

“БИТКО ЛИЗИНГ “ АД , гр. София
Финансов отчет
31 ДЕКЕМВРИ 2021г.

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
на
БИТКО ЛИЗИНГ АД
Гр. София

Съдържание

	Страница
Съдържание	2
Отчет за финансовото състояние	3
Отчет за финансовото състояние	4
Отчет за промените в собствения капитал	5
Отчет за печалбата или загубата и другия	6
всеобхватен доход	7
Отчет за паричните потоци	10-32
Пояснителни приложения към	
финансовите отчети	

“БИТКО ЛИЗИНГ” АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31
ДЕКЕМВРИ 2021

гр. София, ул.Велико Търново, № 28 , ет.4
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

	Бележка	31.12.2021 BGN'000	31.12.2020 BGN'000
Активи			
Нетекущи активи			
Имоти, машини, съоръжения	5	302	401
Дългосрочни финансови активи	6	-	-
Отсрочени данъчни активи		65	60
Нетекущи активи		367	461
Текущи активи			
Материални запаси	9	90	76
Търговски вземания от свързани лица	10	36	38
Търговски и други вземания	11	70	69
Парични средства	12	1	6
Текущи финансови активи	13	1 374	1 462
Общо текущи активи		1 571	1 651
Общо активи		1 938	2 112

Изготвил :

Т.Рашкова

Управител:

М. Шерев

Дата : 21 . 03. 2022г.



Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и са представени на страници от 10 до 30.

“БИТКО ЛИЗИНГ” АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31
ДЕКЕМВРИ 2021

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

	Бележка	31.12.2021 BGN'000	31.12.2020 BGN'000
Капитал			
Основен капитал	14.1	4 000	4 000
Резерви		43	43
Неразпределена печалба/загуба	14.2	(2 122)	(1 944)
Собствен капитал		1 921	2 099
Пасиви			
Нетекущи пасиви			
Финансови пасиви- финансов лизинг		-	-
Пасиви по отсрочени данъци	15	-	-
Нетекущи пасиви общо		-	-
Текущи пасиви			
Търговски и други задължения	17	7	6
Данъчни задължения		10	7
Текущи пасиви общо		17	13
Общо пасиви		17	13
Общо собствен капитал и пасиви		1 938	2 112

Дата : 21.03.2022 г.

Изготвил :

Т. Рашкова



Управител :

М. Шерев

“БИТКО ЛИЗИНГ“ АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31
ДЕКЕМВРИ 2021

Отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са в
BGN'000

	Записан капитал	Резерви	Финансови резултати	Общо капитал
Салдо към 01.01. 2020	4 000	43	(1 756)	2 287
Общо всеобхватен доход за годината			(188)	(188)
Други изменения				
Салдо към 31.12.20г.	4 000	43	(1 944)	2 099
Общо всеобхватен доход за годината			(178)	(178)
Други изменения				
Салдо към 31.12.2021г.	4000	43	(2 122)	1 921

Дата : 21.03.2022г

Изготвил :

Т. Рашкова



Управител :

М. Щерев

Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и са представени на страници от 10 до 30.

“БИТКО ЛИЗИНГ” АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31
ДЕКЕМВРИ 2021

ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН
ДОХОД

	Забележка	31.12.2021 BGN'000s	31.12.2020 BGN'000s
Приходи от продажби в т.ч.		203	210
Стоки		-	2
Услуги		203	202
Други приходи		-	6
Разходи за дейността в т.ч.		(404)	(452)
Разходи за материали		(67)	(49)
Разходи за външни услуги		(128)	(126)
Разходи за възнаграждения		(80)	(80)
Разходи за амортизация и обезценка		(105)	(109)
Други разходи		(24)	(88)
Загуба от дейността		(201)	(242)
Финансови приходи и разходи- нето в т.ч.		18	49
Приходи/разходи от лихви от свързани лица	19	18	49
Финансови разходи в т.ч.		-	-
Разходи за глоби и неустойки		-	-
Разходи по обезценка на ДМА		(183)	(193)
Печалба/ (Загуба) преди данъци		(183)	(193)
Разходи по данъци	20	5	5
Нетна печалба/ (загуба) за периода		(178)	(188)
Друг всеобхватен доход		(178)	(188)
Общо всеобхватен доход за годината		(178)	(188)

Дата : 21.03.2022г.

Изготвил :

Т. Рашкова

Управител :

М. Щерев



Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и са представени на страници от 10 до 30.

Отчет за паричните потоци за 2020 година

Бележки	31.12.2021 BGN'000	31.12.2020 BGN'000
Парични потоци от оперативна дейност	264	295
Постъпления от клиенти	(100)	(96)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(202)	(164)
Плащания към доставчици	(63)	(165)
Други плащания от оперативна дейност/нетно	(101)	(130)
Нетен паричен поток от оперативна дейност		
Инвестиционна дейност	-	-
Приходи от продажба на активи	(10)	(4)
Плащания за придобиване на активи	(10)	(4)
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност		
Финансова дейност	-	-
Нетен паричен поток от получени или предоставени финансови средства	106	78
Плащания /постъпления по лихви		
Постъпления/плащания по финансов лизинг	106	78
Нетен паричен поток от финансова дейност	6	9
Парични средства в началото на периода	(5)	(56)
Нетно увеличение/(намаление) на парични средства	1 203	1 203
Корекция на парична наличност от прекласифициране на финансов актив		
Парични средства в края на периода	1 204	1 209

21.03.2022г.

Изготвил:

Т.Рашкова



Управител:

М. Щерев

Пояснителни приложения към финансовите отчети

1 Описание на дейността на Дружеството

Основната дейност на Дружеството се състои в : Придобиване на движима и недвижима собственост, отдаване на същата под наем при условията на експлоатационен и финансов лизинг , както и други дейности незабранени от закона.

2 Обща информация

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в съответствие с Международните счетоводни стандарти, разработени и публикувани от Съвета за Международни счетоводни стандарти (СМСС), действащи за 2021г.

Дружеството е регистрирано като Акционерно дружество. Дружеството е регистрирано в гр. София. Седалището и адреса на управление на Дружеството е Република България ,община Оборище ,ул “Велико Търново “№ 28 ,ет. 4. Акциите на Дружеството не са листвани на българска фондова борса.

Дружеството е учредено без определен срок и е регистрирано под следното наименование “Битко Лизинг “ АД. Основното място на дейност е различно от адреса на управление и се намира в гр. София ,бул. “ Васил Левски” № 41 . Дружеството е с едностепенна система на управление и се управлява от Съвет на директорите ,който има следния състав :

Марио Пантелеев Щерев – член на СД и изпълнителен директор
Българска Индустриална и Търговска Корпорация ХАД – член на СД с представител Пламен Младенов Марков
Българска рекламно – импресарска агенция АД – член на СД с представител Кристиан Конов Христов

В “БИТКО ЛИЗИНГ “ АД , има трима служители назначени на трудов договор.

3 Промени в счетоводната политика

През 2013, Комитета по Международни Счетоводни Стандарти публикува нови международни стандарти за финансово отчитане (МСФО), както и преработени международни счетоводни стандарти (МСС), които заедно със непреработените МСС, представляват така наречената "МСФО база за 2020". Дружеството прилага тази база за изготвяне на финансовите си отчети от 1 Януари 2005 г., съобразно всички последвали изменения.

Нови и изменени стандарти, приети от Дружеството.

Настоящите стандарти са приети от дружеството за първи път през финансовата година, започваща на или след 1 януари 2020 г. и оказват съществено влияние върху дружеството.

Изменение на МСС 32 : „Финансови инструменти: Представяне“ относно компенсирането на финансови активи и пасиви. Това изменение пояснява, че правото на прихващане не бива да зависи от някое бъдещо събитие. То също така трябва да бъде законно за всички контрагенти в нормалния ход на стопанската дейност, както и в случаите на несъстоятелност или банкрут. Изменението засяга и механизмите за сетълмент, но няма значителен ефект върху финансовите отчети на предприятието.

Изменение на МСС 36 : „Обезценка на активи“, относно оповестяването на възстановимата при нефинансови активи. Това изменение премахва определени оповестявания относно възстановимата стойност на единиците, генериращи парични потоци, които бяха включени в МСС 36 чрез издаването на МСФО 13.

Изменение на МСС 39 „Финансови инструменти - Признаване и оценяване“ относно подновяването на деривативи и по-нататъшното отчитане на хеджирането. Това изменение все още не е прието от ЕС. Това изменение отчита законодателните промени относно продадените/купените на борсата деривати и установяването на фондови борси в отделните страни. Съгласно МСС 39 подновяването на дериватив на дадена борса би довело до прекратяване отчитането на хеджирането. Изменението предвижда освобождаване от преустановяване отчитането на хеджиране, когато подновяването на хеджиращ инструмент отговаря на определени критерии. Дружеството е приложило изменението, което не е имало значително въздействие върху финансови отчети.

КРМСФО 21, "Плащания към държавата", определя счетоводното отчитане на задължения за плащания към държавата (различни от данъци) в случай, че отговорността за плащане попада в обхвата на МСС 37 Провизии". Разяснението хвърля светлина върху това, какво е задължаващото събитие, въз основа на което възниква задължение за плащания и кога следва да бъде признато задължението. В момента дружеството не е

подложено на значителни плащания към държавата, така че въздействието на КРМСФО 19 върху него, не е съществено.

Другите стандарти, изменения и тълкувания, които се отнасят за годината, започваща на 1 януари 2014 г., не са съществени за дружеството.

(б) Нови стандарти, изменения и тълкувания, които все още не са влезли в сила

Редица нови стандарти, изменения на стандарти и разяснения са в сила за периодите след 1 януари 2014г. и не са били приложени при изготвянето на този финансов отчет. Не се очаква никой от тях да има съществено значение върху финансовия отчет на дружеството с изключение на долупоменатите:

МСФО 9 "Финансови инструменти" посочва класифицирането, измерването и признаването на финансови активи и пасиви. Пълната версия на МСФО 9 е издадена през юли 2014 г. Той заменя „насоките“ в МСС 39, които се отнасят за класификацията и оценката на финансови инструменти. МСФО 9 запазва, но опростява модела на смесено измерване и определя три основни категории за оценка на финансови активи: амортизируема стойност, справедлива стойност през отчета за всеобхватния доход и по справедлива стойност чрез отчета за приходите и разходите.

Основата на класифицирането зависи от бизнес модела на предприятието както и от характеристиките на договорените парични потоци на финансовия актив. Инвестициите в капиталови инструменти се изисква да бъдат отчитани по справедлива стойност през печалбата или загубата с неотменим вариант в началото да бъдат представени промените в справедливата стойност на друг всеобхватен доход не рециклиране.

За финансовите пасиви няма промени в класификацията и измерването с изключение на признатите промени в собствения кредитен риск и другия всеобхватен доход за пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата. МСФО 9 облекчава изискванията за ефективността на хеджирането чрез замяна на тестовите тип "bright line". Той изисква икономическа връзка между хеджираната позиция и хеджиращия инструмент, а по отношение на хеджираното съотношение да бъде същото като онова, което управлението всъщност използва за целите на риска. Все още се изисква едновременна документация, но тя все пак е по-различна от изготвената съгласно МСС 39.

Стандартът е ефективен за отчетни периоди на или след 1 януари 2018 г. Ранното прилагане е разрешено. *Дружеството* все още преценява цялостното въздействие на МСФО 9.

МСФО 15 "Приходи от договори с клиенти" се занимава с признаване на приходите и установява принципите за отчитане на полезна информация за потребителите на

Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и са представени на страници от 10 до 30.

финансовите отчети относно характера, размера, графика и несигурността на приходите и паричните потоци, произтичащи от договори на предприятието с клиентите. Признава се приход, когато клиент получава контрола над стока или услуга и по този начин има способността да насочва използването и да се сдобие с изгодата от стоката или услугата. Стандартът заменя МСС 18 "Приходи" и МСС 11 "Договори за строителство, и свързаните с тях тълкувания. Стандартът е в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2017 г. като е позволено и по-ранно прилагане. *Дружеството* преценява въздействието на МСФО 15.

Няма други МСФО или КРМСФО тълкувания, които все още не са в сила, и от които може да се очаква да имат съществено влияние върху *дружеството*.

4 Счетоводни политики

4.1 Общи положения

Най-значимите счетоводни политики прилагани при изготвянето на тези финансови отчети са представени по долу.

Настоящият финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви по тяхната справедлива цена или друга стойност, като базата за оценката е оповестена подробно в бележките за приложената счетоводна политика към финансовия отчет.

Изготвянето на финансовите отчети в съответствие с МСФО изисква употребата на счетоводни приблизителни оценки. Когато е прилагало счетоводната политика на предприятието, ръководството се е основавало на собствената си преценка. Елементите на финансовите отчети, чието представяне включва по-висока степен на преценка или субективност, както и тези елементи, за които предположенията и оценките имат значително влияние върху финансовите отчети като цяло, са отделно оповестени в Приложение 4.

Принцип на действащото предприятие

Ръководството има основателни очаквания, че Дружеството разполага с адекватни ресурси за да продължи да оперира в обозримо бъдеще. По тази причина Дружеството продължава да приема принципа на действащото предприятие при изготвянето на своя финансов отчет.

4.2 Сделки в чуждестранна валута

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в български лева (BGN), валута, която е и функционалната валута на Дружеството.

Дружеството не е извършвало сделки в чуждестранна валута.

4.3 Приходи и разходи

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане като се отчита сумата на всички търговски отстъпки и количествени рабати, направени от Дружеството. При замяна на сходни активи, които имат сходна цена, размяната не се разглежда като сделка, която генерира печалба.

При продажба на стоки, приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:

- Значителните рискове и ползи от собствеността върху стоките са прехвърлени върху купувача;
- Не е запазено продължаващо участие в управлението на стоките или ефективен контрол върху тях;
- Сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- Вероятно е икономическите изгоди от сделката да бъдат получени;
- Направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени могат надеждно да бъдат оценени.

Приходът, свързан със сделка по предоставяне на услуги, се признава, когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени.

Оперативните разходи се признават в Отчета за всеобхватния доход в момента на ползване на услугата или към датата на тяхното възникване. Разходите по гаранции се признават и се отразяват срещу направената провизия при признаване на съответния приход. Приходи и разходи за лихви се отчитат на принципа на начислението.

4.5 Заеми

Всички разходи по заеми се отразяват в момента на възникването им. При първоначалното им признаване заемите се отразяват по справедлива стойност нетно от разходите по сделката. Дружеството класифицира този актив като възникнал първоначално в предприятието, тъй като то преценява, че не се очаква в

бъдещ период този вид финансов инструмент да възстановява във значителна степен пълната си отчетна стойност.

4.8 Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние.

Последващото оценяване се извършва въз основа на допустимия алтернативен подход, т.е. по преоценена стойност, която е равна на справедливата стойност към датата на преоценка, намалена с натрупаните в последствие амортизации и загуби от обезценка. Направените преоценки се отчитат за сметка на собствения капитал (преоценъчен резерв), ако не се предхождат от начислени преди това разходи. Ако преоцененият актив се продаде или се отпише по друг начин, останалият преоценъчен резерв се отразява за сметка на неразмразената печалба.

Последващи разходи свързани с определен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно предприятието да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Дълготрайните материални активи придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни активи или на база стойността на лизинговия договор, ако неговия срок е по-кратък.

Амортизацията на материалните дълготрайни активи се начислява като се използва линейния метод върху оценения полезен срок на годност на отделните групи активи, както следва:

- | | |
|--|--|
| • Сгради | 25 години |
| • Машини | 5 години |
| • Транспортни средства | 20 години |
| • Стопански инвентар | 7 години |
| • Компютри | 2 години |
| • Нематериални дълготрайни активи- договорни отношения | с ограничен срок на ползване ,съгласно |

Избраният праг на същественост на материалните дълготрайни активи на Дружеството е в размер на 700,00 / седемстотин / лева .

4.9 Отчитане на лизинговите договори

При лизингополучателя

В съответствие с изискванията на МСС 17 правата за разпореждане с актива се прехвърлят от лизингодателя върху лизингополучателя, в случаите в които лизингополучателя понася съществените рискове и възнаграждения от собствеността на наетия актив. Даден лизингов договор се класифицира като финансов лизинг ,ако с него по същество се прехвърлят всички рискове и изгоди от собствеността върху актива. Даден лизингов договор се класифицира като оперативен лизинг,ако с него по същество не се прехвърлят всички рискове и изгоди от собствеността върху актива.

Активът се завежда в баланса на лизингополучателя по по-ниската от двете стойности – справедливата стойност на наетия актив и настоящата стойност на минималните лизингови плащания. В баланса се отразява и съответното задължение по финансов лизинг, независимо от това дали част от лизинговите плащания се дължат авансово при сключване на договора за финансов лизинг.

В последствие лизинговите плащания се разпределят на финансов разход и намаление на неплатеното задължение по финансов лизинг.

Активите придобити при условията на финансов лизинг се амортизират в съответствие с изискванията на МСС 16 или МСС 38.

Всички останали лизингови договори се считат за оперативни лизингови договори. Оперативните лизингови плащания се признават като разходи по линейния метод.

Активите отдадени по експлоатационни лизингови договори, се отразяват в баланса на Дружеството и се амортизират в съответствие с амортизационната политика, възприета по отношение на подобни активи и реда определен от МСС 16 и МСС 38. Доходът от експлоатационни лизингови договори се признава директно като приход в Отчета за приходи и разходи за съответния отчетен период.

Активите отдадени при условията на финансови лизингови договори, се отразяват в баланса на Дружеството като вземане, равно на нетната инвестиция в лизинговия договор. Доходът от продажба на активите се включва в Отчета за всеобхватния доход за съответния период. Признаването на финансовия доход се

основава на модел, отразяващ постоянен периодичен процент на възвращаемост върху остатъчната нетна инвестиция.

4.10 Обезценка на нетекущите активи на Дружеството

Балансовата стойност на нетекущите активи на Дружеството се преразглежда към датата на изготвяне на баланса, с цел да се определи дали има индикации, че стойността на даден актив е обезценена.

За целите на определяне на обезценката, активите на Дружеството са групирани на най-малката разграничима група активи, за които могат да бъдат разграничени парични потоци – единица генерираща парични потоци. В резултат на това някой от активите са преглеждани за наличие на обезценка на индивидуална база, а някой на база единица генерираща парични потоци.

Индивидуалните активи или единиците генериращи парични потоци се преглеждат за наличие на индикации за обезценка на стойността им веднъж годишно към датата на изготвяне на баланса, както и тогава когато събития или промяна в обстоятелства индикират, че преносната стойност на активите може да не бъде възстановена.

В случаите в които възстановимата стойност на даден актив е по-ниска от неговата балансова стойност, балансовата сума на актива следва да бъде намалена до размера на възстановимата стойност на актива. Това намаление представлява загуба от обезценка.

Възстановимата стойност представлява по-високата от нетната продажна цена на даден актив базирана на пазарни условия и стойността в употреба базирана на сегашната стойност на прогнозираните бъдещи парични потоци, очаквани да се получат от актива в рамките на полезния му срок на годност.

Загубите за обезценка за единици генериращи парични потоци, към които е разпределена стойност на репутацията се разпределят в намаление на балансовата сума на активите от тази единица в следния ред : първо върху положителната репутация отнасяща се за единицата и след това върху останалите активи, пропорционално на балансовата им стойност. С изключение на репутацията, за всички останали активи на Дружеството, към всяка балансова дата, ръководството преценява дали съществуват индикации, че загубата от обезценка призната в преходни години, може вече да не съществува или да е намалена.

4.13 Финансови активи

Финансовите активи на Дружеството включват парични средства и финансови инструменти. Финансовите инструменти с изключение на хеджиращите инструменти могат да бъдат разделени на следните категории: кредити и вземания възникнали първоначално в Дружеството, финансови активи държани за търгуване, инвестиции държани до падеж и финансови активи на разположение за продажба. Финансовите активи се отнасят към различните категории, в зависимост от целта с която са придобити. Принадлежността им към съответната категория се преразглежда към всеки отчетен период.

Финансовите активи се признават първоначално по себестойност, която е справедливата стойност на платеното възмездяване и съответните разходи по сделката.

Отписването на финансов актив се извършва когато Дружеството загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив – т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци, или са прехвърлени и значимата част от рисковете и изгодите от собствеността. Тестове за обезценка се извършват към всяка балансова дата, за да се определи дали са налице обективни доказателства за наличието на обезценка на конкретни финансови активи или групи финансови активи.

Лихвените плащания и други парични потоци свързани с притежаването на финансови инструменти се отразяват в Отчета за приходи и разходи при получаването им, независимо от това как се оценява балансовата стойност на финансовия актив за който се отнасят

Инвестиции държани до падеж са финансови инструменти с фиксирани или определяеми плащания и определена дата на падежа. Инвестициите се определят като държани до падеж ако намерението на ръководството на Дружеството е да ги държи до настъпване на падежа им. Инвестициите държани до падеж последващо се оценяват по амортизируема стойност чрез метода на ефективната лихва. В допълнение, при наличието на обезценка на инвестицията, финансовия инструмент се оценява по настояща стойност на изчислените парични потоци. Всички промени в преносната стойност на инвестицията се отчитат в Отчета за приходи и разходи.

Финансови активи държани за търгуване са такива активи, които са придобити с цел получаване на печалба вследствие краткосрочните колебания в цената или дилърския марж. Деривативните финансови активи, освен ако не са специално определени и ефективни хеджиращи инструменти, се класифицират като държани

за търгуване. Финансовите активи държани за търгуване първоначално се признават по себестойност, която е справедливата стойност на платеното насрещно възмездяване.

След първоначалното признаване, финансовите инструменти от тази категория се оценяват по справедлива стойност.

Финансови активи на разположение за продажба са онези финансови активи, които не са кредити и вземания възникнали в предприятието, инвестиции държани до падеж или финансови активи държани за търгуване. Финансовите активи от тази категория последващо се оценяват по справедлива стойност, като промените в справедливата им стойност се отразяват в капитала, нетно от данъци. Натрупаните печалби и загуби по финансови инструменти на разположение за продажба, признати в капитала се включват в Отчета за приходи и разходи за отчетния период, когато финансовия инструмент бъде продаден или обезценен.

Кредити и вземания възникнали първоначално в Дружеството са финансови активи създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на даден дебитор. Те са не-деривативни финансови инструменти и не се котира на активен пазар. Кредитите и вземанията последващо се оценяват по справедливата им стойност към датата на възникването им.

Търговските вземания се обезценяват когато е налице обективно доказателство че Дружеството няма да е в състояние да събере сумите дължими му в съответствие с оригиналните условия по сделката. Сумата на обезценката се определя като разлика между преносната стойност на вземането и настоящата стойност на бъдещите парични потоци

4.14 Материални запаси

Материалните запаси включват материали, незавършено производство, стоки. В себестойността на материалните запаси се включват разходите по закупуването или производството им, преработката и други преки разходи свързани с доставката им. Финансовите разходи не се включват в стойността на материалните запаси. Към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността им и тяхната нетна реализуема стойност. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност се признава като разход за периода на обезценката.

Нетната реализуема стойност представлява очакваната продажна цена на материалните запаси, намалена с очакваните разходи по продажбата. В случай че материалните запаси са били вече обезценени до нетната им реализуема стойност и в последващ отчетен период се окаже, че условията довели до обезценката не са вече налице, то се възприема новата им нетна реализуема стойност. Сумата на

обратно възстановяване на стойността на материалните запаси се отчита като намаление на разходите за материали за периода, в който възниква възстановяването. Сумата на възстановяването може да бъде само до размера на балансовата стойност на материалните запаси, преди обезценката.

Дружеството определя разходите за материални запаси, като използва метода средно претеглена стойност.

При продажба на материалните запаси, тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответния приход.

4.15 Данъци върху корпоративния доход

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия период и които не са платени към датата на баланса. Те са изчислени в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на дохода, за периода за който се отнасят, на база на облагаемия финансов резултат за периода. Всички промени в данъчните активи или пасиви са признати като елемент от разхода за данък в Отчета за приходи и разходи.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики. Това включва сравнение между балансовата сума на активите и пасивите и тяхната съответна данъчна основа. В съответствие с изискванията на МСС 12, не се признават отсрочени данъци във връзка с репутация, временни разлики свързани с акции в дъщерни дружества и съвместно контролирани предприятия, ако обратното проявление на тези разлики може да бъде контролирано от Дружеството и е вероятно че обратното проявление на тези разлики няма да се случи в близко бъдеще. В допълнение съществуващи данъчни загуби се оценяват по отношение на налични критерии за признаване във финансовите отчети преди да бъде отразен актив по отсрочени данъци. Такъв се признава, когато съществува вероятност за реализирането на такъв актив посредством бъдещи данъчни печалби.

Пасиви по отсрочени временни разлики се признават в пълен размер. Активи по отсрочени временни разлики се признават само до степента, че съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи данъчни печалби.

За определяне на размера на активите и пасивите по отсрочени данъци се прилагат данъчни ставки, които се очаква да бъдат валидни през периода на тяхната реализация.

Значителна част от промените в отсрочените данъчни активи или пасиви се отразяват като компонент на разхода за данък в Отчета за приходи и разходи за периода. Промяната в отсрочените данъчни активи или пасиви дължаща се на промяна в справедливата стойност на активи или пасиви, която е отразена директно в капитала – такива като преоценка на земя – се отразяват директно в капитала.

4.16 Пари и парични еквиваленти

Дружеството отчита като пари и парични средства следните активи: налични пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са лесно обръщаеми в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

4.17 Капитал

Акционерния капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните акции.

Общите резерви на дружеството се формират с източник балансовата печалба след облагане с корпоративни данъци.

С неразпределените печалби се покриват загуби от минали години.

4.18 Пенсионни и други задължения към персонала.

Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали на база неизползван платен годишен отпуск, в случаите в които се очаква отпуските да възникват в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват надници, заплати и социални осигуровки.

4.19 Финансови пасиви

Финансовите пасиви на Дружеството включват получени финансови средства от свързани лица, търговски и други задължения и задължения по финансов лизинг. Те са включени в баланса на Дружеството на редовете ‘дългосрочни финансови пасиви’ и ‘търговски и други задължения’.

Финансовите пасиви се признават тогава когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи свързани с лихви се

признават като финансови разходи на реда “финансови разходи” в Отчета за всеобхватния доход.

Задълженията по финансов лизинг се оценяват по първоначална стойност намалена с капиталовия елемент на лизинговата вноска. (виж бележка 4.9).

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизируема стойност намалена с плащания по уреждане на задължението.

Дивидентите платими на акционерите на Дружеството се посочват на реда ‘други краткосрочни финансови пасиви’, когато дивидентите са одобрени на Събрание на акционерите.

“БИТКО ЛИЗИНГ” АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31
ДЕКЕМВРИ 2021

5. Преносната стойност на имотите, машините, съоръженията и оборудването, може да бъде представена както следва:

	Машини Съоръже ния BGN'000	Транспортни средства BGN'000	Други BGN'000 0	Общо BGN'000
Преносна стойност 31 Декември 2019	-	475	16	491
За 2020г.	19	1 341	50	1 410
новопридобити		14	4	18
Отписани		(15)		(15)
Отписана амортизация		15		15
Амортизация за периода		(104)	(5)	(109)
Натрупана	(19)	(955)	(38)	(1 012)
амортизация				
Преносна стойност към 31.12.2020г.	-	385	16	401
За 2021 г. Отчетна стойност	19	1 341	50	1 410
Новопридобити активи	-	-	9	9
Отписани активи				
Отписана амортизация на активи				
Амортизация за текущия период		(100)	(5)	(105)
Натрупана амортизация	(19)	(1 055)	(43)	(1 117)
Преносна стойност към 31.12.2021г.	-	286	16	302

6. Дългосрочни финансови активи

Дългосрочните финансови активи в дружеството представляват вземания по предоставени заеми под формата на договори за финансов лизинг към свързани предприятия .

Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и са представени на страници от 10 до 30.

“БИТКО ЛИЗИНГ“ АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31
ДЕКЕМВРИ 2021

Тези финансови активи се признават първоначално по себестойност, която е справедливата стойност на платеното възмездяване и съответните разходи по сделката.

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN,000	BGN,000
Дългосрочни вземания по договори за финансов лизинг от свързани лица	-	-
САФИН АД	-	-
К КАПИТАЛ АД	-	-
Г и М Консулт АД	-	-
Всичко	-	-

Договорите за финансов лизинг са прекратени, поради необслужване на същите от лизингополучателите и автомобилите са заведени по остатъчна лизингова стойност / нетна преносна стойност/ в сметка 205 -“ДМА-Автомобили „ с цел последващо отдаване под наем или сключване на нови договор за финансов лизинг.

7. Лизинг
Финансов лизинг

Лизинговите договори включват фиксирани лизингови плащания и опция за придобиване в края на срока на лизинга. Лизинговите договори не са неотменяеми и не съдържат рестрикции.

8. Оперативен лизинг

Плащанията по оперативния лизинг на Дружеството са както следва:

	До 1 година BGN'000	От 1 до 5 години BGN'000	Над 5 години BGN'000	Общо BGN'000
Към 31 Декември 2021	261			261

Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и са представени на страници от 10 до 30.

“БИТКО ЛИЗИНГ” АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31
ДЕКЕМВРИ 2021

Договора за оперативен лизинг не съдържа клаузи за условни плащания.
Договорите за оперативен лизинг не съдържат клаузи за подновяване или последващо закупуване.

9 .Материални запаси .

Материалните запаси се отчитат по нетна реализуема стойност.

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN,000	BGN,000
Материали	89	75
Стоки	1	1
Всичко :	90	76

Материалите не са заложили като обезпечения на Дружеството. Индикации за тестове за обезценка не са открити към датата на съставяне на отчета .

10. Краткосрочни вземания от свързани предприятия .

Вземанията от свързани лица се отчитат по справедливата им стойност към датата на възникване.

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN, 000	BGN,000
Търговски вземания по оперативен лизинг от „ БИТК „ ХАД	2	8
вземания по финансов лизинг от САФИН АД	-	-
вземания по финансов лизинг от К КАПИТАЛ АД	-	-
Костенец Пейпър Мил АД	2	-
Вземане по договор от Димчо Сарандев	4	4
Вземане по договор със Самуил Сарандев	11	9
Вземане по договор с Яна Сарандева	17	17

23

Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и са представени на страници от 10 до 30.

“БИТКО ЛИЗИНГ” АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31
ДЕКЕМВРИ 2021

Всичко :	36	38
----------	----	----

Обезценки на вземания към свързани лица не са извършвани към датата на съставяне на баланса поради липса на източници на индикации за такова .

11 Търговски и други вземания

	31.12.2021 BGN'000	31.12.2020 BGN'000
Търговски вземания		
Вземания от несвързани лица по доставки	6	5
Разчети по щети	5	5
Разчети за гаранции	1	1
Разходи за бъдещи периоди	23	27
Подотчетни лица	-	-
Други дебитори	23	23
Разчети по застраховане	12	8
Всичко :	70	69

Търговските вземания са дължими в срок от 30-45 дни и не съдържат ефективна лихва. Всички търговски вземания са обект на кредитен риск.

12 Парични средства

Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и са представени на страници от 10 до 30.

“БИТКО ЛИЗИНГ“ АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31
ДЕКЕМВРИ 2021

	31.12.2021 BGN'000	31.12.2020 BGN'000
Парични средства в банки в лева	1	5
Парични средства в брой в лева	-	1
Всичко :	1	6

13 . Текущи финансови активи

Текущите финансови активи представляват предоставен депозит от дружеството към фирмата -майка Българска Индустриална и Търговска Корпорация АД, по реда на чл. 280 ,ал.3 от Търговския закон.

	31.12.2021 BGN, 000	31.12.2020 BGN, 000
Парични средства в депозити в лева	1 201	1 201
Депозит гаранция в Шел България	2	2
Лихви по депозити в лева в „БИТК“ АД	171	259
Всичко :	1 374	1 462

14 Капитал

14.1 Собствен капитал

Акционерния капитал на дружеството се състои от обикновени акции с номинална стойност в размер **BGN 1,00 за акция**. Капиталът на дружеството е в размер на 4 000 000/ четири милиона лева /. Акциите са обикновени, поименни с право на един глас в Общото събрание на акционерите, с право на дивидент и ликвидационен дял, съразмерни с номиналната стойност на акцията.

Акциите са неделими. Когато акцията принадлежи на няколко лица, те упражняват правата по нея заедно, като определят пълномощник.

“БИТКО ЛИЗИНГ“ АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31
ДЕКЕМВРИ 2021

	31.12.2021 BGN'000	31.12.2020 BGN'000
Емитирани брой акции	4 000	4 000
Брой акции напълно платени	4 000	4 000
Брой акции неплатени към 31 Декември 2020	4 000	4 000

Списъкът на основните акционери на Дружеството е представен както следва:

	31.12.2021 Брой	31.12.2021 %	31.12.2020 Брой	31.12.2020 %
“Българска Индустриална и Търговска Корпорация ” АД	1 719 646	42,99	1 719 646	42,99
“Българо-Холандска Компания АД	1 095 148	27,38	1 095 148	27,38
“Г и М Консулт“ АД	425 102	10,62	425 102	10,62
“К Капитал“ АД	425 104	10,63	425 104	10,63
“Българска Лизингова Компания” АД	120 000	3,00	120 000	3,00
БРИА АД	215 000	5,38	215 000	5,38
	4 000 000	100	4 000 000	100

14.2 Финансов резултат

	31.12.2021 BGN, 000	31.12.2020 BGN,000
Неразпределена печалба	256	256
Непокрита загуба	(2 200)	(2 012)
Текуща загуба	(178)	(188)
Всичко :	(2 122)	(1 944)

Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и са представени на страници от 10 до 30.

“БИТКО ЛИЗИНГ” АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31
ДЕКЕМВРИ 2021

14.3 Доходи на акция и дивиденди

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN, 000	BGN,000
Нетна печалба /загуба, подлежаща на разпределение	(178)	(188)
Среднопретеглен брой акции	4 000 000	4 000 000
Основен доход на акция (BGN за акция)	(0,045)	(0,047)

15. Дългосрочни пасиви

15.1 Дългосрочни задължения

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN,000	BGN,000
Задължения по финансов лизинг	-	-
Пасиви по отсрочени данъци, свързани с разлика между данъчна и счетоводна амортизация	-	-
Всичко :	-	-

16. Краткосрочни пасиви

Краткосрочни задължения към свързани лица .

Няма краткосрочни задължения към свързани лица

17. Търговски , други задължения

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN,000	BGN,000
Търговски задължения в т.ч.	7	6

“БИТКО ЛИЗИНГ” АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31
ДЕКЕМВРИ 2021

Шел България АД	1	1
Лукойл България	6	4
Други кредитори	-	1
Разчети по застраховане	-	-
Всичко данъци и персонал :	10	7
Разчети по данъци	8	5
Задължения към персонал	-	-
Задължения за социални осигуровки	2	2

Възнаграждения на персонала

Разходи за възнаграждения на персонала

Разходите за възнаграждение на персонала могат да бъдат представени както следва:

	31.12.2021 BGN'000	31.12.2020 BGN'000
Разходи за заплати	65	65
Разходи за социални осигуровки	15	15
Всичко :	80	80

19. Финансови приходи и разходи

Финансовите приходи и разходи включват приходи от лихви и разходи за лихви с изключение на тези произтичащи от промяната в справедливата стойност на финансови инструменти водени по справедлива стойност. Следните суми са включени в Отчета за приходи и разходи за периода:

	31.12.2021 BGN'000	31.12.2020 BGN'000
Приходи от лихви свързани с:		
Приходи от лихви по предоставени финансови средства	18	49
- приходи по договори за финансов лизинг	-	-
		28

Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и са представени на страници от 10 до 30.

“БИТКО ЛИЗИНГ” АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31
ДЕКЕМВРИ 2021

Общо финансови приходи	18	49
Разходи за лихви свързани с:		
- други финансови разходи	-	-
Общо финансови разходи	-	-

20. Разходи за данъци

Разхода за данъци представен в Отчета за приходи и разходи, базиран на ефективната данъчна ставка за Дружестото може да бъде представен както следва:

	31.12.2021 BGN'000	31.12.2020 BGN'000
Финансов резултат за периода преди данъци	(183)	(193)
Данъчна ставка	10 %	10%
Очакван разход за данък	-	-
Корекции от промяна в данъчната ставка		
Корекции за приходи неподлежащи на облагане с данък		
- от инвестиции по капиталов метод		
- други освободени приходи		
Корекции за непризнати за данъчни цели разходи		
-обезценка на репутация		
-други непризнати за данъчни цели разходи	-	
Окончателен разход за данък	5	5
Състоящ се от:		
Текущ разход за данък		
Приходи/(разходи) по разсрочени данъчни активи или пасиви:		
- възникване на данъчни временни разлики от обезценка на ДМА		
- данъчни временни разлики от счетоводни амортизационни квоти	(5)	(6)
-данъчни временни разлики от данъчно признати Амортизационни квоти	10	11

Финансовия отчет следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от финансовия отчет и са представени на страници от 10 до 30.

21 .Сделки със свързани лица

Свързаните лица на Дружеството включват асоциирани предприятия, ключов управленски персонал и други както е описано по-долу:

Транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и никакви гаранции не са били предоставяни или получавани.

21.1 Сделки със собственици

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN,000	BGN,000
Българска Индустриална и Търговска корпорация ХАД		
наеми по договори за експлоатационен лизинг	198	222
Получени лихви по предоставен депозит	106	78
Депозит в БИТК ХАД – увеличение/намаление	-	(53)
Начислени лихви по предоставени финансови средства в БИТК ХАД	18	49

22.2 Сделки с други свързани лица .

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN ,000	BGN,000
КОСТЕНЕЦ ПЕЙПЪР МИЛ АД – наем на МПС	19	-

22.3 Сделки с ключов управленски персонал

	31.12.2021	31.12.2020
	BGN,000	BGN,000
заплати	20	19
осигуровки	4	4

Политика на ръководството за управление на риска .

Дейността на дружеството създава предпоставки за излагането на кредитен и лихвен риск. Въпреки това Дружеството не използва финансови инструменти за намаляването на финансовите рискове .

24.Кредитен риск .

Максималният кредитен риск, свързан с финансовите пасиви е до размера на преносната им стойност отразена в баланса на дружеството .
Търговските и другите вземания на Дружеството се управляват активно от ръководството, така че да се избегне концентрацията на кредитен риск .

25 Лихвен риск

Лихвеният риск представлява рискът стойността на лихвоносните заеми на Дружеството да варира вследствие на промени на пазарните лихвени проценти. Лихвените заеми, включват заеми с плаващ лихвен процент и поради това Дружеството е изложено на лихвен риск.

21.03.2022, София