

**ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ**  
на „СИТИ ПРОПЪРТИС И МЕНИДЖМЪНТ“ ЕООД  
за 2020 г.

| НАИМЕНОВАНИЕ НА<br>РАЗХОДИТЕ                                                                                               | Сума (в хил. лв.) |                     | НАИМЕНОВАНИЕ НА<br>ПРИХОДИТЕ                                                                 | Сума (в хил. лв.) |                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------|
|                                                                                                                            | Текуща<br>година  | Предходна<br>година |                                                                                              | Текуща<br>година  | Предходна<br>година |
| а                                                                                                                          | 1                 | 2                   | а                                                                                            | 1                 | 2                   |
| <b>А. Разходи</b>                                                                                                          |                   |                     | <b>Б. Приходи</b>                                                                            |                   |                     |
| 1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство                                                           |                   |                     | 1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:                                                        | 15                | 31                  |
| 2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:                                                                 | 5                 | 6                   | а) продукция                                                                                 |                   |                     |
| а) суровини и материали                                                                                                    |                   |                     | б) стоки                                                                                     |                   |                     |
| б) външни услуги                                                                                                           | 5                 | 6                   | в) услуги                                                                                    | 15                | 31                  |
| 3. Разходи за персонала, в т.ч.:                                                                                           | 3                 | 23                  | 2. Увеличение на запасите от незавършено производство                                        |                   |                     |
| а) разходи за възнаграждения                                                                                               | 2                 | 19                  | 3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин                                       |                   |                     |
| б) разходи за осигуровки, в т.ч.:                                                                                          | 1                 | 4                   |                                                                                              |                   |                     |
| - осигуровки, свързани с пенсии                                                                                            |                   |                     | 4. Други приходи, в т.ч.:                                                                    |                   |                     |
| 4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:                                                                             |                   |                     | - приходи от финансиране                                                                     |                   |                     |
| а) разходи за амортизация и обезценка на ДМА и нематериални активи, в т.ч.:                                                |                   |                     | Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)                                                 |                   |                     |
| - разходи за амортизация                                                                                                   |                   |                     |                                                                                              | 15                | 31                  |
| - разходи от обезценка                                                                                                     |                   |                     | 5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:                   |                   |                     |
| б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи                                                                    |                   |                     | - приходи от участия в предприятия от група                                                  |                   |                     |
| 5. Други разходи, в т.ч.:                                                                                                  | 3                 | 1                   | 6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.: |                   |                     |
| а) балансова стойност на продадените активи                                                                                |                   |                     | - приходи от предприятия от групата                                                          |                   |                     |
| б) провизии                                                                                                                |                   |                     | 7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:                                                  |                   |                     |
| Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)                                                                     | 11                | 30                  | а) приходи от предприятия от група                                                           |                   |                     |
| 6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.: |                   |                     | б) положителни разлики от операции с финансови активи                                        |                   |                     |
| - отрицателни разлики от промяна на валутни курсове                                                                        |                   |                     | в) положителни разлики от промяна на валутни курсове                                         |                   |                     |
| 7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:                                                                     |                   |                     | Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)                                                           |                   |                     |
| а) разходи, свързани с предприятия от група                                                                                |                   |                     | 8. Загуба от обичайна дейност                                                                |                   |                     |
| б) отрицателни разлики от операции от финансови активи                                                                     |                   |                     | 9. Извънредни приходи                                                                        |                   |                     |
| Общо финансови разходи (6 + 7)                                                                                             |                   |                     | Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)                                                 | 15                | 31                  |
| 8. Печалба от обичайна дейност                                                                                             | 3                 | 1                   | 10. Счетоводна загуба (общо Приходи - общо разходи)                                          |                   |                     |
| 9. Извънредни разходи                                                                                                      |                   |                     | 11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)                                                    |                   |                     |
| Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)                                                                               | 12                | 31                  |                                                                                              |                   |                     |
| 10. Счетоводна печалба (общо Приходи - общо разходи)                                                                       | 4                 | 1                   |                                                                                              |                   |                     |
| 11. Разходи за данъци от печалбата                                                                                         | 1                 |                     |                                                                                              |                   |                     |
| 12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък                                                                      |                   |                     |                                                                                              |                   |                     |
| 13. Печалба (10 - 11 - 12)                                                                                                 | 3                 | 1                   |                                                                                              |                   |                     |
| Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)                                                                                       | 15                | 31                  | Всичко (Общо приходи + 11)                                                                   | 15                | 31                  |

Дата на съставяне: 17.02.2021г. Съставил:

М. Александрова

Ръководител: .....