„ЛИАФОРМ ЕООД“

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

2016 година

Гр. Варна,

Съдържание

	Страница
Доклад на независимия одитор	**-**
Счетоводен баланс	**3**
Отчет за приходите и разходите	**5**
Отчет за собствения капитал	**7**
Отчет за паричните потоци	**8**
Приложения към финансовия отчет	**9**

ЕИК 148004041

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "Лиаформ ЕООД"
към 31 декември 2016 г.

АКТИВ **ПАСИВ**

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	прило жение	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	прило жение	Сума (в хил. лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
А. Записан, но невнесен капитал				А. Собствен капитал		5	5
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи				I. Записан капитал		5	5
I. Нематериални активи				II. Премии от емисии			
1. Продукти от развойна дейност				III. Резерв от последващи оценки			
Общо за група I:				IV. Резерви			
II. Дълготрайни материални активи				Общо за група IV:			
1. Съоръжения и други		10	10	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:			
Общо за група II:		10	10	- неразпределена печалба		26	23
III. Дългосрочни финансови активи				- непокрита загуба			
IV. Отсрочени данъци				Общо за група V:		26	23
Общо за раздел Б:		10	10	VI. Текуща печалба (загуба)		3	28
В. Текущи (краткотрайни) активи				Общо за раздел А:		34	56
I. Материални запаси				Б. Провизии и сходни задължения			
1. Незавършено производство		5	5	Общо за раздел Б:			
Общо за група I:		5	5	В. Задължения			
II. Вземания				1. Получени аванси, в т.ч.:		7	7
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:		1	1	до 1 година			7
над 1 година		1		над 1 година		7	
над 1 година		1	1	над 1 година			
Общо за група II:		1	1	2. Други задължения, в т.ч.		3	6
III. Инвестиции				до 1 година		3	6
Общо за група III:				над 1 година			
IV. Парични средства, в т.ч:		28	53	- към персонала, в т.ч.:			

- в брой		27	45	до 1 година			
- в безсрочни сметки (депозити)		1	8	над 1 година			
Общо за група IV:		28	53	- осигурителни задължения, в т.ч.:			
Общо за раздел В:		34	59	до 1 година			
Г. Разходи за бъдещи периоди				над 1 година			
				- данъчни задължения, в т.ч.:		2	4
				до 1 година		2	4
				над 1 година			
				Общо за раздел В, в т.ч.:		10	13
				до 1 година		3	13
				над 1 година		7	
				Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:			
				- финансирания			
				- приходи за бъдещи периоди			
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В		44	69	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)		44	69

13 януари 2017 г.

Ръководител: Илияна Йорданова

"ЛИАФОРМ" ЕООД ВАРНА "LIAFORM" Ltd VARNA

Съставител: Цвета Жекова

ЕИК148004041

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на "Лиаформ ЕООД"
за 2016 година

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	прило жение	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	прилож ение	Сума (в хил. лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
А. Разходи				Б. Приходи			
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			11	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:		8	93
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:		4	48	а) продукция			
а) суровини и материали			1	б) стоки			
б) външни услуги		4	47	в) услуги		8	93
3. Разходи за персонала, в т.ч.:			2	г) наеми			
а) разходи за възнаграждения			1	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство			
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			1	Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2)		8	93
- осигуровки, свързани с пенсии				Общо финансови приходи			
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:		0	1	3. Загуба от обичайна дейност			
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:			1	Общо приходи (1 + 2)		8	93
- разходи за амортизация			1	4. Счетоводна загуба (общо приходи—общо разходи)			
- разходи от обезценка							
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи				5. Загуба			
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4		4	62				
Общо финансови разходи							
5. Печалба от обичайна дейност		4	31				
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4)		4	62				
6. Счетоводна печалба (общо приходи—общо разходи)		4	31				
7 Разходи за данъци от печалбата		1	3				

8. Печалба (6—7)		3	28				
Всичко (Общо разходи + 8+7)		8	93	Всичко (Общо приходи)		8	93

13 януари 2017 г.

Ръководител: Илияна Йорданова

Съставител: Цвета Жекова

Приложенията, представени на страници от .... до ...., са неразделна част от този финансов отчет

ЕИК: 148004041

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на "Лиаформ"ЕООД
за 2016 година

(хил.лв.)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	5							23		28	56
2. Финансов резултат за текущия период										3	3
3. Разпределения на печалба, в т. ч.:											
- за дивиденти								(25)			(25)
4. Други изменения в СК								28		(28	0,00
4 Покриване на загуба											
5. Салдо към края на отчетния период	5							26		3	34
6. Собствен капитал към края на отчетния период	5							26		3	34

13 януари 2017 г.

Ръководител: Илияна Йорданова

"ЛИАФОРМ" ЕООД ВАРНА LIAFORM Ltd VARNA

Съставител: Цвета Жекова

Приложенията, представени на страници от .... до ...., са неразделна част от този финансов отчет

ЕИК: 148004041

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
на Лиаформ ЕООД
за 2016 година

(хил.лв.)

Наименование на паричните потоци	текущ период			предходен период		
	постъп-ления	плаща-ния	нетен поток	постъп ления	плаща-ния	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	9	6	3	85	60	25
2. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения					2	(2)
3. Платени и възстановени данъци върху печалбата		3	(3)		2	(2)
4. Други парични потоци от основна дейност	3	3		2	2	
Всичко парични потоци от основна дейност	12	12		87	66	21
Б. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ						
В. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ						
1.Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и др.под.		25	(25)			
Всичко парични потоци от финансова дейност		25	(25)			
Г. ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА ПРЕЗ ПЕРИОДА (А+Б+В)	12	37	(25)	87	66	21
Д. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА			53			32
Е. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА			28			53

13 януари 2017 г.

Ръководител: Илияна Йорданова

Съставител: Цвета Жекова

Приложенията, представени на страници от .... до ...., са неразделна част от този финансов отчет

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

1. Информация за дружеството

"ЛИАФОРМ" ЕООД е регистрирано по фирмено дело № 4806/ 2005 г. на ВОС окръжен съд. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр.Варна ул. "Патриарх Евтимий" № 40, вх.Г, ап.22.

1.1 Собственост и управление

Участието в дружествения капитал в .Лиаформ /ЕООД към 31.12.2016 г. е разпределено както следва:

Съдружници	Участие в основния капитал - %
Иияна Геогиева Йорданова	100

Дружеството се представлява и управлява от Управител –1.Илияна Георгиева Йорданова

1.2 Предмет на дейност

През текущия отчетен период дружеството е извършвало следните видове операции и сделки: архитектурни дейности

1.3 Структура на дружеството

Дружеството няма разкрити клонове и представителства.

2.Финансово управление на риска

Фактори на финансовия риск

Осъществявайки дейността си, Дружеството е изложено на многообразни финансови рискове: ценови риск (включващ валутен риск, лихвен риск и пазарен риск),

кредитен риск и ликвиден риск. Ръководството на Дружеството следи възможните рискове и има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат на Дружеството.

Ценови риск

Риск, произтичащ от колебанията в цената на финансов инструмент, който в зависимост от вида на финансовия инструмент може да бъде:

Валутен риск

Дружеството няма активи и пасиви деноминирани в чуждестранна валута.
Пазарен риск

- Дружеството не е изложено на риск от промяна в цените на стоките или другите притежавани активи.

Кредитен риск

В Дружеството няма значителна концентрация на кредитен риск. Дружеството има разработена и внедрена политика, която гарантира, че продажбите на продукция и услуги на едро се извършват на клиенти с подходяща кредитна история. Продажби на клиенти на дребно се извършват в брой.

3. Основни положения от счетоводната политика на дружеството

3.1 База за изготвяне на финансовия отчет

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приложими към 31.12.2016 година.

Оповестените по-долу значими счетоводни политики са прилагани последователно през периодите представени в този финансов отчет.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви по тяхната справедлива или друга стойност, както това е посочено на съответните места.

Спазено е основното предположение за действащо предприятие, което предполага, че Дружеството ще продължи дейността си в предвидимо бъдеще.

3.2. Отчетна валута

Съгласно изискванията на българското счетоводно законодателство Дружеството води счетоводство и съставя финансовите си отчети в националната валута на Република България.

Всички данни за 2015 и за 2016 година са представени в настоящия финансов отчет в хил.лв.

3.3. Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута, с изключение на тези за покупка и продажба на валута, се вписват в левове при първоначалното счетоводно отразяване, като към сумата в чуждестранна валута се прилага централния курс на Българска народна банка към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на парични позиции или при отчитането на паричните позиции при курсове, различни от тези, по които са били заведени първоначално през периода, или са били отчетени в предходни финансови отчети, се отчитат като текущ финансов приход или текущ финансов разход за периода, в който са възникнали.

От 1997 година обменният курс на Българския лев (BGN) е фиксиран към евро (EUR). Обменният курс е BGN 1.95583 / EUR 1.0.

3.4. Приблизителни счетоводни оценки и предположения

Приложението на Национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия изисква от ръководството да приложи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

3.5. Промени в счетоводната политика и сравнителни данни

Дружеството не е променяло счетоводната си политика през финансовата 2016 г.

Сравнителните данни представени в настоящия финансов отчет са за предходния отчетен период – 2015 г.

3.6 Нетекущи (дълготрайни) активи

3.6.1 Дълготрайни материални активи

Като дълготрайни материални активи се отчитат установими нефинансови ресурси, придобити и притежавани от предприятието, които:

а) имат натурално – веществена форма;

б) се използват за производството и/или доставката/ продажбата на активи или услуги, за отдаване под наем , за административни или за други цели;

в) се очаква да бъдат използвани за повече от един отчетен период;

г) стойността на актива е надеждно изчислена;

д) предприятието очаква да получи икономически изгоди, свързани с актива.

При придобиване дълготрайните материални активи се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и невъзстановими данъци) и всички преки разходи.

Последващите разходи, водещи до увеличаване на икономическата изгода спрямо първоначално оценената ефективност на актива, се отразяват като увеличение на отчетната му стойност. Всички други последващи разходи трябва да се признават за разход в периода, през който са направени.

След първоначалното признаване, дълготрайните материални активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с размера на начислената амортизация и натрупаната загуба от обезценка /СС 16 Дълготрайни материални активи/.

Стойностният праг на същественост за предприятието, под който материалните активи, независимо от факта, че са дълготрайни, се отчитат като текущ разход при придобиването им е 500 лв.

Разграничимите съставни части на тези активи, които отговарят поотделно на критериите за дълготраен материален актив се признават и отчитат като такива.

Дълготрайните материални активи, които не се използват в дейността на предприятието за период минимум дванадесет месеца, след изтичането на които се очаква предприятието отново да ги въведе в употреба, се отчитат като временно изведени от употреба (консервирани за периода, през който не се употребяват). Те не се отписват от състава на активите. Разходите във връзка с извеждането от употреба се отчитат като текущи разходи за периода, в който са възникнали. В края на всеки отчетен период предприятието проверява временно изведените от употреба дълготрайни материални активи за обезценка по реда на СС 36 Обезценка на активи.

3.6.2 Дълготрайни нематериални активи

Като дълготрайни нематериални активи се отчитат установими нефинансови ресурси, придобити и контролирани от предприятието, които:

а) нямат физическа субстанция, въпреки че могат да се съдържат във физическа субстанция или носителят им може да има физическа субстанция;

б) са със съществено значение при употребата им;

в) от използването им се очаква икономически изгоди, доказани с:

- наличие или план за набавяне на достатъчно ресурси, позволяващи на предприятието да получи очакваните икономически изгоди;
- възможност ефективно да изпълнява функционалната си роля в съответствие с намерението на предприятието относно употребата му;
- ясно дефинирана и конкретизирана техническа осъществимост.

При придобиване дълготрайните нематериални активи се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и невъзстановими данъци) и всички преки разходи.

Разходи, които могат надеждно да бъдат измерени и съотнесени към нематериален актив, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив се отразяват като увеличение на отчетната му стойност или като отделен нематериален актив.

Разходи, направени за поддържане на първоначално установената стандартна ефективност на нематериален актив, се признават за текущи разходи в периода на възникването им.

След първоначалното признаване, дълготрайните нематериални активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с размера на начислената амортизация и натрупаната загуба от обезценка /СС 38 Нематериални активи/.

Стойностният праг на същественост за предприятието, под който нематериалните активи, независимо от факта, че са дълготрайни, се отчитат като текущ разход при придобиването им е 500.00 лв.

Разграничимите съставни части на тези активи, които отговарят поотделно на критериите за дълготраен нематериален актив се признават и отчитат като такива.

3.6.3 Амортизационна политика

Амортизациите на дълготрайните активи се начисляват като се прилага линеен метод. Усреднението полезен живот по групи активи за текущия и предходния период е както следва:

Сгради и конструкции	25..... години
Съоръжения	25..... години
Машини, оборудване	10..... години
Компютърна техника	.2..... години
Автомобили	.10..... години
Стопански инвентар	.6..... години
Програмни продукти	.5..... години

Степента на значимост на размера на остатъчната стойност за амортизируемите активи се определя при над 10 % от отчетната стойност за всеки актив.

3.7 Материални запаси

При придобиването или възникването им стоково-материалните запаси се оценяват по историческа цена, която включва покупна цена и всички разходи по доставката.

Оценяването при изписването на стоково-материалните запаси се извършва чрез прилагането на следните методи по групи запаси:

вид СМЗ	група/подгрупа	направление на изписването	метод	интервал на осредняване*

* при прилагане на метода средно претеглена стойност

В края на отчетния период стоково-материалните запаси се оценяват по по – ниската от цената на придобиване и нетната реализируема стойност.

3.8 Вземания

Вземанията в лева се оценяват по стойността на тяхното възникване и се намаляват със стойността на признатата обезценка за трудносъбираеми и несъбираеми вземания. Вземанията в чуждестранна валута се отчитат в левове, като се прилага централният курс на датата на сделката. Вземанията в чуждестранна валута към 31 декември на текущата година са оценяват по заключителен курс на БНБ.

Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави към датата на всеки отчет, на индивидуална база. Вземанията, при които са констатирани трудности при тяхното събиране, подлежат на анализ за определяне на частта от тях, която е реално събираема, а останалата част до номинала на съответното вземане се признава в отчета за приходите и разходите като разходи от обезценка на текущи активи.

След 360 дни закъснение вече се счита, че може да има индикатори за обезценка. При преценката на събираемостта на вземанията ръководството прави анализ на цялата

експозиция от всеки контрагент с оглед установяване на реалната възможност за събирането им, а не само на ниво просрочени индивидуални вземания от контрагента. При установяване на висока несигурност относно събираемостта на дадено вземане (група вземания) се прави преценка каква част от него (тях) е обезпечена (залог, ипотека, поръчителства, банкова гаранция) и по този начин е гарантирана събираемостта им (чрез бъдещо възможно реализиране на обезпечението или плащане от поръчител). Вземанията или частта от тях, за които са изминали 360 дни и ако ръководството прецени, че съществува несигурност за събирането им се обезценяват на 50 %. Вземанията или частта от тях, за които ръководството преценява, че съществува много висока несигурност за събирането им и не са обезпечени, се обезценяват на 100 %.

3.9 Парични средства

Паричните средства се оценяват по тяхната номинална стойност. Паричните средства в чуждестранна валута при закупуване се оценяват по валутния курс на придобиване. Паричните средства в чуждестранна валута към 31 декември на текущата година се оценяват по заключителен курс на БНБ.

За целите на изготвянето на Отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- лихвите по получени кредити се включват като плащания за финансова дейност, а лихвите по предоставени кредити, като постъпления от инвестиционна дейност;
- изплатените дивиденти се включват като плащания за финансова дейност, а получените дивиденти, като постъпления от инвестиционна дейност;
- краткосрочно блокираните средства се третират като парични средства и парични еквиваленти.

3.10 Основен капитал

Основният капитал на дружеството е представен по неговата номинална стойност, съгласно съдебното решение за регистрацията му.

Основният капитал на дружеството е разпределен в 50 броя дяла с номинална стойност 100 лева всеки един и е напълно внесен.

3.11 Резерви

Други резерви
Източник за формиране на другите резерви е балансовата печалба.

3.12 Задължения

Задълженията в лева се оценяват по стойността на тяхното възникване. Задълженията в чуждестранна валута се отчитат в левове, като се прилага централният курс на датата на сделката. Задълженията в чуждестранна валута към 31 декември на текущата година се оценяват по заключителен курс на БНБ.

3.13 Отсрочени данъци

Отсрочен данък се начислява по балансовия метод за всички временни разлики, явяващи се между данъчната основа на активите и пасивите и отчетната им стойност във финансовите отчети.

Отсрочени данъчни активи са сумите на възстановимите данъци върху печалбата за бъдещи периоди по отношение на намаляеми временни разлики.

При признаването на отсрочените данъчни активи се взема предвид вероятността отделните разлики да имат обратно проявление в бъдеще и възможностите на дружеството да генерира достатъчно облагаема печалба.

Активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват по данъчни ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите или пасивите ще се реализират на база данъчните закони, които са в сила.

3.14 Провизии, условни активи и условни пасиви

Провизиите се признават, когато има текущо правно и конструктивно задължение като резултат от минали събития, за чието погасяване ще са необходими парични ресурси, които носят икономическа изгода и размера на задължението може надеждно да бъде оценено.

3.15 Признаване на приходите и разходите

Приходите и разходите се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането им се извършва при спазване изискването за причинна и стойностна връзка между тях. Приходите и разходите в чуждестранна валута се отчитат по централния курс на Българската народна банка към датата на начисляването им.

Приходите се признават, когато:

- е вероятно дружеството да има икономическа изгода, свързана със сделката;
- сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;
- направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат измерени;
- приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи.

3.15.1 Приходи от продажби на продукция и стоки се признават в момента, когато съществените рискове и собственост се прехвърлят към купувача, няма продължаващо участие в управлението на стоките, получаването на възнаграждението е вероятно, дружеството има икономическа изгода от продажбата, свързаните разходи и възможните връщания на стоки могат да се определят надеждно, и сумата на прихода може да се измери надеждно.

3.15.2 Приходи от предоставени услуги се признават пропорционално на степента на завършеност на сделката в деня на изготвяне на баланса, при условия че резултатът от сделката може да бъде надеждно оценен.

3.15.3 Приходи от наеми от инвестиционни имоти се признават за периода на наема. Получени допълнителни плащания се признават като неделима част от общия приход от наем за периода на наема.

3.15.4 Приходи от дивиденти се признават, когато се установи правото на тяхното получаване

3.15.5 Приходи от лихви се признават след установяване на правото за тяхното получаване съгласно договор.

3.16 Разходи за бъдещи периоди

Възникналите разходи през текущия отчетен период, които са свързани със следващи отчетни периоди, се посочват като разходи за бъдещи периоди.

3.17 Приходи за бъдещи периоди

Възникналите приходи през текущия отчетен период, които са свързани със следващи отчетни периоди, се посочват като приходи за бъдещи периоди.

3.18 Договори за строителство

Основните приходи на дружеството са от строителна дейност. Предприятието приема, че резултатът от договорите за строителство може да бъде предвиден надеждно.

Съгласно СС 11 - Договори за строителство приходите и разходите по договорите за строителна дейност се признават за текущи чрез съпоставяне етапа на изпълнение на договорната дейност спрямо датата на приключване на баланса.

Договорите за строителство, сключени от дружеството, са основно договори на база твърда цена. Няма договори, които обхващат няколко актива. Строителството на всеки актив се третира като отделен договор за строителство, съгласно СС 11 - Договори за строителство. Няма група от договори, които се третират като един договор за строителна дейност. Признаването на приходите и разходите става чрез отнасяне към етап на завършване на договора по метода "дял на завършено строителство". Приходите по договора съответстват на дела на разходите по договора, направени на етапа на завършването. Това води до отразяване на разходи, приходи и печалба, които могат да се отнесат към частта от завършената работа, съгласно подписан Протокол образец 19.

В случаите, когато предприятието е направило разходи по договор, които се отнасят за бъдещи дейности по договора, същите се признават като актив при условие, че е вероятно те да бъдат възстановени. Подобни разходи представляват сума, дължима от клиента и се класифицират като незавършени работи по договора (незавършено строителство).

Предприятието начислява провизии за поети задължения по договори за строителство, разходите за които са посочени в Отчета за приходите и разходите.

3.19 Доходи на персонала

Краткосрочните доходи за персонала (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях) се признават като разход в Отчета за приходите и разходите в периода, в който е положен трудът за тях и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удръжки). Към датата на годишния финансов отчет дружеството прави оценка на очакваните разходи по натрупващи се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват разходите за самите възнаграждения и разходите за задължително обществено осигуряване, дължими от работодателят.

В съответствие с изискванията на Кодекса на труда , дружеството има задължение за изплащане на обезщетение на персонала при настъпване на пенсионна възраст.

3.20 Данък върху печалбата

Данъкът върху печалбата за годината включва текущ и отсрочен данък. Съгласно българското законодателство предприятието дължи корпоративен данък за 2016 година при ставка 10 %. За 2017 година ставката е непроменена.

Текущ данък е сумата на данъка, който трябва да се плати върху облагаемата печалба за периода, въз основа на ефективната данъчна ставка към датата на изготвяне на баланса.

3.21 Коригиране на грешки

Дружеството приема, че грешки над 1.5 % от приходите от продажби са съществени за вярното представяне на имущественото и финансово състояние.

За тяхното представяне се прилага препоръчителен подход, регламентиран в СС - 8 Нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика.

4. Нетекущи (дълготрайни) активи

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи
Лиаформ ЕООД
към 31.12.2015 г.

(хил. лв.)

Показатели	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		Преоценена стойност	Амортизации				Последваща оценка		преоценена амортизация	Балансова стойност
	в началото на периода	на постъпили през периода	на излезли през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление	(4+5-6)	в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление	в края на периода (11+12-13)	в края на периода (7-14)
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Дълготрайни нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност															
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	4			4			4	4			4			4	
3. Търговска репутация															
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане															
Обща за група I:	4			4			4	4			4			4	
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради в т. ч.															
- земи															
- сгради															
2. Машини, производствено оборудване и апаратура															
3. Съоръжения и други, в т.ч.:	17			17			17	6	1		7			7	10
- Съоръжения															
- Транспортни средства	15			15			15	5			5			5	10
- Други	2			2			2	1	1		2			2	
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане															
Обща за група II:	17			17			17	6	1		7			7	10
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група															
2. Предоставени заеми на предприятия от група															
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия															
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия															
5. Дългосрочни инвестиции															
6. Предоставени заеми															
7. Изкупени собствени акции															
Обща за група III:															
IV. Отсрочени данъци															
Общо нетекущи (дълготрайни) активи	21			21			21	10	1		11			11	10

4.1 Дълготрайни материални и нематериални активи

Няма ограничения върху правото на собственост на дълготрайни материални и нематериални активи, заложени като обезпечение по задължения или по други причини.

/През отчетният период дружеството не е ползвало активи, които са чужда собственост./

В края на текущия период отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни активи, собственост на дружеството е както следва:

Група активи	Отчетна стойност
Сгради	..... хил. лв.
Машини и оборудване	..... хил. лв.
..НДА.....	4 хил. лв.
.Други.....	2. хил. лв.
.....	
.....	

7. Вземания

	Текущ период	Предходен период
Вземания от клиенти, в т.ч.:	1	1
- свързани лица (Приложение .....)		
Вземания от доставчици, в т.ч.:		
- свързани лица (Приложение .....)		
Вземания от предприятия в група (Приложение .....)		
Вземания от асоциирани и смесени предприятия (Приложение .....)		
Съдебни вземания		
Присъдени вземания		
Данъци за възстановяване, в т.ч.:		
- корпоративен данък		
- данък върху добавената стойност		
- данък върху доходите на физическите лица		
Вземания от подотчетни лица		
Предоставени заеми, в т.ч.:		
- свързани лица (Приложение .....)		
Други краткосрочни вземания, в т.ч.:		
- свързани лица (Приложение .....)		
Общо	**1**	**1**

8. Парични средства

	Текущ период	Предходен период
Парични средства в каса	27	45
Парични средства по текущи разплащателни сметки	1	8
Парични средства по срочни депозити		
Общо	**28**	**53**

9. Разходи за бъдещи периоди

10. Собствен капитал

Основният капитал на дружеството е разпределен в 50 дялове, по 100 лева / всеки един.

Към 31.12.2016 година участието в акционерния/ дружествения капитал е както следва:

Акционери / съдружници	Процент от основния капитал	Участие в осн. капитал в хил. лв.
Илияна Георгиева Йорданова	100	5
Общо:	**100**	**5**

11. Отсрочени данъци

Отчетен обект	Временна р-ка към 31.12.2016 г.	Данъчен ефект към 31.12.2016 г.	Временна р-ка към 31.12.2015 г.	Данъчен ефект към 31.12.2015 г.
I. Отсрочени данъчни активи	**4**	**1**	**4**	**1**
1. Начислени разходи за обезщетения при пенсиониране				
2. Начислени разходи за неползвани компенсируеми отпуски				
3. Обезценка на вземания				
4. Разходи по провизия за задължения				
5. Разлика между счетоводни и данъчни балансови стойности	4	1	4	1
6. Начислени доходи на физически лица				
II. Отсрочени данъчни пасиви				
1. Разлика между счетоводни и данъчни балансови стойности				
2. Преоценъчен резерв				
Отсрочени данъци, нето	**4**	**1**	**4**	**1**

Изменението на временните разлики за годината е както следва:

Отчетен обект	Временна разлика на 1 януари 2016	Възникнали през годината	Признати през годината	Временна разлика на 31 декември 2016
Общо намаляеми временни разлики:	4			4
1. Начислени разходи за обезщетения при пенсиониране				
2. Начислени разходи за неползвани компенсируеми отпуски				
3. Обезценка на вземания				
4. Разходи по провизия за задължения				
5. Разлика между счетоводни и данъчни балансови стойности	4			4
6. Начислени доходи на физически лица				
Общо облагаеми временни разлики:				
1. Разлика между счетоводни и данъчни балансови стойности				
2. Преоценъчен резерв				

Изменението на отсрочените данъци за годината е както следва:

Отчетен обект	Данъчен ефект на 1 януари 2016	Възникнал през годината	Признат през годината	Данъчен ефект на 31 декември 2016
Отсрочени данъчни активи:	1			1
1. Начислени разходи за обезщетения при пенсиониране				
2. Начислени разходи за неползвани компенсируеми отпуски				
3. Обезценка на вземания				
4. Разходи по провизия за задължения				
5. Разлика между счетоводни и данъчни балансови стойности	1			1
6. Начислени доходи на физически лица				
Отсрочени данъчни пасиви:				
1. Разлика между счетоводни и данъчни балансови стойности				
2. Преоценъчен резерв				

12. Задължения

	Текущ период	Предходен период
Задължения към банки, в т.ч.:		
- до 1 година		
Задължения по финансов лизинг, в т.ч.		
- до 1 година		
Задължения по получени аванси, в т.ч.:		
- свързани лица (Приложение ...)		
Задължения към доставчици, в т.ч.:	7	7
- свързани лица (Приложение ...)		
Задължения към предприятия в група		
Задължения към асоциирани и смесени предприятия (Приложение ...)		
Задължения към персонала, в т.ч.:		
- начислени компенсируеми отпуски		
Осигурителни задължения, в т.ч.:		
- за компенсируеми отпуски		
Данъчни задължения, в т.ч.:	2	4
- корпоративен данък		
- данък върху добавената стойност	2	4
- данък върху доходите на физическите лица		
Други задължения, в т.ч.:	1	2
- свързани лица (Приложение ...)		
Общо	**10**	**13**

14. Приходи

Нетни приходи от:	Текущ период	Предходен период
Строителна дейност		
Производствена дейност		
Търговска дейност		
Хотелиерство		
Услуги	8	93
Наеми		
.....		
Общо	**8**	**93**

15. Разходи

	Текущ период	Предходен период
1. Разходи за материали, в т.ч.:		1
- основни суровини		
- горива и енергия		
- резервни части		
- канцеларски материали		
- други		1
2. Разходи за външни услуги, в т.ч.:	4	47
- наеми		
- разходи за комуникации		
- реклама		
- разходи за транспорт		
- данъци и такси		
- консултантски услуги		
- застраховки		
- други	4	47
3. Други разходи, в т.ч.:		
- разходи за командировки		
- балансова стойност на продадени активи		
- провизии		
- други		

16. Доходи на персонала

	Текущ период	Предходен период
1. Съвет на директорите / Управител по ДУК	1	1
2. Средносписъчен брой на персонала	1	1
2.1 Управители		
2.2 Специалисти		
2.3 Техници и приложни специалисти	1	1
2.4 Помощен адмистративен персонал		
2.5 Персонал, зает с услуги за населението, търговията и охраната		
2.6 Квалифицирани работници в селското, горското, ловното и рибното стопанство		
2.7 Квалифицирани работници и сродни на тях занаятчии		
2.8 Машинни оператори и монтажници		
2.9 Професии, неизискващи специална		
3. Разходи за заплати, в т.ч.:	1	3
- на административния персонал		
- на членовете на органите на управление		
4. Разходи за осигуровки	1	1
5. Задължения към наети лица, в т.ч.:		
- провизии за пенсии		
6. Задължения към осигурителни организации		

17. Финансови приходи и разходи

Реализираните финансови приходи и разходи са:

През текущия и предходиния отчетен период дружеството няма реализирани финансови приходи и разходи.

18. Разходи за данъци върху печалбата

	Текущ период	Предходен период
Печалба преди данъци	4	31
Данък, изчислен при ефективна данъчна ставка 10 %	1	3
Разходи, непризнати за данъчни цели		
Приходи, непризнати за данъчни цели		
Отстъпка съгл. чл. 92 ал.5 от ЗКПО		
Корпоративен данък	1	3
Текущ разход за данък	1	3
Изменение на отсрочени данъци в Отчета за приходите и разходите, нето		
Разходи за данъци от печалбата	1	3

20. Финансово състояние

	Текущ период	Предходен период	
1. Счетоводна печалба (загуба) – хил. лв.	31	19	
а/ от дейността	31	19	
б/ от финансови операции			
2. Печалба (загуба) – хил.лв.	28	17	
3. Относителен дял на собствения капитал - %	430	82	= собствен капитал / пасиви
4. Относителен дял на привлечения капитал - %	0	88	= привлечен капитал / пасиви
5. Обща ликвидност – коефициент	4,53	1,5	= кратк. акт. (без р-ди за бъд.пер.) / краткосрочни задължения
6. Бърза ликвидност – коефициент	4,53	1,5	= (краткотрайни активи без РБП - материални запаси) / краткосрочни задължения
7. Незабавна ликвидност – коефициент	3,31	0,94	= (краткосрочни инвестиции + парични средства) / краткосрочни задължения
8. Финансова независимост – коефициент	0	0,93	= собствен капитал / привлечен капитал
9. Задлъжнялост - коефициент	0	1,07	= привлечен капитал / собствен капитал
10. Рентабилност на приходите от продажби - %	30	26	= финансов резултат / нетни приходи от продажби
11. Рентабилност на собствения капитал - %	50	61	= финансов резултат / собствен капитал
12. Ефективност на разходите – коефициент	1,5	1,04	= приходи / разходи
13. Ефективност на приходите – коефициент	0,67	0,96	= разходи / приходи

21. Събития след датата на годишния финансов отчет

Няма събития, настъпили между датата на годишния финансов отчет и датата, на която годишния финансов отчет е одобрен за публикуване, които следва да бъдат оповестени.

Годишният финансов отчет е официално одобрен за публикуване от Собственика на 14.01.2016 с Протокол № 1 от14.01.2016 г.