

Bulstone Ltd



Bulgaria
3000 Vratza
20 Hristo Botev Bld.
Tel +359 92 661670
Fax + 359 92 661671
e-mail info@limestone-bg.com

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „БУЛСТОУН“ ЕООД ЗА 2023 г.

ДОКЛАДЪТ ЗА ДЕЙНОСТТА НА „БУЛСТОУН“ ЕООД ЗА ПЕРИОДА 01.01.2023 Г. – 31.12.2023 Г. Е СЪСТАВЕН СЪГЛАСНО ЧЛ. 39 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО

I. ПРЕДСТАВЯНЕ НА ФИРМАТА

1. Учредяване и правен статут

„БУЛСТОУН“ ЕООД е учредено през 2006 г. с решение на Врачански Окръжен съд под фирмено дело № 303 / 2006 г., със седалище и адрес на управление в гр. Враца.

През м. 08.2017 г. Врачански Окръжен съд вписва промяна в собствеността на фирмата, като едноличен собственик на капитала на дружеството става Михаил Александров Петков.

Дружеството е със седалище и адрес на управление: гр. Враца, ул. „Христо Ботев“ № 20.

2. Развитие и основни контрагенти към 31.12.2023 г

На 12.03.2008 г. „БУЛСТОУН“ ЕООД става титуляр на Договор за концесия за Находище „Мизия“ с подписването на Тристранно споразумение между „Булнед“ ЕООД, Министерство на регионалното развитие и благоустройството и „БУЛСТОУН“ ЕООД. Дружеството встъпва във всички права и задължения на Договор за предоставяне на концесия за добив на подземни богатства – скално – облицовъчни материали - варовици за находище Мизия.

През периода от 2008 г. до настоящия момент Дружеството разработва находище „Мизия“, находящо се в с. Върбешница, Община Мездра, Област Враца.

На 16.09.2019 г. „БУЛСТОУН“ ЕООД подписва с Министерство на енергетиката и Договор за предоставяне на концесия за добив на подземни богатства – скално – облицовъчни материали - варовици за находище „Требежа“. На 23.06.2020 г. Министерството на енергетиката подписва тристранно споразумение с „Булстоун“ ЕООД и фирма „Председник“ ООД, по силата на което титуляр на концесията за добив на находище „Требежа“ става фирма „Председник“ ООД.

През периода 2010 г – 2018 г. дружеството временно преустановява добивна дейност. Разпродава голяма част от материално-техническата база, за да погаси натрупани задължения към Републикански бюджет и Министерство на енергетиката.

От м. 11.2018 г. до настоящия момент Кариера „Мизия“ работи без прекъсване. Тъй като дейността се характеризира с известна сезонност през периода м. Ноември – м. Февруари обичайно се преустановява активната дейност. Това е продиктувано от сезонния характер на дейността и ниските температури, както и пониженото търсене на врачански камък по това време на годината. Добивните работи се извършват от подизпълнител в лицето на „Булнед АМД“ ООД, с което има сключен договор.

За отчетния период основен клиент на „БУЛСТОУН“ е фирма „Булнед АМД“ ООД – за Кариера Мизия, като със същата фирма има сключен договор за покупко-продажба на добитите блокове врачански варовик, която ги реализира към крайните клиенти.

Относителния дял на продажбите по Кариери и клиенти в общия обем продажби е представен във Фигура 1:

Фигура 1



За отчетния период стопанската дейност на Фирмата се извършва единствено на Кариера „Мизия“ и организацията на дейността налага да се работи с един доставчик, а именно фирма „Булнед АМД“ ООД, която изпълнява всички добивни работи, включително разкривка, сондажи и складиране на блокове врачански варовик. Други доставчици на Дружеството са Електрохолд Трейд ЕАД за доставяната електроенергия и Министерство на енергетиката, на което се плащат концесионните такси.

II. РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА

1. Анализ на Очета за приходи и разходи към 31.12.2023 г.

Отчета за приходи и разходи е изготвен съобразно СС 1, на база информацията от счетоводните сметки. Спазвайки основните принципи на счетоводството – текущо начисляване, съпоставимост и предпазливост, приходите и разходите във фирмата са отчетени съгласно действащото данъчно и счетоводно законодателство в страната.

Структурата на относителния дял на разделите в отчета за приходи и разходи съпоставени с предходната година в % е показана в Таблица 1.

Таблица 1

РАЗХОДИ						ПРИХОДИ					
Наименование на разходите	2023 г хил. лв	% от разх.	2022 г хил. лв	% от разх.	Изменение	Наименование на приходите	2023 г хил. лв	% от прих.	2022 г хил. лв	% от прих.	Изменение
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство											

Разх. за материали	12	2.46	68	5.39	-2.93	Прих.от прод. на продукция	432	99.77	1 096	97.51	2.26
Разх. за външни услуги	461	94.47	1 181	93.66	0.81	Прих.от прод.на стоки					
Разх. за амортизации						Приходи от прод. на услуги					
Разх. за персонала						Други приходи	1	0.23	28	2.49	-2.26
Други разходи в.т.ч. балансова ст-ст на прод.активи	15	3.07	12	0.95	2.12	Увеличение на запасите от продукция и незав.производств					
Общо:	488	100 %	1 261	100 %	0.00	Общо:	433	100 %	1 124	100 %	0.00

Направената съпоставка на раздел разходи показва значително намаление на разходите по икономически елементи с 61.30 на сто спрямо 2022 г., като разходите за външни услуги засмат отново най-голям относителен дял – 94.47 на сто. Увеличението е с 0.81 на сто спрямо 2022 г. В «Други разходи» са представени неустойки и лихви за забава по ЗЗД. Като абсолютна сума намаляват спрямо 2022 г с 2.12 на сто.

Анализът на разходите според тяхното направление показва също значително намаление, като в тяхната структура отново най-голям дял заема добивната дейност. Това се вижда в Таблица 2:

Таблица 2

Наименование на разходите	2023 г в хил.лв	% от общо разх.	2022 г в хил.лв	% от общо разх.	Изменение
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	0	0	0	0	
Разх. за основна дейност	488	100	1 261	100	0
Разх. администрация	0	0	0	0	0
Разх. за продажба на продукция	0	0	0	0	0
Общо:	488	100 %	1 261	100 %	

Анализът на общите приходи показва, че техния размер намалява с 61.48 на сто спрямо предходния отчетен период - от 1 124 хил лв през 2022 г пада на 433 хил лв през 2023 г. Това се дължи главно на факта, че работи само Кариера «Мизия». Материала се изчерпва и добитите блокове варовик значително намаляват като брой и обем.

Въпреки прекъсването на дейността си за няколко години, «БУЛСТОУН» бързо възвръща пазарните си позиции и продължава да е конкурентно-способен партньор на пазара за врачански варовик. Условиата налагат предприятието да продава продукцията си от блокове варовик по предварително договорени цени, отговарящи на пазарните условия, което и гарантира изкупуване на всички добити блокове врачански варовик.

За 2023 г е реализирана загуба от продажба на блокове варовик и нормата на печалбата е отрицателна величина. В количествено изражение продажбите са намалели с 2 602.17 куб. и от 4 298.04 куб добити и продадени блокове варовик през 2022 г, те намаляват през 2023 г до 1 695.87 куб., като средната продажна цена се запазва.

Свиването на пазара на врачански варовик започнало преди две години в резултат на световната икономическа криза и пандемията от COVID 19, в последствия започналата през м. Февруари 2022 г военна офанзива в Украйна, растящата инфлация оказват негативно влияние на нивото на продажната цена и развитието на дейността на Дружеството като цяло. Въпреки

негативните фактори, Ръководството счита, че Дружеството ще остане действащо в обозримо бъдеще.

За отчетния период Дружеството отчита балансова загуба в размер на 56 хил лв., която е по-малко с 59.42 на сто спрямо предходния отчетен период.

2. Анализ на счетоводния баланс към 31.12.2023 г

Счетоводният баланс е изготвен в съответствие с изискванията на СС 1. Салдата в активите и пасивите са представени разгърнато, без да се компенсират.

Структурата на разделите в счетоводния баланс в сравнение с предходния отчетен период в % е представена в Таблица 3:

Таблица 3

АКТИВИ НА СЧЕТОВОДНИЯ БАЛАНС						ПАСИВИ НА СЧЕТОВОДНИЯ БАЛАНС					
Наименование на активите	2023 г в хил.лв	%	2022 г в хил.лв	%	Изменение	Наименование на пасивите	2023 г в хил.лв	%	2022 г в хил.лв	%	Изменение
ДМА	36	4.11	36	3.63	0.48	Собствен капитал	717	81.85	773	77.84	4.01
ДНМА						Задължения до 1 година	12	1.37	95	9.57	-8.20
Текущи /краткотрайни/ активи	822	93.84	939	94.56	-0.72	Задължения над една година	147	16.78	125	12.59	4.19
Разх. за бъдещи периоди	18	2.05	18	1.81	0.24						
Общо:	876	100 %	993	100 %		Общо:	876	100 %	993	100 %	

От изнесените сравнителни данни в Таблица 3 е видно, че е сравнително малко измненнието в относителния дял ДМА и текущите активи в общия обем на активите.

Съотношенията се запазват сравнително с малки изменения спрямо предходния отчетен период – 2022 г, но ясно се вижда, че като абсолютна сума са намалели текущите краткотрайни активи от 939 хил лева през 2022 г, на 822 хил. лева през 2023 г, което е 12.46 на сто.

Изменението в структурата на отделните групи текущи активи е представено в Таблица 4:

Таблица 4

Нетекущи активи	2023 г в хил.лв	%	2022 г в хил.лв	%	Изменение
Материални запаси	13	1.58	13	1.38	0.20
Вземания от клиенти и доставчици	687	83.58	786	83.71	-0.13
Други вземания	43	5.23	61	6.50	-1.27
Парични средства	79	9.61	79	8.41	1.20
Общо:	822	100 %	939	100 %	

Наблюдава се намаление при по-бавно ликвидните активи и леко увеличение в абсолютната стойност на бързоликвидните активи. Размера на „Вземания от клиенти и доставчици“ бележи

най-голямо намаление – с около 13 на сто . Като абсолютна сума са намалели и „Други вземания“, а „паричните средства“ запазват стойността си.

В пасива на баланса най-съществено е намалението в стойността на собствения капитал в резултат на отчетената текуща загуба.

3. Анализ на финансовото състояние на дружеството към 31.12.2023 г

Показатели	2023 г	2022 г	Изменение на показателите през 2023 спрямо 2022	
			Ст-ст на изменението	% на изменение
Балансова печалба	-56	-138	-194	-140.58
Нетен размер на приходите от продажби	432	1 096	-664	-60.58
Общо приходи	433	1 124	-691	-61.48
Общо разходи	489	1 262	-773	-61.25
Собствен капитал	717	773	-56	-7.24
Дългосрочни задължения	0	0	0	0
Краткосрочни задължения	159	220	-61	-27.73
Краткотрайни активи	822	939	-117	-12.46
Краткосрочни вземания	730	847	-117	-13.81
Парични средства	79	79	0	0
Обща сума на актива	876	993	-117	-11.78

Ефективност

Показатели	2023 г	2022 г	Изменение на показателите през 2023 спрямо 2022	
			Ст-ст	%
Коеф.на ефективност на приходите /разходи / приходи/	1.13	1.12	0.01	0.89
Коеф.на ефективност на разходите / приходи / разходи/	0.89	0.89	0	0

Рентабилност

Показатели	2023 г	2022 г	Изменение на показателите през 2023 спрямо 2022	
			Ст-ст	%
Коеф.на рентабилност на приходите от продажби /финансов резултат / нетен размер на приходите от продажба/	-0.13	-0.13	0	0
Коеф.на рентабилност на собствения капитал /финансов резултат / собствен капитал/	-0.08	-0.18	-0.26	-144.44

Ликвидност

Показатели	2023 г	2022 г	Изменение на показателите през 2023 спрямо 2022	
			Ст-ст	%
Коеф.на обща ликвидност /краткотрайни активи / текущи задължения/	5.17	4.27	0.9	21.08
Коеф.на бърза ликвидност /вземания+финансови средства / текущи задължения/	5.09	4.21	0.88	20.90
Коеф.на абсолютна ликвидност /парични средства / текущи задължения/	0.50	0.36	0.14	38.89

Финансова автономност

Показатели	2023 г	2022 г	Изменение на показателите през 2023 спрямо 2022	
			Ст-ст	%
Коеф. на финансова автономност /собствен капитал / привлечен капитал/	4.51	3.51	1	28.49
Коеф. на финансова задлъжнялост /привлечен капитал / собствен капитал/	0.22	0.28	-0.06	-21.43

Коефициентите за ефективност остават почти без промяна.

Коефициентите за ликвидност характеризират платежоспособност на фирмата и нейната възможност да посрещне изискуемите си задължения със сигурност и падеж. Тенденцията на подобрене на финансовото състояние продължава. Дружеството е в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения, съгласно техния падеж.

Коефициентите за финансова автономност и финансова задлъжнялост показват каква задлъжнялост има Дружеството към външни кредитори. Те също показват недвусмислено, че Дружеството има финансова автономност и не зависи от външни източници на финансиране.

III. Събития, настъпили след датата на която е съставен годишният финансов отчет

Годишният финансов отчет е съставен към 31.12.2023 г., но е изготвен до 09.05.2024 г. и за периода 01.01.2024 г. – 09.05.2024 г. няма събития, които да окажат финансово отражение върху състоянието на фирмата, освен събитията, които намират отражение в световната икономика и във финансовия и икономически живот на всички стопански субекти, а именно руската инвазия в Украйна, военните действия в Газа, растящата инфлация в страната и бруженията в почти всички страни от Европейския съюз.

Всички тези събития водят до нарушаване в нормалната икономическа дейност на почти всички стопански субекти в страната и „БУЛСТОУН“ не прави изключение. Невъзможността и липсата на ясна прогноза за края на войнните конфликти, както и липсата на контрол върху инфлационните процеси водят до отрицателни ефектите върху бизнеса, които не могат да се изчислят с точност.

Посочените обстоятелства представляват съществени некоригиращи събития по силата на СС10 и приблизителна оценка на очакваните финансови ефекти е практически невъзможно да бъде направена.

Неблагоприятните последствия, несигурността и евентуалните рискове са свързани с реализацията на продукцията и свиването на пазарите.

За справяне с извънредната ситуация Ръководството на дружеството продължава да насочва усилия към привличане на клиенти вътре в страната за реализиране на своята продукция.

Друга насока върху която са насочени усилията на ръководството е оптимизиране на средната продажна цена, както и събиране на вземанията.

IV. Действия в областта на научноизследователската и развойната дейност

През отчетния период Дружеството не е извършвало научноизследователска и развойна дейност.

V. Информация, изисквана по реда на чл. 187 д и чл. 247 от Търговския закон

От своето създаване до 31.12.2023 г. „БУЛСТОУН“ ЕООД не е участвало на капиталовия пазар и не притежава дялови участия в други предприятия.

За отчетния период 01.01.2023 г – 31.12.2023 г сделките със свързани лица не се различават от тези при несвързани лица. Извършени са при пазарни условия и са представени в Таблица 5:

Таблица 5

Фирма	Вид на сделката	стойност
Булнед АМД ООД	Договор за добивни услуги за Кариера Мизия	424 168 лв – отчетени разходи
Булнед АМД ООД	Договор за продажба на блокове врачански варовик	432 396 лв – отчетени приходи

Едноличният собственик на капитала Михаил Александров Петков участва като неограничено отговорен съдружник в следните дружества:

„Инвест Пропърти“ АД;
„Дунай груп“ ООД;
„Бултюрк“ ООД;
„Алекс плюс“ ООД в ликвидация
„Булнед“ ЕООД в несъстоятелност.
„Булнед АМД“ ООД;
„Борса Имоти“ ООД;
„Евомет“ ООД.

През отчетния период няма разпределени дивиденди от неразпределената печалба за минали години.

VI. Човешки ресурси

През отчетния период 01.01.2023 г - 31.12.2023 г в „БУЛСТОУН“ ЕООД няма нает персонал. При необходимост се ползват външни консултанти.

VI. Бъдещо развитие на предприятието

Основната цел на Организацията е да утвърди пазарните си позиции и разшири пазарите, с които работи. Това може да се постигне с прилагане на изключителни мерки за качествено и добре планирана дейност по отношение на добивните работи и по отношение на продажбите.

Съобразявайки се с нуждите на пазара и разчитайки на гъвкавото ръководство могат да се реализират начертаните мерки за снижаване себестойността за единица продукция и нейната продажба.

Дългосрочните цели на Дружеството са свързани с повишаване на финансовите резултати, привличане на нови клиенти и развитие в търсенето и проучването на нови находища за добив на врачански варовик.

Поставянето и постигането на целите на организацията се базира на основни управленски функции като планиране, организиране, координиране, контролиране, анализиране и мотивиране.

Дружеството има за цел да бъде безспорен лидер на европейският и други външни пазари в предлагането на блокове от врачански варовик, използвайки постиженията на модерните технологии и разнообразните умения, енергия и ентусиазъм на екипа на фирмата.

Дата: 09.05.2024 г.

Ръководител:.....

