С Ч Е Т О В О Д Е Н Б А Л А Н С

на „МОНТЕС АУРИ„ ЕООД

ЕИК по Булстат: 115867624

към 31.12.2017 година

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	*1*	*2*	*а*	*1*	*2*
А. Записан, но не внесен капитал			**А. Собствен капитал**	1608	1607
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи	1476	1558	**Б. Провизии и сходни задължения**		
В. Текущи (краткотрайни) активи	165	91	**В. Задължения**		
Г. Разходи за бъдещи периоди			**Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди**	33	42
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**1641**	**1649**	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**	**1641**	**1649**

Дата на съставяне: 22.02.2018 г.

Съставил:

Димитър Ангелов Лулчев
„Център за здраве и щастие" ЕООД

Управител:

Сергей Олегович Дружинин

Приложение към финансовия отчет

Обща информация

„МОНТЕС АУРИ" ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано в търговския регистър на Агенцията по вписванията с ЕИК: 115867624.

Седалището и адресът на управление е гр. Пловдив, ул. „Брезовска" № 34.

Предметът на дейност на дружеството за отчетния период е отдаване под наем на недвижими имоти.

Основният капитал на дружеството е в размер на 905 000 лева, състоящ се от 18 100 дяла с номинална стойност от 50 лева за дял. Едноличен собственик на капитала на дружеството е Сергей Олегович Дружинин.

През 2017 година не е извършвана промяна в структурата и собствеността на капитала.

Дружеството не е ограничено със срок.

Дружеството няма регистрирани клонове.

Дружеството се представлява и управлява от Сергей Олегович Дружинин.

База за изготвяне на финансовия отчет

Отчетите на дружеството за 2017 година са съставени на базата на Националните счетоводни стандарти, при прилагане на облекченията за микропредприятията, съгласно СС 1, включително към датата на съставяне на настоящите отчети. При съставяне на отчетите не са допускани отклонения от счетоводното законодателство и обединение на суми по статии с цел по голяма яснота.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев, който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в отчета и приложенията към него са представени в хиляди лева.

Отчетният период, за който се отнасят финансовите отчети на дружеството е година и съвпада с календарната 2017 година.

Информацията от предходни периоди е сравнима с тази от текущия период без да са направени корекции на информацията за предходните периоди.

През отчетния период на е променяна формата на отчета за приходите и разходите.

В представените отчети няма активи и пасиви, които да са свързани с повече от една статия в баланса.

Няма промяна в прилаганата счетоводна политика, включително базите за оценяване във финансовите отчети. Представянето на финансовия отчет изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, приходите и разходите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях.

Финансовите отчети са съставени при спазване на принципите на текущо начисляване, действащо предприятие, предпазливост, съпоставимост между приходите и разходите и предимство на съдържанието пред формата.

Първоначално признаване на активите и пасивите, собствения капитал, приходите и разходите става по метода на историческата цена. В края на отчетния период е извършена проверка, относно нуждата от обезценка на активи и е преценено, че не са налице условия за обезценка на активите. В края на периода е направена оценка на нетната реализируема стойност на стоково-материалните запаси, която констатира, че нетната им реализируема стойност е равна на отчетната им стойност.

Финансовите отчети на дружеството са изготвени в български лева и това е отчетната валута на дружеството. Сделките в чуждестранна валута се отчитат при първоначалното им призвнаване в отчетната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Към 31 декември паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се оценяват в български лева като се използва заключителния обменен курс на БНБ.

Дружеството не е част от група, не притежава 20% или повече от капитала на други предприятия и не е отговорен съдружник в други предприятия.

Дружеството не притежава, не е закупило или продало през годината акции или дялове на контролиращи дружества, включително и/или чрез поставени лица или доверителни дружества.

През отчетния период не са предоставяни аванси и кредити на административния персонал и членове на органи на управление, както и не са поемани задължения в полза на тези лица чрез каквито и да са гаранции.

Дружеството не е разработвало и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане или други дългосрочни възнаграждения.

На управляващия орган на дружеството не са известни данни за несигурност, относно възможността на предприятието да продължи дейността си.

Няма настъпили събития след датата на баланса, които да влияят на информацията представена във финансовия отчет.