# Счетоводен баланс

към 31.12.2012

СЪНИ БИЛД ВИЛИДЖ ЕООД БУРГАС

| РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ | Сума (хил.лв.) | |
|---|---|---|
| | Текуща година | Предходна година |
| **А К Т И В** | | |
| **А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ** | | |
| **Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ** | | |
| **I. Нематериални активи** | | |
| 1. Продукти от развойна дейност | | |
| 2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи | | |
| 3. Търговска репутация | | |
| 4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане | | |
| **ОБЩО за група I** | | |
| **II. Дълготрайни материални активи** | | |
| 1. Земи и сгради, в т.ч.: | | |
| - земи | | |
| - сгради | | |
| 2. Машини, производствено оборудване и апаратура | 1 | 2 |
| 3. Съоръжения и други | 1 | 2 |
| 4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане | 4 | 2 |
| **ОБЩО за група II** | 6 | 6 |
| **III. Дългосрочни финансови активи** | | |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група | | |
| 2. Предоставени заеми на предприятия от група | | |
| 3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия | | |
| 4. Предоставени заеми свързани с асоциирани и смесени предприятия | | |
| 5. Дългосрочни инвестиции | | |
| 6. Други заеми | | |
| 7. Изкупени собствени акции | | |
| **Общо за група III** | | |
| **IV. Отсрочени данъци** | | |
| **ОБЩО за раздел Б** | 6 | 6 |
| **В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ** | | |
| **I. Материални запаси** | | |
| 1. Суровини и материали | 5 | 23 |
| 2. Незавършено производство | 158 | 158 |
| 3. Продукция и стоки, в т.ч.: | 649 | 602 |
| - продукция | 649 | 602 |
| - стоки | | |
| 4. Предоставени аванси | 28 | 28 |
| **ОБЩО за група I** | 840 | 811 |
| **II. Вземания** | | |
| 1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.: | 5 | 4 |
| - над 1 година | | |
| 2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.: | | |
| - над 1 година | | |
| 3. Вземания свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.: | | |
| - над 1 година | | |
| 4. Други вземания, в т.ч.: | 1 | 2 |
| - над 1 година | | |
| **ОБЩО за група II** | 6 | 6 |
| **III. Инвестиции** | | |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група | | |
| 2. Изкупени собствени акции | | |
| 3. Други инвестиции | | |
| **ОБЩО за група III** | | |
| **IV. Парични средства, в т.ч.:** | | |
| - в брой | 7 | 6 |
| - в безсрочни сметки (депозити) | | |
| **ОБЩО за група IV** | 7 | 6 |
| **ОБЩО за раздел В** | 853 | 823 |
| **Г. Разходи за бъдещи периоди** | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| **СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)** | 859 | 829 |

| РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ | Сума (хил.лв.) | |
|---|---|---|
| | Текуща година | Предходна година |
| П А С И В | | |
| **А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ** | | |
| **I. Записан капитал** | 5 | 5 |
| **II. Премии от емисии** | | |
| **III. Резерв от последващи оценки** | | |
| **IV. Резерви** | | |
| 1. Законови резерви | | |
| 2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции | | |
| 3. Резерв съгласно учредителен акт | | |
| 4. Други резерви | | |
| **ОБЩО за група IV** | | |
| **V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:** | | |
| - неразпределена печалба | 157 | 157 |
| - непокрита загуба | (27) | (18) |
| **ОБЩО за група V** | 130 | 139 |
| **VI. Текуща печалба (загуба)** | (12) | (9) |
| **ОБЩО за раздел А** | 123 | 135 |
| **Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ** | | |
| 1. Провизии за пенсии и други подобни задължения | | |
| 2. Провизии за данъци, в т.ч.: | | |
| - отсрочени данъци | | |
| 3. Други провизии и сходни задължения | | |
| **ОБЩО за раздел Б** | | |
| **В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ** | | |
| 1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.: | | |
| - до 1 година | | |
| - над 1 година | | |
| 2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.: | | |
| - до 1 година | | |
| - над 1 година | | |
| 3. Получени аванси в т.ч.: | 20 | 8 |
| - до 1 година | 20 | 8 |
| - над 1 година | | |
| 4. Задължения към доставчици, в т.ч.: | 16 | 14 |
| - до 1 година | 16 | 14 |
| - над 1 година | | |
| 5. Задължения по полици, в т.ч.: | | |
| - до 1 година | | |
| - над 1 година | | |
| 6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.: | | |
| - до 1 година | | |
| - над 1 година | | |
| 7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.: | | |
| - до 1 година | | |
| - над 1 година | | |
| 8. Други задължения, в т.ч.: | 700 | 672 |
| - до 1 година | 16 | 14 |
| - над 1 година | 684 | 658 |
| - задължения към персонала, в т.ч.: | | |
| - до 1 година | | |
| - над 1 година | | |
| - осигурителни задължения, в т.ч.: | 14 | 12 |
| - до 1 година | 14 | 12 |
| - над 1 година | | |
| - данъчни задължения, в т.ч.: | 2 | 2 |
| - до 1 година | 2 | 2 |
| - над 1 година | | |
| **ОБЩО за раздел В, в т.ч.:** | 736 | 694 |
| - до 1 година | 52 | 36 |
| - над 1 година | 684 | 658 |
| **Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:** | | |
| - финансирания | | |
| - приходи за бъдещи периоди | | |
| **СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)** | 859 | 829 |

"СЪНИ БИЛД ВИЛИДЖ" ЕООД - Бургас

"SUNNY BUILD VILAGE" Ltd. - Burgas

Дата : 31.03.2013

Съставител : .....

Ваня Кръстева - Гарант Консулт

Ръководител : .....

Желяза Динкова Димитрова

# Отчет за приходите и разходите

за периода 01.01.2012 - 31.12.2012

СЪНИ БИЛД ВИЛИДЖ ЕООД БУРГАС

| НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ | Сума (хил.лв.) | | НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ | Сума (хил.лв.) | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Текуща година | Предходна година | | Текуща година | Предходна година |
| **А. РАЗХОДИ** | | | **Б. ПРИХОДИ** | | |
| 1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство | | | 1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.: | 13 | 18 |
| 2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч. | 60 | 29 | а) продукция | | |
| а) суровини и материали | 51 | 20 | б) стоки | | |
| б) външни услуги | 9 | 9 | в) услуги | 13 | 18 |
| 3. Разходи за персонала, в т. ч. | 9 | 12 | 2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство | 47 | 22 |
| а) разходи за възнаграждения | 8 | 10 | 3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин | 2 | 2 |
| б) разходи за осигуровки, в т. ч. | 1 | 2 | 4. Други приходи, в т.ч.: | | |
| - осигуровки, свързани с пенсии | | 1 | - приходи от финансирания | | |
| 4. Разходи за амортизации и обезценка, в. т. ч. | 2 | 9 | **ОБЩО ПРИХОДИ ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ (1+2+3+4)** | 62 | 42 |
| а) разходи за амортизации и обезценка на дълготрайни матер. и немат. активи, в т.ч.: | 2 | 9 | 5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.: | | |
| - разходи за амортизации | 2 | 9 | - приходи от участия в предприятия от група | | |
| - разходи от обезценка | | | 6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.: | | |
| б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи | | | - приходи от предприятия от група | | |
| 5. Други разходи, в т.ч.: | 3 | 1 | 7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.: | 5 | 1 |
| а) балансова стойност на продадените активи | | | а) приходи от предприятия от група | | |
| б) провизии | | | б) положителни разлики от операции с финансови активи | | |
| **ОБЩО РАЗХОДИ ЗА ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ (1+2+3+4+5)** | 74 | 51 | в) положителни разлики от промяна на валутни курсове | 5 | 1 |
| 6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни ) активи, в т. ч.: | 5 | 1 | **ОБЩО ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ (5+6+7)** | 5 | 1 |
| - отрицателна разлика в промяна на валутните курсове | 5 | 1 | | | |
| 7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.: | | | | | |
| а) разходи, свързани с предприятия от група | | | | | |
| б) отрицателни разлики от операции с финансови активи | | | | | |
| **ОБЩО ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ (6+7)** | 5 | 1 | | | |
| 8. Печалба от обичайната дейност | | | 8. Загуба от обичайната дейност | 12 | 9 |
| 9. Извънредни разходи | | | 9. Извънредни приходи | | |
| **ОБЩО РАЗХОДИ (1+2+3+4+5+6+7+9)** | 79 | 52 | **ОБЩО ПРИХОДИ (1+2+3+4+5+6+7+9)** | 67 | 43 |
| 10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи) | | | 10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи) | 12 | 9 |
| 11. Разходи за данъци от печалбата | | | | | |
| 12. Други данъци алтернативни на корпоративния данък | | | | | |
| 13. Печалба (10-11-12) | | | 11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А) | 12 | 9 |
| **ВСИЧКО (ОБЩО РАЗХОДИ +11+12+13)** | 79 | 52 | **ВСИЧКО (ОБЩО ПРИХОДИ+11)** | 79 | 52 |

Дата : 31.03.2013

Съставител : .....

Ваня Кръстева - Гарант Консулт

Ръководител : .....

Желяз Данкова Димитрова

"СЪНИ БИЛД ВИЛИДЖ" ЕООД - Бургас

"SUNNY BUILD VILAGE" Ltd. - Burgas

# Отчет за паричните потоци по прекия метод

за периода 01.01.2012 - 31.12.2012

СЪНИ БИЛД ВИЛИДЖ ЕООД БУРГАС

| НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ | Текущ период (хил.лв.) | | | Предходен период (хил.лв.) | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Постъпления | Плащания | Нетен поток | Постъпления | Плащания | Нетен поток |
| **А. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ** | | | | | | |
| 1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти | 29 | 45 | (16) | 20 | 33 | (13) |
| 2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели | | | | | | |
| 3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения | | 6 | (6) | | 9 | (9) |
| 4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни | | | | | | |
| 5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики | | | | | | |
| 6. Платени и възстановени данъци върху печалбата | | | | | | |
| 7. Плащания при разпределения на печалби | | | | | | |
| 8. Други парични потоци от основна дейност | 14 | 14 | | 1 | 1 | |
| **Всичко парични потоци от основна дейност (А)** | **43** | **65** | **(22)** | **21** | **43** | **(22)** |
| **Б. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ** | | | | | | |
| 1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи | | 2 | (2) | | | |
| 2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи | | | | | | |
| 3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни | | | | | | |
| 4. Парични потоци от бизнескомуникации-придобивания | | | | | | |
| 5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики | | | | | | |
| 6. Други парични потоци от инвестиционна дейност | | | | | | |
| **Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)** | | 2 | (2) | | | |
| **В. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ** | | | | | | |
| 1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа | | | | | | |
| 2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците | 50 | 25 | 25 | 24 | | 24 |
| 3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми | | | | | | |
| 4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни | | | | | | |
| 5. Плащания на задължения по лизингови договори | | | | | | |
| 6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики | | | | | | |
| 7. Други парични потоци от финансова дейност | | | | | | |
| **Всичко парични потоци от финансова дейност (В)** | **50** | **25** | **25** | **24** | | **24** |
| **Г. ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА ПРЕЗ ПЕРИОДА (А+Б+В)** | **93** | **92** | **1** | **45** | **43** | **2** |
| **Д. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА** | | | **6** | | | **4** |
| **Е. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА** | | | **7** | | | **6** |

Дата : 31.03.2013

Съставител : . . . . . .

Ваня Кръстева - Гарант Консулт

"СЪНИ БИЛД ВИЛИДЖ" ЕООД - Бургас

Ръководител : . . . . . "SUNNY BUILD VILAGE"

Желяза Динкова Дилифова Burgas