УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
на „ИНВЕСТ-ИТ" ЕООД
гр. Велико Търново

Подписаната **ИВЕТА ТРИФОНОВА ТРИФОНОВА**,

в качеството си на едноличен собственик на капитала на **ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ** с фирма **„ИНВЕСТ-ИТ" ЕООД,** на основание чл. 113 във връзка с чл. 147 от Търговския закон УЧРЕДЯВАМ СЪЩОТО КАТО ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ, както следва:

Чл. 1. **Наименование**: Едноличо дружество с ограничена отговорност с фирма **„ИНВЕСТ-ИТ" ЕООД** (което при необходимост се изписва и на латиница).

Чл. 2. **Седалище и адрес на управление**: гр. Велико Търново, ул. „Цанко Церковски" №8, ап. 8.

Чл. 3. **Предмет на дейност**: Отдаване под наем на недвижими имоти, стоки или други вещи и предоставянето им за ползване; търговско представителство и посредничество; комисионна, спедиционна, складова и лизингова дейност; превозна, хотелиерска, туристическа, рекламна, информационна, програмна, импресарска дейност, както и всякакви други дейности и услуги, незабранени от закона.

Чл. 4. Дружеството се създава за **неограничен срок**.

Чл. 5. (1) **Капиталът** на дружеството е 100 (сто) **лева**, разпределен в 5 (пет) дяла, всеки с номинална стойност по 20 (двадесет) лева, внесен изцяло.

Чл. 6. Капиталът на дружеството може да бъде увеличен с решение на собственика. Капиталът на дружеството не може да бъде намаляван под предвидения от закона минимум.

Чл. 7. Едноличен собственик на капитала на дружеството е **ИВЕТА ТРИФОНОВА ТРИФОНОВА**,

Чл. 8. Управлението и представителството на дружеството се осъществяват от определено от едноличния собственик лице. Дружеството може да се представлява и от изрично упълномощен за изчерпателно изброени действия прокурист или търговски пълномощник. Прокуристът и търговският пълномощник не могат да преотстъпват правата си на трети лица.

Чл. 9. (1) Собственикът на дружеството:

а) изменя и допълва Учредителния акт;

б) приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решения за нейното изплащане;

в) взема решения за увеличаване или намаляване на капитала;

г) определя Управител на дружеството, размера на възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

д) взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;

е) взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти, собственост на дружеството и за учредяване на вещни права върху тях;

(2) Управителят представлява дружеството и сключва трудови договори с работниците и служителите на дружеството.

Чл. 10. Собственикът на дружеството може да образува парични фондове на дружеството.

Чл. 11. При приемане на нов съдружник собственикът си запазва правото на повече от 51 % (петдесет и един процента) от капитала и съответстващите на това гласове в Общото събрание при вземане на решения.

Чл. 12. Дружеството се прекратява:

а) по решение на собственика;

б) чрез преобразуване в друг вид търговско дружество;

в) поради несъстоятелност, обявена от съда;

г) по решение на съда в предвидените от закона случаи.

Чл. 13. Решенията на дружеството се подреждат в специална протоколна книга.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. За неуредените в този Учредителен акт отношения се прилагат правилата на Търговския закон и принципите на търговското законодателство.

§ 2. Настоящият Учредителен акт се изготви в два еднообразни екземпляра, всеки със силата на оригинал, един за собственика и един за протоколната книга на дружеството.

10.10.2024 година **ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:**.....

(Ивета Трифонова Трифонова)