приходите и разходите

Обща структура на приходите /изменения спрямо сравнителния период/

Приходи от продажба на готова продукция	2023 г.	2022 г.	Увеличение/
	хил. лв.	хил. лв. (Намаление)	хил.лв.
Приходи от продажба на готова продукция	5 323	8 908	(3 585)
	5 323	8 908	(3 585)
Приходи от продажба на стоки			
Приходи от продажба на стоки	210	-	210
	210	-	210
Приходи от продажба на услуги			
Приходи от продажба на услуги	1 163	542	621
	1 163	542	621
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство			
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	3 649	909	2 740
	3 649	909	2 740
Други приходи			
Други приходи	2 054	4 673	(2 619)
	2 054	4 673	(2 619)
Финансови приходи			
Финансови приходи	27	172	(145)
	27	172	(145)

През отчетния период дружеството отчита приходи от оперативна дейност за 12 399 хил. лв.(за 2022г. 15 032 хил. лв.) или намаление с 2 633 хил. лв. които представляват 17.52%.

Обща структура на разходите /изменения спрямо сравнителния период

	2023 г.	2022 г.	Увеличение/
	хил. лв	хил. лв	(Намаление)
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	-	-	-
	-	-	-

Разходи за суровини, материали и външни услуги

хил. лв.

Суровини и материали	4 783	5 515	(732)
Външни услуги	3 389	3 148	241
	8 172	8 663	(491)

Разходи за персонала:

-Разходи за възнаграждения	948	1 037	(89)
-Разходи за осигуровки	177	190	(13)
	1 125	1 227	(102)

Разходи за амортизация

Разходи за амортизация и обезценка	840	923	(83)
	840	923	(83)

Други разходи:

-Балансова стойност на продадените активи	332	33	299
-Други	1 401	370	1 031
	1 733	403	1 330

**Разходи за лихви и други
финансови разходи**

-Разходи от промяна на валутни курсове	18	181	(163)
-Разходи за лихви	9	19	(10)
-Други финансови разходи	6	12	(6)
	33	212	(179)

Дружеството отчита разходи за дейността през 2023 г. в размер 11 903 хил. лв. които са се увеличили спрямо 2022 г с 475 хил. лв. или 4.16 %.

Инвестиции: През отчетната година Дружеството е придобило дълготрайни активи –склад за съхранение на зърно/част от демонстрационна зона/, селскостопанска техника и софтуер, направени са разходи за завършване изграждането на демонстрационна зона.

Персонал: Към 31.12.2023 г. в дружеството са наети 38 работници и служители разпределени в следните категории персонал:

Квалификация	Списъчен брой
Ръководен персонал	4
Аналитични специалисти	8
Административен персонал	3
Приложни специалисти	3
Квалифицирани производствени работници	16
Машинни оператори	1
Професии не изискващи специална квалификация	3

Сделки с ключов управленски персонал: През отчетния период няма сделки с ключов управленски персонал.

Важни събития, които са настъпили след датата, към която е изготвен годишният финансов отчет: Дружеството преценява че след датата на изготвяне на финансовия отчет не са настъпили събития и обстоятелства изискващи оповестяване.

Шен Ли



/Управител/