

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

на „ЕЛЕНА ГРУП” ЕООД за 2021 година

Република България,
Гр. Попово

Ул. „Цар Крум” № 13

Фирмено дело № 408 от 2002 година на Търговишки окръжен съд.

ЕИК: 125540222

E-mail: elenagroup.bg@abv.bg

I. Увод

Основната дейност за „Елена груп” ЕООД е производство на селско-стопанска продукция-зърнени култури. Дружеството е регистриран земеделски производител.

II. Правен статут

„Елена груп” ЕООД” е регистрирано като юридическо лице съгласно изискванията на Търговски закон с фирмено дело 408 от 2002 година, по описа на Търговишки окръжен съд, със седалище и адрес на управление: град Попово улица „Цар Крум” № 13. БУЛСТАТ 125540222, телефон 0608/4-35-16, факс 0608/4-35-16 и се управлява и представлява заедно и поотделно от Иван Цвятков Иванов и Илиян Николаев Гергененов.

„Елена груп” ЕООД е пререгистрирано в Търговският регистър, воден при Агенцията по вписванията с ЕИК125540222.

„Елена груп” ЕООД е дружество с дялов капитал от 2 205 000 лв., който е изцяло внесен и е собственост на „Елена груп” ЕАД гр.София.

III. Организационна структура

Дружеството се представлява и управлява от двама управители заедно и поотделно- Илиян Николаев Гергененов и Иван Цвятков Иванов

Управителят притежава следната компетентност:

- Организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона ;
- Решава самостоятелно оперативните въпроси съобразно действащите нормативни актове;
- Представява дружеството;
- Отговаря пред дружеството за причинените му вреди;

За реализация на основната си дейност „Елена груп” ЕООД, разчита на собствени кадри за ръководство и търговия ,и производство.

Възнаграждения на управленски персонал за 2021 година – 143864 лв.

IV. Организация на дейността

„Елена груп“ ЕООД е дъщерно дружество.

Елена груп“ЕООД има развита структура и богат опит за производство на земеделска продукция в района на Североизточна България и по конкретно в масивите на селата Звезда, Кардам, Светлен, Манастирица, Горица,Долец,Априлово,Горица, гр. Попово и кварталите Сеячи и Невски. Дружеството се е насочила главно към производство на следните зърнени и маслодайни култури - пшеница,ечемик,слънчоглед и царевица.Дружеството притежава собствена земя-1491 дек, през стопанската 2020/21 год. обработва 19353 декара земя,от които собствена земя- 762 дек. и 18591 дек.-земя под аренда.Добитата продукция е реализирана на вътрешния пазар.

СПРАВКА засети декари за 2021г

обект	пшеница	Пшен.семе	слънч	царев	ечемик	люцерна	зеле нчу ци	енп	Общо дек
Попово	417	170		55	218	170			1030
Сеячи	300		1325						1625
Звезда	2373		290	830					3493
Кардам	954		70	480			108		1612
Светлен	440	260	74	106				30	910
Манастирца	467		1220						1687
Горица	1680			850				12	2542
Берковски				290					290
Ранчо							65		65
Заветно				1218					1218
Глогинка	1310				1469				2779
Априлово				480			376		856
Медовина	48			108					156
Бракница				1090					1090
декари	7989	430	2979	5507	1687	170	549	42	19353
Добив продукция, кг	4406567	282010	568340	1235761	1099427	5100	х	х	х

През 2021 година основни доставчици на дружеството са:

„Елена логистика“ ЕООД,

„Сима ойл“ ООД,

„Папас олио“ АД

„Агрофейс“ ЕООД и др.

Основни клиенти на фирмата за 2021 година са:

„Папас олио“ АД
„Форум транс“ ООД
Елена логистика ЕООД

V. Основни рискове пред които е изправено предприятието

Осъществявайки дейността си Дружеството е изложено на многообразни финансови рискове, включително риск от промените в лихвените проценти. Ръководството на Дружеството се стреми да минимизира потенциалните негативни ефекти от тези рискове върху финансовото състояние на Дружеството.

Дружеството е изложено на риск от промяна на пазарните цени на торове, препарати, семена. Цените на горива са също не маловажно разходно перо в дейността на фирмата, които се влияят основно от цените на суровия петрол и нефтопродуктите, които са предмет на международното търсене и предлагане. Пазарните цени при търговията със зърното остават нестабилни предвид експорта, търсене и предлагането на национално ниво.

С повечето клиенти и доставчици Дружеството работи от дълъг период от време, затова и не е изложено на кредитен риск спрямо контрагентите си.

Площите със засети култури постоянно се менят. Запасите на налична и нереализирана продукция е незначителна. И през тази година се отчита повишаване на цената на земеделската земя.

Дружеството не е изложено на валутен риск, тъй като сделки с различни валути през 2021 г. няма.

Започналата война между Русия и Украйна, през м. февруари 2022 г., отражението ѝ върху световните аграрни пазари ще е огромно. Европа е силно зависима от газ от Русия и не може бързо да намери алтернативни доставки, ако газопроводите бъдат прекъснати.

По-непосредственото опасение е влиянието на кризата върху цената на петрола, газа и други суровини. Остро поскъпване ще засили инфлацията и ще удари потребителите.

През 2021 г. двете държави са в топ 3 на световните износители на пшеница, царевича, рапица, слънчоглед и слънчогледово олио, а Русия е най-големият доставчик на азотни торове, вторият по ранг износител на калиеви торове и заема трето място в света по износ на фосфорни торове.

Спирането и/или ограничаването на търговията в условията на война обаче създава сериозни рискове за недостиг на основни селскостопански стоки на световните пазари, както и за значително увеличение на цените на храните в световен мащаб.

VI. Финансов отчет и анализ

Финансовите отчети на фирмата са изготвени в съответствие с Националните счетоводни стандарти на Република България.

Показатели	2021 г. /хил.лв/
Приходи от дейността	5002
Други приходи	946
Финансови приходи	55
Изменение на запасите от незав.произв.	0
Общо приходи	6003

Година	2017	2018	2019	2020	2021
Общо приходи /хил.лв/	3791	4107	4427	4368	6003
в т.ч.Нетни приходи от продажби	2184	3226	3606	3298	5002
Относителен дял на НПП към общи приходи	57,61	78,55	81,45	75,50	83,32

Динамика на разходите по икономически елементи:

Показатели	2021	Относ. дял в %	2020	Относ. дял в %	Разлика в хил.лв.
Материали	1227	22,32	1443	33,94	-216
Намаление на запас	32	0,58	0	0	32
Външни услуги	1544	28,08	1336	31,43	208
Амортизации	508	9,24	505	11,88	3
Заплати и др.възн.	494	8,98	432	10,16	62
Соц.осигуровки	91	1,66	75	1,76	16
Други	1602	29,14	460	10,83	1142
Общо:	5498	100,00	4251	100,00	1247

Наблюдава се увеличение на разходите,като основно перо е отчетено в увеличението на другите разходи-реализирана продажба на стоки.Увеличението в разходите за външни услуги и материали,се дължи на повишение на покупните цени на основните суровини и материали,необходими за осъществяване на производствения процес,използването на външни фирми за транспорт на произведената продукция,увеличение в начислената рента,поради повишение на наемите за земи.

Отчетеният финансов резултат за годината е печалба в размер на 418 хил. лв., преди данъчно облагане.

Общата рентабилност на собствения капитал е съответно

		2019	2020	2021
1	рентабилност на собствения капитал,9/6	0,28	0,01	0,19
2	Рентабилност на Приходите от продажба,9/5	0,17	0,01	0,08
3	Коеф.на ефективност на разходите,7/8	1,16	1,01	1,07
4	Коеф.на ефективност на приходите,8/7	0,86	0,99	0,93
5	Нетен размер на прих.от продажби	3606	3298	5002
6	Собствен капитал	2205	2205	2205
7	Приходи в х.лв	4427	4368	6003
8	Разходи в х.лв	3813	4337	5585
9	Финансов резултат в х.лв	614	31	418

Рентабилността е изчислена като отношение между финансовия резултат и нетните приходи от продажби и респективно собствения капитал.

Целите на Дружеството във връзка с управление на капитала са да осигури способността на Дружеството да продължи да съществува като действащо предприятие и да осигури адекватна рентабилност за собствениците като определя цената на продукцията и услугите си в съответствие с нивото на риска.

VII. Политика по опазване на околната среда

Дружеството се подчинява на множество закони и регламенти в областта на опазване на околната среда и здравословни и безопасни условия на труд. Политиката на фирмата е да спазва стриктно всички нормативни задължения и ограничения, свързани с околната среда. Дружеството се стреми да използва продукти за растителна защита падащи човешкото здраве и околната среда. Предстои одобрение от Европейската комисия на биологични пестициди с нисък риск, включително продукти на базата на био-организми, феромони и етерични масла, които да заменят тези, които вредят на околната среда и човешкото здраве. Използването на конвенционални продукти за растителна защита все по-често е тема на обществени дискусии поради потенциалните рискове, които те създават за човешкото здраве, животните и околната среда. Понастоящем само седем активни вещества, класифицирани като „вещества с нисък риск“, са одобрени в ЕС. Освен това някои държави членки не са разрешили използването на продукти,

съдържащи биологични активни вещества с нисък риск, поради установената им по-ниска ефикасност в сравнение със синтетичните химични пестициди, без да се отчитат ползите за биологичното земеделие от гледна точка на ресурсната ефективност и да се разглеждат здравната и екологичната цена на някои други продукти за растителна защита. Евродепутатите призовават Комисията да изготви конкретно законодателно предложение с оглед на въвеждането на ускорена процедура за оценка, разрешаване и регистрация на биологични пестициди с нисък риск.

VIII. Политика по отношение на персонала

Ръководството на Дружеството се стреми да привлича и задържа опитни и квалифицирани кадри, участващи в оперативния и технически-производствен процес. Невъзможността да поддържа достатъчно опитен и квалифициран персонал, има значителен неблагоприятен ефект върху дейността.

Към 31.12.2021г средно-списъчният брой на служителите в „Елена груп“ ЕООД е 34, като през 2020г е 29 бр/. В таблицата по-долу е посочена по-детайлно информацията относно персонала в дружеството.

Брой служители към 31.12.2021	44 бр	Относителен дял, %
Висше образование	15	34%
Средно образование	26	59%
Основно образование	3	7%
Служители до 30 г	7	16%
Служители 31-40 г	11	25%
Служители 41-50г	8	18%
Служители 51-60г	14	32%
Служители над 60г	4	9%
жени	12	27%

мъже	32	73%
------	----	-----

Програмите за обучение ,предлагани на служители на Дружеството,имат за цел развитието на компетенциите на служителите.Политиката в областта на обучението е специално насочена към предоставяне на високи професионални познания,както и във връзка с изискванията за здравословни и безопасни условия на труд.

IX. Участия на Управителя в други търговски дружества

Няма такива.

X. Дивиденди и рента

През 2021 година от печалбата от минали години не са разпределени дивиденди на собственика на капитала.

XI. Програма за развитие

Перспективите пред Дружеството за следващата година са свързани с развитието на основната дейност на Дружеството– производство на зърнени и маслодайни култури.

XII. Дейност в областта на научноизследователската и развойна дейност

Дружеството не е извършвало дейности в областта на научноизследователската и развойна дейност,и не планира такива в близко бъдеще.

XIII. Наличие на клонове

Дружеството няма клонове или обекти извън мястото си на регистрация.

XIV. Управление на риска

Вследствие използването на финансови инструменти Дружеството е изложено на пазарен риск и по – конкретно на лихвен риск, както и риск от промяната на други конкретни цени, което резултира на оперативната и инвестиционна дейност на Дружеството. Управлението на риска се осъществява от ръководството на Дружеството. Приоритет на ръководството е да осигури краткосрочните и средносрочни парични потоци като минимизира излагането на риск на финансовите пазари.

Дружеството не се занимава с търгуване на финансови активи за спекулативни цели и не издава опции.

Всички плащания по сделките се извършва в български лева.

Дружеството посреща нуждите си от ликвидни средства като внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови задължения, както и изходящите парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви диапазони – ежедневно и ежеседмично – както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план- за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно.

Дружеството държи пари в брой, за да посреща ликвидните си нужди за периоди до 30 дни. Средства за дългосрочни ликвидни нужди се осигуряват чрез заеми в съответен размер.

През 2021 година се забелязва динамика на пазара на зърно в световен мащаб, което оказва влияние и на резултатите на Дружеството.

XV. Оповестяване на важни събития

За периода след датата на баланса не са настъпили промени в капитала и управлението на Дружеството.

Няма събития които изискват корекция на информацията към датата на съставянето на баланса, както и не са настъпили такива събития които изискват оповестяване в баланса с цел адекватно и точно представяне на информацията, с цел разумни управленски решения и защита на кредитори и контрагенти.

За периода след датата, към която е съставен финансовият отчет, до датата на заверката му не са настъпили други важни и/или значителни за дейността на предприятието некоригиращи събития, неоповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне на финансовите отчети.

Настоящия счетоводен отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие.

Дружеството няма тенденция за промяна на счетоводната политика и промяна в счетоводната отчетност.

Ръководството на дружеството няма намерение да ограничава дейността, както и да ликвидира предприятието.

XVI. Събития след датата на баланса

Започналата война между Русия и Украйна, през м. февруари 2022г, отражението ѝ върху световните аграрни пазари ще е огромно. Европа е силно зависима от газ от Русия и не може бързо да намери алтернативни доставки, ако газопроводите бъдат прекъснати.

По-непосредственото опасение е влиянието на кризата върху цената на петрола, газа и други суровини, което може да се отрази и върху дейността на Дружеството, в частност снабдяване с торове и препарати, горива, което ще рефлектира и върху себестойността на готовата продукция и нейната реализация на пазара. Остро поскъпване ще засили инфлацията и ще удари потребителите.

През 2021 г. двете държави са в топ 3 на световните износители на пшеница, царевица, рапица, слънчоглед и слънчогледово олио, а Русия е най-големият доставчик на азотни торове, вторият по ранг износител на калиеви торове и заема трето място в света по износ на фосфорни торове.

Спирането и/или ограничаването на търговията в условията на война обаче създава сериозни рискове за недостиг на основни селскостопански стоки на световните пазари, както и за значително увеличение на цените на храните в световен мащаб.

Крайният изход от войната е непредвидим, което предполага и неяснота в нейното бъдещо влияние върху резултата на Дружеството. Като оценява и отчита предполагаемите рискове ръководството на дружеството няма намерение да

ограничава дейността, както и да ликвидира предприятието. Основната цел ще е реализиране на продукцията по пазарни цени, редовно погасяване на своите задължения в хода на обичайната си дейност.

гр. Попово
12.04.2022 година

Управител:.....

/Илиян Гергенов/

