

У Ч Р Е Д И Т Е Л Е Н А К Т

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

„ТАНГРА ГАРД”ЕООД

Настоящият Учредителен акт се основава на чл.113 във връзка с чл.116, чл.147 и чл.157 от Търговския закон на Република България и урежда статута, устройството и управлението на ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „ТАНГРА ГАРД” ЕООД.

„ТАНГРА ГАРД” ЕООД е юридическо лице, с Едноличен собственик на капитала на дружеството СЪБКО СТОЙНОВ МУЛЕШКОВ, ЕГН 6502243483, притежаващ лична карта № 643611219, издадена на 04.01.2012 г. от МВР – Пазарджик, валидна до 04.01.2022 г., с постоянен адрес: гр. Панагюрище, област Пазарджик, ул. „Нистор Ружеков” № 48.

ГЛАВА ПЪРВА

ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ, АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ НА ДЕЙНОСТТА,

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК

Чл.1. Фирмата на Едноличното дружество с ограничена отговорност е „ТАНГРА ГАРД” ЕООД и се изписва на кирилица и на латиница.

Чл.2. (1) Седалището на дружеството е гр. Панагюрище, област Пазарджик.

(2) Адресът на управление на дейността е гр. Панагюрище, област Пазарджик, ул. „Нистор Ружеков” № 48.

Чл.3. Дружеството не е ограничено със срок.

Чл.4. Предметът на дейност на дружеството е: търговия на едро и дребно, транспортна дейност, производство на стоки с цел продажба, външнотърговска дейност, търговско представителство и посредничество, комисионна, спедиционна, лизингова, складова дейност, строителство и ремонтни услуги, хотелиерство и ресторантьорство, всички други дейности, разрешени от законите на Република България.

Чл.5. Във връзка с осъществявания предмет на дейност, дружеството може да придобива и отчуждава вещни права върху недвижими имоти, да ползва кредити, да участва в търгове и конкурси в страната и в чужбина, да открива клонове, да придобива права от всякакъв вид и да се задължава по всякакъв начин в съответствие с действащото законодателство и с клаузите на настоящия учредителен акт.

ГЛАВА ВТОРА

КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

Чл.6. Капиталът на „ТАНГРА ГАРД” ЕООД е в размер на 5 000 /пет хиляди/ лева.

Чл.7. (1) Едноличен собственик на капитала е СЪБКО СТОЙНОВ МУЛЕШКОВ, ЕГН 6502243483, с постоянен адрес: гр. Панагюрище, област Пазарджик, ул. „Нистор Ружиков“ № 48.

(2) Едноличният собственик участва в капитала на дружеството с един дял, който е в размер на 5 000 /пет хиляди/ лева.

Чл.8. Капиталът на дружеството е в пари /парична вноска/ и е внесен изцяло.

ГЛАВА ТРЕТА УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.9. Дружеството се представлява и управлява от Едноличния собственик или от назначен от него Управител.

Чл.10. (1) Едноличният собственик може да назначава Управител, който да ръководи и организира дейността на дружеството съобразно Закона и решенията на собственика.

(2) Назначеният от собственика Управител представлява дружеството в отношенията му с трети лица. Овластяването на Управителя може да бъде оттеглено по всяко време.

(3) Управителят може да поиска да бъде заличен от търговския регистър с писмено уведомление до дружеството. В срок до един месец след получаване на уведомлението дружеството трябва да впише освобождаването му в търговския регистър. В противен случай управителят може сам да заяви за вписване това обстоятелство пред Съда, независимо дали на негово място е избрано друго лице.

Чл.11. (1) Едноличният собственик на капитала на „ТАНГРА ГАРД“ ЕООД изпълнява функциите и решава въпросите от компетентността на Общото събрание на съдружниците в дружествата с ограничена отговорност, съгласно Търговския закон. Той има следните правомощия:

1. изменя и допълва Учредителния акт на дружеството;
2. приема нови съдружници след съответно прехвърляне на дялове, респ. увеличаване на капитала на дружеството, като при това то се преобразува в дружество с ограничена отговорност;
3. изготвя и приема годишния отчет и баланс на дружеството;
4. управлява и представлява дружеството в случаите когато не е назначил Управител;
5. взема решение за изменение /намаляване или увеличаване/ на капитала;
6. назначава управител и/или контролор на дружеството и определя възнаграждението им;
7. взема решения за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества;
8. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
9. взема решения за предявяване на иски от името на дружеството срещу управителя или контролора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
10. взема решения за допълнителни парични вноски.

(2) За решенията на собственика се съставя протокол по предвидения в Търговския закон ред и форма, като тези, които се отнасят за промени, подлежащи на вписване в търговския регистър, се подават със заявление до компетентния Съд.

(3) Договорите между едноличния собственик и дружеството, когато то се представлява от него, се сключват в писмена форма.

Чл.12. Едноличният собственик на „ТАНГРА ГАРД“ ЕООД може да назначава контролор, който следи за спазване на учредителния акт на дружеството, за опазване на дружественото имущество и дава отчет пред собственика.

Чл.13. (1) Управителят и контролорът отговарят имуществено за причинените на дружеството вреди.

(2) Без съгласие на собственика управителят няма право да извършва от свое или от чуждо име търговски сделки, да участва в събирателни или командитни дружества и в други дружества с ограничена отговорност, както и да заема длъжности в ръководни органи на други дружества, когато последните извършват дейност, сходна с тази на „ТАНГРА ГАРД“ ЕООД.

(3) Не могат да бъдат назначени за контролори:

1. Управителите, техните заместници и наетите в дружеството лица;

2. съпрузите, роднини по права линия и по съребрена до трета степен на лицата по предходната точка;

3. лишените от право да заемат материално-отчетническа длъжност.

Чл.14. Годишният счетоводен отчет на дружеството се изготвя и проверява при спазване изискванията на Търговския закон и съгласно правилата на Закона за счетоводството и съответните нормативни актове. Проверителите се назначават от собственика на дружеството и отговарят за добросъвестността и безпристрастността на проверката и за запазване на дружествената тайна.

Чл.15. Дружеството води книга, в която се вписват решенията на Едноличния собственик на капитала. Собственикът, респ. управителят, когато е назначен такъв, отговарят за редовното водене на тази книга.

ГЛАВА ЧЕТВЪРТА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.16. (1) Дружеството се прекратява:

1. по решение на Едноличния собственик;

2. чрез сливане или вливане в акционерно дружество или друго дружество с ограничена отговорност или чрез преобразуване на едноличното дружество с ограничена отговорност в дружество с ограничена отговорност;

3. при обявяване в несъстоятелност;

4. по решение на Съда в предвидените от закона случаи;

5. по иск на прокурора, ако дейността на дружеството противоречи на закона.

(2) В случай на смърт на Едноличния собственик на капитала, дружеството се прекратява.

ГЛАВА ПЕТА
ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.17. Изменения и допълнения в настоящия Учредителен акт се правят по решение на Едноличния собственик на капитала в писмена форма.

Чл.18. За всички неуредени случаи се прилагат съответно разпоредбите на действащото в Република България законодателство.

Настоящият Учредителен акт е приет и подписан на 24.01.2012 г. в гр. София.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:

/ СЪБКО СТОЙНОВ МУЛЕШКОВ /

