

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
на
„ЛАКАРТ“ ООД

1. Правен статут

„Лакарт“ ООД е регистрирано по фирмено дело № 14190/1998 г. в Софийски градски съд и е пререгистрирано в Агенция по Вписванията към Търговски регистър. Към 31.12.2014г. дружеството е с капитал 5000 лв. Съдружници са Андрей Венцелов Райчев и Кънчо Марков Стойчев.

„Лакарт“ ООД е със седалище и адрес на управление гр.София, бул.”Джеймс Баучер” №23.

„Лакарт“ ООД няма открити клонове и представителства.
Дружеството е регистрирано по ЗДДС.
ЕИК: 121808598

2. Предмет на дейност

Извършване на строителни и ремонти дейности, търговия с недвижими имоти, вътрешна и външна търговия.

3. Капитал

Капиталът на дружеството е 5 000лв.

4. Структура на капитала

Към 31.12.2014г. капиталът на дружеството е разпределен както следва:

- Андрей Венцелов Райчев притежава 250 дяла от дружествения капитал, на стойност – 2500 лв.
- Кънчо Марков Стойчев притежава 250 дяла от дружествения капитал, на стойност – 2500 лв.

5. Срок на дружеството

Дружеството не е ограничено със срок.

6. Органи и управление на дружеството

Дружеството се представлява и управлява от Кънчо Марков Стойчев и Андрей Венцелов Райчев – заедно и поотделно.

БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ГОДИШНИТЕ ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ

1. Основни положения

Годишният финансов отчет на предприятието за 2014г. е изготвен в съответствие с изискванията на счетоводните стандарти, които са приложими за 2014г., в това число и към датата на баланса.

Дружеството организира и осъществява текущото счетоводно отчитане в съответствие с изискванията на българското законодателство – счетоводно, данъчно и търговско.

2. Счетоводни принципи

Финансовият отчет за 2014г. е изготвен в съответствие с изискванията на основните принципи на счетоводството:

- Принцип за текущо начисляване
- Принцип за действащо предприятие
- Принцип за предимство на съдържанието пред формата
- Принцип за предпазливост
- Принцип за съпоставимост на приходите и разходите
- Принцип за постоянство.

При първоначалното оценяване на активите и пасивите е прилагана историческа цена, освен в случаите, когато с Национален счетоводен стандарт се изисква друго.

3. Функционална валута и валута на представяне

Съгласно изискванията на българското законодателство, Дружеството води счетоводство и изготвя Годишни Финансови Отчети в националната парична единица на Република България – български лев, който от 1 януари 1999 е с фиксиран курс към еврото в съотношение: 1 евро = 1.95583 лв.

Настоящият финансов отчет е изготвен в хиляди лева.

4. Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално като към сумата на чуждестранната валута се прилага централният курс на БНБ към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на вземания и задължения в чуждестранна валута или при отчитането им при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникнат.

Паричните средства, вземанията и задълженията в чуждестранна валута към 31 декември 2014г. са оценени в настоящия финансов отчет по заключителния курс на БНБ.

5. Счетоводни предположения и приблизителни оценки

Изготвянето на финансови отчети изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки, които се отразяват на

отчетените стойности на активите, пасивите и оповестяванията на условните активи и задължения към датата на баланса и върху отчетените стойности на приходите и разходите през отчетния период. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия отчет.

ДЕФИНИЦИЯ И ОЦЕНКА НА ЕЛЕМЕНТИТЕ НА СЧЕТОВОДНИЯ БАЛАНС

1. Дълготрайни материални и нематериални активи

Дълготрайните материални активи се състоят от земи, инвестиционни имоти, компютри, транспортни средства, стопански инвентар, машини, съоръжения и оборудване. Дълготрайните материални активи се отчитат по цена на придобиване, която включва покупната цена или стойността на придобиване, минус натрупаната амортизация и отчетената обезценка на активите.

Дружеството използва линеен метод на амортизация, като прилага норма на амортизация, изчислена на базата на оставащия полезен срок на годност към балансовата стойност на актива, като следва:

ДМА	Полезен живот /години/
Транспортни средства	4
Стопански инвентар	7
Компютри	2
Машини, съоръжения и оборудване	3

Последващите разходи се прибавят към балансовата стойност на актива или се отчитат като отделен актив, само когато се очаква, че Дружеството ще получи бъдещи икономически изгоди, свързани с употребата на този актив и когато отчетната им стойност може да бъде достоверно определена. Всички други разходи за поддръжка и ремонт се отразяват в отчета за доходите в периода, в който са извършени.

2. Краткосрочни вземания

Краткосрочните вземания са представени по тяхната номинална стойност. На база на преглед на вземанията към края на годината се извършва преценка на загуби от обезценка и несъбираемост.

	Вземания	2014г.	2013г.
1	Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	414	386
	- над 1 година		
2	Други вземания, в т.ч.:	543	401
	- над 1 година	418	303
	Общо:	957	787

3. Търговски задължения

Краткосрочните задължения са оценени по стойността, по която се очаква да бъдат погасени в бъдеще.

	ЗАДЪЛЖЕНИЯ	2014г.	2013г.
1	Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
	- до 1 година		
	- над 1 година		
2	Получени аванси, в т.ч.:	0	
	- до 1 година		
	- над 1 година	0	
3	Задължения към доставчици, в т.ч.:	264	288
	- до 1 година	236	246
	- над 1 година	28	42
4	Други задължения, в т.ч.:	254	115
	- до 1 година	254	115
	- над 1 година		
	данъчни задължения, в т.ч.:	7	19
	- до 1 година	7	19
	- над 1 година		
Общо :		518	403

4. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и паричните еквиваленти включват парични средства в брой и в банки, както и парични средства на път, съответно в лева и във валута.

За целите на съставянето на отчета за паричния поток, паричните средства и паричните еквиваленти включват налични средства в брой и в банки, както и парични средства краткосрочни, лесно обратими високоликвидни.

	Парични средства	2014г.	2013г.
1	Касови наличности и сметки в страната	13	29
	- Касови наличности в лева	3	2
	- Касови наличности във валута (левава равностойност)	1	1
	- Разплащателни сметки	9	26
	- Блокирани парични средства		
Общо :		13	29

5. Заеми

Заемите се признават първоначално по справедлива стойност. След първоначалното признаване, лихвоносните заеми и други привлечени ресурси, се оценяват по амортизируема стойност, определена чрез прилагане на метода на ефективната лихва. Амортизируемата стойност е изчислена като са взети предвид всички видове такси, комисионни, и други разходи, включително дисконт или премия, асоциирани с тези заеми.

6. Капитал

Капиталът е представен по неговата номинална стойност, която съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31.12.2014 г. основният капитал е в размер на 5 000 лв.

7. Признаване на приходите и разходите

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащо на получаване възнаграждение под формата на парични средства или парични еквиваленти, нетно от данъци върху добавената стойност и предоставени отстъпки. Приходите от предоставени услуги се признават в отчетния период, в който са извършени, на базата на степента на изпълнение, определена като процент на извършените услуги до момента от всички услуги, които трябва да бъдат предоставени.

	Приходи	2014г.	2013г.
1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	1053	1170
	а) продукция		
	б) стоки	1	1
	в) услуги, в това число:	1152	1169
	Приходи от наеми		
2	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
3	Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4	Други приходи, в т.ч.:	1	122
	<i>Приходите от продажба на дълготрайни активи</i>		120
	Общо:	1054	1292

	Разходи	2014г.	2013г.
1	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
2	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	544	562
	а) суровини и материали	49	30
	б) външни услуги	495	532
3	Разходи за персонала, в т.ч.:	178	177
	а) разходи за възнаграждения	154	154
	б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	24	23
	<i>- осигуровки, свързани с пенсии</i>		
4	Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	212	260
	а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	212	260
	<i>- разходи за амортизация</i>	212	260
	<i>- разходи от обезценка</i>		
	б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
5	Други разходи, в т.ч.:	114	130
	а) балансова стойност на продадените активи	1	50
	б) провизии		
	Общо:	1048	1129

8. Справедлива стойност на финансовите инструменти

Финансовите инструменти включват парични средства, вземания, задължения и заеми, чиято оценка е равна приблизително на тяхната справедлива стойност.

9. Фактори на финансовите рискове

По принцип дружеството не е изложено на финансови рискове, поради това, че не ползва банкови кредити, залози срещу вземания и други.

10. Лихвен риск

За текущата си дейност дружеството не използва банкови кредити. За предоставените търговски кредити дружеството начислява лихви към 31.12.2014г. на база 10% съгласно сключени договори от предходни години и през текущата 2014г.

11. Кредитен риск

Дружеството няма значима експозиция, свързана с кредитен риск. Дружеството е установило политика, подsigуряваща извършването на продажби на клиенти със съответната кредитна история. Кредитните експозиции се следят своевременно.

12. Данъци

Разходът за данък върху печалбата представлява сумата от дължимите текущи и отсрочени данъци. Дължимият текущ данък се определя на база на облагаема печалба за годината.

Отсрочените данъци се признават за всички разлики между данъчната основа, използвана за изчисляване на облагаемата печалба, на активите и пасивите и тяхната балансова стойност във финансовия отчет, като се използва балансовия метод на задълженията. Задълженията по отсрочени данъци се признават по отношение на всички облагаеми временни разлики, а активите по отсрочени данъци се признават до степента, до която е вероятно да има бъдеща облагаема печалба, срещу която да могат да се използват намаляемите временни разлики.

Към датата на баланса се прави преглед на балансовата стойност на активите по отсрочени данъци и те се обезценяват до степента, до която е вероятно да няма бъдеща облагаема печалба, срещу която да може да се възстановява целият или част от актива.

Отсрочените данъци се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, когато активът ще се реализира или пасивът ще се уреди. Отсрочените данъци се включват в печалбата или загубата, освен в случаите, когато данъците

произтичат от операции или събития, които се дебитират или кредитират директно в капитала .В тези случаи отсрочените данъци също се признават директно в капитала. Активи и пасиви по отсрочени данъци се компенсират, когато Дружеството има законно основание да отписва текущи данъчни активи срещу текущи данъчни пасиви, когато те се отнасят до данъци върху дохода, наложени от един и същ данъчен орган.

24.03.2015г.
гр.София

Ръководител:

/Кънчо Стойчев/



ЛАКАРТ ООД
СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
КЪМ 31.12.2014 ГОДИНА

АКТИВ	Сума /хил. лв./	
	текуща година	предходна година
Раздели, групи, статии	1	2
a		
А. Записав, по невнесен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Нематериални активи		
Продукти от развойна дейност		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	45	62
в това число:		
За водноелектрически централи		
За вятърни генератори		
За слънчеви колектори		
За термопомпи		
Търговска репутация		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		
в т.ч. предоставени аванси		
Общо за група I	45	62
II. Дълготрайни материални активи		
Земни и сгради	3184	3236
Земни	72	72
Сгради	3112	3164
Машини, производствено оборудване и апаратура		
в това число:		
За водноелектрически централи		
За вятърни генератори		
За слънчеви колектори		
За термопомпи		
Съоръжения и други	153	206
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		65
в т.ч. предоставени аванси		
Общо за група II	3337	3507
III. Дългосрочни финансови активи		
Акции и дялове в предприятия от група		
Предоставени заеми на предприятия от група		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	1697	1497
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		
Дългосрочни инвестиции		
Други заеми		
Изкупени собствени акции номинална стойност		
Общо за група III	1697	1497
IV. Отсрочени данъци	32	32
Общо за раздел Б	5111	5098
В. Текущи (краткотрайни) активи		
I. Материални запаси		
Суровини и материали		
Незавършено производство		
в т.ч. млади животни за уговяване и разплод		
Продукция и стоки	0	0
Продукция		
Стоки		
Предоставени аванси		
Общо за група I	0	0
II. Вземания		
Вземания от клиенти и доставчици	414	386
в т.ч. над 1 година		
Вземания от предприятия от група		
в т.ч. над 1 година		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия		
в т.ч. над 1 година		
Други вземания	543	401
в т.ч. над 1 година	418	303
Общо за група II	957	787
III. Инвестиции		
Акции и дялове в предприятия от група		
Изкупени собствени акции номинална стойност		
Други инвестиции		
Общо за група III	0	0
IV. Парични средства		
Касови наличности и сметки в страната	13	29
Касови наличности в лева	3	2
Касови наличности във валута (левова равностойност)	1	1
Разплащателни сметки	9	26
Блокирани парични средства		
Парични еквиваленти		
Касови наличности и сметки в чужбина	0	0
Касови наличности в лева		
Касови наличности във валута		
Разплащателни сметки във валута		
Блокирани парични средства във валута		
Общо за група IV	13	29
Общо за раздел В	970	816
Г. Разходи за бъдещи периоди	6	23
Сума на актива (А+Б+В+Г)	6087	5937
	0,00	0,00

ЛАКАРТ ООД
О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
ЗА 2014 ГОДИНА

Наименование на разходите	Сума /хил. лв./	
	текуща година	предходна година
a	1	2
А. РАЗХОДИ		
I. Разходи за оперативна дейност		
Намеление на запасите от продукция и незавършено производство		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	544	562
Външни услуги	49	30
Разходи за персонала	495	532
в това число:	178	177
Разходи за възнаграждения	154	154
Разходи за осигуровки	24	23
от тях: осигуровки, свързани с пенсии		2
Разходи за амортизация и обезценка	212	260
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	212	260
в това число:		
Разходи за амортизация	212	260
Разходи от обезценка		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
Други разходи	114	130
в това число:		
Балансова стойност на продадени активи	1	50
Провизии		
Общо за група I	1048	1129
II. Финансови разходи		
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи активи	0	0
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
Разходи за лихви и други финансови разходи	13	15
в това число:		
Разходи, свързани с предприятния от група		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи		
Общо за група II	13	15
Общо разходи за обичайната дейност	1061	1144
Б. Печалба от обичайната дейност	30	176
III. Извънредни разходи	0	0
в т.ч. за прирощи и други бедствия		
Общо разходи (I + II + III)	1061	1144
В. Системна печалба (общо приходи - общо разходи)	30	176
IV. Разходи за данци от печалбата	8	19
V. Други данци, алтернативни на корпоративния данък		
Г. Печалба	22	157
Всичко (Общо разходи + IV + V + Г)	1091	1320
Наименование на приходите	Сума /хил. лв./	
	текуща година	предходна година
a	1	2
Б. ПРИХОДИ		
I. Приходи от оперативна дейност		
Нетни приходи от продажби	0	0
Продукция	1053	1170
Стоки		
Услуги	1	1
в това число:	1052	1169
Приходи от търговско - посредническа дейност		
Приходи от наеми		
Приходи от промишлени услуги, вкл. на ишлеме		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
Други приходи	1	122
в това число:		
Приходи от финансиране		
от тях: от правителството		
Приходи от продажби на суровини и материали		
Приходи от продажби на дълготрайни активи		
Общо за група I	1054	1292
II. Финансови приходи		
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия		
в т.ч. приходи от участия в предприятия от група		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дълготрайни) активи		
в т.ч. приходи от предприятия в група		
Други лихви и финансови приходи	37	28
в това число:		
Приходи от предприятия от група		
Положителни разлики от операции с финансови активи		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо за група II	37	28
Общо приходи от обичайната дейност	1091	1320
Б. Загуба от обичайната дейност	0	0
III. Извънредни приходи		
в т.ч. получени застрахователни обезщетения		
Общо приходи (I + II + III)	1091	1320
В. Системна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	0
Г. Загуба (В + IV + V)	0	0
Всичко (Общо приходи + Г)	1091	1320

Дата на съставяне: 24 Март 2015

Съставител: Борислав Тодоров

Ръководител: Кънчо Стойчев

ЛАКАРТ ООД
ОТЧЕТ
ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
ЗА 2014 ГОДИНА

/ хил. лв /

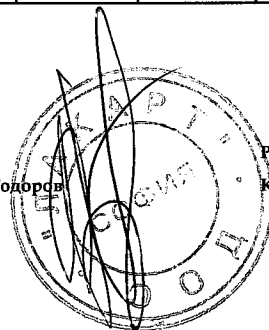
Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	посъпления	плащания	нетен поток	посъпления	плащания	нетен поток
a	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1096	604	492	1636	925	711
Парични потоци, свързани с финансови активи			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		175	-175		189	-189
Парични потоци от лихви, дивиденди и други			0			0
Парични потоци от валутни курсови разлики			0			0
Плащания при разпределения на печалби		155	-155		162	-162
Платени и възстановени данъци върху печалбата			0			0
Други парични потоци от основна дейност	6	108	-102	4	230	-226
Общо за раздел А	1102	1042	60	1640	1506	134
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			0			0
Парични потоци, свързани с финансови активи			0			0
Парични потоци от лихви, дивиденди и други			0			0
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			0			0
Парични потоци от валутни курсови разлики			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност			0			0
Общо за раздел Б	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от операции с ценни книжа			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски на собствениците			0			0
Парични потоци, свързани със заеми	15	91	-76	118	292	-174
Парични потоци от лихви, дивиденди и други			0			0
Плащания на задължения по лизингови договори			0			0
Парични потоци от валутни курсови разлики			0			0
Други парични потоци от финансова дейност			0			0
Общо за раздел В	15	91	-76	118	292	-174
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	1117	1133	-16	1758	1798	-40
Д. Парични средства в началото на периода	x	x	29	x	x	69
Е. Парични средства в края на периода	x	x	13	x	x	29

Дата на съставяне:
София, 24 Март 2015

Съставител:

Борислав Тодоров

0



Ръководител:

Кънчо Стойчев

ЛАКАРТ ООД
ОТЧЕТ
ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
ЗА 2014 ГОДИНА

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви			Финансов резултат от минали години			Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределен а печалба	Непокрита загуба		
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	5						1012	4358		157	5532
2. Промени в счетоводната политика											0
3. Грешки											0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5	0	0	0	0	0	1012	4358	0	157	5532
5. Изменение за сметка на собствениците	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение											0
Намаляние											0
6. Финансов резултат от текущия период										22	22
7. Разпределение на печалбата											0
в т. ч. за дивиденди											0
8. Покриване на загуба											0
9. Последващи оценки на активи и пасиви	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение											0
Намаляние											0
10. Други изменения в собствения капитал							157	4		-157	4
11. Салдо към края на отчетния период	5	0	0	0	0	0	1169	4362	0	22	5558
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11+/-12)	5	0	0	0	0	0	1169	4362	0	22	5558

Дата на съставяне:
София, 24 Март 2015

Съставител:
Борислав Тодоров

Ръководител:

Катя Стойчева

