

РЕШЕНИЕ
НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА НА
"СТИЛИ РОУД"-ЕООД

Днес, 02.06.2008 г. в град Варна, подписаният **ПЛАМЕН ГЕОРГИЕВ СТИЛИЯНОВ**, ЕГН 6305261101, от гр. Вълчи дол, ул. Пирин, № 2 в качеството си на едноличен собственик на капитала на "СТИЛИ РОУД"- ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Варна, местност "Манастирски рид", № 29, вписано в търговския регистър към Варненския окръжен съд под № 12, том 146, стр.49, с решение по ф. д. № 4796/1997г., ЕИК по БУЛСТАТ 103188672, приех

ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА СТИЛИ РОУД ЗА 2007 г.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:



Пламен Стилиянов



“СТИЛИ РОУД” ЕООД

КОНСОЛИДИРАН

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

С НЕЗАВИСИМ ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

*Юни 2008, Варна
Този отчет съдържа 41 страници*



Съдържание	страница
ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ	
БАЛАНС	3
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	4
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	5
	6
БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИЯ ОТЧЕТ	7-41
1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ИКОНОМИЧЕСКАТА ГРУПА	7
2. СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА	9
3. ПРИХОДИ ОТ ПОРДАЖБИ	17
4. ДРУГИ ДОХОДИ	18
5. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ	19
6. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ	19
7. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА	19
8. ЗАГУБА ОТ ОБЕЗЦЕНКА НАЧИСЛЕНА/ ВЪЗСТАНОВЕНА	20
9. ДРУГИ ОПЕРАТИВНИ РАЗХОДИ	20
10. ИЗМЕНЕНИЕ НА ЗАПАСИТЕ ОТ ПРОДУКЦИЯ И НЕЗАВЪРШЕНО ПРОИЗВОДСТВО	20
11. НЕТНИ ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ / ПРИХОДИ	20
12. ИМОТИ МАШИНИ СЪОРЪЖЕНИЯ ОБОРУДВАНЕ	21
13. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ	22
14. ИНВЕСТИЦИОННИ ИМОТИ	22
15. ИНВЕСТИЦИИ В АСОЦИИРАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ	23
16. СТОКОВО МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ	23
17. ВЗЕМАНИЯ ОТ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ	24
18. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ	25
19. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ЕКВИВАЛЕНТИ	28
20. СОБСТВЕН КАПИТАЛ	28
21. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ПОЛУЧЕНИ ЗАЕМИ	28
22. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА ПРИ ПЕНСИОНИРАНЕ (ПРОВИЗИИ)	30
23. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ	31
24. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ	32
25. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	33
26. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА	34
27. ПРОВИЗИИ ЗА ГАРАНЦИОННИ РЕМОНТИ	34
28. ТЕКУЩ ДАНЪК И ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ ВЪРХУ ПЕЧАЛБАТА	35
29. ПОЛОЖИТЕЛНА РЕПУТАЦИЯ	36
30. БИЗНЕС СЕГМЕНТИ	36
31. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА	37
32. УСЛОВНИ АНГАЖИМЕНТИ	39
33. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА	41

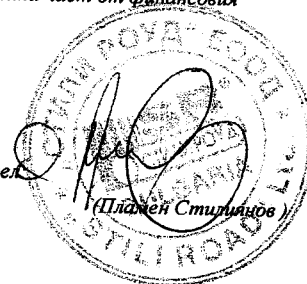
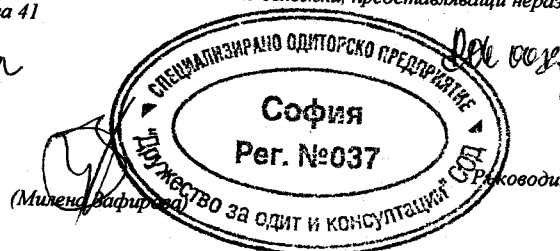
КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ на "СТИЛИ РОУД" ЕООД
за годината, завършваща на 31 декември 2007

	Бележки	2007 BGN'000	2006 BGN'000
ПРИХОДИ			
Приходи от продажби			
Други доходи	3	39 290	30 001
	4	231	515
		39 521	30 516
РАЗХОДИ			
Разходи за материали	5	(15 602)	(11 168)
Разходи за външни услуги	6	(13 040)	(7 630)
Разходи за персонала	7	(2 110)	(2 131)
Разходи за амортизации	12,13	(2 247)	(1 474)
Загуба от обезценка начислена/възстановена	8	(483)	(388)
Провизии за гаранционно поддържане начислени/възстановени		308	(293)
Други оперативни разходи	9	(339)	(237)
Разходи за придобиване на имоти, машини, съоръжения			
Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	10	3 489	(449)
Оперативни разходи общо		(30 024)	(23 770)
Нетни финансови разходи/приходи	11	(287)	(117)
Печалба преди данъци		9 210	6 629
текущ данък	28	(1 018)	(1 141)
отсрочени данъци	28	(151)	32
Нетна печалба за периода		8 041	5 520

Отчетът за доходите следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представляващи неразделна част от финансовия отчет, посочени от страница 8 до страница 41

Дата: 02. Юни 2008г.

Съставител:

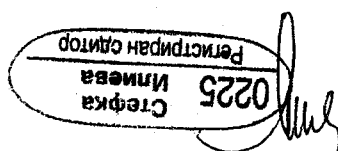


Регистриран одитор:

(Стефка Илиева)

Регистрирано

специализирано одиторско предприятие
"Дружество за одит и консултации" ООД



КОНСОЛИДИРАН БАЛАНС на "СТИЛИ РОУД" ЕООД
за годината, завършваща на 31 декември 2007

Бележки	31 декември 2007	31 декември 2006
	BGN'000	BGN'000
АКТИВИ		
Нетекущи активи		
Имоти, машини, съоразения и оборудване	12 9 047	8 501
Нематериални активи	13 4	14
Инвестиционни имоти	14 132	
Инвестиции в други предприятия	15 1	1
Отсрочени данъчни активи	28	98
Репутация	29 2 239	2 239
Общо нетекущи активи	11 423	10 853
Текущи активи		
Стоково - материални запаси	16 5 244	1496
Вземания от свързани предприятия	17 10581	9 831
Търговски и други вземания	18 4 878	5 393
Парични средства и парични еквиваленти	19 4 978	5 370
Общо текущи активи	25 681	22 090
ОБЩО АКТИВИ	37 104	32 943

СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ

СОБСТВЕН КАПИТАЛ

Основен капитал	710	710
Преоценъчен резерв	2 095	2 088
Натрупана печалба	12 050	7 954
Общо собствен капитал	14 855	10 752

ПАСИВИ

Нетекущи пасиви

Задължения по получени заеми	21.1 438	978
Задължения към персонала при пенсиониране	22 114	147
Задължения по финансов лизинг	23 2 195	1 711
Провизии за гаранционни ремонти	27 212	455
Отсрочени данъчни пасиви	28 134	

Общо нетекущи пасиви

Текущи пасиви

Задължения по получени заеми	21.2 3 905	5822
Задължения към свързани предприятия	24 3 985	2 193
Търговски и други задължения	25 10 716	10 155
Задължения към персонала	26 285	371
Провизии за гаранционни ремонти	27 265	359

Общо текущи пасиви

ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ

19 156	18 900
37 104	32 943

Балансът следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представляващи неразделна част от финансовия отчет, посочени от страница 8 до страница 41

Дата: 02 Юни 2008 г.

Съставител:

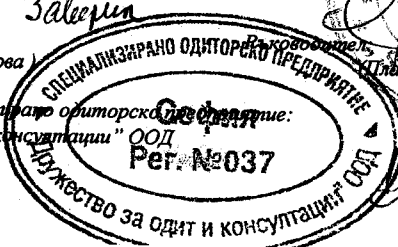
Регистриран одитор:

(Стефка Илиева)

0225 Стефка Илиева
Регистриран одитор

Регистрирано специализирано одиторско предприятие:
"Дружество за одит и консултации" ООД

Рег. № 037





"СТИЛИ РОУД" ЕООД
Консолидиран годишен финансов отчет
Независим одиторски доклад
31 декември 2007 година

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНите В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
На "СТИЛИ РОУД" АД
за годината, завършваща на 31 декември 2007

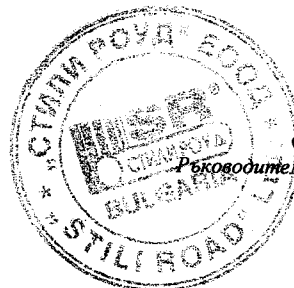
	Бележки	Основен капитал BGN'000	Преоценъчен резерв BGN'000	Неразпределена печалба BGN'000	Общо BGN'000
Салдо на 01 януари 2007 година		<u>710</u>	<u>2 088</u>	<u>7 954</u>	<u>10 752</u>
Текуща печалба 2007 г.				8041	<u>8041</u>
Разпределение на печалба				(4 103)	<u>(4 103)</u>
Реинтегриран преоценъчен резерв			(130)	130	
Преценка на имоти, съоръжения, оборудване			216		<u>216</u>
Грешки от предходни периоди			5	6	<u>11</u>
Ефект от отсрочени данъци			(84)		<u>(84)</u>
Други изменения				22	<u>22</u>
Салдо към 31 декември 2007 година	20	<u>710</u>	<u>2 095</u>	<u>12 050</u>	<u>14 855</u>

Отчетът за промените в собствения капитал следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представляващи неразделна част от финансовия отчет, посочени от страница 8 до страница 41

Дата: 02 Юни 2008 г.

Съставител:

(Милена Зафорова)



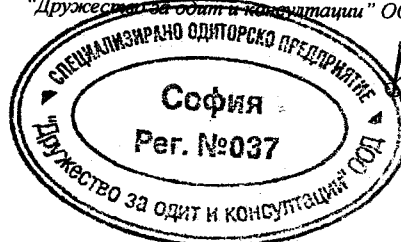
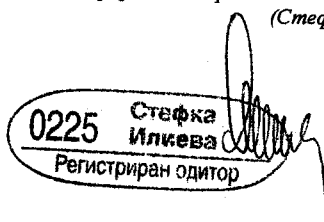
(Пламен Стилиянов)

Задължен

Регистриран одитор:

(Стефка Илиева)

Регистрирано специализирано одиторско предприятие:
"Дружество за одит и консултации" ООД





"СТИЛИ РОУД" ЕООД
 Консолидиран годишен финансов отчет
 Независим одиторски доклад
 31 декември 2007 година

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
на "СТИЛИ РОУД" ЕООД
 за годината, завършваща на 31 декември 2007

Бележки	2007 BGN'000	2006 BGN'000
Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления от клиенти		
Плащания на доставчици	48 176	34 205
Парични потоци, свързани с дивиденди	(30 952)	(21 988)
Парични плащания на персонала и за социално осигуряване	(3 816)	(3 301)
Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми	(2 251)	(2 268)
Платени/възстановени данъци (без данъци върху печалбата)	(286)	(198)
Платени данъци върху печалбата	(2 815)	(1 455)
Парични потоци от положителни и отрицателни курсови разлики	(1 151)	(557)
Други постъпления/плащания, нето	(7)	(1)
Паричен поток от оперативната дейност	(11)	(613)
	6 887	3 824
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Постъпления и плащания, свързани с дълготрайни активи	(597)	(194)
Предоставени заеми на предприятия	(11 261)	(3 200)
Възстановени заеми от предприятия	8 645	1 513
Паричен поток използван в инвестиционната дейност	(3 213)	(1 881)
Парични потоци от финансова дейност		
Постъпления от получени заеми		
Изплащане на получени заеми	5 736	5576
Парични потоци по лизингови договори	(8 306)	(5123)
Платени лихви и такси по заеми с инвестиционно предназначение	(1 375)	(420)
Паричен поток използван във финансовата дейност	(121)	(141)
	(4 066)	(108)
Нетно намаление/увеличение на парични средства	(392)	1 835
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари	5 370	3 535
Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември	4 978	5 370

Отчетът за паричните потоци следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представляващи неразделна част от финансовите отчети, посочени от страница 8 до страница 41

Дата: 02 Юни 2008.

Съставител:

(Милена Бафирова)

Ръководител:

(Пламен Стиликов)

Регистриран одитор:

(Стефка Илиева)

Регистрирано специализирано одиторско предприятие:
 "Дружество за одит и консултации" ООД

0225 Стефка Илиева

Регистриран одитор





"СТИЛИ РОУД" ЕООД
Консолидиран годишен финансов отчет
Независим одиторски доклад
31 декември 2007 година

БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2007 ГОДИНА

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ИКОНОМИЧЕСКАТА ГРУПА

Групата "СТИЛИ РОУД" е създадена през 1999 година, като предлага услуги по ниско строителство, рехабилитация на пътна мрежа, снегочистене и зимно поддържане и производство на асфалтови смеси, бетон и бетонови изделия

Дружеството майка "СТИЛИ РОУД" ЕООД е регистрирано в Република България и вписано в Регистъра на търговските дружества при Варненски окръжен съд под партиден № 12, том 146, стр. 49 по фирмено дело № 4796/1997 година, със седалище гр. Варна и адрес на управление местност "Манастирски рид" 29 /Ботаническата градина/.

Към 31 декември 2007 година дъщерните предприятия, страните в които са регистрирани и процента на собственост в тези предприятия са както следва:

Предприятия	Страна	Процент участие
Инжстройинженеринг ЕООД	България	100
Пътно поддържане Девня ЕООД	България	100
Мавел ЕООД	България	100

ИНЖСТРОЙИНЖЕНЕРИНГ ЕООД е регистрирано на 04.02.1993 г. в Република България и вписано в Регистъра за търговски дружества при Варненски окръжен съд под партиден № 29, том 23, стр. 127 по фирмено дело № 657/1993 година. Седалището е в гр. Варна, а адресът на управление - м/ст "Манастирски рид" 29 /Ботаническата градина/. Дружеството е придобито от СТИЛИ РОУД ЕООД поетапно през 1999 г. по договори за продажба на дружествени дялове от "Инжстройинженеринг" ЕООД – гр. Варна по реда на чл.25, ал. 2 от ЗППДОБП.

МАВЕЛ ЕООД е регистрирано на 20.09.2002 г. в Република България и вписано в Регистъра за търговски дружества при Варненски окръжен съд под партиден № 19, том 265, стр. 72 по фирмено дело № 1978/2002 година. Седалището е в гр. Варна, а адресът на управление – ул. „Полковник Свещаров” 7, ет. 3, ап. 10. Дружеството е придобито от ИНЖСТРОЙИНЖЕНЕРИНГ ЕООД през 2005 година чрез покупка на 100% от дяловете от Мая Вескова Желева – едноличен собственик на МАВЕЛ ЕООД.

ПЪТНО ПОДДЪРЖАНЕ ДЕВНЯ ЕООД е регистрирано на 07.09.2000 г. в Република България и вписано в Регистъра за търговски дружества при Варненски окръжен съд под партиден № 9, том 205, стр. 38 по фирмено дело № 2658/2000 година. Седалището е в гр. Варна, а адресът на управление – ул. „Александър Дякович” № 31. Дружеството е придобито от МАВЕЛ ЕООД през 2004 г. по договор за продажба на 100% дружествени дялове с Агенция за приватизация

1.1 Предмет на дейност

През 2007 година дейността на дружеството майка Стили Роуд ЕООД включва:

- производство на асфалтови смеси
- производство на бетон
- производство на бетонови изделия
- ниско строителство.

Дейността на дъщерното дружество Инжстройинженеринг ЕООД включва следните операции и сделки:

- ниско строителство
- изпълнение на строителни работи по договори за рехабилитация на пътна мрежа
- ново строителство и реконструкция на улична мрежа
- снегочистене и зимно поддържане
- изграждане и реконструкция на ВиК мрежи

Дейността на дъщерното дружество Пътно поддържане Девня ЕООД включва следните операции и сделки:

- изпълнение на строителни работи по договори за рехабилитация на пътна мрежа
- ново строителство и реконструкция на улична мрежа
- снегочистене и зимно поддържане
- продажба на стоки
- предоставяне на услуги

През 2006 година дъщерното дружество Мавел ЕООД не извършва дейност.

1.2 Собственост и управление

Едноличен собственик на капитала на дружеството майка СТИЛИ РОУД ЕООД е Пламен Стилиянов. Дружеството се управлява и представлява от Пламен Стилиянов.

1.3 Брой на служителите

Към 31 декември 2007 година броят на служителите на компанията майка и нейните дъщерни предприятия възлизат на 271 работници и служители (2006 година 311 работници и служители)

1.4 Основни показатели на стопанската среда

Показатели	2003	2004	2005	2006	2007
БВП в млн.лв. ¹	34,628	38,275	42,797	49,091	40,133*
Реален растеж на БВП	5,0%	6,6%	6,2%	6,1%	5,8%*
БВП на човек от населението в лева	4,396	4,441	5,898	-	-
Инфлация в края на годината	5,6%	4,0%	6,5%	6,5%	12,5%
Среден валутен курс на щатския долар за годината	1,73262	1,57511	1,57415	1,55927	1,42904
Валутен курс на щатския долар в края на годината	1,54856	1,43589	1,65790	1,48506	1,33122
Основен лихвен процент в края на годината	2,83%	2,37%	2,05%	3,26%	4,58%
Безработица	13,7%	12,0%	10,1%	9,0%	7,1%*

¹ Нови, деноминирани лева

* Данните за 2007 г. са към 30.09.2007 г.

* Източник: НСИ, БНБ



"СТИЛИ РОУД" ЕООД
Консолидиран годишен финансов отчет
Независим одиторски доклад
31 декември 2007 година

2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

2.1 База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на СТИЛИ РОУД ЕООД е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от Стандартите и Разясненията, приети от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и обхващат:

- (а) Международни стандарти за финансови отчети;
- (б) Международни счетоводни стандарти;
- (в) Разясненията, дадени от Комитета за разяснения на международните стандарти за финансови отчети (КРМСФО) или бившия Постоянен комитет за разяснения (ПКР).

Дружеството е приложило за първи път Международните стандарти за финансови отчети като основа на счетоводна база при изготвянето и представянето на годишния си финансов отчет за 2005 година. Неговият встъпителен баланс по МСФО е с дата 01.01.2004 година

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, като за дълготрайните активи, същата е модифицирана с преоценката по тяхната справедлива стойност.

Финансовите отчети са представени в български лева (BGN), закръглени до хиляда.

2.2 База за консолидация

Консолидираният финансов отчет включва финансовият отчет на компанията - майка и финансовите отчети на нейните дъщерни предприятия, които са обединени „ред по ред“ на база сходни позиции по активи, пасиви, собствен капитал, приходи и разходи.

Дъщерни предприятия и репутация

Дъщерните предприятия, са онези компании, в които компанията майка притежава директно или индиректно над 50% от капитала с право на глас и/или упражнява контрол. При определяне наличието на контрол се взема предвид и ефекта от потенциални права на глас, които се упражняват към настоящия момент или са в процес на прехвърляне. Списъкът на дъщерните дружества е представен в Бележка 1.

Дъщерните фирми са консолидирани от датата, на която ефективно е започнало упражняването на контрол. Консолидацията се преустановява от датата на продажба или загуба на ефективен контрол върху дъщерното предприятие.

При отчитане на придобиването на дъщерни предприятия се използва метода на покупката. Разходите за придобиване представляват заплатената парична сума или сума на паричните еквиваленти, или справедливата стойност – към датата на размяната – на друг начин на възмездяване, предоставено от предприятието – майка в замяна на контрола върху нетните активи на другото предприятие, плюс всякакви други разходи, които могат пряко да се свържат с придобиването. Положителна репутация има в случаите, когато разходите за придобиване са по-високи от справедливата цена на нетните активи на придобитото дъщерно дружество. Всяко превишение на цената на придобиване над дела на придобиващия в нетната справедлива стойност на разграничимите активи, пасиви и условни задължения към датата на придобиване представлява положителната репутация и се признава като актив. Положителната репутация се оценява първоначално по цена на придобиване, която представлява превишението на

цената на придобиване над дела на придобиващия в нетната справедлива стойност на разграничимите активи, пасиви и условни задължения.

След първоначално признаване репутацията, придобита в бизнескомбинация, се оценява по цена на придобиване минус натрупаните загуби от обезценка.

Репутацията, придобита в бизнескомбинация, не се амортизира. Вместо това, веднъж годишно или по-често се извършва проверка на репутацията за обезценка, ако събития или промени в обстоятелствата дават индикации, че тя може да е обезценена.

Ако делът на придобиващия в нетната справедлива стойност на разграничимите активи, пасиви и условни задължения, надвишава цената на придобиване на бизнескомбинацията се преразглежда идентификацията и оценката на разграничимите активи, пасиви и условни задължения на придобивания и оценката на цената на придобиване на комбинацията и всяко превишение оставащо след това преразглеждане се признава незабавно в печалбата или загубата

Всички вътрешно-групови сделки, разчети и нереализирани печалби и загуби, свързани с вътрешно-групови операции са елиминирани. Където е необходимо, счетоводната политика на дъщерните предприятия е променена за осигуряване на еднаквост с политиката, възприета от Групата.

2.3 Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този отчет за една предходна година. Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

Сравнителните данни от предходната година са рекласифицирани по отношение на следните позиции в консолидирания баланс:

- инвестиции в други предприятия – в намаление с 2 хил.лв
- търговски и други вземания – в увеличение с 2 хил.лв

2.4 Отчетна валута

Функционалната и отчетна валута на групата е български лев. От 01.07.1997 година левът е фиксиран в съответствие със Закона за БНБ към германската марка в съотношение BGN 1: DEM 1, а с въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз – с еврото в съотношение BGN 1.95583 : EUR1.

Операции с чуждестранна валута се отчитат в лева по курса на деня на възникване. Парични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат в лева по курс на деня към 31.12.2007 година. Курсови разлики, възникнали при тези операции, се отчитат в Отчета за доходите.

Нетните разлики от промяна на валутните курсове, свързани с парични средства, търговски вземания и задължения, деноминирани в чуждестранна валута, се включват в отчета за доходите, когато възникнат и се представят нетно към „други доходи/загуби от дейността“. Курсовите разлики от валутни заеми се включват във финансовите приходи и разходи.

2.5 Приблизителни счетоводни оценки

Изготвянето на финансов отчет по Международните стандарти за финансови отчети, изисква ръководството да направи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения, които се отнасят до докладваните балансови

активи и пасиви, оповестените условни активи и пасиви, както и до признатите разходи и приходи за периода. Реалните резултати биха могли да се различават от приблизителните счетоводни оценки.

2.6 Управление на финансовите рискове

В хода на обичайната си дейност групата може да бъде изложена на различни финансови рискове, най-важните от които са: валутен риск, кредитен риск, ценови риск и ликвиден риск. Финансовите рискове текущо се наблюдават, анализират и прогнозират с цел минимизиране на негативните влияния. Управлението на финансовите рискове се извършва текущо от управителите на дружествата, които са приели и прилагат адекватни принципи и подходи за общото управление на финансовия риск и управлението на отделните специфични рискове.

2.6.1. Риск от курсови разлики

Групата закупува суровини и реализира своята продукция на вътрешния пазар, основната част от неговите операции са деноминирани в български лева, поради което не съществува съществен риск от валутни курсови разлики.

2.6.2. Риск на лихвоносни парични позиции

При осъществяване на своята дейност групата СТИЛИ РОУД ползва заеми, като при договориране на условията по тях ръководството се стреми да договори възможно най-изгодни условия и да минимизира лихвените рискове. Благоприятен ефект се получава от възможността за договаряне на приемливи лихвени равнища по привлечените ресурси и структурата на лихвените проценти, които съдържат постоянен и променлив компонент с предимствено тегло на постоянната величина, което минимизира вероятността от негативна промяна в движението на паричните потоци.

2.6.3. Кредитни рискове

Независимо, че е налице концентрация на кредитен риск, той е минимизиран чрез подбор на търговските партньори, текущ контрол на събираемостта на вземанията и договаряне на предпазни клаузи в търговските взаимоотношения. Финансово – счетоводните отдели извършват ежедневен преглед, равнение и анализ на несъбраните вземания, както и получените постъпления на предприятията.

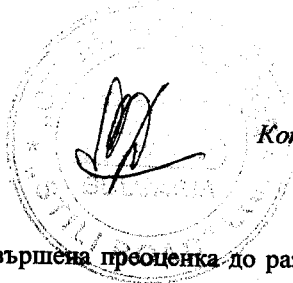
2.6.4. Ликвидност

Ръководствата на дружествата поддържат достатъчно свободни парични наличности с цел осигуряване на постоянна ликвидност. Въпреки пренасочването на значителна част от паричните потоци към инвестиционна дейност, дружествата обслужват регулярно своите задължения.

2.7 Дефиниции и оценка на елементите на Баланса и Отчета за доходите

2.7.1. Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Имотите, машини, съоръжения и оборудване се отчитат и представят по преоценена стойност, намалена с натрупаната амортизация (виж по долу) и загуба от обезценка. Извършен е преглед на всички значими дълготрайни материални активи към 01.01.2002 година с цел проверка на достоверността на балансовата им стойност. За тези от



тах, за които са получени съществени различия е извършена преценка до размера на справедливата им стойност към същата дата. Разликите от извършените преценки са формирали преоценъчен резерв, който е докладван заедно с преоценъчния резерв, получен в резултат на действащото до 31 декември 2001 година законодателство. Ако натрупаната амортизация е недостатъчна или активът е неамортизируем, е направена корекция в отчетната стойност на активите. Отчетен е и ефектът върху отсрочени данъци.

Първоначално придобиване

При първоначалното придобиване, имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват по себестойност, която включва покупната цена, митническите такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановими данъци и др.

Дружествата са определили стойностен праг от 500 лева, под който придобитите активи, независимо че притежават характеристики на дълготрайни материални активи се отчитат като текущ разход.

Последващо оценяване

Избраният от дружествата подход за последваща балансова оценка на имотите, машините и оборудването е допустимият алтернативен подход по МСС 16 – преоценена стойност, намалена с начислените амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

Преценка на имотите, машините, съоръженията и оборудването се извършва обичайно на период от 5 години. Когато тяхната справедлива стойност се променя съществено на по-малки интервали от време, преоценката се извършва по-често.

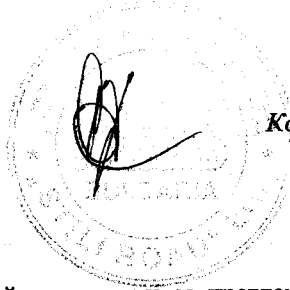
Последващи разходи

Извършените последващи разходи, свързани с имоти, машини, съоръжения и оборудване, които имат характер на подмяна на определени компоненти, възлови части и детайли, или на подобрения и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив. Неамортизираната част на заменените компоненти се изписва от балансовата стойност на съответния актив и се признава като текущ разход.

Амортизация

Амортизацията се начислява в отчета за доходите на база линейния метод за очаквания срок на полезен живот на имоти, машини, съоръжения и оборудване. Земята не се амортизира. Очаквания полезен живот е както следва:

- | | |
|------------------------|------------------|
| • Сгради | 25 години |
| • Машини и оборудване | 5 години |
| • Съоръжения | 25 години |
| • Транспортни средства | 5 години |
| • Компютри | от 2 до 5 години |
| • Стопански инвентар | от 4 до 6 години |



Определеният срок на годност на дълготрайните активи се преглежда ежегодно и при установяване на значителни отклонения спрямо очаквания бъдещ срок на използване, същия се коригира. Корекцията се третира като промяна в приблизителната оценка и е в сила перспективно, от датата на извършване на промяната

2.7.2. Нематериални активи

Нематериалните активи, придобити от предприятието се представят по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуба от обезценка. Групата е определила стойностен праг от 500 лева, под който придобитите активи, независимо че притежават характеристики на дълготрайни нематериални активи се отчитат като текущ разход.

Прилага се линеен метод на амортизация. Полезният живот на активите е както следва:

- Програмни продукти от 2 до 5 години
- Права за рекултивация на терен 2 години

2.7.3. Асоциирани предприятия

Инвестициите в асоциирани предприятия се отчитат чрез метода на собствения капитал. Съгласно този метод, в отчета за доходите се признава дялът на Групата в печалбата или загубата за годината на асоциираното предприятие, а промяната в резервите се признава като движение в консолидираните резерви. Промени след придобиването се коригират с натрупване в намаление/увеличение на стойността на инвестицията.

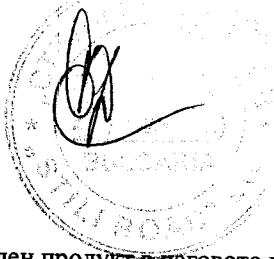
Асоциираните дружества са предприятия, в които Групата притежава между 20% и 50% от капитала с право на глас, или упражнява значително влияние, а не контрол.

2.7.4. Търговски и други вземания

Търговски и други вземания се отчитат по тяхната отчетна стойност, намалени със загуба от обезценка. Приблизителна оценка за съмнителни, трудносъбираеми и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи. Групата е възприела подход за обезценка на търговски и други вземания в размер на 100%, когато тяхната възраст и размер на просрочие е над една година. Когато фактори като естество на контрагента, географски сектори или други несигурности са индикатори за обезценка на по-ранна дата, то обезценката се извършва преди изтичане на едногодишния период. Загубите от обезценка се представят в отчета за доходите. Групата използва корективна сметка за да намали балансовата стойност на вземанията, обезценени от кредитни загуби.

2.7.5. Стоково - материални наличности

Стоково материалните наличности се отчитат по по-ниската стойност от стойността им на придобиване и нетната им реализируема стойност. Нетната реализируема стойност е очакваната продажна цена в нормална бизнес среда, намалена със стойността на разходите за довършителни дейности и разходи по продажбата. Тя се определя на база проучвания на пазара и експертна оценка от специалисти на дружеството като се използва информация за цени от последни доставки и/или офертни цени на материални запаси от същият вид.



Разходите, които се извършват, за да се доведе даден продукт в неговото настоящо състояние и местонахождение, се включват в себестойността, както следва:

- Суровини и материали в готов вид – всички доставни разходи, които включват фактурна цена, вносни мита и такси, транспортни разходи, невъзстановяеми данъци и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите в готов за тяхното използване вид;
- Готова продукция и незавършено производство – преките разходи на материали и труд и припадащата се част от непреките производствени разходи при нормално натоварен капацитет на производствените мощности, без административните и финансовите разходи.

Изписването на материалните запаси е по метода на първа входяща – първа изходяща, а цената им на придобиване включва разходи за придобиване и разходи, направени във връзка с доставянето им до определено местоположение и подготовката им за употреба.

2.7.6. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и парични еквиваленти се състоят от парични наличности в каса, парични наличности в банкови сметки и краткосрочни депозити. За целите на изготвянето на Отчета за паричните потоци:

- Парични постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%).
- Лихвите по получени инвестиционни кредити се включват като плащания за финансова дейност, лихвите свързани с кредити, обслужващи текущата дейност се включват в оперативна дейност.
- Краткосрочно блокираните средства се третираят като парични средства и парични еквиваленти.

2.7.7. Обезценка

Балансовата стойност на активите на предприятията се анализира периодично към датата на изготвяне на баланса, за да се прецени дали съществува индикация за обезценка. В случай, че съществуват такива признаци, се прави приблизителна оценка за възстановимата стойност на актива. За нематериални активи с неопределен полезен живот или които все още не са въведени в употреба, както и за положителната репутация, възстановимата стойност се определя към всяка дата на изготвяне на баланса. Загуба от обезценка се признава винаги, когато балансовата стойност на актива или на група активи, генериращи приходи, част от които е той, превишава възстановимата му стойност.

Загуба от обезценка се отчита в отчета за доходите и/или за сметка на преоценъчен резерв.

Единица, генерираща парични потоци, към която е разпределена положителна репутация, се проверява за обезценка годишно и винаги, когато има индикации, че единицата може да е намалила стойността си като се сравнява балансовата стойност на единицата, включително положителната репутация, с възстановимата стойност на единицата. Ако възстановимата стойност на единицата е по-висока от балансовата ѝ стойност, единицата и положителната репутация, разпределена към тази единица, следва да се считат за необезценени. Ако балансовата стойност на единицата е по-висока от възстановимата ѝ стойност, предприятието признава загуба от обезценка. Загуби от обезценка се признават за дадена единица, генерираща парични потоци (най-малката група единици, генериращи парични потоци, към която е разпределена положителна репутация или корпоративен актив), тогава и само тогава, когато възстановимата стойност на единицата (групата единици) е по-ниска от балансовата стойност на

единицата (групата единици). Загубата от обезценка, призната в намаление на балансовата стойност на активите, принадлежащи към единицата (групата единици), генериращи парични потоци, се разпределя в следния ред:

(а) първо, върху положителната репутация, отнасяща се до единицата (групата единици), генерираща парични потоци); и

(б) след това, върху останалите активи от единицата (групата единици), генерираща парични потоци, пропорционално на балансовата стойност на всеки актив в единицата (групата единици).

Загуба от обезценка на актив, различен от положителна репутация, се възстановява обратно, когато е настъпила промяна в преценките, използвани при определяне на възстановимата стойност на актива, след признаването на последната загуба от обезценка. В този случай, балансовата стойност на актива се увеличава до неговата възстановима стойност, до размера на балансовата му стойност, такава, каквато би била (след приспадане на амортизацията), в случай че в предходни години не е била признавана загуба от обезценка на съответния актив. Това увеличение представлява възстановяване на загубата от обезценка.

2.7.8. Лихвени заеми

Всички заеми се представят по себестойност (номинална стойност), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми. След първоначалното признаване, лихвоносните заеми последващо се оценяват по амортизируема стойност, определена чрез прилагане на метода на ефективната лихва. Амортизирумата стойност се определя като са взети предвид всички видове такси, комисионни и други разходи, включително дисконт или премия, асоциирани с тези заеми. Печалбите и загубите се признават в отчета за доходите като финансови приходи/разходи през периода на амортизация или когато задълженията се отпишат или редуцират.

2.7.9. Провизии

Провизии се отчитат в баланса когато групата е поела юридически или конструктивно задължение в резултат на минало събитие и има вероятност да се реализира негативен паричен поток, за да се погаси задължението. Ако задължението има материален ефект, провизията се определя като очаквания бъдещ паричен поток се дисконтира със ставка преди данъци, която отразява текущата пазарна оценка на парите във времето и там, където е подходящо, специфичния за задължението риск.

2.7.10. Търговски и други задължения

Търговски и други задължения първоначално се отчитат по стойност на възникване, а впоследствие по амортизируема стойност.

Задължения към персонала по трудовото и социално законодателство.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено с осигурителния кодекс. Общият размер на вноската за задължително държавно обществено осигуряване, за безработица и за здравно осигуряване за 2007 година е 36 % до месец септември и 33 % след това, разпределено в съотношение работодател:осигурено лице 65:35 за работещите при условията на трета категория труд. За 2008 година размерът на вноските е непроменен, а съотношението е 60:40.



Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор следните обезщетения:

- неспазено предизвестие – до една брутна работна заплата
- поради закриване на предприятието или част от него, съкращения в щата, намаляване на обема на работа и спиране на работа за повече от 15 дни – до една брутна работна заплата
- при пенсиониране – от 2 до 6 брутни работни заплати според трудовия стаж в дружеството
- за неползуван платен годишен отпуск - обезщетение за съответните години за времето, което се признава за трудов стаж

След изплащане на тези обезщетения, не произтичат други задължения за работодателя.

Краткосрочните доходи на персонала (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на отчетния период, в които персоналет е положил труд за тях) се признават като разход в отчета за доходите и като текущо задължение, след приспадане на платените вече суми и полагащите се удържки.

Към датата на годишния финансов отчет групата прави оценка на очакваните разходи по натрупващи се компенсируеми отпуски, които се очакват да бъдат изплатени. В оценката се включват разходите за възнагражденията и разходите за задължително обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми. Същите се представят в баланса като краткосрочни задължения.

Очакваните разходи за обезщетения при настъпване на пенсионна възраст се представят като дългосрочни задължения (провизии).

Към групата няма създаден и функциониращ частен доброволен осигурителен фонд. Осигурителните и пенсионни схеми (планове), прилагани от групата са на база предварително твърдо определени (дефинирани) вноски.

2.7.11. Приходи

Приходите се признават на база принципа на начисляване и до степен, до която стопанските изгоди се придобиват от групата и доколкото приходите могат да се оценят надеждно.

Приходи от продажба на активи се признават, когато всички съществени рискове и изгоди от собствеността на активите се прехвърлят на купувача.

Приходите от продажба на услуги се признават, като се отчитат на етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите по приключването.

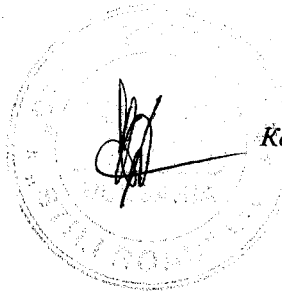
2.7.12. Разходи

Оперативни разходи

Разходите се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Нетни финансови разходи

Нетните финансови разходи включват плащания за лихви по заеми, дивиденди, получени лихви от вложени средства и печалби и загуби от операции в чуждестранна валута, други банкови такси и комисионни, получени дивиденди от участия.



2.7.13. Корпоративен данък

Корпоративен данък върху печалбата за годината включва текущ и отсрочен данък. Съгласно българското законодателство предприятието дължи данък върху печалбата - ставка 10% за 2007 година. За 2008 година ставката е непроменена.

Текущ данък е сумата на данъка, който трябва да се плати върху облагаемата печалба за периода, въз основа на ефективната данъчна ставка към датата на изготвяне на баланс.

Отсрочени данъци се начисляват като се използва балансов метод на задълженията (балансовия пасивен метод), който позволява да се отчитат временни разлики между текущата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното отчитане и за данъчни цели.

Сумата на отсрочените данъци е базирана на очаквания начин за реализация на активите и пасивите. Активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват по данъчни ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, когато активът се реализира или пасивът се уреди, съгласно данъчните закони, действащи към датата на баланса.

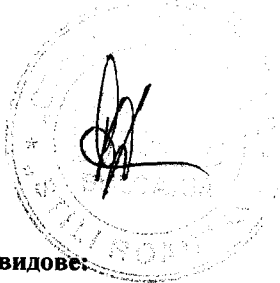
2.7.1. Капитал и резерви

Дружеството майка СТИЛИ РОУД ЕООД, като дружество с ограничена отговорност е от категорията на капиталовите дружества, които са задължени да регистрират в търговския регистър определен минимален размер на капитал (основен капитал), който да служи като обезпечение на кредиторите на дружеството с оглед удовлетворяване на техните вземания.

Търговският закон не предвижда задължение за дружеството да формира фонд "Резервен", но ако дружественият договор предвижда такава възможност, могат да бъдат създадени определени резервни фондове, като размерът и редът за отчисленията по тях, както и начинът за използването и предназначението им се определят от Общото събрание.

3. ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ

	2007 BGN'000	2006 BGN'000
Приходи от строително монтажни работи	35 717	28 460
Приходи от услуги	2 807	512
Приходи от продажба на продукция	766	1 029
Общо	39 290	30 001



"СТИЛИ РОУД" ЕООД
Консолидиран годишен финансов отчет
Независим одиторски доклад
31 декември 2007 година

Приходи от строително монтажни работи по видове:

	2007 BGN'000	2006 BGN'000
Рехабилитация на пътна мрежа	18 541	11 740
Ново строителство	10 261	13 341
Ремонти	6 065	1 629
Ремонт и поддръжка на пътна мрежа при зимни условия	850	1 750
Общо	35 717	28 460

Приходи от продажби по видове услуги:

	2007 BGN'000	2006 BGN'000
Наеми	1 527	89
Автотранспорт	970	34
Проектиране	136	
Съхранение на отпадъци	78	313
Ремонти	54	
Строителна механизация	21	43
Лаборатория	21	22
Други		11
Общо	2 807	512

Приходи от продажба на продукция по видове:

	2007 BGN'000	2006 BGN'000
Асфалтови смеси	371	519
Бетон и циментови разтвори	350	488
Бетонови изделия	28	11
Сушен пясък	17	11
Общо	766	1 029

4. ДРУГИ ДОХОДИ

	2007 BGN'000	2006 BGN'000
Приходи от продажба на имоти, машини и оборудване	20	28
Отчетна стойност на продадени имоти, машини и оборудване	(6)	(26)
Печалба от продажба на имоти, машини и оборудване	14	2
Приходи от продажба на материали	2 635	1 242
Отчетна стойност на продадени материали	(2 553)	(1 162)
Печалба от продажба на материали	82	80
Услуги по добив на фракция	78	
Отписани задължения	49	74
Получени обезщетения	9	12
Възстановени суми по надплатени данъци		191
Приходи от лихви по надплатени данъци		128
Приходи от застрахователни обезщетения		13
Курсови разлики нето	-15	-1
Други	14	16
Общо	231	515



"СТИЛИ РОУД" ЕООД
Консолидиран годишен финансов отчет
Независим одиторски доклад
31 декември 2007 година

5. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ

	2007 BGN'000	2006 BGN'000
Строителни материали	14 005	9 229
Гориво и смазочни материали	702	997
Резервни части и окомплектовка	461	464
Електроенергия	126	117
Материали за зимна поддръжка	68	175
Вода	60	35
Канцеларски материали	23	13
Рекламни материали	10	15
Други	147	123
Общо	15 602	11 168

6. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

	2007 BGN'000	2006 BGN'000
Строително-монтажни работи от подизпълнители	11 896	5 709
Проектиране	359	
Застраховки	191	114
Съобщения и комуникации	118	93
Консултации и правни услуги	100	28
Реклама	71	8
Охрана	66	57
Наеми	44	1 313
Поддръжка и текущи ремонти на активи	34	63
Такси за обслужване на текущи сметки в банки	20	107
Нотариални и други такси	1	23
Други	140	115
Общо	13 040	7 630

7. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

	2007 BGN'000	2006 BGN'000
Заплати и други възнаграждения на персонала (без управленския)	1 657	1555
Възнаграждения на управленския персонал	15	12
Социални и здравни осигуровки върху заплати и възнаграждения	411	396
Неизползвани отпуски	52	127
Начислени суми за осигуровки за неизползвани отпуски	8	33
Обезщетения при пенсиониране – начислени (освободени)	(33)	8
Общо	2 110	2 131

Приблизителната оценка на разходите по неизползвани отпуски е определена на база на дните, които се полагат (индивидуално) и размера на възнаграждението, определено въз основа на дневната ставка за месец ноември 2007 година.

8. ЗАГУБА ОТ ОБЕЗЦЕНКА – НАЧИСЛЕНА/ВЪЗСТАНОВЕНА

	2007 BGN'000	2006 BGN'000
Вземания		
Материални запаси	483	345
Общо	<u>483</u>	<u>43</u>
	<u>483</u>	<u>388</u>

9. ДРУГИ ОПЕРАТИВНИ РАЗХОДИ

	2007 BGN'000	2006 BGN'000
Командировки	123	34
Местни данъци и такси	114	68
Отписани вземания	40	
Лихви по данъчни задължения	23	
Брак на нетекущи активи	16	6
Дарения, представителни разходи	11	11
Непризнат данъчен кредит		23
Санкции и неустойки		83
Алтернативни данъци		5
Други	12	7
Общо	<u>339</u>	<u>237</u>

10. ИЗМЕНЕНИЕ НА ЗАПАСИТЕ ОТ ПРОДУКЦИЯ И НЕЗАВЪРШЕНО ПРОИЗВОДСТВО

	2007 BGN'000	2006 BGN'000
Изменение на запасите от готова продукция	(25)	47
Изменение на незавършено производство	3 514	(496)
Общо	<u>3 489</u>	<u>(449)</u>

11. НЕТНИ ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ / ПРИХОДИ

	2007 BGN'000	2006 BGN'000
Приходи от лихви по заеми	318	189
Разходи за лихви по заеми	(290)	(284)
Разходи за лихви по лизинг	(184)	(22)
Такси и други разходи по дългосрочни лихвени заеми	(6)	
Банкови такси по краткосрочни заеми и банкови гаранции	(125)	
Общо	<u>287</u>	<u>(117)</u>

12. ИМОТИ МАШИНИ СЪОРЪЖЕНИЯ ОБОРУДВАНЕ

	Земя	Сгради	Съоръжения	Машини и оборудване	Транспортни средства	Компютри и други	В строеж	Общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Отчетна стойност								
Салдо към 1 януари	1 945	1 620	287	5 230	4 968	281	673	15 004
Постъпили през периода				1 294	1 070	38	307	2 709
Излезли през периода				(93)	(268)	(8)		(369)
Ефект от преоценка до справедлива стойност				11				11
Трансфер		77		199	88	50	(414)	
Трансфер към инвестиционни имоти	(28)	(54)					(78)	(160)
Салдо към 31 декември	1 917	1 643	287	6 641	5 858	361	488	17 195
Амортизация								
Салдо към 1 януари		(539)	(78)	(3 592)	(2 149)	(145)		(6 503)
Начислена за годината		(66)	(11)	(1 195)	(924)	(40)		(2 236)
Отписана амортизация				93	250	8		351
Ефект от преоценка			5	137	70			212
Трансфер към инвестиционни имоти		28						28
Салдо към 31 декември		(577)	(84)	(4 557)	(2 753)	(177)		(8 148)
Балансова стойност								
на 1 януари	1 945	1 081	209	1 638	2 819	136	673	8 501
на 31 декември	1 917	1 066	203	2 084	3 105	184	488	9 047

Материални дълготрайни активи в процес на придобиване са:

- Нов бетонов възел – сграда 336 хил.лв.
- Реконструкция школа за обучение кадри 55 хил.лв.
- Столова гараж 49 хил.лв.
- Уширение гараж 15 хил.лв.
- Лаборатория асфалтова база 13 хил.лв.
- Изграждане система за достъп в гараж 10 хил.лв.
- Бетонов възел – път 10 хил.лв.

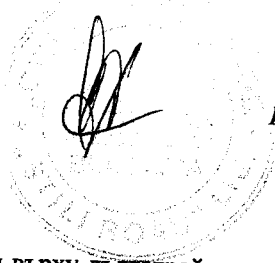
Преглед за обезценка

Извършен е преглед на всички значими дълготрайни материални активи към 31 декември 2007 година с цел проверка на достоверността на справедливите им стойности и наличие на данни за обезценка, в резултат на което е установено, че няма съществени различия между балансовата стойност на активите и техните справедливи оценки.

Други данни

Отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни материални активи, които се ползват в дейността на дружествата по групи активи са както следва:

- машини и оборудване – 694 хил.лв.
- транспортни средства – 176 хил.лв.
- компютри – 50 хил.лв.
- други – 14 хил.лв.



"СТИЛИ РОУД" ЕООД
Консолидиран годишен финансов отчет
Независим одиторски доклад
31 декември 2007 година

Към 31 декември 2007 година има учредени тежести върху дълготрайни материални активи на дружествата, както следва:

- земи – 1830 хил.лв.
- сгради – 732 хил.лв.
- машини и оборудване – 739 хил.лв.

13. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

	Софтуер BGN'000	Права за рекултивация на терен BGN'000	Общо BGN'000
Отчетна стойност			
Салдо към 1 януари	7	20	27
Салдо към 31 декември	7	20	27
Амортизация			
Салдо към 1 януари	(7)	(6)	(13)
Начислена за периода		(10)	(10)
Салдо към 31 декември	(7)	(16)	(23)
Балансова стойност			
на 1 януари		14	14
на 31 декември		4	4

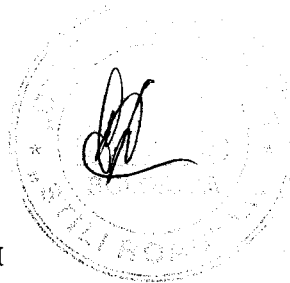
14. ИНВЕСТИЦИОННИ ИМОТИ

	Земи BGN'000	Сгради BGN'000	Общо BGN'000
Салдо към 1 януари			
Придобити през периода		78	78
Трансфер от имоти в употреба	28	26	54
Салдо към 31 декември	28	104	132

Инвестиционните имоти представляват складова база и прилежащия ѝ терен, които дружеството МАЙКА отдава под наем от 01.05.2007 година.

Към 31 декември 2007 година има учредени тежести върху инвестиционни имоти на групата, както следва:

- земи – 28 хил.лв.
- сгради – 104 хил.лв.



15. ИНВЕСТИЦИИ В ДРУГИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Инвестиции държани за продажба:	Страна	31 декември 2007 BGN'000 % участие	31 декември 2006 BGN'000 % участие
Сосиете Женерал Експресбанк АД	Франция	1 0,004	1 0,004
Общо		<u>1</u>	<u>1</u>

16. СТОКОВО – МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

	31 декември 2007 BGN'000	31 декември 2006 BGN'000
Незавършено производство	3 740	260
Материали	1 466	1 162
Продукция - бетонови изделия	37	62
Скрап	1	12
Общо	<u>5 244</u>	<u>1 496</u>

Комисии от специалисти в дружествата са извършили преглед на наличните материални запаси към 31 декември 2007 година, за да преценят дали са налице условия за обезценка до нетна реализируема стойност, съгласно изискванията на МСС 2 „Материални запаси“. В резултат на този преглед е установено, че наличните към 31 декември 2007 година материални запаси не включват наличности, за които нетната реализируема стойност е по-ниска от отчетната им стойност.

Незавършено производство по обекти:	31 декември 2007 BGN'000	31 декември 2006 BGN'000
Подобряване (ремонт) на общински пътищав община Вълчи дол	2 060	
Изграждане на спортно-атракционен комплекс ЖК "Младост"	1 590	
Укрепване на свлачище спирка „Кипарис“	52	
Лот 4 Път „Кранево – Балчик“	38	
Реконструкция на отсечка на бул. Атанас Москов		75
Реконструкция на селскостопански път с. Войводино		44
Рехабилитация на вълнолома на пристанище Варна		25
Рехабилитация на мостово съоръжение на пристанище Бургас		21
Реконструкция Базар Левски		19
Складова база		17
други 10 бр. обекти		59
Общо	<u>3 740</u>	<u>260</u>

Материалите включват:	31.Декември.07 BGN'000	31.Декември.06 BGN'000
Фракции, пясък	488	263
Резервни части, гуми и окомплектовка автомобили и машини	319	183
Битум	248	265
Горива	238	204
Строителни материали	93	153
Материали за зимна поддръжка	74	70
Други	6	24
Общо	<u>1 466</u>	<u>1 162</u>

17. ВЗЕМАНИЯ ОТ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

	31 декември 2007 BGN'000	31 декември 2006 BGN'000
Вземания по продажби	4 116	6 253
Обезценка на несъбираеми вземания	(336)	
Вземания по предоставени заеми	6730	3 124
Вземания по предоставени аванси	64	310
Други	7	144
Общо	10 581	9 831

Анализ на падежите	С ненастъпил падеж	Просрочени до 3 месеца	Просрочени до 6 месеца	Просрочени до 1 година	Просрочени над 1 година	Общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Доставки	1166	1736	332	546	336	4 116
Заеми	6 730					6 730
Общо	7896	1 736	332	546	336	10 846

През 2007 година е извършвано преговаряне на падежните срокове на вземанията от свързани лица в размер на 1166 хил.лв.

Вземания по продажби:

	31 декември 2007 BGN'000	31 декември 2006 BGN'000
Фининвестмънт ЕООД	874	183
Стили агро ЕООД	851	688
Птицеком ЕООД	846	737
Инжстрой ЕООД	710	
Пътно поддържане 2003 ДЗЗД	620	2 380
Трансстрой Варна АД	85	
Пътища и мостове ЕООД	54	1 640
Хидрострой АД	34	620
Птицеком Агро ЕООД	23	
Пи енд Джи АД	14	
Инжстройпроект ООД	4	
Еко Пиле ЕООД	1	
Дъбрава Лес АД		5
Общо	4 116	6 253

Вземания по предоставени заеми:

	31 декември 2007 BGN'000	31 декември 2006 BGN'000
Пи енд Джи АД	1 935	233
Птицеком ЕООД	1 473	1 356
Птицеком Агро ЕООД	1 152	78
Еко пиле ЕООД	675	111
Стили Агро ЕООД	642	982
Фининвестмънт ЕООД	435	269
Георги Пламенов Стилианов ЧЗП	410	
Инжстрой ЕООД	3	
Агрия ЕООД	2	
Пътстрой Варна ЕООД		56
Пътно поддържане 2003 ООД		24
Стели Роуд ЕООД		4
Други	3	11
Общо	6 730	3 124

Заемите към свързани лица са предоставени по договори от периода 2003 - 2006 година със срок на погасяване при поискване, като договорения лихвен процент е средно 9%. Стойността на лихвите в посочените вземания по предоставени заеми от свързани лица е 560 хил.лв.

Вземания по предоставени аванси:

	31 декември 2007 BGN'000	31 декември 2006 BGN'000
Трансстрой Варна АД	50	
Пи енд Джи АД	14	26
Пътстрой Варна ЕООД		199
Фининвестмънт ЕООД		55
Пътни строежи Варна АД		30
Общо	64	310

18. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

	31 декември 2007 BGN'000	31 декември 2006 BGN'000
Вземания по продажби	4 675	3 673
Обезценка на несъбираеми вземания	(411)	(415)
Вземания по съдебни спорове	98	119
Обезценка на несъбираеми вземания	(80)	(80)
Вземания по предоставени аванси	714	1 163
Обезценка на несъбираеми вземания	(277)	(210)
Вземания по предоставени заеми	60	1 051
Предоставени гаранции	59	53
Данък добавена стойност за възстановяване	11	22
Други	31	18
Обезценка на други вземания	(2)	
Общо	4 878	5 393

"СТИЛИ РОУД" ЕООД
Консолидиран годишен финансов отчет
Независим одиторски доклад
31 декември 2007 година

Анализ на падежите	С ненастъпил падеж	Просрочени до 3 месеца	Просрочени до 6 месеца	Просрочени до 1 година	Просрочени над 1 година	Общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Доставки	2219	1 708	254	80	414	4 675
Заеми	60					60
Общо	<u>2279</u>	<u>1 708</u>	<u>254</u>	<u>80</u>	<u>414</u>	<u>4 735</u>

През 2007 година е извършвано предоговаряне на падежните срокове па вземанията в размер на 201 хил. лв..

Движение в обезценките

Салдо към 1 януари 2007, в т.ч:

вземания от клиенти по продажби
вземания по предоставени аванси
вземания по съдебни спорове

BGN'000

705

415

210

80

Допълнително начислени, в т.ч:

вземания от клиенти по продажби
вземания от свързани лица
вземания по предоставени аванси
други вземания

653

185

336

130

2

Отписани, в т.ч:

вземания от клиенти по продажби
вземания по предоставени аванси

(82)

(19)

(63)

Възстановени, в т.ч:

вземания от клиенти по продажби

(170)

(170)

Салдо към 31 декември 2007, в т.ч:

вземания от клиенти по продажби
вземания от свързани лица
вземания по предоставени аванси
вземания по съдебни спорове
други вземания

1106

411

336

277

80

2

Вземания по предоставени аванси:

31 декември 2007
BGN'000

31 декември 2006
BGN'000

Аванси за доставка на дълготрайни активи

294

138

Аванси за доставки на услуги

199

524

Предплатени суми за застраховки

112

102

Аванси за доставки на материали

109

399

Общо

714

1 163

Предоставени заеми:

31 декември 2007
BGN'000

31 декември 2006
BGN'000

Филмар – инженеринг ООД

31

Румен Кирилов Янков

17

422

Арис импорт експорт ООД

3

102

Ергос 2000 ЕООД

500

Други

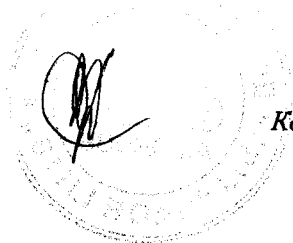
9

27

Общо

60

1 051



Условията по заемите са както следва:

Кредитополучател:
Договорен размер на заема
Усвоена част от кредита
Лихвен процент
Падеж
Обезпечение
Цел на заема
Салдо към 31 декември 2007
в т.ч. лихва

Филмар-инженринг ООД
30 хил.лв.
30 хил.лв.
8.99%
При поискване от заемателя
Няма
Оборотни средства
31 хил.лв.
1 хил.лв.

Кредитополучател:
Договорен размер на заема
Усвоена част от кредита
Лихвен процент
Падеж
Обезпечение
Цел на заема
Салдо към 31 декември 2007
в т.ч. лихва

Румен Кирилов Янков
4 500 хил.лв
419 хил.лв
10%
28.02.2007
Няма
Оборотни средства
17 хил.лв.
17 хил.лв.

Кредитополучател:
Договорен размер на заема
Лихвен процент
Падеж
Обезпечение
Цел на заема
Салдо към 31 декември 2007
в т.ч. лихва

Арис импорт експорт ООД
100 хил.лв
5%
При поискване от заемодателя
Няма
Оборотни средства
3 хил.лв.
3 хил.лв.

Вземания по предоставени гаранции:

ОП Инвестиционна политика
Министерство на земеделието и горите
Община Вълчи дол
Община Суворово
НК "Железопътна инфраструктура"
Община Аксаково
Други
Общо

31 декември 2007
BGN'000

31 декември 2006
BGN'000

ОП Инвестиционна политика	31	31
Министерство на земеделието и горите	8	8
Община Вълчи дол	6	5
Община Суворово	3	
НК "Железопътна инфраструктура"	2	
Община Аксаково		
Други	9	9
Общо	<u>59</u>	<u>53</u>