

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР НА „МАГИАН“ ООД

Днес 13.11.2015г., в гр. Троян между:

1. Николай Василев Тодоров ЕГН XXXXXXXXXXXX, с адрес гр. Троян, обл.Ловеч ул. Димитър Икономов-Димитрика №7, л.к.№XXXXXXXXXX, изд. XX.XX.XXXX г. от МВР Ловеч,
и
2. Светлана Томова Тодорова ЕГН XXXXXXXXXXXX, с адрес: гр.Троян, обл.Ловеч ул. Димитър Икономов-Димитрика №7, л.к.№XXXXXXXXXX, изд. на XX.XX.XXXXг. от МВР Ловеч.

Всеки един от които и двамата заедно по-нататък за краткост наричани съответно „Съдружник“ и „Съдружници“ се сключи настоящият дружествен договор:

I. ФИРМА НА ДРУЖЕСТВОТО. СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

3. С настоящия дружествен договор Съдружниците образуват дружество с ограничена отговорност съгласно разпоредбите на Търговския закон (ТЗ) с фирма „МАГИАН“ ООД, наричано по- нататък за краткост „Дружеството“.
4. Фирмата на Дружеството може да се изписва и на латиница.
5. Седалището и адресът на управление на Дружеството е: гр.Троян, обл.Ловеч ул. Димитър Икономов-Димитрика №7.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ. СРОК

- Предмет на дейност на Дружеството е: ТЪРГОВИЯ НА ЕДРО И ДРЕБНО С ХРАНИТЕЛНИ СТОКИ; ХОТЕЛИЕРСТВО, РЕСТОРАНТЪОРСТВО; ВСИЧКИ ВИДОВЕ ТУРИСТИЧЕСКИ УСЛУГИ; ТЪРГОВИЯ С НЕДВИЖИМИ ИМОТИ И ОТДАВАНЕТО ИМ ПОД НАЕМ; РЕКЛАМНА ДЕЙНОСТ; СТРОИТЕЛСТВО И СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНА ДЕЙНОСТ И ВСИЧКИ ДРУГИ ДЕЙНОСТИ И УСЛУГИ, РАЗРЕШЕНИ ОТ ЗАКОНА..

6. Дружество се образува без срок.

II. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТОВО И ДЯЛОВЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

7. Капитала на Дружеството е в размер на 5000(пет хиляди) лева, като към момента на регистрация са внесени 5000(пет хиляди) лева, представляващи 100% от капитала на дружеството. Капиталът на Дружеството е разпределен на 500(петстотин) дяла с номинална стойност по 10(десет) лев всеки от тях.
8. Дружествените дялове се разпределят между Съдружниците, както следва:
 - 1. Николай Василев Тодоров –притежаващ 250 (двеста и петдесет) дяла с номинална стойност по 10(десет) лев всеки – общата стойност 2500 (две хиляди и петстотин) лв.
 - 2. Светлана Томова Тодорова – притежаващ 250 (двеста и петдесет) дяла с номинална стойност по 10(десет) лев всеки – общата стойност 2500 (две хиляди и петстотин) лв.

Дружествените дялове са неделими освен в случаите, когато Съдружниците вземат единодушно решение да разделят дружествения дял.

9. Съдружникът има толкова гласове в Общото събрание, колкото са дружествените дялове, които притежава.
10. Всеки съдружник има право на дивиденди и Ликвидационен дял, които отговарят на неговите дружествени дялове.
11. Прехвърлянето на дружествени дялове се извършва свободно между Съдружниците, но за трети лица се извършва според изискванията на Търговския закон за приемане на нов Съдружник.

III. СЪДРУЖНИЦИ. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ

12. Нов съдружник се приема с писмена молба до Общото събрание, в която заявява, че приема условията на дружествения договор.
13. Общото събрание разглежда молбата на първото си заседание не по-рано от 10 дни и не по-късно от 30 от постъпването ѝ.
14. Всеки Съдружник има право:
 - 13.1 да участва в Общото събрание на Дружеството:
 - 13.2 да участва в управлението на Дружеството:
 - 13.3 да участва в разпределението на печалбата под формата на дивиденди според дяловото си участие:
 - 13.4 да получава полагащия му се дял в случай на ликвидация на Дружеството:
 - 13.5 да бъде информиран за състоянието на Дружеството и дейността му и да проверява документацията:
 - 13.6 да иска свикване на Общото събрание.
14. Съдружниците осъществяват правата си, свързани с управлението на дружеството чрез Общото събрание.
15. Съдружник не може да упражнява правото си на глас, когато трябва да се вземе решение за:
 - 15.1 освобождаване му от отговорност:
 - 15.2 предявяване на иск срещу него:
 - 15.3 изключването му от Дружеството:
16. Всеки Съдружник е длъжен:
 - 16.1 да участва в управлението чрез Общото събрание:
 - 16.2 да изпълнява решенията на Общото събрание и на другите органи на дружеството, когато са взети в пределите на тяхната компетентност:
 - 16.3 да съдейства на дружеството за осъществяване на икономическата дейност:
 - 16.4 да пази производствените и търговските тайни на Дружеството:
 - 16.5 да изпълни всичките си задължения към Дружеството, в случай че Съдружникът престане да бъде член на Дружеството.
17. Членството в Дружеството се прекратява:
 - 17.1 при смърт на или поставяне под пълно запрещение на Съдружник – физическо лице, или прекратяване с ликвидация на съдружник – юридическо лице:
 - 17.2 по желание на съдружника с писмено предизвестие, отправено най-малко 3 месеца преди датата на прекратяване на членството
 - 17.3 по решение на общото събрание за изключване поради груби нарушения на задълженията му по този договор, както и при условията на чл.126 от Търговския закон.
 - 17.4 при обявяване на Съдружник в несъстоятелност.

18. Изключването на Съдружник се извършва въз основа на решение на Общото събрание на съдружниците съгласно реда, предвиден в Търговския закон. Изключения съдружник не гласува.

19. Съдружник, който напуска Дружеството, получава реалната стойност на дяловото си участие според оценка на имуществото на Дружеството за предшестващия месец от прекратяване на членството му.

IV. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

20. Органите на управление на Дружеството са Общото събрание и Управител. Дружеството ще се управлява и представлява от Николай Василев Тодоров, ЕГН XXXXXXXXXXXX и Светлана Томова Тодорова, ЕГН XXXXXXXXXXXX, заедно и поотделно.

21. Общото събрание е върховен орган на управление на Дружеството и може да взема решения по всички въпроси, свързани с дейността на Дружеството.

22. Общото събрание е съставено от всички Съдружници и техните представители. Съдружникът може да бъде представляван от Общото събрание от представител с изрично писмено пълномощно. Общото събрание се свиква на редовно заседание от Управителя на Дружеството поне веднъж годишно. Извънредни заседания мога да бъдат свиквани по искане на всеки от Съдружниците.

23. Заседанието на Общото събрание е свикано редовно само ако са поканени всички съдружници и присъстват съдружниците и техните представители, които са уведомени писмено, поне седем дни предварително. Съдружниците могат по всяко време да се откажат писмено от правото си да получават предварително поканата за участие в Общото събрание.

24. Общото събрание има изключително право да взема решения относно:

1. промени и допълнения в дружествения договор;
2. приемане на нови съдружници;
3. да дава съгласие за прехвърляне на дялове на нов съдружник
4. изключване на съдружник от Дружеството;
5. намаляване и увеличаване на дружествения капитал;
6. приемане на годишния отчет и баланса на дружеството и разпределение на печалбата;
7. да избира и освобождава от длъжност управителите на Дружеството;
8. да открива и закрива клонове и участие в други дружества в страната и чужбина;
9. да закупува или отчуждава недвижима собственост или вещни права върху нея и да ипотекира собствеността на Дружеството;
10. да резшипява или прекратява дейността на Дружеството;
11. да изключва съдружник;
12. взема решения за допълнителни парични вноски.

25. Всички решения се взимат с обикновено мнозинство, освен случаите, в които Законът императивно изисва по-високо мнозинство или единодушие.

26. Управителят се избира от Общото събрание за срок, определен от Общото събрание. Ако Общото събрание не посочи изрично срок, то управителят се смята за избран за неопределен срок (безсрочно).

27. Общото събрание може да избере и повече от един управител. Всеки от управителите може да бъде преизбиран или да бъде освободен от длъжността от Общото събрание във всеки един момент по реда, предвиден от Търговския закон.

28. Управителя ръководи икономическата дейност на Дружеството и има право да разрешава всички въпроси, свързани с управлението на Дружеството.

29. Управителят има следните права:

- да представлява Дружеството;
- да сключва всякакви видове договори с трети лица с изключение на договорите, които са в изключителната компетентност на Общото събрание;
- да извършва дейността си с оглед нормалното функциониране на Дружеството от гледна точка на законите, дружествения договор и решенията на Общото събрание;
- да прави предложения на Общото събрание за изменения и допълнения в този договор, за увеличаване или намаляване на дружествения капитал;
- да определя и контролира разходите на Дружеството и да ги представя на Общото събрание за одобрение;
- да свика Общото събрание на заседания и да определя дневния ред на тези заседания.

VI. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА. ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ

30. Съдружниците имат право на част от печалбата съразмерно на дяловете им.

31. Управителят е отговорен за воденото на дружествените и счетоводни книги.

32. Съдружниците могат да се информират за съдържанието на дружествените и счетоводни книги и да правят копия-извлечения от тях.

V. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

33. Дружеството се прекратява:

- по решение на Общото събрание;
- когато уставния капитал спадне под минимално определения по закон размер на капитала;
- от съда, в предвидените от закона случаи;
- при обявяване в несъстоятелност;
- чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност.

Този договор е изготвен и подписан в 3 еднообразни екземпляра – по един за всеки съдружник и един за Търговския регистър.

1...../Николай Василев Тодоров/

2...../Светлана Томова Тодорова/