

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР **на „ОБЕКТ РОДОПА ” ООД**

Днес, 11...07.2017 година, в град София, между долуподписаните:

- ✓ Виолета Павлова Стойчева, ЕГН 7308016970
- ✓ Август Христов Попов, ЕГН 6702019043

наричани по-долу за краткост съдружници, се сключи настоящият дружествен договор на дружество с ограничена отговорност.

I. Раздел

НАИМЕНОВАНИЕ, СЕДАЛИЩЕ, ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ, СРОК

Чл. 1. Наименование

Дружеството е с фирма: „ОБЕКТ РОДОПА ” ООД.

Чл. 2. Седалището и адресът на управление на дружеството е гр. гр. София 1124, район р-н Средец, ж.к. ЯВОРОВ, бл. 23, вх. Б, ет. 1, ап. 11.

Чл. 3. Предмет на дейност

БЪРЗО ХРАНЕНЕ, РЕСТОРАНТЪОРСТВО, РЕКЛАМА, ТЪРГОВИЯ, ПОСРЕДНИЧЕСТВО, ДРУЖЕСТВОТО МОЖЕ ДА ИЗВЪРШВА И ВСЯКА ДРУГА ДЕЙНОСТ ОСВЕН ПОСОЧЕНИТЕ В ПРЕХОДНАТА АЛИНЕЯ, С ИЗКЛЮЧЕНИЕ НА ЗАБРАНЕНИТЕ СЪС ЗАКОН.

Чл. 4. Срок на договора

Настоящия договор е с неограничен срок

II. Раздел

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 5 Капиталът на дружеството е в размер на в размер на 200 /двеста/ лева и е образуван от 2 /два/ дяла по 100 /сто/ лева за дял.

/2/ Към момента са внесени 100 % /сто процента/ от капитал.

/3/ Дяловете на съдружниците са равни и се разпределят, както следва:

съдружници	дялове	лева
------------	--------	------

- | | | |
|----------------------------|---|-----|
| ✓ Виолета Павлова Стойчева | 1 | 100 |
| ✓ Август Христов Попов | 1 | 100 |

/4/ Капиталът на дружеството може да бъде променян по решение на съдружниците

/5/ Съдружниците участват с дяловете си, както в капитала, така и в разпределение на печалбата на дружеството

/6/ Придобитото от дейността на дружеството имущество е собственост на дружеството, като всеки съдружник има дял от същото, съобразно дела му в капитала.

III. Раздел

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 6. Органи на управление

/1/ Органи на управление на дружеството са общо събрание и управител /управители/.

/2/ Управителят може да не е съдружник.

Чл. 7. Общо събрание

Общото събрание е ръководен орган на дружеството и се състои от съдружниците.

Чл. 8. Правомощия на Общото събрание

1. изменя и допълва дружествения договор;
2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
3. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
5. избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
6. взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
8. взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контролора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
9. взема решение за допълнителни парични вноски.

Чл. 9. Състав на Общото събрание

/1/ Общото събрание се състои от всички съдружници.

/2/ Управителят, ако не е съдружник, участва в общото събрание с право на съвещателен глас.

/3/ Когато наетите лица в дружеството са повече от 50, те се представляват в общото събрание с право на съвещателен глас.

Чл. 10. Свикване на Общото събрание

/1/ Общото събрание се свиква на редовно заседание най-малко един път годишно.

/2/ Управителят е длъжен да свика общото събрание и по писмено искане на съдружниците с дялове над 1/10 от капитала. Ако управителят не свика събранието в 2-седмичен срок, съдружниците, поискали свикването, имат това право.

/3/ Общото събрание се провежда в седалището на дружеството и се свиква с писмена покана, получена от всеки съдружник най-малко 7 дни преди определената дата на заседанието, като в поканата се посочва дневният ред.

/4/ Решенията на общото събрание могат да се вземат неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.

/5/ Когато на общото събрание се определи датата на следващото заседание, присъстващите се смятат редовно уведомени.

Чл. 11. Вземане на решения

/1/ Всеки съдружник има толкова гласа, колкото е неговият дял в капитала.

/2/ Решенията по чл. 8, т. 1, 2 и 9 се вземат с мнозинство повече от три четвърти от капитала, а решенията по т. 4 - с единодушие от всички съдружници, останалите решения се вземат с мнозинство повече от 1/2 от капитала.

/3/ Изключваният съдружник не гласува и неговият дял се приспада от капитала при определяне на мнозинството.

/4/ Съдружниците могат да гласуват чрез представител само при изрично писмено пълномощно, освен за съдружници - юридически лица и законни представители.

/5/ Заседанията и решенията на общото събрание се протоколират и подписват от всички съдружници, присъствали на заседанието. Решенията се съхраняват в протоколна книга.

Чл. 12. Управител

/1/ Управителят на дружеството се избира от общото събрание. Може да бъде избран и повече от един управител.

/2/ Управителят организира и ръководи дейността на дружеството, съобразно закона и решенията на общото събрание.

/3/ Управителят взема решения за назначаване на работници по трудов или граждански договор, като определя и размера на възнаграждението им.

Чл. 13. Представителство

/1/ Дружеството се представлява от управителя.

/2/ При двама или повече управители, дружеството се управлява от всички заедно и по отделно.

Чл. 14. Забрана за конкурентна дейност

/1/ Без съгласие на дружеството управителят няма право:

1. от свое или от чуждо име да извършва търговски сделки;
2. да участва в събирателни и командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;
3. да заема длъжност в ръководни органи на други дружества.

/2/ Ограниченията по ал. 1 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с тази на дружеството.

/3/ При нарушаване на задълженията по ал. 1, управителят дължи обезщетение за причинените на дружеството вреди.

IV. Раздел ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 15. Права на съдружниците

1. Всеки съдружник има толкова гласа в общото събрание, колкото е

неговият дял в капитала;

2. Да участва в управлението на дружеството;
3. Да иска свикване на общото събрание;
4. Да участва в разпределението на печалбата, съобразно своя дял в капитала;
5. Да бъде осведомяван за хода на дружествените дела, да преглежда книгата на дружеството;
6. Има право на ликвидационен дял.

Чл. 16. Задължения на съдружниците

1. Съдружникът е длъжен да изплати или внесе дяловата вноски;
2. Да участва в управлението на дружеството;
3. Да указва съдействие за осъществяване на дейността на дружеството с лични усилия;
4. Да участва в разпределението на загубите на дружеството;
5. Да изпълнява решенията на общото събрание и разпоредбите на дружествения договор.

V. Раздел СТОПАНСКА И ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ

Чл. 17 /1/ Финансовата година на дружеството съвпада с календарната. По изключение първата финансова година започва да тече от вписването на дружеството в търговския регистър на Агенцията по вписванията и продължава до 31 декември.

/2/ В края на всяка стопанска година се извършва подробен опис на имуществото на дружеството и се съставя баланс, който отразява финансовото състояние на дружеството.

/3/ Дружеството води счетоводство, в съответствие със Закона за счетоводството и другите нормативни актове.

/4/ Чистата печалба на дружеството се образува, като от реализираната брутна печалба се приспадат всички разходи, загуби и задължения на дружеството. Разпределението на печалбата става по решение на общото събрание след отделяне на съответните отчисления за съответните фондове на дружеството, ако има такива.

/5/ Когато годишният баланс показва загуби, те се покриват с допълнителни вноски, заеми или от печалбата от следващата финансова година, ако съществуват законови предпоставки за това.

/6/ По решение на общото събрание могат да се образуват парични фондове на дружеството, като размерът на отчисленията за тях се определя от него.

VI. Раздел ТРУДОВИ ПРАВООТНОШЕНИЯ

Чл. 18 /1/ Дейността на дружеството се осъществява от работници и служители, български или чужди граждани, в съответствие с действащото законодателство.

/2/ Трудовите правоотношения между работници и служителите и дружеството се определят от трудов договор, а за неуредените въпроси се

прилага българското трудово законодателство.

/3/ Работниците и служителите се назначават от управителя на дружеството, който определя и размерът на трудовото възнаграждение.

/4/ За извършване на определена работа, управителят може да сключва и граждански договори.

VII. Раздел ПРИЕМАНЕ, НАПУСКАНЕ И ИЗКЛЮЧВАНЕ НА СЪДРУЖНИК

Чл. 19. Приемане на съдружник

/1/ Приемането на нов съдружник става по негова писмена молба-декларация, с която той заявява, че приема условията на дружествения договор.

/2/ В решението на общото събрание за приемане на нов съдружник следва да се посочи дали приемането става чрез увеличаване на капитала или чрез прехвърляне на дружествен дял.

/3/ Решението за приемане на съдружник се вписва в търговския регистър на Агенцията по вписванията.

Чл. 20. Прекратяване на участие в дружеството

/1/ Участието на съдружника се прекратява:

1. при смърт или поставяне под пълно запрещение;
2. при изключване;
3. при прекратяване с ликвидация - за юридическите лица;
4. при обявяване в несъстоятелност.

(2) Съдружникът може да прекрати участието си в дружеството с писмено предизвестие, направено най-малко 3 месеца преди датата на прекратяването.

(3) Имууществените последици се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

Чл. 21. Изключване на съдружник

/1/ Съдружник, който не е изплатил или внесъл дела си, се смята за изключен, ако не изплати или не внесе дела си в допълнително определен от общото събрание срок, който не може да е по-кратък от един месец. Срокът се определя с мнозинство повече от половината от капитала. Управителят уведомява писмено съдружника за допълнителния срок и го предупреждава за изключването.

(2) В случая по ал. 1, съдружникът губи правото си върху направените вноски.

(3) Съдружникът може да бъде изключен от общото събрание след писмено предупреждение, когато:

1. не изпълнява задълженията си за оказване съдействие за осъществяване дейността на дружеството;
2. не изпълнява решенията на общото събрание;
3. действа против интересите на дружеството;
4. при невнасяне на допълнителна парична вноска, в случай че съдружникът не е упражнил правото си за напускане по чл. 134, ал. 2 от ТЗ.

VIII. Раздел ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 22. Прекратяване

Дружеството се прекратява:

1. по решение на съдружниците, взето с мнозинство 3/4 от капитала, ако в дружествения договор не е предвидено по-голямо мнозинство;
2. чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. по решение на окръжния съд в предвидени от този закон случаи.

Чл. 23. Ликвидация

/1/ В случай на прекратяване на дружеството по решение на съдружниците или по решение на съда, се открива производство по ликвидация.

/2/ Общото събрание определя ликвидатор и определя размера на възнаграждението му.

IX. Раздел ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 24 Относно, неуредените от този договор въпроси, се прилагат разпоредбите на българското законодателство.

ПОДПИС: _____

/ Виолета Павлова Стойчева /

ПОДПИС: _____

/ Август Христов Попов /