

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

"ВЕК 92 СТРОЙ" (с всички изменения и допълнения към

26.07.2011год.)

Днес 26.07. 2011 (двадесет и шести юли две хиляди и единадесета година) година в град Перник, ние:

1. КИРИЛ ВЕЛИЗАРОВ КИРИЛОВ от град Перник, общ.Перник, ул.,„Княз Александър Батенберг" бл.15, ет.4, ап.7, с л.к. № 641604340, изд. на 11.01.2011г. от МВР-Перник, с ЕГН 5910153903

и

2. ВАСИЛ ПЕТРОВ НИКОЛОВ от град Перник, общ.Перник, ул.,„Княз Александър Батенберг" бл.15, ет.4, ап.8, с л.к. № 640750093, изд. на 13.08.2010г. от МВР-Перник, с ЕГН 470В093888

учредихме ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ С ФИРМА "ВЕК 92 СТРОЙ" ООД И ИЗГОТВИХМЕ НАСТОЯЩИЯ ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР със следните клаузи:

І. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Член.1. Дружеството с ограничена отговорност се учредява на основание чл.113 и сл. от ТЗ, наричано за краткост по-долу само дружеството.

Член.2 Дружеството с ограничена отговорност е юридическо лице, отделно от съдружниците.

Член.3 (1) Съдружници в дружеството са Физическите лица-учредители:

- КИРИЛ ВЕЛИЗАРОВ КИРИЛОВ от град Перник, общ.Перник, ул.,„Княз Александър Батенберг" бл.15, ет.4, ап.7, с л.к. № 641604340, изд. на 11.01.2011г. от МВР-Перник, с ЕГН 5910153903

и

- 2. ВАСИЛ ПЕТРОВ НИКОЛОВ от град Перник, общ.Перник, ул.,„Княз Александър Батенберг" бл.15, ет.4, ап.8, с л.к. № 640750093, изд. на 13.08.2010г. от МВР-Перник, с ЕГН 470В093888

(2) Нови съдружници ще се приемат в дружеството въз основа на взето решение от общото събрание на дружеството и съгласно изискванията на разпоредбите на Търговския закон (ТЗ).

II. НАИМЕНОВАНИЕ, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член. 4. (1) Дружеството ще осъществява търговска дейност с наименование (фирма) „ВЕК 92 СТРОЙ“ ООД.

(2) Фирмата на дружеството ще се изписва на латиница по следния начин: VEK 92 STORY LTD.

Член. 5. СЕДАЛИЩЕ на дружеството е в гр.Перник, общ.Перник, обл. Перник.

Член. 6. АДРЕСЪТ НА УПРАВЛЕНИЕ НА ДЕЙНОСТТА на дружеството е в град Перник, общ. Перник, обл.Перник, ул.„Найчо Цанов" №4, ет.1, офис №3.

Член. 7. Фирмата на дружеството, седалището, адресът на управление на дейността, банковата сметка и ЕИК на дружество ще бъдат посочвани във всички документи на дружеството.

III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Член. 8. (1) ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ НА ДРУЖЕСТВОТО: ТРАНСПОРТНА, СПЕДИТОРСКА И ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ В ПЪЛЕН ОБЕМ В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА; МАРКЕТИНГ, ЛИЗИНГОВА И КОНСУЛТАНСКА ДЕЙНОСТ, ПРОЕКТАНТСКА, СТРОИТЕЛНО - ПРЕДПРИЕМАЧЕСКА ДЕЙНОСТ, АРХИТЕКТУРА И ДИЗАЙН; ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ДЕЙНОСТ ПО СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР; СДЕЛКИ С НЕДВИЖИМИ ИМОТИ; ПРОИЗВОДСТВЕНА ДЕЙНОСТ В ПЪЛЕН ОБЕМ; ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО, ПОСРЕДНИЧЕСТВО И АГЕНТСТВО НА НАШИ И ЧУЖДИ ФИЗИЧЕСКИ И ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА; ПРОИЗВОДСТВО И ТЪРГОВИЯ СЪС СПИРТНИ НАПИТКИ И ТЮТЮНЕВИ ИЗДЕЛИЯ; СДЕЛКИ С ИНТЕЛЕКТУАЛНА СОБСТВЕНОСТ; ИЗКУПУВАНЕ И РЕАЛИЗАЦИЯ НА СУРОВИНИ И ОТПАДЪЦИ; ХОТЕЛИЕРСТВО И РЕСТОРАНТЪОРСТВО; ВЪТРЕШЕН И МЕЖДУНАРОДЕН ТУРИЗЪМ; ИЗГРАЖДАНЕ И ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА ВСЯКАКЪВ ВИД ПРОМИШЛИНИ, ТЪРГОВСКИ И ТУРИСТИЧЕСКИ ОБЕКТИ; РЕМОНТНА, СЕРВИЗНА И ВСЯКАКЪВ ВИД ДРУГА ДЕЙНОСТ В СФЕРАТА НА УСЛУГИТЕ, НЕЗАБРАНЕНА ОТ ЗАКОНА; ОХРАНА НА ЛИЦА И ОБЕКТИ, СЛЕД ИЗДАВАНЕ НА ЛИЦЕНЗ; ОБРАЗОВАТЕЛНА ДЕЙНОСТ ЗА ПОДГОТОВКА, КВАЛИФИКАЦИЯ, ПРЕКВАЛИФИКАЦИЯ НА КАДРИ; ВЪНШНОИКОНОМИЧЕСКА И ВСЯКАКВА ДРУГА ДЕЙНОСТ ЗА ПОСТИГАНЕ ЦЕЛИТЕ НА ТЪРГОВСКОТО ДРУЖЕСТВО, НЕЗАБРАНЕНА ОТ ЗАКОНА.

(2) Всички дейности, за които е необходимо издаване на разрешение (лиценз), ще бъдат осъществявани след получаването му.

IV. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член.9.(1) Капиталът на дружеството е в размер на 10 000 (десет хиляди) лева, разпределен на 100 (сто) дяла по 100 (сто) лева всеки дял. .

(2)Капиталът ще бъде внесен изцяло в пари.

Член.10.(1) Срок за внасяне на капитала: Към датата на подаване на документите за промяна в обстоятелствата на дружеството в търговския регистър, ще бъде внесена цялата сума от 10 000 (десет хиляди) лева.

(2) Сумата 10 000 (десет хиляди) лева ще бъде внесена от съдружниците съобразно притежаваните от тях дялове по открита за тази цел набирателна банкова сметка на дружеството, както следва:

- КИРИЛ ВЕЛИЗАРОВ КИРИЛОВ от град Перник, с ЕГН-5910153903 ще внесе в срока по чл.Ю (1) сумата 5 000 (пет хиляди) лева.

- ВАСИЛ ПЕТРОВ НИКОЛОВ от град Перник, с ЕГН-4708093888 ще внесе в срока по чл.Ю (1) сумата 5 000 (пет хиляди) лева.

Член. 11 Неизплащането на дела от капитала в срок е основание за изключване на съдружник от дружеството. Съдружник, който не е изплатил или внесъл дела си в определения срок дължи законна лихва и обезщетение за превишаващите я вреди.

V. ДЯЛОВЕ И ДЯЛОВО УЧАСТИЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Член.12. Капиталът принадлежи на двамата съдружници-учредители в дружеството, които притежават следните дялове от капитала на дружеството:

- КИРИЛ ВЕЛИЗАРОВ КИРИЛОВ от град Перник, с ЕГН-5910153903 притежава 50 (петдесет) дяла по 100 (сто) лева всеки дял на обща стойност 5 000 (пет хиляди) лева.

и

- ВАСИЛ ПЕТРОВ НИКОЛОВ от град Перник, с ЕГН-4708093888 притежава 50 (петдесет) дяла по 100 (сто) лева всеки дял на обща стойност 5 000 (пет хиляди) лева.

Член.13.(1) Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на дружеството, размерът на който се определя съразмерно дела му от капитала.

(2) Дружествените дялове могат да се прехвърлят и се наследяват.

VI. ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ. КОМПЕТЕНТНОСТ

Член.14 Органи на дружеството са:

1. УПРАВИТЕЛ/И

2.ОБЩО СЪБРАНИЕ;

Член.15.(1) ОБЩО СЪБРАНИЕ: Общото събрание се състои от съдружниците в дружеството.

(2) Всеки от съдружниците има толкова гласа в общото събрание, колкото е неговия дял в капитала на дружеството.

Член.16.(1) Компетентност на общото събрание

1. Изменя и допълва дружествения договор;

2. Приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
3. Приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане.
4. Взема решение за промяна на капитала;
5. Избира управител, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
6. Взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
7. Взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
8. Взема решения за допълнителни парични вноски.

(2) Всеки от съдружниците има толкова гласа в Общото събрание, колкото е неговия дял от капитала на дружеството, като Решенията по чл.16, ал.1, т.1, т.2 и т.8, се вземат с мнозинство повече от % (три четвърти) от капитала, решенията по чл.16, ал.1, т.4, се вземат с единодушие от всички съдружници, а останалите решения с мнозинство повече от % (една втора) от капитала

Член.17.(1) Свикване и провеждане на общо събрание: Общото събрание се свиква от управителя най-малко един път годишно. Управителят е длъжен да свиква Общото събрание веднага, щом загубите надхвърля % от капитала.

(2) Общото събрание се свиква с писмена покана, получена от всеки съдружник, най-малко 7 дни от датата на заседанието.

(3) Решения/та на Общото събрание може да се вземе неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението/та.

Член.18.(1) УПРАВИТЕЛ: Управителите управляват дружеството и го представляват пред трети лица.

(2) Дружеството ще се представлява и управлява от двамата съдружници: КИРИЛ ВЕЛИЗАРОВ КИРИЛОВ от град Перник, общ.Перник, ул.„Княз Александър Батенберг“ бл.15, ет.4, ап.7, с л.к. № 641604340 , изд. на 11.01.2011г. от МВР-Перник, с ЕГН-5910153903

и

ВАСИЛ ПЕТРОВ НИКОЛОВ» от град Перник, общ.Перник, ул.„Княз Александър Батенберг“ бл.15, ет.4, ап.8, с л.к. № 640750093, изд. на 13.08.2010г. от МВР-Перник, с ЕГН-4708093888.

Член.19.(1) НАЧИН НА ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО: Управителите управляват и представляват дружеството само заедно.

(2) Управителите се избират от общото събрание на дружеството и с тях се сключва договор за възлагане на управлението на дружеството.

VII. ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ

Член.20.(1) Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на Общото събрание.

(2) В книгата за дяловете се вписват размерът на дела на всеки съдружник, направените вноски и всички промени в тях.

(3) Управителите отговарят за редовното водене на дружествените книги.

VIII. СРОК И ДЕЙСТВИЕ

Член.21 Дружеството с ограничена отговорност "ВЕК 92 СТРОЙ" ООД СЕ УЧРЕДЯВА БЕЗ ОПРЕДЕЛЕН СРОК

Член.22 Съществуването на дружеството не се ограничава от някакво условие.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО:

Член.23 Дружеството се прекратява:

- По решение на съдружниците, взето с единодушие;
- Чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
- При обявяване в несъстоятелност;
- По решение на окръжен съд в предвидените от закона случаи.

X. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Член.24 Този договор влиза в сила от деня на подписването му от всички съдружници и има действие за неопределен срок.

Член.25 Всеки спор или разногласие, които биха могли да възникнат от настоящия договор или във връзка с него, включително и споровете за действителността, тълкуването, изпълнението или неизпълнението на договора, се решават по споразумение, а при непостигане на такова, се отнасят за разрешаване от компетентния български съд.

Член.26 По всички неуредени въпроси в настоящия учредителен акт ще намерят приложение разпоредбите на ТЗ.

Член.27 Всички изменения в клаузите на този договор се приемат от общото събрание на дружеството. При изменение на този дружествен договор се изготвя дружествен договор с всички изменения и допълнения съобразно взетите решения от общото събрание.

Настоящият дружествен договор се състави в два екземпляра, от които единият ще се представи в търговския регистър, а другият екземпляр остава към документацията на дружеството.

СЪДРУЖНИЦИ:

1.

/КИРИЛ КИРИЛОВ/



2.

/ВАСИЛ НИКОЛОВ/