



НАЦИОНАЛЕН СТАТИСТИЧЕСКИ ИНСТИТУТ



НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
131164881
Отчетна единица: "ЛЕВ ИСТЕЙТ" ООД
Гр. (с.) СОФИЯ
Община: СТОЛИЧНА

Попълва се от приходната администрация
Териториална дирекция на НАП
ТСБ
Входящ № и дата

**ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА
НА НЕФИНАНСОВИТЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**
през **2016 година**

Данните в годишния отчет се попълват от всички нефинансови предприятия, съставлящи баланс, на основание чл. 20 от Закона за статистиката. Представянето на годишния отчет е **задължително** съгласно Закона за статистиката, Националната статистическа програма за 2017 г., Закона за корпоративното подоходно облагане (ЗКПО) и Закона за данъците върху доходите на физическите лица (ЗДДФЛ), в срок до 31 март 2017 г. за регистрираните лица по ЗКПО и до 30 април 2017 г. за регистрираните лица по ЗДДФЛ.

Неизпълнението на задълженията за попълване и представяне на годишния отчет се санкционира по чл.52 от Закона за статистиката, чл.276 от ЗКПО и чл.83 от ЗДДФЛ

Данните за Вашето предприятие са ползват и защитават съгласно действащата нормативна уредба, като се гарантира тяхната конфиденциалност.

№	Наименование на формуляра	стр.
1	Справка за предприятието през 2016 година	
2	Справка за местните единици за 2016 година	
3	Справка за група предприятия през 2016 година	
4	Счетоводен баланс към 31.12.2016 година	
5	Отчет за приходите и разходите за 2016 година	
6	Отчет за собствения капитал за 2016 година	
7	Отчет за паричните потоци за 2016 година	
8	Справка за нетекущите (дълготрайните) активи към 31.12.2016 година	
9	Справка за приходите и разходите от лихви за 2016 година	
10	Справка за предоставените заеми и приходите от начислени лихви по институционални сектори и подсектори през 2016 год.	
11	Справка за разходите за придобиване на дълготрайни материални активи за 2016 година	
12	Справка за разходите за придобиване и поддържане на дълготрайни материални (ДМА) и нематериални (ДНМА) активи с екологично предназначение за 2016 година	
13	Справка за данъците и таксите през 2016 година	
14	Справка за получените субсидии и инвестиционни помощи и извършените разходи за 2015 година	
15	Справка за изразходваните средства за опазване на околната среда (инвестиции и текущи), получени от субсидии и др. източници за 2016 година	
16	Справка за вземанията и задълженията, разпределени по институционални сектори към 31.12.2016 год.	
17	Справка за притежаваните дългови ценни книжа и финансовите деривати по институционални сектори към 31.12.2015 година	
18	Отчет за заетите лица, средства за работна заплата и други разходи за труд за 2016 година	
19	Справка за чуждестранните преки инвестиции към 31.12.2016 година	
20	Справка за приходите на строителните предприятия по видове строителство през 2016 година	
21	Справка за приходите от продажби на предприятията, предоставящи бизнес услуги по видове продукти през 2016 г.	
22	Справка за продажбите и търговските обекти през 2015 година	
23	Справка за разходите на суровини и материали за 2016 година	
24	Отчет за разходите на горива и енергия за 2016 година	
25	Справка за производството и продажбите на енергийни продукти през 2016 година	
26	Справка за научноизследователската и развойна дейност (НИРД) през 2016 година	
27	Справка за иновационната дейност на предприятието през периода 2014 -2016 година	
28	Справка за производството и продажбите на промишлени продукти през 2016 година	

СПРАВКА ЗА ПРЕДПРИЯТИЕТО
ПРЕЗ 2016 година

ЕИК по БУЛСТАТ/ ТР
131164881

I. Име и адрес на предприятието

Наименование на предприятието

"ЛЕВ ИСТЕЙТ" ООД

Адрес за контакт (офис) :

Област	СОФИЯ ГРАД
--------	------------

Община	СТОЛИЧНА	Район *	
--------	----------	---------	--

Град/село	СОФИЯ	Код по ЕКАТТЕ**	
-----------	-------	-----------------	--

Пощенски код	1784
--------------	------

Улица	МИХАИЛ ТЕНЕВ	Номер	12
-------	--------------	-------	----

Булевард		Блок	
----------	--	------	--

Ж К		Вход	
-----	--	------	--

Квартал		Етаж	
---------	--	------	--

Площад		Апартамент	
--------	--	------------	--

Друго		Пощ. кутия	
-------	--	------------	--

Електронна поща	
-----------------	--

Интернет страница	
-------------------	--

Мобилен телефон	0897889493	Факс ***	
-----------------	------------	----------	--

Телефони ***				код за нац. избиране	номер на факса
--------------	--	--	--	-------------------------	-------------------

II. Собственост към 31.12.2016 г.

Собствеността на предприятието е:

Относителен дял от капитала в %

Държавна	
Общинска	
Частна на местно лице	100%
Частна на чуждестранно лице	
Частна на неправителствена организация	
Общо	100.00

При попълване на собствеността да се имат предвид следните пояснения:

* Попълва се само за градовете София, Пловдив и Варна.

** Попълва се от ТСБ.

*** В първата клетка се вписва кодът за национално избиране а във втората - номерът на телефона/факса.

III. Икономическа дейност

№	Дейности, които е извършвало предприятието	Относителен дял на нетните приходи от продажби през 2016 г. в %	Код по НКИД - 2008**	Код по НКИД - 2003**
1	ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА СОБСТВЕНИ ИМОТИ	100%	6820	
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
	Общо	1		

се използва Класификацията на икономическите дейности - КИД-2008, която е публикувана на интернет страницата на НСИ -

IV. Място на извършване на дейността

На колко места (адрес, населено място) Вашето предприятие извършва дейност ?

Ако броя на местата е повече от 1, попълн. и съотв. брой приложения "Данни за местните единици".

Населено място, в което предприятието извършва дейността си .

Област			
Община			
Град/село		Район*	
		Код по ЕКАТТЕ**	
		Код по поречие***	

V. Социално предприятие

Вашето предприятие "социално предприятие" ли е?

☐ ДА

☒ НЕ

"Социално предприятие" се определя като оператор в социалната икономика, чиято основна цел е постигането на положително измеримо социално въздействие, а не генерирането на печалбата в полза на собственици или акционери. То работи на пазара като предоставя социални услуги или стоки на лица в неравностойно положение или използва метод на производство на стоки или услуги, в които е заложена социалната му цел.

Предприятието Ви е "социално" когато:

- Над 50% от печалбата регулярно се инвестира за постигането на социални цели;
 - Подпомагане на социално уязвими групи и/или лица за изолация;
 - Опазване на околната среда с въздействие върху обществото;
 - Социално иновационна дейност;
 - Осъществяване на други дейности, предоставяне и/или производство на услуги със социална цел;
- Наз 30% от наетия персонал е от социално уязвими групи.

* Попълва се само за градовете София, Пловдив и Варна.

** Попълва се от ТСБ.

VI. ФАМИЛЕН БИЗНЕС

Фамилен бизнес ли е дейността на Вашето предприятие?

☐ ДА

☒ НЕ

Дейността на предприятието, независимо от големината му, е **фамилен бизнес**, когато е изпълнено едно от двете условия:

1. Мнозинството от дяловете, които дават право на вземане на решение, са притежание на физическото лице, създало или придобило предприятие, и/или неговите съпруг(а), деца, родители и/или други преки наследници и поне един представител на семейството или рода участва официално в управлението на предприятието.
2. Ако акции на предприятието се търгуват на борсата - физическото лице, създало или придобило предприятието, и/или неговите съпруг(а), деца, родители и/или други преки наследници, трябва да притежават (заедно) най-малко 25% от акциите, даващи право на глас и поне един представител на семейството или рода да участва официално в управлението на предприятието.

Пол на лицето, което управлява фамилия бизнес:

☐ МЪЖ

☐ ЖЕНА

VII. Приложими счетоводни стандарти

Годишният финансов отчет на предприятието е съставен на базата на

☐ Национални счетоводни стандарти

☐ Международни счетоводни стандарти

VIII. Задължение да независим финансов одит

Годишният финансов отчет на предприятието подлежи ли на задълж

☐ ДА

☐ НЕ

IX. Ако Вашето предприятие не е част от група предприятия (глава или член на група), притежава ли клонове (поделения, филиали) извън България?

☐ ДА - моля, попълнете приложение "Справка за клоновете извън България"

☐ НЕ

Справка за клоновете извън България

[illegible]

Указания

Брой заети лица - посочва се средногодишния брой заети лица. Показателят включва всички лица, работещи на пълно или непълно работно време, вкл. сезонни и надомни работници, работещи собственици, наети по договор за уние и контрол, наети по извънтрудови правоотношения (граждански договори), които не работят при друг работодател и неплатените семейни работници. Не се включват лицата, отсъстващи за неограничено време, а също и тези, предоставени по договор от др. предприятия. В случай, че не разполагате с данни за брой заети лица, посочете броя на наетите лица.

Оборот – стойкость на ружье при стрельбе.

през отчетния период. Не се включват приходите от продажби на дълготрайни активи, приходите от финансиране и финансовите приходи. В стойността на оборота не се включват и начислените данъци от вида на данък върху добавената стойност (ДДС), които са за сметка на крайния потребител.

в случаи, когато основната икономическа дейност на предприятието в чужбина е от раздел 64 - Предоставяне на финансови услуги, без застраховане и допълнително пенсионно осигуряване, за оборот се посочва "Производствена стойност".

Производствена стойност се изчислява като:

Лихви за получаване и подобен приход

- Дължими лихви и подобни такси.

+ КОМИСИОННИ ЗА ПОЛУЧАВАНЕ

+ доход от акции и дивиденды

+ нетна печатба или нетна заплата от
: доход от акции и др. ценни книжа;

- + нетна печалба или нетна загуба от финансови операции,
- + други приходи от основна дейност.

случай, че основната икономическа дей-

оборот се посочват "Брутни записани премии".

В случай, че основната икономическа дейност

вноски в рамките на отчетния период – задължителни, доброволни вноски, входящи трансфери и др. вноски. Разходи за пенсионна, стойността на всички вноски, които са включват пенсионните вноски". Тук се включват получените пенсионни вноски в рамките на отчетния период – задължителни, доброволни вноски, входящи трансфери и др. вноски.

Брутни инвестиции в ДМА

Показателите оборот разходи за персонала и брутни инвестиции в ДМА са изчислени по следния начин:

показателите са обобщени, като данните в чуждестранна валута се преизчисляват по средния курс на БНБ за съответната година, данните в хил. лева, като данните в чуждестранна валута се преизчисляват по средния курс на БНБ за съответната година.

* Пасочва се деността с ию-голям относителен дял в нетни приходи от продажби през 2016 г.

Отчетна единица: "ЛЕВ ИСТЕЙТ" ООД
Гр. (с.) СОФИЯ
Община: СТОЛИЧНА

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
131164881

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ за 2016 година

(може да не се попълва от предприятията, прилагащи облекчена форма на финансово отчетност, съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за счетоводството)

ПОКАЗАТЕЛИ	код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ					Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общ собствен капитал
					Законови	Резервот изкуплени собств. акции	Резерв съгласуващ акт	Други резерви	Неразпр. печалба	Непокрита загуба			
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Салдо в началото на отчетния период	61610	100						1637			(2991)	(1254)	
2. Промени в счетоводната политика	61620												
3. Грешки	61630												
4. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки	61640												
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. : --- увеличение --- намаления	61650 61651 61652												
6. Финансов резултат за текущия период	61660												
7. Разпределение на печалбата в т.ч. за дивиденди	61670 61671										(38)	(38)	
8. Покриване на загуба	61680												
9. Последващи оценка на активи и пасиви --- увеличение --- намаление	61690 61691 61692												
10. Други изменения в собствения капитал	61710												
11. Салдо към края на отчетния период	61720	100						1637			(3029)	(1292)	
12. Промени от преводи на годишни фин отчети на предприятия в чужбина	61730												
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11+/-12)	61740	100						1637			(3029)	(1292)	

Дата: 21.03.2017

Ръководител:

Виктор Борисов Груев

Съставител:

Димитър Димитров Цветанов
(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт:

Димитър Димитров Цветанов
(име, презиме, фамилия)

0897 88 94 93

(телефон)

Отчетна единица: "ЛЕВ ИСТЕЙТ" ООД	
Гр. (с.)	СОФИЯ
Община:	СТОЛИЧНА

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
131164881

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД за 2016 година

(може да не се попълва от предприятията, прилагащи облекчена форма на финансова отчетност, съгласно чл. 26 , ал. 5 от Закона за счетоводството
(хил.лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период			Предходна година		
		постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
а	б						
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	2		2	2		2
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533		2	(2)		6	(6)
Парични потоци, свързани с лихви, комис., дивиденди и др.	61534						
Парични потоци от полож. и отриц. валутни курс. разлики	61535						
Плащания при разпределения на печалби	61536						
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537						
Други парични потоци от основната дейност	61538						
Общо за раздел А	61530	2	2		2	6	(4)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541						
Парични потоци, свързани с кратк. финансови активи	61542						
Парични потоци, свързани с лихви, комис., дивиденди и др.	61543						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	61544						
Парични потоци от полож. и отриц. валутни курсови разл.	61545						
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546						
Общо за раздел Б	61540						
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обр.изкупуване на ценни книжа	61551						
Парични потоци от доп. вноски и връщ. им на собствениците	61552						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553						
Парични потоци, свързани с лихви, комис., дивиденди и др.	61554						
Плащания на задължения по лизингови договори	61555						
Парични потоци от полож. и отриц. валутни курсови разлики	61556						
Други парични потоци от финансовата дейност	61557						
Общо за раздел В	61550						
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	61560	2	2		2	6	(4)
Д. Парични средства в началото на периода	61570						4
Е. Парични средства в края на периода	61580						

Дата: 21.03.2017

Ръководител: Виктор Борисов Груев
Съставител: Димитър Димитров Цветанов
(име, презиме, фамилия)
Лице за контакт: Димитър Димитров Цветанов
(име, презиме, фамилия)

(подпис)
0897 88 94 93
(телефон)



СПРАВКА ЗА МЕСТНИТЕ ЕДИНИЦИ ЗА 2016 година

ДАННИ ЗА МЕСТНАТА ЕДИНИЦА

Пореден номер

Наименование на местната единица:

"ЛЕВ ИСТЕЙТ" ООД

Място на извършване на дейността:

Област

Община

СТОЛИЧНА

Район *

Град/село

СОФИЯ

Код по ЕКАТТЕ**

Пощенски код

1784

Код на Поречие**

Улица

МИХАИЛ ТЕНЕВ

Номер

12

Булевард

Блок

ЖК

Вход

Квартал

Етаж

Площад

Ап.

Друго

Пощ. кутия

Електронна поща

Интернет страница

Мобилен телефон

Факс ***

Телефони ***

Вид дейност -
описание

ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА СОБСТВЕНИ ИМОТИ

Код (КИД 2008)

6 8 2 0

Код (КИД 2003)

Бруто приходи от продажби (вкл. Акцизи, без ДДС, в хил.лв.)

Среден списъчен брой на наетите лица по трудово или служебно правоотношение

Среден брой през годината на наетите лица по договор за управление и контрол

Среден брой през годината на работещите собственици

Среден брой през годината на наетите лица, които имат само граждански договор и не работят при друг работодател

Разходи за възнаграждения (вкл. сумите по граждански договори на наетите лица, които имат само граждански договор и не работят при друг работодател) - хил. лева

Размер на направените инвестиции - хил. лева

* Попълва се само за градовете София, Пловдив и Варна.

** Попълва се от ТСБ.

*** В първата клетка се вписва кодът за национално избиране а във втората - номерът на телефона/факса.

СПРАВКА ЗА ГРУПА ПРЕДПРИЯТИЯ

ПРЕЗ 2016 година

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР

1 1 0 0 1 8 3 3 2

Обща информация за Групата от предприятия (ГП):

1.	Вашето предприятие част от ГП ли е?	
	(Моля, отбележете само един отговор! Виж Указанието за определение на ГП)	
	• ДА, Глава на местна ГП (моля, попълнете 2.1.1, 2.1.2, 3 и Приложение 1)	1
	• ДА, Глава на Многонационална ГП (моля, попълнете 2.1.1, 2.1.2, 3 и Приложение 1)	2
	• ДА, Предприятие, част от местна ГП (моля, попълнете 2.1.1, 2.1.2, 4 и 5)	3
	• ДА, Част от местно контролирана многонационална ГП (моля, попълнете 2.1.1, 2.1.2, 4 и 5)	4
	• ДА, Част от чуждо контролирана многонационална ГП (моля, попълнете 2.1.1, 2.1.2, 2.2, 4 и 6)	5
	• НЕ (въпросникът приключва тук)	0 X
2.	Идентификация на ГП (Моля, впишете името на ГП, държавата на регистрация)	
	2.1.1. Наименование на ГП (кирилица)	
	2.1.2. Наименование на ГП (латиница)	
	2.2. Държава на регистрация на ГП (предприятие -майка)	Име на държавата Код ISO
3.	Характеристики на ГП:	
	3.1. Основна дейност (до втори знак по КИД 2008)	
	3.2. Допълнителна дейност (до втори знак по КИД2008)	
	3.3. Брой на предприятията, включени в ГП на територията на РБългария (включително централния офис)	
	3.4. Брой на заетите лица в ГП (общо за групата за 2010 г.)	
	3.5. Нетен размер на приходите от дейността в хил. лв. (консолидиран за 2010 г.)	
4.	Идентификация на прекия собственик:	
	(Моля, впишете Вашия пряк собственик с най-голям процент на притежание (може и по-малко от 50 % от собствения капитал, акции и др.))	
	4.1.1. Наименование на собственика (кирилица)	
	4.1.2. Наименование на собственика (латиница)	
	4.2. Държава на собственика:	Име на държавата Код ISO
	4.3. ЕИК на собственика	
	(ако е българско юридическо лице)	
	Процент на собствеността:	
5.	Идентификация на крайния (ултимативния) собственик (ако е българско юридическо лице)	
	5.1. Наименование на ултимативния собственик на ГП (кирилица)	
	5.2. ЕИК на ултимативния собственик (юридическо лице)	
	5.3. ЕГН на ултимативния собственик (физическо лице)	
	Данни за контакт	
	5.4. Телефон*	
	5.5. Електронна поща	
	5.6. Интернет страница	
	* В първата клетка се вписва кода за национално избиране/кода на мобилния оператор, а във втората номера на телефона/факса, (отнася се за всички полета от този вид във въпросника).	
	6.	Идентификация на крайния (ултимативния) собственик (ако е чуждо юридическо лице)
6.1. Наименование на ултимативния собственик		
6.2. Държава на регистрация на ултимативния собственик на ГП		Име на държавата Код ISO
Данни за контакт		
5.4. Телефон*		
5.5. Електронна поща		
	5.6. Интернет страница	