

**ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„АГРО ЛИМИТЕД ТД“ ООД, с ЕИК: 200522751**

Днес, 29.06.2026 г. в гр. Враца, Република България, между:

1. Деница Михайлова Петкова, с ЕГН: и

2. Михаил Александров Петков, с ЕГН: ,

наричани за краткост **СЪДРУЖНИЦИ**, подписаха настоящия дружествен договор на „АГРО ЛИМИТЕД ТД“ ООД

I. ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Чл.1. Настоящият дружествен договор урежда статута на дружество с ограничена отговорност с фирма „АГРО ЛИМИТЕД ТД“ и съответно наименование на латиница: **Agro Limited TD Ltd.**

Чл.2. Седалището и адресът на управление на дружеството са: Република България, обл. Враца, общ. Враца, гр. Враца, ул. „Христо Ботев“ № 20.

II. СРОК НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.3. Съществуването на дружеството не е обвързано със срок.

III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.4. Покупка, стопанисване и обработване на земеделска земя, продажба на земеделска земя, посредничество при покупко-продажба на земеделска земя, аренда на земеделска земя, производство, преработка и реализация на селскостопанска продукция в страната и чужбина, извършване на услуги със селскостопанска техника, покупка на специализирана земеделска техника, инвестиции в земеделското стопанство и всякаква друга селскостопанска дейност и дейност като земеделски производител, производство на селскостопански продукти, покупко-продажба на пясък, фракция и други инертни материали, покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки от собствено производство, търговско представителство и посредничество, комисионни, спедиционни и превозни сделки, стоков контрол, сделки с интелектуална собственост, хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски или други услуги, покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, както и всички дейности, незабранени от закона.

**IV. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА И ДЯЛОВЕ
НА СЪДРУЖНИЦИТЕ**

Чл.5. Капиталът на дружеството се определя в евро и е в размер на 2 600 евро /две хиляди и шестстотин евро/.

Чл.6. Капиталът е разпределен в 500 /петстотин/ дяла, всеки един от които с номинална стойност от по 5,20 евро /пет евро и двадесет евро цента/.

Чл.7. Дяловете се разпределят между съдружниците, както следва:

- ЗА СЪДРУЖНИКА – **ДЕНИЦА МИХАЙЛОВА ПЕТКОВА** – 250 /двеста и петдесет/ дружествени дяла, всеки един от които с номинална стойност от 5,20 евро /пет евро и двадесет евро цента/, на обща стойност 1 300 евро /хиляда и триста евро/.

- ЗА СЪДРУЖНИКА – **МИХАИЛ АЛЕКСАНДРОВ ПЕТКОВ** - 250 /двеста и петдесет/ дружествени дяла, всеки един от които с номинална стойност от 5,20 евро /пет евро и двадесет евро цента/, на обща стойност 1 300 евро /хиляда и триста евро/.

Чл.8. Дяловите вноски са внесени при регистрацията на дружеството.

Чл.9. Капиталът на дружеството може да бъде увеличен по решение на Общото събрание на съдружниците взето единодушно, чрез:

- увеличаване на дяловете;
- записване на нови дялове;
- приемане на нови съдружници.

Чл.10. /1/ Капиталът на дружеството може да бъде намален до установения в закона минимум с решение за изменение на дружествения договор при спазване изискванията на чл. 148 и сл. от ТЗ. В този случай може да се извърши едновременно намаляване или увеличаване на капитала при спазване на следните условия:

- намаляването да има действие само ако бъде извършено предвиденото увеличаване на капитала;
- в горния случай капиталът може да бъде намален и под установения в закона минимален размер, ако с увеличаването на капитала се достигне поне установения в закона минимум.

/2/ Намаляването на капитала на дружеството може да се извърши чрез:

- намаляване на стойността на дела в капитала;
- връщане на дела от капитала на прекратилия участието си съдружник;
- освобождаване от задължение за внасяне неизплатената част на дела от капитала.

/3/ Ако в следствие увеличаването бъде достигнат или надвишен размерът на капитала преди изменението му по отношение на кредитори, чиито вземания са възникнали преди обнародване на решението за намаляване на капитала, не се прилагат правилата на чл. 150 – 153 от ТЗ.

/4/ В решението на Общото събрание се посочват целта на намаляването, размерът му и начинът по който ще се извърши.

Чл.11. /1/ Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на дружеството, размерът на който се определя съобразно дела му в капитала.

/2/ Всеки съдружник има право на толкова гласа, такъв дивидент и ликвидационен дял, които съответстват на процентното му участие в дружествения капитал.

Чл.12. Докато трае дружеството, съдружниците не могат да искат връщане на дружествените дялове, освен при прекратяване на членството си.

Чл.13. /1/ При загуба на дружеството и при временна необходимост от парични средства, по решение на Общото събрание на съдружниците, съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок.

/2/ Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете в капитала.

Чл.14. Дружественият дял може да се прехвърля и наследява при условията на чл. 129 от Търговския закон.

Чл.15. Дружествените дялове са неделими. Те могат да се разделят по решение на Общото събрание на дружеството.

V. СЪДРУЖНИЦИ. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Чл.16. Нов съдружник се приема от Общото събрание по негова писмена молба, в която той заявява, че приема условията на дружествения договор.

Чл.17. Всеки съдружник има право:

- да участва в управлението на дружеството;
- да участва в разпределението на печалбата, съобразно дяловото си участие;
- да получи припадаща му се част в случай на ликвидация на дружеството;
- да бъде информиран за състоянието на дружеството и неговата дейност, както и да проверява отчетната му документация;
- да иска свикване на Общото събрание на съдружниците.

Чл.18. /1/ Съдружниците упражняват правата си във връзка с управлението на

дружеството чрез Общото събрание на съдружниците.

/2/ Броят на гласовете, с който съдружниците участват при вземане на решение от Общото събрание, съответства на процента от дружествения капитал, определен от съотношението на дяла на съдружника към капитала на дружеството.

Чл.19. Всеки съдружник е длъжен:

- да внесе дяловата си вноска в определените срокове;
- да участва в управлението на дружеството чрез Общото събрание;
- да изпълнява решенията на Общото събрание и на другите органи за управление на дружеството;
- да оказва съдействие на дружеството за осъществяване на неговата стопанска дейност;
- да пази производствените и търговски тайни на дружеството.

Чл.20. Отговорността на съдружниците се ограничава до размера на тяхното дялово участие в капитала на дружеството.

Чл.21. Всеки съдружник може да прекрати участието си в дружеството с писмено предизвестие отправено в срок от три месеца.

Чл.22. Съдружник може да бъде изключен:

- когато не е изплатил или внесъл дела си;
- не изпълнява задълженията си за оказване съдействие за осъществяване дейността на дружеството;
- не изпълнява решенията на общото събрание;
- действа против интересите на дружеството;
- при невнасяне на допълнителна парична вноска, в случай че съдружника не е упражнил правото си за напускане по чл. 134, ал. 2 от ТЗ.

Чл.23. Участието на съдружник в дружеството се прекратява и при:

- смърт или поставяне под пълно запрещение;
- прекратяване с ликвидация - за юридическите лица;
- обявяване в несъстоятелност.

Чл.24. /1/ При напускане или изключване на съдружник дяловото му участие се изкупува от останалите съдружници по равно между тях. Друг начин на изкупуване се определя от общото събрание с протокол.

/2/ Ако дяловото участие на напусналия или изключен съдружник не се изкупи от останалите съдружници, се предлага за продажба на трети лица.

/3/ Ако дяловото участие на напусналия или изключен съдружник не се закупи и от трето лице, с неговата стойност се намалява капитала на дружеството.

VI. ОБЩО СЪБРАНИЕ

Чл.25. /1/ Общото събрание на съдружниците е върховен орган на дружеството и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на дружеството.

/2/ Общото събрание на съдружниците се състои от съдружниците или техни представители.

/3/ Управителят на дружеството участва в заседанията на Общото събрание с право на съвещателен глас, ако не е съдружник.

Чл.26. /1/ Общото събрание:

1. Изменя и допълва Устава;
2. Приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
3. Приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
4. Взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
5. Избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

6. Взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
7. Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
8. Взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контролѐра и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
9. Взема решение за допълнителни парични вноски.

/2/ За взетите решения по ал. 1, т. 2, 4, т. 5, предложение първо, и т. 7 се съставя протокол в обикновена писмена форма, без нотариално удостоверяване на подпис и съдържание.

Чл.27. /1/ Общото събрание на съдружниците се свиква на редовно заседание от управителя на дружеството най-малко един път годишно.

/2/ Управителят е длъжен да свика общото събрание и по писмено искане на съдружниците с дялове над 1/10 от капитала. Ако управителят не свика събраниято в двуседмичен срок съдружниците поискали свикването, имат това право.

/3/ Управителят е длъжен да свика Общото събрание веднага щом загубите надхвърлят 1/4 от капитала, както и когато чистата стойност на имуществото на дружеството по чл. 247, ал. 2 от ТЗ спадне под размера на вписания капитал.

/4/ Общото събрание се свиква с писмена покана, получена от всеки съдружник най-малко 7 дни преди датата на заседанието, а за чуждестранните съдружници, най-малко 15 дни преди заседанието.

/5/ В съобщението за свикване на Общото събрание на съдружниците се посочват денят, часът и мястото на провеждане на заседанието, както и неговият дневен ред.

/6/ Решенията на Общото събрание могат да се вземат неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.

Чл.28. Заседанието на Общото събрание е редовно, ако всичките му членове са редовно поканени и на него присъстват съдружниците или представители на съдружниците, притежаващи такова дялово участие в дружествения капитал, колкото е необходимо за образуване на мнозинство по въпросите, които са предвидени в дневния ред.

Чл.29. /1/ Решенията на Общото събрание на съдружниците за:

- изменение и допълнение на дружествения договор;
- за приемане и изключване на съдружници, за даване съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
- извършване на допълнителни парични вноски, се вземат с мнозинство повече от 3/4 от капитала;

/2/ Решенията за намаляване и увеличаване на капитала, за придобиване и разпореждане с недвижими имоти и вещни права върху тях, придобиване и разпореждане с МПС-та, машини и съоръжения се вземат с единодушие от всички съдружници.

/3/ Останалите решения се вземат с мнозинство повече от 1/2 от капитала на дружеството.

VII. УПРАВИТЕЛ

Чл.30. Управителят организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и решенията на общото събрание.

Чл.31. /1/ Управителят представлява дружеството. За управители могат да бъдат назначени повече от едно лице.

Чл.32. /1/ Управителят/те/ се вписва в търговския регистър и представя нотариално заверено съгласие с образец на подписа си.

/2/ Овластяването на управителя може да бъде оттеглено по всяко време и името му да бъде заличено от търговския регистър.

/3/ Управителят може да поиска да бъде заличен от търговския регистър с писмено

уведомление до дружеството. В срок до 1 месец след получаване на уведомлението дружеството вписва освобождаването му в търговския регистър, в противен случай управителя може сам да заяви това обстоятелство, което се вписва, независимо дали на негово място е избрано друго лице.

/4/ Отношенията между дружеството и управителя се уреждат с договор за възлагане на управлението. Договорът се сключва в писмена форма от името на дружеството чрез лице, оправомощено от Общото събрание на съдружниците.

VIII. БАЛАНС. ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Чл.33. /1/ Стопанската дейност на дружеството е с дванадесетмесечна продължителност, като започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година.

/2/ В края на всяка стопанска година се съставя годишен счетоводен отчет, който се проверява от един или няколко проверители - регистрирани одитори.

/3/ Проверката по предходната алинея е условие за приемане на годишния счетоводен отчет.

/4/ Проверителите се избират от общото събрание преди изтичането на календарната година. Те отговарят за добросъвестната и безпристрастна проверка и за запазване на тайната.

/5/ Провереният и приет годишен счетоводен отчет се представя в търговския регистър.

Чл.34. Чистата печалба на дружеството се разпределя по решение на Общото събрание на съдружниците.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.35. Дружеството се прекратява:

- т.1. по решение на съдружниците, взето с мнозинство 3/4 от капитала;
- т.2. чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
- т.3. при обявяване в несъстоятелност;
- т.4. по решение на окръжния съд в предвидените от Търговския закон случаи.

Чл.36. /1/ При прекратяване на дружеството на основание точки 1 и 4 от предходния член на настоящия договор, се открива производство за ликвидация.

/2/ Ликвидатор/и/ на дружеството са управителите, освен ако по решение на Общото събрание е определено друго лице.

/3/ Ликвидацията на дружеството се извършва по реда на глава седемнадесета от Търговския закон.

Чл.37. По искане на контролора /ако е избран такъв/ или на съдружниците, които имат повече от 1/10 от капитала, съдът може да назначи други ликвидатори.

Настоящият договор се подписва в 3 еднообразни екземпляра, по един за всеки един от съдружниците и един за представяне в Търговския регистър.

СЪДРУЖНИЦИ:

1

/Деница Петкова/

2

/Михаил Петков/

УПРАВИТЕЛ:

/Деница Петкова/

