УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ на " УТОПИЯ УНИК" ЕООД

Днес, 10.07.2026г., на основание чл. 113 от ТЗ, долуподписаната Татяна Филипова Милушева, ЕГН , с адрес
съставих, приех и подписах настоящия учредителен акт на Еднолично дружество с ограничена отговорност „Утопия Уник" с ЕИК 206703363, със следните клаузи.

I. ТЪРГОВСКА ФИРМА. СЕДАЛИЩЕ

Чл. 1. (1) Фирмата на Дружеството е „Утопия Уник" ЕООД с латинска транскрипция „Utopia unique" Ltd.

(2) Дружеството е със седалище и адрес на управление: Република България, град Рудозем, бул. „България" № 9, община Рудозем, област Смолян.

II. СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 2. Дружеството се учредява за неограничен срок.

Чл. 3. (1) Предметът на дейност на дружеството е: Вътрешна и международна търговия; разкриване на търговски обекти; вътрешен и международен туризъм, посреднически и консултантски услуги, реклама и информационна дейност; търговско представителство; строителство; извършване на обучение за професионална квалификация и преквалификация, както и всякакви други търговски дейности, незабранени със закон, а за дейности които подлежат на разрешителен режим - след получаване на съответното разрешение.

(2) Дружеството може да участвува в съществуващи или новоучредявани дружества в страната и чужбина, със сходен или различен предмет на дейност.

III. ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл. 4. Едноличен собственик на капитала на дружеството е Татяна Филипова Милушева, ЕГН , с адрес

IV. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА. ДЯЛОВЕ

Чл. 5. (1) КАПИТАЛЪТ на дружеството е 5,00 (пет) евро, и се състои от 5 дяла с номинална стойност на един дял в размер на 1,00 (едно) евро.

(2) Капиталът може да бъде увеличен с решение на Собственика.

V. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 6. (1) Едноличният собственик управлява и представлява Дружеството и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на същото.

(2) Той може с писмено решение да назначи управител по реда, предвиден в Търговския закон, като го упълномощи с правомощия по управление и представителство, стига да не са определени от закона като изключителна компетентност на собственика.

Чл. 7. Едноличният собственик има право:

а) да изменя и допълва настоящия Учредителен акт;

б) да взема решения за увеличаване на капитала;

в) да одобрява перспективни и годишни планове за стопанска дейност и развитие на дружеството;

г) да одобрява годишния отчет и баланса на дружеството;

д) да взема решение по разпределението на печалбите;

е) с писмено решение да избира и освобождава Управителя и да определя възнаграждението му;

ж) да взема решения по откриване и закриване на подразделения и по участието или прекратяването на участието на дружеството в други дружества в страната и чужбина;

з) да взема решения по придобиването и отчуждаването на недвижима собственост и вещни права и относно учредяването на ипотеки върху имоти на дружеството;

и) да взема решения за сливане или прекратяване на дружеството.

(2) За взетите решения по чл.137 ал. 1, т. 2, 4, т. 5, предложение първо, и т. 7 от Търговския закон се съставя писмен протокол, без да се изисква нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно.

VI. БАЛАНС. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ

Чл. 8. (1) Стопанската дейност на дружеството протича и се отчита на дванадесетмесечни периоди от време. Периодът започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година. По изключение първата стопанска година започва от датата на регистрация на дружеството и завършва на 31 декември 2021г.

(2) В края на всяка стопанска година се изготвя и приема от едноличния собственик опис на дружественото имущество и:

а) баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на дружеството;

б) отчет за приходите и разходите

Чл. 9. Чистата печалба на дружеството се разпределя както следва:

а) отделят се съответните отчисления за фондовете на дружеството;

б) оставащата част от печалбата се разпределя свободно от дружеството след удържане на съответния данък върху дивидентите.

Чл.10. Собственикът на дружеството може да образува парични фондове на дружеството. Размерът на отчисленията за съответните фондове се определя периодично от собственика.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 11. Дружеството се прекратява:

а) по решение на едноличния собственик;

б) когато капиталът му спадне под 1,00 (едно) евр;

в) по решение на съда, в случаите предвидени в закона;

г) при обявяване на несъстоятелност на дружеството.

VIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 12. Относно неуредените в този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на общото гражданско и търговско законодателство.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК: .....

Татяна Филипова Милушева