УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО КЕНТАЙЪР КЕЙПЪРС ЕООД

Днес, 10.08.2026 г., при спазване на разпоредбите на действащите в Република България нормативни актове подписаният **Нийл Макоули**, в качеството ми на едноличен собственик на капитала, приемам този учредителен акт на еднолично дружество с ограничена отговорност **КЕНТАЙЪР КЕЙПЪРС ЕООД.**

ПРЕДМЕТ

Чл.1. Учредявам еднолично дружество с ограничена отговорност по смисъла на чл.113 и сл. от ТЗ;

ФИРМА СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.2. /1/Фирмата на дружеството е: Еднолично дружество с ограничена отговорност **КЕНТАЙЪР КЕЙПЪРС ЕООД** /фирмата ще се изписва и на латиница по следния начин KINTYRE KAPERS /.

/2/ Фирмата ще се изписва и на латиница.

/3/ Седалището и адреса на управление на дружеството е **област Варна, община Долни чифлик, с. Горен чифлик 9120;**

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.3 Дружеството има за предмет на дейност извършването на следните

ARTICLES OF ASSOCIATION OF COMMERCIAL PARTNERSHIP KINTYRE KAPERS LTD

Today, 10/08/2026, subject to the legal provisions in force in the Republic of Bulgaria, I, the undersigned **Neil MacAulay,** as a sole shareholder, do hereby accept these Articles of Association of a Single-Member Limited Liability Company **KINTYRE KAPERS LTD;**

SUBJECT-MATTER

Art. 1. I herewith establish a Single-Member Limited Liability Company under the meaning of art. 113 et seq. of the Commercial Act.

FIRM NAME, LEGAL SEAT AND REGISTERED OFFICE Art.2. /1/The firm name of the company is: Single-Member Limited Liability Company **KINTYRE KAPERS LTD** /the firm name will also be written according to the Roman alphabet as follows KINTYRE KAPERS/.

/2/ The firm name will also be written according to the Roman alphabet.

/3/ The legal seat and registered office of the company is **district of Varna, municipality of Doini chiflik, village of Goren chiflik 9120;**

SUBJECT OF ACTIVITY

Art.3 The Company's subject of activity is carrying out of the following transactions: TRADE; TRANSPORT; IMPORT AND EXPORT, COMMERCIAL

сделки: ТЪРГОВИЯ; ТРАНСПОРТ; ВНОС И ИЗНОС, ТЪРГОВСКО ПРАДСТАВИТЕЛСТВО, ПОСРЕДНИЧЕСТВО И ДИСТРИБУТОРСТВО; КОМИСИОННИ, СПЕДИЦИОННИ И ПРЕВОЗНИ СДЕЛКИ; ХОТЕЛИЕРСКИ, ТУРИСТИЧЕСКИ, РЕКЛАМНИ И ИНФОРМАЦИОННИ УСЛУГИ; СТРОЕЖ И ОБЗАВЕЖДАНЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ С ЦЕЛ ПРОДАЖБА, ЛИЗИНГ И ВСЯКА ДРУГА ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ, СЛЕД ПОЛУЧАВАНЕ И ПРЕДСТАВЯНЕ НА ЛИЦЕНЗ ИЛИ РАЗРЕШИТЕЛНО ОТ ДЪРЖАВЕН ОРГАН, АКО ЗАКОНЪТ ГО ИЗИСКВА ЗА УПРАЖНЯВАНЕТО НА СЪОТВЕТНАТА ТАКАВА .

REPRESENTATION, MEDIATION AND DISTRIBUTORSHIP; COMMISSION, FORWARDING AND TRANSPORTATION TRANSACTIONS; HOTEL, TOURISM, ADVERTISING AND INFORMATION SERVICES; CONSTRUCTION AND FURNISHING OF REAL ESTATES FOR SALE, LEASING AND ANY OTHER COMMERCIAL ACTIVITY AFTER OBTAINING AND SUBMISSION OF A LICENSE OR PERMIT ISSUED BY A STATE BODY, IF REQUIRED BY LAW TO PRACTICE THE SUCH ACTIVITY.

СРОК.

Чл. 4 Дружеството е учредено без срок.

DURATION.

Art. 4 The company has been established for an indefinite period of time.

КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

Чл.5 /1/Размерът на КАПИТАЛА на дружеството е **2 500 евро,** разпределен в 50 дружествени дяла от по 50 евро всеки един. Капиталът на дружеството е внесен изцяло.

/2/Дяловете от капитала на дружеството са поети изцяло от едноличния собственик на капитала.

/3/Капитала на дружеството може да бъде увеличаван или намаляван съобразно с действащата нормативна уредба.

Чл.6. Решението за намаляване на капитала се обявява в Аг. По вписванията. В обявлението дружеството заявява, че е готово да даде обезпечение на вземанията или да изплати на кредиторите, които не са съгласни с намаляването, задълженията си към датата на обнародването. Съгласието на кредиторите с намаляването се

CAPITAL AND SHARES

Art.5 /1/The amount of the company's CAPITAL is **2 500 euro,** allocated in 50 company shares each of 50 euro. The capital of the company has been deposited in full.

/2/The shares of the company's capital have been fully acquired by the sole shareholder.

/3/The company's capital may be increased or reduced in accordance with the existing regulations.

Art.6. The decision to reduce the capital shall be announced in the Registry Agency. In the announcement the company states that it is ready to provide a security for the receivables or to pay the creditors, who disagree with the reduction, its debts at the date of promulgation. The consent of the creditors to the reduction is presumable, if within 3 months from the promulgation they fail to express in writing their disagreement. The notice

предполага, ако до 3 месеца от обнародването те не изразят писмено несъгласието си. На известните кредитори съобщението се прави писмено.

УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.7. Като едноличен собственик на капитала на Дружеството ще го управлявам лично или чрез определен от мен управител, като съгласно чл.147 от Търговския закон ще решавам въпросите от компетентността на общото събрание при дружества с повече от един съдружник, за което се съставя протокол в съответната форма, а именно:

/1/по изменение и допълнение на настоящия учредителен акт;

/2/по прекратяване или преобразуване на дружеството;

/3/по приемане на годишния баланс, определяне възнаграждението на управителя и освобождаването му от отговорност;

/4/по намаляване и увеличаване на капитала;

/5/по откриване и закриване на клонове на дружеството и участието му в други дружества;

/6/по придобиване и отчуждаване на недвижими имоти;

/7/по предявяване на искове на дружеството срещу управителя или контрольора /ако има такъв/, както и по определяне на представители за процеси срещу тях;

/8/по всички останали въпроси на управлението на дружеството;

Чл.8 Организацията и ръководството на дейността на Дружеството се извършва лично от мен, а при назначаване на управител - от него съобразно закона и решенията на собственика на капитала.

Чл.9 Дружеството ще се представлява от мен като едноличен собственик на капитала или от назначения управител. В случай, че управителите

will be submitted in writing to the creditors known.

COMPANY MANAGEMENT

Art.7. As the sole shareholder of the Company I will manage it personally or through a manager appointed by me, whereas pursuant to Article 147 of the Commercial Act I will decide the matters within the competence of the General Meeting for companies with more than one shareholder, for which a protocol will be drawn up in the relevant form, namely:

/ 1 / for amending and supplementing these articles of association;

/ 2 / for termination or restructuring of the company;

/ 3 / for acceptance of the annual balance sheet, determining the remuneration of the manager and his release from responsibility;

/ 4 / for reduction and increase of the capital;

/ 5 / for opening and closing of branches of the company and its participation in other companies;

/ 6 / for acquisition and alienation of real estates;

/ 7 / for filing claims against the company, against the manager or supervisor / if any /, as well as designation of representatives in legal proceedings against them;

/ 8 / on all other issues related to the management of the company;

Art 8. The organization and management of the Company's activity is carried out personally by me, and when appointing a manager - by him according to the law and the decisions of the shareholder.

Art. 9. The Company will be represented by me as the sole shareholder or by the appointed manager. If the managers are more than one, each is acting independently, unless the shareholder decides

са повече от един, всеки действува самостоятелно, освен ако собственика на капитала не реши друго.

Чл.10 Без съгласието на собственика на капитала управителя /управителите/ няма право:

/1/от свое или от чуждо име да извършва търговски сделки;

/2/да участвува в командитни или събирателни дружества или в дружества с ограничена отговорност;

/3/да заема длъжности в ръководните органи на други дружества;

Чл.11 При нарушение на горните задължения от управителя, същия може да бъде уволнен без предизвестие и няма право на обезщетение. Той дължи обезщетение за причинените на Дружеството вреди.

Чл.12 Договорите между едноличния собственик на капитала и дружеството, когато то се представлява от него, се сключват в писмена форма.

Чл.13 Дружеството води книга за капитала и протоколна книга за решенията по настоящия раздел от Учредителния акт. В книгата за капитала се вписват: размера му, внесената част и всички настъпили промени. За редовното водене на книгите на дружеството отговаря собственика на капитала или управителя, когато има назначен такъв.

Чл.14 Собственикът на капитала има право да назначи и контрольор - съгласно чл.114 от Търговския закон.

Чл.15 Управителят /ите/ и контрольорът отговарят имуществено за причинените на дружеството вреди.

Чл.16 Годишният баланс на Дружеството се изготвя от собственика на капитала или от назначения управител/счетоводител/

otherwise.

Art. 10 Without the consent of the owner /shareholder/ of the capital the manager / managers / are not entitled:

/ 1 / to carry out commercial transactions on their own or on third party's behalf;

/ 2 / to participate in limited or unlimited partnerships or limited liability companies;

/ 3 / to take positions in the governing bodies of other companies;

Art. 11 In case of default on the above obligations by the manager, the latter can be fired without a notice and is not entitled to compensation. He owes compensation for the damages caused to the Company.

Art. 12 The contracts between the sole shareholder and the company where it is represented by him shall be concluded in writing.

Art. 13 The Company shall keep a book of the capital and a minute book of the decisions under this section of the Articles of Association. In the book of capital will be entered: its amount, the deposited part of the capital and any changes. For the regular keeping of the company's books, the shareholder or the manager, if any appointed, will be responsible.

Art. 14 The shareholder has the right to appoint a supervisor - according to article 114 of the Commercial Act.

Art. 15 The Manager / s / and the supervisor bear property responsibility for the damages caused to the company.

16. The annual balance sheet of the Company shall be prepared by the owner of the capital or by the appointed manager / accountant /.

TERMINATION AND LIQUIDATION OF THE COMPANY

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО Чл.17 Дружеството се прекратява: /1/ по решение на собственика на капитала; /2/ чрез сливане или вливане в друго дружество; /3/ при обявяване на несъстоятелност; /4/ по решение на окръжния съд в предвидените от закона случаи; За неуредените в настоящия Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на българското законодателство. УЧРЕДИТЕЛ:	Art.17 The company will be terminated: /1/ by decision of the shareholder; /2/ by merger or bundling to other company; /3/ upon declaration of bankruptcy; /4/ by decision of the District Court in the cases provided by law; For any outstanding issues in these Articles of Association the provisions of the Bulgarian legislation will apply. FOUNDER: