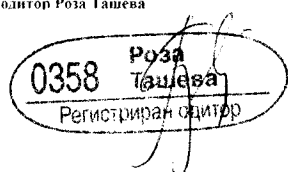


**СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС**  
на РОДОПАСТРОЙ ООД гр.Момчилград ЕИК 108074904  
към 31.12. 2019 г.

| АКТИВ                                                                                              |                 |                  | ПАСИВ                                                                 |                 |                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|
| РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ                                                                             | Сума (в х. лв.) |                  | РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ                                                | Сума (в х. лв.) |                  |
|                                                                                                    | Текуща година   | Предходна година |                                                                       | Текуща година   | Предходна година |
| а                                                                                                  | 1               | 2                | а                                                                     | 1               | 2                |
| A. Записан, но невнесен капитал                                                                    |                 |                  | A. Собствен капитал                                                   |                 |                  |
| B. Нетекущи (дълготрайни) активи                                                                   |                 |                  | I. Записан капитал                                                    | 5               | 5                |
| I. Нематериални активи                                                                             |                 |                  | II. Премии от емисии                                                  |                 |                  |
| 1. Продукти от развойна дейност                                                                    |                 |                  | III. Резерв от последващи оценки                                      |                 |                  |
| 2. Количесни, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи | 140             | 142              | IV. Резерви                                                           |                 |                  |
| 3. Търговска репутация                                                                             |                 |                  | 1. Законови резерви                                                   |                 |                  |
| 4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане                                |                 |                  | 2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции                         |                 |                  |
| Общо за група I:                                                                                   | 140             | 142              | 3. Резерв съгласно учредителен акт                                    |                 |                  |
| II. Дълготрайни материални активи                                                                  |                 |                  | 4. Други резерви                                                      | 2039            | 2039             |
| 1. Земи и сгради, в т.ч.:                                                                          | 2182            | 2482             | Общо за група IV:                                                     | 2039            | 2039             |
| - земи                                                                                             | 736             | 744              | V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:               | 0               |                  |
| - сгради                                                                                           | 1446            | 1738             | - неразпределена печалба                                              | 1496            | 1562             |
| 2. Машини, производствено оборудване и апаратура                                                   | 182             | 211              | - непокрита загуба                                                    |                 |                  |
| 3. Съоръжения и други                                                                              | 213             | 230              | Общо за група V:                                                      | 1496            | 1562             |
| 4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане                      | 6               |                  | VI. Текуща печалба (загуба)                                           | 17              | 25               |
| Общо за група II:                                                                                  | 2583            | 2929             | Общо за раздел A:                                                     | 3557            | 3631             |
| I. Акции и дялове в предприятия от група                                                           |                 |                  | B. Провизии и сходни задължения                                       |                 |                  |
| 2. Предоставени заеми на предприятия от група                                                      |                 |                  | 1. Провизии за пенсии и други подобни задължения                      |                 |                  |
| 3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия                                               |                 |                  | 2. Провизии за данъци, в т.ч.:                                        | 2               | 2                |
| 4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия                                 |                 |                  | - отсрочени данъци                                                    | 2               | 2                |
| 5. Дългосрочни инвестиции                                                                          |                 |                  | 3. Други провизии и сходни задължения                                 |                 |                  |
| 6. Други заеми                                                                                     |                 |                  | Общо за раздел B:                                                     | 2               | 2                |
| 7. Изкупени собствени акции                                                                        |                 |                  | B. Задължения                                                         |                 |                  |
|                                                                                                    |                 |                  | 1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.: |                 |                  |
| Общо за група III:                                                                                 |                 |                  | до 1 година                                                           |                 |                  |
| IV. Отсрочени данъци                                                                               |                 |                  | над 1 година                                                          | 64              |                  |
| Общо за раздел B:                                                                                  | 2723            | 3071             | 2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:                      |                 |                  |
| V. Текущи (краткотрайни) активи                                                                    |                 |                  | до 1 година                                                           | 64              |                  |
| I. Материални запаси                                                                               |                 |                  | над 1 година                                                          |                 |                  |
| 1. Суровини и материали                                                                            | 27              | 10               | 3. Получени аванси, в т.ч.:                                           | 15              |                  |
| 2. Незавършено производство                                                                        | 235             | 130              | до 1 година                                                           | 15              |                  |
| 3. Продукция и стоки, в т.ч.:                                                                      | 353             | 353              | 4. Задължения към доставчици, в т.ч.:                                 | 43              | 76               |
| - продукция                                                                                        | 352             | 352              | до 1 година                                                           | 43              | 76               |
| - стоки                                                                                            | 1               | 1                | над 1 година                                                          |                 |                  |
| 4. Предоставени аванси                                                                             |                 |                  | 5. Задължения по полици, в т.ч.:                                      |                 |                  |
| Общо за група I:                                                                                   | 615             | 493              | до 1 година                                                           |                 |                  |
| 1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:                                                       | 332             | 324              | 6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:                       |                 |                  |
| над 1 година                                                                                       |                 |                  | до 1 година                                                           |                 |                  |
| 2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:                                                       |                 |                  | над 1 година                                                          |                 |                  |
| над 1 година                                                                                       |                 |                  | 7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:   |                 |                  |
| 3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:                                  |                 |                  | до 1 година                                                           |                 |                  |
| над 1 година                                                                                       |                 |                  | над 1 година                                                          |                 |                  |
| 4. Други вземания, в т.ч.:                                                                         |                 | 2                | 8. Други задължения, в т.ч.:                                          | 28              | 233              |
| над 1 година                                                                                       |                 |                  | до 1 година                                                           | 28              | 233              |
| Общо за група II:                                                                                  | 332             | 326              | над 1 година                                                          |                 |                  |
| III. Инвестиции                                                                                    |                 |                  | - към персонала, в т.ч.:                                              | 14              | 14               |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група                                                           |                 |                  | до 1 година                                                           | 14              | 14               |
| 2. Изкупени собствени акции                                                                        |                 |                  | над 1 година                                                          | 0               |                  |
| номинална стойност.....хил. лв.                                                                    | X               | X                | - осигурителни задължения, в т.ч.:                                    | 6               | 7                |
| 3. Други инвестиции                                                                                | 19              | 19               | до 1 година                                                           | 6               | 7                |
| Общо за група III:                                                                                 | 19              | 19               | над 1 година                                                          |                 |                  |
| IV. Парични средства, в т.ч.:                                                                      | 20              | 52               | - данъчни задължения, в т.ч.:                                         | 3               | 6                |
| - в брой                                                                                           | 5               | 5                | до 1 година                                                           | 3               | 6                |
| - в безсрочни сметки (депозити)                                                                    | 15              | 47               | над 1 година                                                          |                 |                  |
| Общо за група IV:                                                                                  | 20              | 52               | Общо за раздел B, в т.ч.:                                             | 150             | 309              |
| Общо за раздел B:                                                                                  | 986             | 890              | до 1 година                                                           | 150             | 309              |
| I. Разходи за бъдещи периоди                                                                       | 0               | 0                | над 1 година                                                          | 0               | 0                |
|                                                                                                    |                 |                  | G. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:                  |                 | 19               |
|                                                                                                    |                 |                  | - финансирания                                                        |                 | 19               |
|                                                                                                    |                 |                  | - приходи за бъдещи периоди                                           |                 |                  |
| СУМА НА АКТИВА (A+B+G)                                                                             | 3709            | 3961             | СУМА НА ПАСИВА (A+B+G)                                                | 3709            | 3961             |

Дата: 05.03.2020 г.

Заверил съгласно доклад:  
Регистриран одитор Роза Ташева



Съставител:  
Фатмехмед Ахмед Юсуф

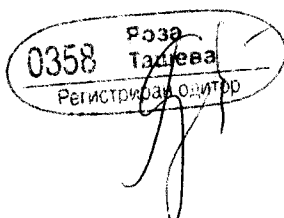
Ръководител:  
Юзеиме Мехмед Алиф

**ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ**  
на РОДОПАСТРОЙ ООД гр.Момчилград ЕИК 108074904  
КЪМ 31.12. 2019 г.

| НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ                                                                                                  | Сума (в хил. лв.) |                 | НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ                                                                    | Сума (в хил. лв.) |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|
|                                                                                                                            | Текуща година     | Преходна година |                                                                                              | Текуща година     | Преходна година |
| а                                                                                                                          | 1                 | 2               | а                                                                                            | 1                 | 2               |
| <b>А. Разходи</b>                                                                                                          |                   |                 | <b>Б. Приходи</b>                                                                            |                   |                 |
| 1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство                                                           |                   | 69              | 1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:                                                        | 1380              | 1633            |
| 2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:                                                                 | 814               | 960             | а) продукция                                                                                 | 576               | 695             |
| а) суровини и материали                                                                                                    | 616               | 716             | б) стоки                                                                                     |                   |                 |
| б) външни услуги                                                                                                           | 198               | 244             | в) услуги                                                                                    | 804               | 938             |
| 3. Разходи за персонала, в т.ч.:                                                                                           | 309               | 335             | 2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство                            | 104               |                 |
| а) разходи за възнаграждения                                                                                               | 258               | 280             | 3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин                                       |                   |                 |
| б) разходи за осигуровки, в т.ч.:                                                                                          | 51                | 55              | 4. Други приходи, в т.ч.:                                                                    | 20                | 58              |
| - осигуровки, свързани с пенсии                                                                                            |                   |                 | - приходи от финансиране                                                                     | 0                 | 0               |
| 4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:                                                                             | 73                | 91              | Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3 + 4)                                               | 1504              | 1691            |
| а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:                             | 73                | 91              | 5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:                   |                   |                 |
| - разходи за амортизация                                                                                                   | 73                | 91              | - приходи от участия в предприятия от група                                                  |                   |                 |
| - разходи от обезценка                                                                                                     |                   |                 | 6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.: |                   |                 |
| б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи                                                                    |                   |                 | - приходи от предприятия от група                                                            |                   |                 |
| 5. Други разходи, в т.ч.:                                                                                                  | 286               | 203             | 7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:                                                  |                   |                 |
| а) балансова стойност на продадените активи                                                                                |                   |                 | а) приходи от предприятия от група                                                           |                   |                 |
| б) провизии                                                                                                                |                   |                 | б) положителни разлики от операции с финансови активи                                        |                   |                 |
| Общо разходи за оперативна дейност (1+2 + 3+4 + 5)                                                                         | 1482              | 1658            | в) положителни разлики от промяна на валутни курсове                                         |                   |                 |
| 6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.: |                   |                 | Общо финансови приходи (5 + 6+7)                                                             | 0                 | 0               |
| - отрицателни разлики от промяна на валутни курсове                                                                        |                   |                 |                                                                                              |                   |                 |
| 7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:                                                                     | 3                 | 3               |                                                                                              |                   |                 |
| а) разходи, свързани с предприятия от група                                                                                |                   |                 |                                                                                              |                   |                 |
| б) отрицателни разлики от операции с финансови активи                                                                      |                   |                 |                                                                                              |                   |                 |
| Общо финансови разходи (6 + 7)                                                                                             | 3                 | 3               |                                                                                              |                   |                 |
| 8. Печалба от обичайна дейност                                                                                             | 19                | 30              | 8. Загуба от обичайна дейност                                                                |                   |                 |
| 9. Извънредни разходи                                                                                                      |                   |                 | 9. Извънредни приходи                                                                        |                   |                 |
| Общо разходи (1+2 + 3+4 + 5 + 6+7+9)                                                                                       | 1485              | 1661            | Общо приходи (1+2 + 3 + 4 + 5 + 6+7+9)                                                       | 1504              | 1691            |
| 10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)                                                                       | 19                | 30              | 10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)                                          |                   |                 |
| 11. Разходи за данъци от печалбата                                                                                         | 2                 | 5               |                                                                                              |                   |                 |
| 12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък                                                                      |                   |                 |                                                                                              |                   |                 |
| 13. Печалба (10- 11-12)                                                                                                    | 17                | 25              | 11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от Раздел А)                                                    |                   |                 |
| Всичко (Общо разходи + 11+12 + 13)                                                                                         | 1504              | 1691            | Всичко (Общо приходи + 11)                                                                   | 1504              | 1691            |

дата: 05.03.2020 г.

Заверил съгласно доклад:  
Регистриран одитор Роза Ташева



Съставител:

Фатмеюл Ахмед Юсуф

Ръководител:

Юзеиме Мех. Салиф

**ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ**  
**на РОДОПАСТРОЙ ООД гр.Момчилград ЕИК 108074904**  
**към 31.12.2019 г.**

| Показатели                                                                  | Записан капитал | Премии от емисии | Резерв от последващи оценки | РЕЗЕРВИ  |                                            |                                 |               | Финансов резултат от минали години |                  | Текуща печалба/загуба | Общо собствен капитал |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|-----------------------------|----------|--------------------------------------------|---------------------------------|---------------|------------------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                                                             |                 |                  |                             | Законови | Резерв, свързан с изкупени собствени акции | Резерв съгласно учредителен акт | Други резерви | Неразпределена печалба             | Непокрита загуба |                       |                       |
| 1. Салдо в началото на отчетния период                                      | 5               |                  |                             |          |                                            |                                 | 2039          | 1562                               |                  | 25                    | 3631                  |
| 2. Промени в счетоводната политика                                          |                 |                  |                             |          |                                            |                                 |               |                                    |                  | 0                     | 0                     |
| 3. Грешки                                                                   |                 |                  |                             |          |                                            |                                 |               |                                    |                  | 0                     | 0                     |
| 4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки                      | 5               |                  |                             |          |                                            |                                 |               | 1562                               |                  | 25                    | 1592                  |
| 5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:                            | 0               |                  |                             |          |                                            |                                 |               |                                    |                  | 0                     | 0                     |
| - увеличение                                                                | 0               |                  |                             |          |                                            |                                 |               |                                    |                  |                       | 0                     |
| - намаление                                                                 |                 |                  |                             |          |                                            |                                 |               |                                    |                  |                       | 0                     |
| 6. Финансов резултат за текущия период                                      |                 |                  |                             |          |                                            |                                 |               |                                    |                  | 17                    | 17                    |
| 7. Разпределения на печалба, в т.ч.:                                        |                 |                  |                             |          |                                            |                                 |               | -66                                |                  | -25                   | -91                   |
| - за дивиденди                                                              |                 |                  |                             |          |                                            |                                 |               | -90                                |                  |                       |                       |
| 8. Покриване на загуба                                                      |                 |                  |                             |          |                                            |                                 |               |                                    |                  | 0                     | 0                     |
| 9. Последващи оценки на активи и пасиви                                     |                 |                  |                             |          |                                            |                                 |               |                                    |                  | 0                     | 0                     |
| - увеличение                                                                |                 |                  |                             |          |                                            |                                 |               |                                    |                  |                       | 0                     |
| - намаление                                                                 |                 |                  |                             |          |                                            |                                 |               |                                    |                  |                       | 0                     |
| 10. Други изменения в собствения капитал                                    |                 |                  |                             |          |                                            |                                 |               |                                    |                  | 0                     | 0                     |
| 11. Салдо към края на отчетния период                                       | 5               | 0                | 0                           | 0        | 0                                          | 0                               | 2039          | 1496                               | 0                | 17                    | 3557                  |
| 12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина |                 |                  |                             |          |                                            |                                 |               |                                    |                  |                       | 0                     |
| 13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)                  | 5               | 0                | 0                           | 0        | 0                                          | 0                               | 2039          | 1496                               | 0                | 17                    | 3557                  |

Дата: 05.03.2020 г.

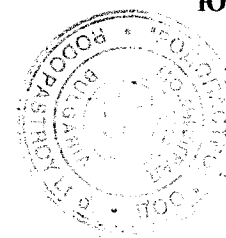
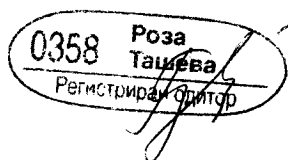
Съставител:

Фатмегюл Ахмед Юсуф

Ръководител:

Юсейме Мохмед Салиф

Заверил съгласно доклад:  
Регистриран одитор Роза Ташева



**ОТЧЕТ**  
за паричните потоци по прекия метод  
на РОДОПАСТРОЙ ООД гр.Момчилград ЕИК 108074904  
за периода към 31.12.2019 год.

Приложение № 1  
Към СС 7

( хил. лв.)

| Наименование на паричните потоци                                                        | Текущ период     |              |             | Предходен период |              |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------|-------------|------------------|--------------|-------------|
|                                                                                         | постъп-<br>ления | плащания     | нетен поток | постъп-<br>ления | плащания     | нетен поток |
| <b>а</b>                                                                                | <b>1</b>         | <b>2</b>     | <b>3</b>    | <b>4</b>         | <b>5</b>     | <b>6</b>    |
| <i>А. Парични потоци от основна дейност</i>                                             |                  |              |             |                  |              |             |
| 1. Парични потоци , свързани с търговски контрагенти                                    | 1 369            | 1 043        | 326         | 1 794            | 1 378        | 416         |
| 2. Парични потоци , свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели |                  |              | 0           |                  |              |             |
| 3. Парични потоци , свързани с трудови възнаграждения                                   | 15               | 324          | (309)       | 1                | 343          | (342)       |
| 4. Парични потоци , свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни             | 2                | 10           | (8)         | 11               | 12           | (1)         |
| 5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                  |                  |              | 0           |                  |              | 0           |
| 6. Платени и възстановени данъци върху печалбата                                        |                  | 9            | (9)         |                  |              | 0           |
| 7. Плащания при разпределение на печалби                                                |                  |              | 0           |                  | 5            | (5)         |
| 8. Други парични потоци от основна дейност                                              |                  |              | 0           |                  |              | 0           |
| <b>Всичко парични потоци от основна дейност (А)</b>                                     | <b>1 386</b>     | <b>1 386</b> | <b>0</b>    | <b>1 806</b>     | <b>1 738</b> | <b>68</b>   |
| <i>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</i>                                       |                  |              |             |                  |              |             |
| 1. Парични потоци , свързани с дълготрайни активи                                       |                  | 11           | (11)        |                  | 12           | (12)        |
| 2. Парични потоци , свързани с краткосрочни финансови активи                            |                  |              | 0           |                  |              |             |
| 3. Парични потоци , свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни             |                  |              | 0           |                  |              |             |
| 4. Парични потоци от бизнес комбинации - придобивания                                   |                  |              | 0           |                  |              |             |
| 5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                  |                  |              | 0           |                  |              |             |
| 6. Други парични потоци от инвестиционна дейност                                        |                  |              | 0           |                  |              |             |
| <b>Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)</b>                               | <b>0</b>         | <b>11</b>    | <b>(11)</b> |                  | <b>12</b>    | <b>(12)</b> |
| <i>В. Парични потоци от финансова дейност</i>                                           |                  |              |             |                  |              |             |
| 1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа                     | 0                |              | 0           | 0                |              | 0           |
| 2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците                |                  |              | 0           |                  |              |             |
| 3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми                           | 434              | 370          | 64          | 162              | 162          | 0           |
| 4. Парични потоци , свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни             |                  | 87           | (87)        |                  | 74           | (74)        |
| 5. Плащания на задължения по лизингови договори                                         |                  |              | 0           |                  |              | 0           |
| 6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                  |                  |              | 0           |                  |              |             |
| 7. Други парични потоци от финансова дейност                                            | 2                |              | 2           |                  |              | 0           |
| <b>Всичко парични потоци от финансова дейност (В)</b>                                   | <b>436</b>       | <b>457</b>   | <b>(21)</b> | <b>162</b>       | <b>236</b>   | <b>(74)</b> |
| <b>Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В)</b>                          | <b>1 822</b>     | <b>1 854</b> | <b>(32)</b> | <b>1 968</b>     | <b>1 986</b> | <b>(18)</b> |
| <i>Д. Парични средства в началото на периода</i>                                        |                  |              | 52          |                  |              | 70          |
| <i>Е. Парични средства в края на периода</i>                                            |                  |              | 20          |                  |              | 52          |

дата: 05.03.2020 г.

Съставител:

Фатмегул Ахмед Юсуф

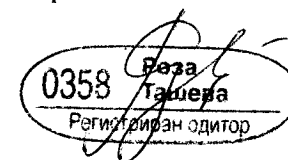
Ръководител:

Юзеиме Мехмед Салиф

Заверил съгласно доклад:

Регистриран одитор Роза Ташева



**СПРАВКА**  
за нетекущите (дълготрайните) активи  
на РОДОПАСТРОЙ ООД гр.Момчилград ЕИК 108074904  
към 31.12.2019 г.

| ПОКАЗАТЕЛИ                                                                                        | Отчетна стойност на нетекущите активи |                            |                         |                           | Последваща оценка |           | Преопределена стойност (4+5-6) | Амортизация           |                        |                       |                            | Последваща оценка |           | Преопределена амортизация в края на периода (11 + 12-13) | Балансова стойност в края на периода (7-14) |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------|-------------------------|---------------------------|-------------------|-----------|--------------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|----------------------------|-------------------|-----------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
|                                                                                                   | В началото на периода                 | Надосъгласили през периода | На излезли през периода | В края на периода (1+2-3) | увеличени е       | Намаление |                                | В началото на периода | Начислена през периода | Отписана през периода | В края на периода (8+9-10) | Увеличение        | Намаление |                                                          |                                             |
| а                                                                                                 | 1                                     | 2                          | 3                       | 4                         | 5                 | 6         | 7                              | 8                     | 9                      | 10                    | 11                         | 12                | 13        | 14                                                       | 15                                          |
| <b>I. Нематериални активи</b>                                                                     |                                       |                            |                         |                           |                   |           |                                |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                          |                                             |
| 1. Продукти от развойна дейност                                                                   |                                       |                            |                         |                           |                   |           |                                |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                          |                                             |
| 2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи | 240                                   |                            |                         | 240                       |                   |           | 240                            | 98                    | 2                      |                       | 100                        |                   |           | 100                                                      | 140                                         |
| 3. Търговска репутация                                                                            |                                       |                            |                         |                           |                   |           |                                |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                          |                                             |
| 4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане                               |                                       |                            | 0                       |                           |                   |           |                                |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                          |                                             |
| Общо за група I:                                                                                  | 240                                   | 0                          | 0                       | 240                       |                   |           | 240                            | 98                    | 2                      |                       | 100                        |                   |           | 100                                                      | 140                                         |
| <b>II. Дълготрайни материални активи</b>                                                          |                                       |                            |                         |                           |                   |           |                                |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                          |                                             |
| 1. Земи и сгради, в т.ч.:                                                                         | 2726                                  | 0                          | 299                     | 2427                      |                   |           | 2427                           | 244                   | 29                     | 28                    | 245                        |                   |           | 245                                                      | 2182                                        |
| - земи                                                                                            | 744                                   |                            | 8                       | 736                       |                   |           | 736                            |                       |                        |                       | 0                          |                   |           | 0                                                        | 736                                         |
| - сгради                                                                                          | 1982                                  |                            | 291                     | 1691                      |                   |           | 1691                           | 244                   | 29                     | 28                    | 245                        |                   |           | 245                                                      | 1446                                        |
| 2. Машини, производствено оборудване и апаратура                                                  | 1229                                  |                            |                         | 1229                      |                   |           | 1229                           | 1018                  | 29                     | 0                     | 1047                       |                   |           | 1047                                                     | 182                                         |
| 3. Съоръжения и други                                                                             | 597                                   | 10                         | 22                      | 585                       |                   |           | 585                            | 366                   | 13                     | 7                     | 372                        |                   |           | 372                                                      | 213                                         |
| 4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане                     | 6                                     |                            | 0                       | 6                         |                   |           | 6                              |                       |                        |                       | 0                          |                   |           | 0                                                        | 6                                           |
| Общо за група II:                                                                                 | 4558                                  | 10                         | 321                     | 4247                      |                   |           | 4247                           | 1628                  | 71                     | 35                    | 1664                       |                   |           | 1664                                                     | 2583                                        |
| <b>III. Дългосрочни финансови активи</b>                                                          |                                       |                            |                         |                           |                   |           |                                |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                          |                                             |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група                                                          |                                       |                            |                         |                           |                   |           |                                |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                          |                                             |
| 2. Предоставени заеми на предприятия от група                                                     |                                       |                            |                         |                           |                   |           |                                |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                          |                                             |
| 3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия                                              |                                       |                            |                         |                           |                   |           |                                |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                          |                                             |
| 4. Асоциирани и смесени предприятия                                                               |                                       |                            |                         |                           |                   |           |                                |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                          |                                             |
| 5. Дългосрочни инвестиции                                                                         |                                       |                            |                         |                           |                   |           |                                |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                          |                                             |
| 6. Други заеми                                                                                    |                                       |                            |                         |                           |                   |           |                                |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                          |                                             |
| 7. Изкупени собствени акции                                                                       |                                       |                            |                         |                           |                   |           |                                |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                          |                                             |
| Общо за група III:                                                                                |                                       | 0                          |                         |                           |                   |           |                                |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                          |                                             |
| <b>IV. Отсрочени данъци</b>                                                                       |                                       |                            |                         |                           |                   |           | 0                              |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                          | 0                                           |
| Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I + II + III + IV)                                            | 4798                                  | 10                         | 321                     | 4487                      |                   |           | 4487                           | 1726                  | 73                     | 35                    | 1764                       |                   |           | 1764                                                     | 2723                                        |

Дата: 05.03.2020 г.

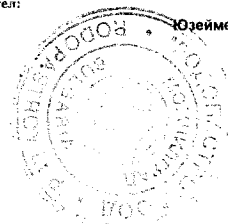
Съставител:

Фатмеюл Ахмед Юсуф



Ръководител:

Юзейме Мехмед Салиф




**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**на „РОДОПАСТРОЙ”ООД**  
**към 31 декември 2019 год.**

**1. Учредяване и регистрация**

“Родопастрой”ООД гр. Момчилград е дружество с ограничена отговорност, което е регистрирано в търговския регистър със седалище и адрес на управление гр. Момчилград, ул. „Гюмюрджинска” N 45, община Момчилград, област Кърджали и ЕИК 108074904.

Регистрирания капитал е 5100 лева.

Предмет на дейността на дружеството е покупка на стоки и други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки от собствено производство в страната и чужбина, строително – монтажни и проектантски услуги, комисионни, спедиционни и превозни сделки в страната и чужбина, хотелиерски, ресторантьорски, туристически, рекламни и импресарски услуги, работа на изплате и всякаква друга дейност незабранена със закон.

Дружеството се управлява и представлява от управители заедно и поотделно: Фатмеюл Ахмед Юсуф от гр. Момчилград, Исмаил Ибрахим Ибрахим от гр. Момчилград, и Юземе Мехмед Салиф от гр. Момчилград.

**2. Счетоводна политика**

**2.1 База за изготвяне**

Предприятието води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и НСС, приложими към 31.12.2019 год.

Счетоводната политика на предприятието е съобразена с т.7 от СС1 Представяне на финансови отчети, като представлява съвкупност от принципи, изходни положения, концепции, правила, бази и процедури, възприети от предприятието за отчитане на дейността му и за представяне на информацията във финансовия отчет.

Всички данни за 2019 и 2018 година са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лева.

**2.2. Дефиниция и оценка на елементите отразени във финансовия отчет**

**2.2.1. Дълготрайни активи**

Съгласно приетата счетоводна политика за 2019 год. И изискванията на СС № 16 Дългосрочните финансови активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка. След извършване на необходимите действия е установено, че няма условия за обезценка на значимите активи и такава не е извършена. Приложен е последователно линеен метод за амортизация на дълготрайните активи. През отчетения период няма промяна на избрания метод.

2.2.2. Стоково-материални запаси –прилагат се постановките на СС 2 Отчитане на стоково-материалните запаси, като при покупката им са оценявани по доставна стойност/историческа цена/. Оценката на потреблението им е извършвана по метода на средно-претеглената стойност. В края на отчетния период е направена оценка на нетната реализуема стойност на стоково-материалните запаси и се установява, че няма условия за обезценка на съществуващите материални запаси.

2.2.3. Вземанията са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2019 год.

2.2.4. Паричните средства са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2019 год.

2.2.5. Основния капитал е представен по неговата номинална стойност и съответствува на актуалната му съдебна регистрация.

Към 31.12.2019 год. дружеството има основен капитал в размер на 5 100 лева/ пет хиляди и сто лева/ .

2.2.6. Като преоценъчен резерв е предоставен резултатът от извършените през предходните години преоценки. Преоценъчният резерв се признава в собствения капитал /неразпределена печалба/ след освобождаване на съответния актив.

2.2.7. Задълженията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2019 год.

2.2.8. Провизии се признават при наличие на правно или конструктивно задължение по най-добрата приблизителна оценка за възможните икономически изгоди, които ще изтекат при погасяване на задължението към датата на финансовия отчет.

2.3. Признаване на приходите и разходите- приходите и разходите са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания и при спазване на принципа на съпоставимост.

### 3. Амортизация и обезценка на дълготрайни активи

Амортизация на дълготрайните материални и нематериални активи са начислявани, като е приложен последователно линеен метод за амортизация на база на полезен живот на активите, определен от ръководството. През отчетения период няма промяна в избрания метод, в сравнение с предходната отчетна година.

Признаване на приходи и разходи – приходите и разходите са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания и при спазване на принципа на съпоставимост.

### 4. Данъчно облагане и отсрочени данъци.

За 2019 год. Съгл. ЗКПО се дължи корпоративен данък в размер на 10% върху облагаема печалба. Разликата между ефективния данъчен процент и действителния данъчен процент се дължи на влиянието на постоянните разлики.

При преобразуване на счетоводната печалба в данъчна облагаема печалба се отчитат отсрочени данъчни активи и пасиви като се прилага балансовия метод на задълженията за отчитане на временните данъчни разлики. Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички временни данъчни разлики. Отсрочените данъчни активи се признават само ако е вероятно тяхното възстановяване при наличието на облагаема печалба.

Състояние на ДМА към 31.12.2019 год.

|                              | 31.12.2019  | 31.12.2018  |
|------------------------------|-------------|-------------|
|                              | хил.лв.     | хил.лв.     |
| - земи                       | 736         | 744         |
| - Сгради                     | 1446        | 1738        |
| - Машини и оборуд.           | 182         | 211         |
| - Съоръжения и други         | 213         | 230         |
| - ДМА в процес на изграждане | 6           | 6           |
| <b>Всичко:</b>               | <b>2583</b> | <b>2929</b> |
| 4.Материални запаси          |             |             |
|                              | 31.12.2019  | 31.12.2018  |
|                              | хил.лв.     | хил.лв.     |
| Материали                    | 27          | 10          |
| Стоки                        | 1           |             |
| Продукция                    | 352         | 353         |
| Незавършено производство     | 235         | 130         |
| <b>Общо:</b>                 | <b>615</b>  | <b>493</b>  |
| 5.Вземания                   |             |             |
|                              | 31.12.2019  | 31.12.2018  |
|                              | хил.лв.     | хил.лв.     |
| Вземания от клиенти          | 332         | 326         |
| <b>Общо:</b>                 | <b>332</b>  | <b>326</b>  |

## 6.Парични средства

|                                     | 31.12.2019<br>хил.лв. | 31.12.2018<br>хил.лв. |
|-------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Парични средства в брой             | 5                     | 5                     |
| Парични средства в разплащат.сметки | 15                    | 47                    |
| <b>Общо:</b>                        | <b>20</b>             | <b>52</b>             |

## 7. Текущи пасиви

|                                 | 31.12.2019<br>хил.лв. | 31.12.2018<br>хил.лв. |
|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Задълж.към фин. предприятия     | 64                    |                       |
| Задължения към доставчици       | 43                    | 76                    |
| Задължения към персонала        | 14                    | 14                    |
| Задължения към осиг.предприятия | 6                     | 7                     |
| Данъчни задължения              | 3                     | 6                     |
| Други кредитори                 | 20                    | 206                   |
| <b>Общо:</b>                    | <b>150</b>            | <b>309</b>            |

## 10. Приходи от дейността

|                           | 31.12.2019<br>хил.лв. | 31.12.2018<br>хил.лв. |
|---------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Продажба на продукция     | 576                   | 695                   |
| Предоставени услуги       | 804                   | 938                   |
| Други приходи             | 20                    | 58                    |
| Увеличениена зап.от прод. | 104                   |                       |
| <b>Общо:</b>              | <b>1504</b>           | <b>1691</b>           |

## 11.Разходи за персонала

|                                 | 31.12.2019<br>хил.лв. | 31.12.2018<br>хил.лв. |
|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Разходи за възнаграждения       | 258                   | 280                   |
| Разходи за социално осигуряване | 51                    | 55                    |
| <b>Общо:</b>                    | <b>309</b>            | <b>335</b>            |

## 12. Финансови разходи

|               | 31.12.2019<br>хил.лв. | 31.12.2018<br>хил.лв. |
|---------------|-----------------------|-----------------------|
| Банкови такси | 3                     | 3                     |
| <b>Общо:</b>  | <b>3</b>              | <b>3</b>              |

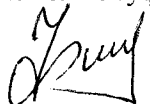
## 13. Разходи за данъци

|                                                      | 31.12.2019<br>хил.лв. | 31.12.2018<br>хил.лв. |
|------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Основни компоненти на разхода за данъци              |                       |                       |
| Текущ данъчен разход                                 | 2                     | 5                     |
| Разход по отсрочени данъци по временни разлики-нетно |                       |                       |
| <b>Разход за данък:</b>                              | <b>2</b>              | <b>5</b>              |

Към 31.12. 2019 год. няма събития,настъпили по време на съставяне на финансовия отчет,а също и след датата на неговото изготвяне, които да окажат влияние върху имущественото състояние и финансовия резултат на предприятието.

Съставител:

/Фатмегул Юсуф/



Ръководител:

/Юзейме Салиф/

