

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
ХЕРА АГРО ЕООД
към 31.12.2024 година

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
Б. Нетекущи(дълготрайни) активи			А. Собствен капитал		
<i>I. Нематериални активи</i>			<i>I. Записан капитал</i>	30 733	30 733
1. Лицензи	1	3	<i>II. Резерви</i>		
Общо за група I:	1	3	1. Други резерви	5	5
<i>II. Дълготрайни материални активи</i>			Общо за група II:	5	5
1. Земи и сгради, в това число:	16 028	13 287	<i>III. Натрупана печалба/загуба от мин. год, в т.ч.</i>		
- Земи	8 765	8 765	- неразмпределена печалба	10 836	10 329
- Сгради	7 263	4 522	- непокрита загуба	(3 573)	(3 573)
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	2 694	2 626	Общо за група III:	7 263	6 756
3. Съоръжения и други	617	677	<i>IV. Текуща печалба</i>	(257)	507
4. ДМА в процес на изграждане	93	3 246	Общо за раздел А:	37 744	38 001
Общо за група II:	19 432	19 836	Б. Провизии и сходни задължения		
<i>III. Отсрочени данъци</i>	141	96	1.Провизии за отсрочени данъци		
Общо за раздел Б:	19 574	19 935	Общо за раздел Б:	0	0
В. Текущи (краткотрайни) активи			В. Задължения		
<i>I. Материални запаси</i>			1. Задължения към финансови предприятия	0	163
1. Суровини и материали	1 278	1 103	до 1 година		163
2. Незавършено производство	2 600	2 668	над 1 година		
3. Продукция(селскостопанска)	2 692	6 619	2. Получени аванси до 1 година		76
4. Стоки	2 096	753	3. Задължения към доставчици, в т. ч.	44	329
5. Предоставени аванси	14	20	до 1 година	44	274
Общо за група I:	8 680	11 163	над 1 година		55
<i>II. Вземания</i>			4. Задължения към предприятия от група до 1 година		
1.Вземания от клиенти и доставчици	37	118	5. Други задължения, в т. ч.	157	188
в т.ч. над 1година	9	3	- други задължения	32	55
2. Други вземания	355	497	до 1 година	24	44
- до 1 година	299	445	над 1 година	8	11
- над 1 година	56	52	- към персонала, в т. ч.	87	77
Общо за група II:	392	615	до 1 година	87	77
<i>III. Парични средства, в това число:</i>			- осигурителни задължения, в т.ч.:	28	27
- в брой	2	2	до 1 година	28	27
- в безсрочни сметки	9 111	6 915	- данъчни задължения, в т.ч.:	10	29
Общо за група III:	9 113	6 917	до 1 година	10	29
Общо за раздел В:	18 185	18 695	Общо за раздел В:	201	756
Г. Разходи за бъдещи периоди	1 132	1 199	до 1 година	193	690
			над 1 година	8	66
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.		
			- приходи за бъдещи периоди	946	1 072
			Общо за раздел Г:	946	1 072
СУМА НА АКТИВА (Б+В+Г)	38 891	39 829	СУМА НА ПАСИВА (А+В+Г)	38 891	39 829

Дата на съставяне: 12 март 2025година

Регистриран одитор Мариян Тодина

Съставител:

/Тодорка Запрянова/

18.03.2025.

Ръководител:

/Шен Ли/



ЕИК 160046875

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
"ХЕРА АГРО" ЕООД

за периода 01 януари 2024 година - 31 декември 2024 година

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А	1	2	Б	1	2
А. Разходи			А. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	2 422		1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.	12 311	6 696
2. Разходи за суровини и мат. и външни усл, в т.ч.	6 386	8 172	а) продукция	9 918	5 323
а) суровини и материали	3 581	4 783	б) стоки	1 154	210
б) външни услуги	2 805	3 389	в) услуги	1 239	1 163
3. Разходи за персонала, в т.ч.	1 130	1 125	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		3 649
а) разходи за възнаграждения	940	948	3. Други приходи, в т.ч.	1 303	2 054
б) разходи за осигуровки	190	177	-приходи от финансираня	1 068	1 934
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.	966	840	Общо приходи от оперативна дейност	13 614	12 399
- разходи за амортизация	966	840	3. Други лихви и финансови приходи в т.ч.	185	27
5. Други разходи, в т.ч.	3 143	1 733	-положителни разлики от промяна на валутни курсове	123	15
а) балансова стойност на продадени активи	1 160	332	Общо финансови приходи	185	27
Общо разходи за оперативна дейност	14 047	11 870	Загуба от обичайна дейност	276	
6. Разходи от промяна на валутни курсове	19	18	Общо приходи	13 799	12 426
7. Разходи за лихви и други фин. разходи	9	15	5. Счетоводна загуба (общо приходи-общо разходи)	276	
а) разходи за лихви	3	9	6. Загуба	257	
б) други	6	6			
Общо финансови разходи	28	33			
8. Печалба от обичайна дейност		523			
Общо разходи	14 075	11 903			
9. Счетоводна печалба (общо приходи -общо разходи)		523			
10. Разходи за данъци от печалбата	26	29			
11. Други данъци алтернативни на корпоративния	(45)	(13)			
12. Печалба		507			
Всичко (Общо разходи +10+11+12)	14 056	12 426	Всичко (Общо приходи+6)	14 056	12 426

Дата на съставяне: 12 март 2025година

Съставител:

/Тодорка Запрянова/

Ръководител:

/Шен Ли/

Внешен аудитор Марията Тодикова



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
на "ХЕРА АГРО" ЕООД
за периода 01 януари 2024 година - 31 декември 2024 година

(хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпл- ения	плаща- ния	нетен поток	постъпл- ения	плаща- ния	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци, от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	12 371	8 547	3 824	6 872	8 308	(1 436)
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	1	1 201	(1 200)		1 184	(1 184)
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	109	17	92	3	13	(10)
Платени и възстановени данъци върху печалбата		52	(52)		100	(100)
Други парични потоци от основна дейност	6 134	5 404	730	14 867	1 785	13 082
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	18 615	15 221	3 394	21 742	11 390	10 352
Б. Парични потоци, от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	191	1 226	(1 035)		4 708	(4 708)
Всичко парични потоци, от инвестиционна дейност (Б)	191	1 226	(1 035)	0	4 708	(4 708)
В. Парични потоци, от финансова дейност						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		163	(163)		1 279	(1 279)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др.			0	1	3	(2)
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	0	163	(163)	1	1 282	(1 281)
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В)	18 806	16 610	2 196	21 743	17 380	4 363
Д. Парични средства в началото на периода			6 917			2 554
Е. Парични средства в края на периода			9 113			6 917

Дата на съставяне: 12 март 2025 година

Ръководител:

Съставител:



рецирриран аудитор Марияна Тодикова

ЕИК 160046875

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на "ХЕРА АГРО" ЕООД
за периода 01 януари 2024 година - 31 декември 2024 година

(хил. лв.)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	резерви				финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба/	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	30 733						5	10 329	(3 573)	507	38001
2. Финансов резултат за текущия период										(257)	(257)
3. Разпределения на печалбата								507		(507)	-
4. Други изменения											0
5. Салдо към края на отчетния период	30 733						5	10 836	(3 573)	(257)	37 744
6. Собствен капитал към края на отчетния период	30 733						5	10 836	(3 573)	(257)	37 744

Дата на съставяне: 12 март 2025 година

Съставител: 
/Тодорка Запряннова/

Ръководител: 
/Шен Ли/



Регистриран одитор 
Маргарита Топкова

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2024 г.

на

ХЕРА АГРО ЕООД

1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Хера Агро ЕООД (дружеството) е регистрирано в Пловдивски окръжен съд по фирмено дело 1498/2006

Седалището и адреса на управление е с. Дълбок извор, община Първомай, Стопански двор

Основна дейност която развива дружеството е: Производство и продажба на селскостопанска продукция и отдаване под наем и аренда на земеделски земи.

Регистрирания собствен капитал е 30 733 150 лева разпределени в 614 663 дяла с номинал 50 лева. Едноличен собственик на капитала е Тиенджин Фарм Култивейшън Груп Къмпани България ЕООД. /До 21.01.2014г. дружеството е 100% собственост на Омега Агро Инвест ЕООД. След тази дата всички дялове са придобити от Тиенджин Фарм Култивейшън Груп Къмпани България ЕООД, ЕИК 201572038./

Хера Агро ЕООД не е публично дружество съгласно Закона за публично предлагане на ценни книжа.

Дружеството е регистрирано като земеделски производител в областна дирекция „Земеделие“ гр. Пловдив.

Дружеството няма разкрити и регистрирани клонове и представителства в страната и чужбина.

Дружеството се представлява и управлява от управителите Лин Йаомин, Джао Юпей, Дженг Йонгхай и Шен Ли.

Към 31.12.2024 г. списъчният брой на персонала в дружеството е 37 (31.12.2023 г. - 38).

Годишният финансов отчет е изготвен съобразно нормативните изисквания на Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти.

Финансовият отчет е съставен в националната валута на Република България – български лев.

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО.

БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ.

2.1 Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Националните счетоводни стандарти.

Дружеството се е съобразило с всички стандарти и разяснения, които са приложими към неговата дейност към датата на изготвянето на настоящия финансов отчет.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в отчета и приложенията към него са представени в хиляди лева.

Представянето на финансов отчет съгласно Националните счетоводни стандарти изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, на приходите и разходите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях.

Настоящият финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, променена в определени случаи, което е оповестено на съответните места в приложението.

Всички данни за 2024 г. и за 2023 г. са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лева.

2.2. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година – годишен одитиран финансов отчет 2023 г.

В случаите, в които е променено представянето и класификацията на статии от финансовия отчет, сравнителната информация е рекласифицирана с цел постигане на съпоставимост с текущия период. Такива рекласификации се налагат с цел да се постигне по – добра съпоставимост с данните за текущата година. Данните, посочени във финансовите отчети за 2024 и 2023 година са сравними и разбираеми. Същите са обект на оповестяване в пояснителните сведения към настоящия финансов отчет.

2.3. Функционална валута и валута на представяне

Функционалната валута и валутата на представяне на дружеството е валутата, в която се извършват основно сделките в страната, в която то е регистрирано.

Съгласно изискванията на българското законодателство, дружеството води счетоводство и изготвя годишен финансов отчет в националната парична единица на България - Български лев (BGN), която с въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз левът е фиксиран към еврото в съотношение 1 евро = 1.95583 лева.

Сделките в чуждестранна валута се записват първоначално в български лева (*функционалната валута*), като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията, като монетарни отчетни обекти, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута като се прилага обменният курс, публикуван от БНБ за последния работен ден на съответния месец. В края на всеки отчетен период те се оценяват в български лева като се използва заключителният обменен курс на БНБ.

Курсовите разлики, възникващи при уреждането на вземания и задължения в чуждестранна валута при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват.

2.4. Действащо предприятие

Годишният финансов отчет е изготвен на принципа “действащо предприятие”, на база текущо начисляване при спазване възприетите методи на счетоводно отчитане. Към датата на изготвяне на Отчета няма решение за реструктуриране на дружеството.

2.5. Счетоводни преценки

Представянето на финансовия отчет съгласно Националните счетоводни стандарти, изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите и на оповестяването на условните вземания и задължения към датата на отчета, респективно върху отчетените стойностни размери на приходите и разходите за отчетната година. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет.

3. ДЕФИНИЦИЯ И ОЦЕНКА НА ЕЛЕМЕНТИТЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

3.1. Отчет за приходите и разходите

Дружеството е избрало да представи всички статии на приходи и разходи, признати през периода в единен Отчет за приходите и разходите. В Отчета за приходите и разходите за периода дружеството класифицира разходите си според същността им.

3.2. Признаване на приходи и разходи

Приходите и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

Приходите от продажба на продукция се признават в момента, когато рисковете и изгодите от собствеността върху продукцията са прехвърлени на купувача и разходите във връзка със сделката могат да бъдат надеждно измерени.

Приходите от услуги се признават, като се отчита етапа на завършеност на сделката към края на периода, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването и.

Приходите се оценяват на база справедливата цена на предоставените активи или услуги, нетно от косвени данъци (данък добавена стойност) и предоставени отстъпки.

Приходи от дивиденди се признават, когато се установи правото на тяхното получаване.

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Финансовите разходи се състоят от , лихвени разходи по заеми и други, банкови такси и други преки разходи по кредити, разходи при валутни операции и позиции.

Разходите за бъдещи периоди (предплатени разходи) се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Приходите и разходите за лихви се начисляват на времева база при съблюдаване на дължимата сума по главницата и приложимия лихвен процент.

3.3. Данъчно облагане

Съгласно българското данъчно законодателство дружеството дължи данък върху печалбата. Размерът на данъка върху печалбата за 2024 и 2023 година е 10 % върху облагасмата печалба.

Разходът за данък представлява сумата от текущите и отсрочените данъци.

Текущият разход за данък се определя на база на облагаемата печалба за годината, коригирана с определени приходи и разходи, които се приспадат за данъчни цели в текущия период или подлежат на облагане в други периоди. Текущият разход за данък се определя на базата на данъчната ставка в сила към края на отчетния период.

3.4. Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Първоначално оценяване

При първоначалното им придобиване имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват по цена на придобиване (себестойност), която включва покупната цена, вкл. митнически такси и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановяеми данъци и др.

Придобит от дружеството материален актив се признава в групата на имоти, машини, съоръжения и оборудване, когато се очаква той да бъде използван в дейността на дружеството (в процеса на производство, за предоставяне на други услуги или за административни цели) за период по-дълъг от една година.

Когато в имотите, машините, съоръженията и оборудването се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот те се отчитат отделно.

Дружеството е определило стойностен праг от 700 лв., под който придобитите активи, независимо че притежават характеристиките на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

Последващо оценяване

Избраният от дружеството подход за последваща оценка на имотите, машините, съоръженията и оборудването е моделът на цената на придобиване, т.е. имотите, машините, съоръженията и оборудването са представени по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

Методи на амортизация

Дружеството използва "линеен метод" на амортизация на имотите, машините, съоръженията и оборудването (дълготрайните материални активи). Амортизирането на активите започва от началото на следващия месец, в който са въведени в експлоатация. Амортизация не се начислява за земи, напълно амортизирани активи и активи в процес на придобиване.

Амортизацията на имотите, машините, съоръженията и оборудването се начислява за срока на очаквания им полезен живот по линейния метод. Полезният живот по групи активи е определен в съответствие с: физическото износване, спецификата на оборудването, бъдещите намерения за употреба и с предполагаемото морално остаряване, като се използват следните годишни амортизационни норми:

	2024 г.	2023 г.
Сгради	4%	4%
Машини и оборудване	4%-30%	4%-30%
Съоръжения	4%	4%
Транспортни средства	25%	25%
Компютърно оборудване	50%	50%
Други	15%	15%

Определеният срок на годност на дълготрайните активи се преглежда в края на всяка година и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използването на активите, същият се коригира перспективно.

Последващи разходи

Разходите за ремонти и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени.

Извършени последващи разходи, свързани с имоти, машини, съоръжения и оборудване, които имат характер на подмяна на определени възлови части и агрегати, или на преустройство и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив и се преразглежда остатъчния му полезен живот към датата на капитализация.

Други последващи разходи се капитализират само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива и когато стойността му може да бъде надеждно оценена.

Обезценка на активи

Преносните стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата им стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите. Възстановимата стойност на дълготрайните материални активи е по-високата от двете: справедлива стойност без разходи за продажба или стойност при употреба. За определянето на стойността при употреба на активите, бъдещите парични потоци се дисконтират до тяхната настояща стойност, като се прилага дисконтов фактор преди данъци, който отразява текущите пазарни условия и оценки на времевата стойност на парите и рисковете, специфични за съответния актив. Загубите от обезценка се отчитат в Отчета за приходите и разходите, освен ако за дадения актив не е формиран преоценъчен резерв. Тогава обезценката се третира като намаление на този резерв, освен ако тя не надхвърля неговия размер и надвишението се включва като разход в Отчета за приходите и разходите.

Когато загубата от обезценка впоследствие се възстанови, преносната стойност на актива се увеличава до преизчислената възстановима стойност, така че увеличената преносна стойност да не надвишава стойността, която би била определена, ако не е била призната загуба от обезценка на актива в предходни години. Възстановяването на загуба от обезценка се признава като приход веднага, освен ако съответният актив е отчетен по преоценена стойност, в който случай загубата от обезценка е за сметка на преоценъчния резерв.

Към 31.12.2024 г., ръководството е направило преглед за обезценка на дълготрайните материални активи, като е преценило, че не са били на лице условия за обезценка.

3.5. Нематериални активи

Нематериалните активи придобити от дружеството и имащи ограничен срок на използване, се отчитат по модел "цена на придобиване", намалена с натрупаната амортизация и натрупаните загуби от обезценка. Цената на придобиване представлява справедливата стойност на съответния актив към датата на придобиване и тя включва покупната стойност и всички други преки разходи по сделката. В техния състав са включени софтуер и лицензи за ползване.

В дружеството се прилага линеен метод на амортизация на нематериалните активи, при определен полезен живот от 2 г.

Балансовата стойност на нематериалните активи подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития, или промени в обстоятелствата, които посочват, че балансовата стойност би могла да надвишава възстановимата им стойност. Тогава обезценката се включва като разход в отчета за приходите и разходите.

3.6. Инвестиции

През отчетната година Дружеството е придобило дълготрайни активи-сслскостопанска техника, сграда-склад за зърно и други дълготрайни активи.

3.7. Инвестиционни имоти

Дружеството не отчита Инвестиционни имоти в ГФО за 2024 г.

3.8. Материални запаси

Материалните запаси се оценяват по по-ниската стойностна оценка от себестойността и нетната реализируема стойност. Себестойността на материалните запаси представлява сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до определеното им местоположение и подготовката им за употреба.

Нетната реализируема стойност е очакваната продажна цена в нормална бизнес среда, намалена с очакваните разходи за довършителни дейности и разходите по продажбата. Тя се определя на база проучвания на пазара и експертна оценка.

Себестойността на готовата продукция се формира от преките разходи за материали, труд и осигуровки, външни услуги, променливи и постоянни общо производствени разходи и други. Разпределението на променливите и постоянните общо производствени разходи в себестойността на продукцията се извършва на база засети декари по отделните видове култури.

Оценката на материалните запаси при тяхното изписване се извършва по средно-претеглена цена.

3.9. Финансови инструменти

3.9.1. Финансови активи

Дружеството класифицира своите финансови активи в следните категории:

- "финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата";
- "кредити и вземания", включително паричните средства и еквиваленти;
- "финансови активи на разположение и за продажба".

Класификацията е в зависимост от същността и целите (предназначението) на финансовите активи към датата на тяхното придобиване. Ръководството определя

класификацията на финансовите активи на дружеството към датата на първоначалното им признаване в отчета.

Обичайно дружеството признава в Баланса към края на периода финансовите активи на датата на търгуване – датата, на която то се е обвързало (поело е окончателен ангажимент) да закупи съответните финансови активи. Всички финансови активи първоначално се оценяват по тяхната справедлива стойност плюс преките разходи по транзакцията.

Финансовите активи се отписват от Баланса, когато правата за получаване на парични средства (потоци) от тези активи са изтекли, или са прехвърлени и дружеството е прехвърлило съществена част от рисковете и ползите от собствеността върху актива на друго дружество (лице). Ако дружеството продължава да държи съществена част от рисковете и ползите асоциирани със собствеността на даден трансфериран финансов актив, то продължава да признава актива в Баланса, но признава също и обезпечено задължение (засм) за получените средства.

Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата

Финансовите активи по справедлива стойност през печалби и загуби са такива, които се държат от дружеството за търгуване или изрично им е определено такова предназначение.

Един финансов актив се класифицира в групата за търгуване, ако той е: а) бил придобит по принцип с цел търгуване в краткосрочен план; б) част от идентифицируем портфейл от финансови инструменти, които дружеството управлява заедно и подходът за него е насочен към краткосрочно генериране на печалби.

Финансовите активи по справедлива стойност през печалби и загуби се оценяват и представят в Баланса по техните справедливи стойности, определени чрез цени на борсата. Всъщност резултат от преоценката, печалби или загуба, се отчита в Отчета за приходите и разходите към “приходи/разходи от операции с инвестиции”.

Нетният доход от тези активи съдържа и дивидента или лихвата, получени от тях.

Финансовите активи по справедлива стойност през печалби и загуби се класифицират като текущи активи.

Кредити и вземания

Вземанията са недеривативни финансови активи с фиксирани или установими плащания, които не се котират на активен пазар. Те се оценяват в Баланса по тяхната амортизируема стойност при използването на метода на ефективната лихва, намалена с направена обезценка. Обичайните за дружеството активи в тази група са: търговски вземания. Тези активи се включват в групата на текущите активи, когато матуритетът им е в рамките на 12 месеца, а останалите – като нетекущи. Тази група финансови активи включва: търговски вземания, други вземания от контрагенти и трети лица. Към края на всеки отчетен период дружеството оценява дали са настъпили събития или обстоятелства, които показват наличието на обективни доказателства, налагащи обезценка на кредитите и вземанията.

Обезценка на търговски вземания се формира, когато са налице обективни доказателства, че дружеството няма да може да събере цялата сума по тях съгласно оригиналните условия на вземанията.

Стойността на обезценката е разликата между балансовата стойност на даденото вземане и съгласната стойност на прогнозираните бъдещи парични потоци, дисконтирани по ориентален ефективен лихвен процент.

Балансовата стойност на вземанията, за които е преценено, че е необходимо да се направи обезценка, се коригира като корекцията се посочва като текущ разход по сметка 609 - други разходи, аналитична отчетност се води задбалансово. Загубите от обезценка и последващото им възстановяване се признават в отчета за приходите и разходите към “други разходи/приходи от дейността”.

Към края на всеки отчетен период ръководството на дружеството преценява дали са настъпили събития и обективни обстоятелства за обезценка на финансовите активи.

3.9.2. Финансови пасиви

Финансовите пасиви на дружеството включват заеми и задължения към доставчици и други контрагенти. Финансовите пасиви се признават, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи, свързани с лихви, и промсни в справедливата стойност на финансови инструменти, ако има такива, се признават в печалбата или загубата на ред „Финансови разходи“ или „Финансови приходи“. Финансовите пасиви се оценяват последващо по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективната лихва, с изключение на финансови инструменти, държани за търгуване или определени за оценяване по справедлива стойност в печалбата или загубата, които се оценяват по справедлива стойност с отчитане на промените в печалбата или загубата. Заемите са взети с цел подпомагане на дейността на Дружеството. Те са отразени в Баланса на Дружеството, нетно от разходите по получаването на заемите. Финансови разходи като премия, платима при уреждане на дълга или обратното му изкупуване, и преки разходи по сделката се отнасят в отчета за приходите и разходите на принципа на начислението, като се използва методът на ефективния лихвен процент, и се прибавят към преносната стойност на финансовия пасив до степента, в която те не се уреждат към края на периода, в който са възникнали. Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизирана стойност, началена с плащания по уреждане на задължението.

3.10. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства включват касовите наличности/пари и ваучери/ и наличности по разплащателни сметки. Отчета за паричните потоци за периода е изготвен по прекия метод.

За целите на изготвянето на Отчета за паричните потоци:

- постъпленията и плащанията за лихви по предоставени и получени заеми се включват в паричните потоци от финансова дейност;
- паричните потоци, свързани с предоставени и получени кредити (главници), се включват като парични потоци използвани за финансова дейност;
- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС
- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици по покупки и продажби на дълготрайни активи се посочва като “парични потоци свързани с дълготрайни активи”.

3.11. Нетекущи активи, държани за продажба

Нетекущите активи (или групи за отписване, включващи активи и пасиви), които се очаква да бъдат възстановени по-скоро основно чрез продажба, отколкото чрез използване, се класифицират като държани за продажба.

При първоначалната класификация като активи, държани за продажба, нетекущите активи се признават по по-ниската от преносната стойност и справедливата стойност, без разходите по продажбата.

Когато се очаква продажбата да бъде реализирана след повече от една година, дружеството оценява разходите за продажбата по тяхната настояща стойност. Всяко увеличение в настоящата стойност на разходите за продажбата, което възниква в резултат на изтичането на времето, се представя в печалбата или загубата като финансови разходи.

3.12. Лизинг

Дружеството не отчита договори за финансов лизинг.

3.13. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Дружеството не отчита задължения за доходи при пенсиониране.

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда (КТ) и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за фонд "Пенсии", допълнително задължително пенсионно осигуряване (ДЗПО), фонд "Общо заболяване и майчинство" (ОЗМ), фонд "Безработица", фонд "Трудова злополука и професионална болест" (ТЗПБ), и здравно осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО и Закона за бюджета на НЗОК за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което е определено от Кодекса за социално осигуряване (КСО).

Към дружеството няма създаден и функциониращ частен доброволен осигурителен фонд.

Дружеството осигурява всяко наето лице, на основата на сключен договор с дружество за доброволно здравно осигуряване, за доболнични и болнични медицински услуги.

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда работодателят има задължение да изплати полагащите се обезщетения на персонала.

След изплащането на посочените обезщетения за работодателя не произтичат други задължения към работниците и служителите.

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки, се признават като разход в Отчета за приходите и разходите в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки) в размер на недисконтираната им сума. Дължимите от дружеството вноски по социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

Към датата на всеки финансов отчет дружеството прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск.

3.14. Провизии

Провизии се признават, когато дружеството има настоящо (конструктивно или правно) задължение в резултат на минало събитие, и е вероятно, че погасяването/уреждането на това задължение е свързано с изтичане на ресурси. Провизиите се оценяват на база най-добрата приблизителна преценка на ръководството към датата на баланса за разходите, необходими за уреждането на съответното задължение. Приблизителната оценка се дисконтира, когато надеждът на задължението е дългосрочен. Когато се очаква част от ресурсите, които ще се използват за уреждане на задължението да бъдат възстановени от трето лице, дружеството признава вземане, ако е налице висока степен на сигурност на неговото получаване, стойността му може надеждно да се установи и доход (кредит) по същата позиция в Отчета за приходите и разходите, където е представена и самата провизия.

Стойността на провизиите за гаранции се определя на базата на най-добрата приблизителна оценка на разходите, необходими за покриване на сегашното задължение към края на отчетния период, като е взет предвид и минал опит (в случаите когато дружеството поема гаранции за продадени активи).

3.15. Управление на финансовите рискове

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най – важните от които са: пазарен (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено – обвързани парични потоци. Финансовите рискове тескущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на продукцията (стоките) и услугите предоставяни от дружеството и да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

4. ПРИХОДИ

4.1 ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ

Отчетените приходи от продажби включват:

	Периода, приключващ на 31.12.2024	Периода, приключващ на 31.12.2023
Продажби на продукция	9 918	5 323
Приходи от продажба на стоки	1 154	210
Продажби на услуги	1 239	1 163
	<u>12 311</u>	<u>6 696</u>

4.2 ДРУГИ ПРИХОДИ

Другите приходи включват:

	Периода, приключващ на 31.12.2024	Периода, приключващ на 31.12.2023
Приходи от финансираня	1 068	1 934
Приходи от продажба на ДМА	161	10
Приходи от продажба на материали	1	-
Приходи от брак	-	3
Други	73	107
	<u>1 303</u>	<u>2 054</u>

4.3 ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ

Финансовите приходи включват:

	Периода, приключващ на 31.12.2024	Периода, приключващ на 31.12.2023
Положителни разлики от валутни курсове	123	15
Приходи от лихви	61	12
Възстановени банкови такси	1	-
	<u>185</u>	<u>27</u>

5. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ И ВЪНШНИ УСЛУГИ

	Периода, приключващ на 31.12.2024	Периода, приключващ на 31.12.2023
Материали	3 581	4 783
Външни услуги	2 805	3 389
	<u>6 386</u>	<u>8 172</u>

6. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

Разходите за персонала включват:

	Периода, приключващ на 31.12.2024	Периода, приключващ на 31.12.2023
Възнаграждения	940	948
Социални осигуровки	190	177
	<u>1 130</u>	<u>1 125</u>

7. РАЗХОДИ ЗА АМОРТИЗАЦИЯ И ОБЕЗЦЕНКА НА АКТИВИ

През 2024 г. са признати разходи за амортизация 966 хил. лв. (2023 – 840 хил. лв.)

В края на отчетния период е направен преглед за наличие на условия за обезценка на материални запаси и дълготрайни активи, ръководството счита че не е нужно да се извърши обезценка.

8. ПРОВИЗИИ

В отчета за 2024 г. не са признати разходи за провизии.

9. ДРУГИ РАЗХОДИ

Другите разходи се състоят от разходи за:

	Периода, приключващ на 31.12.2024	Периода, приключващ на 31.12.2023
Балансова стойност на продадени активи	1 160	332
Документално необосновани разходи	65	78
Отписани вземания	1	2
Разлика от себестойност на продукцията	1 571	1 216
Дарения	5	4
Представителни	15	6
Фири, бонификации	4	24
Непризнат данъчен кредит	1	3
Други	321	69
	<u>3 143</u>	<u>1 733</u>

10. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ

Финансови разходи по видове:

	Периода, приключващ на 31.12.2024	Периода, приключващ на 31.12.2023
Разходи от промяна на валутни курсове	19	18
Разходи за лихви	3	9
Други финансови разходи	6	6
Общо финансови разходи	<u>28</u>	<u>33</u>

11. ДАНЪЦИ

Разходът за данък е както следва:

	Периода, приключващ на 31.12.2024	Периода, приключващ на 31.12.2023
Разход за данък от печалбата	26	29
Отсрочени данъци	(45)	(13)
Разход за данъци (Икономия), нетно	<u>(19)</u>	<u>16</u>

Приложимата данъчна ставка за 2024 година е 10 % (за 2023 година – 10 %).

В съответствие с българското законодателство, възникналите в рамките на финансовата година данъчни загуби могат да бъдат пренесени и компенсирани срещу бъдещи облагаеми печалби в някоя от следващите пет финансови години.

12. ИМОТИ, МАШИНИ, СЪОРЪЖЕНИЯ И ОБОРУДВАНЕ

Движението на имотите, машините, съоръженията и оборудването е както следва:

	Земя	Сгради	Машини, оборудване	Съоръжения и други	Разходи за придобиване на дълготрайни активи	Общо
ОТЧЕТНА СТОЙНОСТ						
01 ЯНУАРИ 2024	8 765	4 924	12 143	1 418	3 246	30 496
Придобити	-	2 957	779	68	11	3 815
Отписани	-	-	576	126	3 164	3 866
31 ДЕКЕМВРИ 2024	8 765	7 881	12 346	1 360	93	30 445
НАТРУПАНА АМОРТИЗАЦИЯ						
01 ЯНУАРИ 2024	-	401	9 517	742	-	10 660
Начислена за периода	-	217	690	57	-	964
Отписана амортизация	-	-	555	56	-	611
31 ДЕКЕМВРИ 2024	-	618	9 652	743	-	11 013
ПРЕНОСНА СТОЙНОСТ КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2024						
	8 765	7 263	2 694	617	93	19 432

Преглед за обезценка

Към 31.12.2024 г. е направен преглед за обезценка на дълготрайните материални активи. На базата на този преглед ръководството е преценило, че не са налице индикатори за обезценка.

13. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

	Програмни продукти, патенти и лицензи	Общо
ОТЧЕТНА СТОЙНОСТ		
КЪМ 1 ЯНУАРИ 2024	38	38
Придобити	-	-
Отписани	-	-
31 ДЕКЕМВРИ 2024	38	38
НАТРУПАНА АМОРТИЗАЦИЯ		
1 ЯНУАРИ 2024	35	35
Начислена за периода	2	2
Отписана през периода	-	-
31 ДЕКЕМВРИ 2023	37	37
ПРЕНОСНА СТОЙНОСТ КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2023		
	1	1

Към 31.12.2024 г. е направен преглед за обезценка на дълготрайните нематериални активи. На базата на този преглед ръководството е преценило, че не са налице индикатори за обезценка.

14. АКТИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ

Активите по отсрочени данъци са формирани от:

	Към 31.12.2024	Към 31.12.2023
Възстановими данъчни временни разлики	141	96
	<u>141</u>	<u>96</u>

Към 31 декември 2024 г., респ. към 31 декември 2023 г. дружеството признава активи и пасиви по отсрочени данъци, възникнали в резултат от начислени данъчни ефекти върху намаляеми и облагаеми временни разлики. Данъчните ефекти от признатите активи и пасиви по отсрочени данъци са отразени в Баланса.

При признаването на отсрочените данъчни активи е взета предвид вероятността отделните разлики да имат обратно проявление в бъдеще или в следващ период и възможностите на дружеството да генерира данъчен резултат.

15. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

Материалните запаси представляват:

	Към 31.12.2024	Към 31.12.2023
Материали	1 278	1 103
Незавършено производство	2 600	2 668
Готова продукция	2 692	6 619
Стоки	2 096	753
Предоставени аванси	14	20
	<u>8 680</u>	<u>11 163</u>

Незавършеното производство представлява:

	Към 31.12.2024	Към 31.12.2023
Пшеница	1 008	1 363
Угар	787	494
Рапица	216	378
Ечемик	109	265
Люцерна	303	168
Грах	131	-
Твърда пшеница	46	-
	<u>2 600</u>	<u>2 668</u>

Към 31.12.2024 г. е направен преглед за преоценка на незавършеното производство но не са открити индикации за такава.

Към 31.12.2024 г. дружеството няма предоставени като обезпечение материални запаси.

16. ВЗЕМАНИЯ

16.1. ВЗЕМАНИЯ ОТ КЛИЕНТИ И ДОСТАВЧИЦИ

Вземанията от клиенти и доставчици са както следва:

	Към 31.12.2024	Към 31.12.2023
Вземания от клиенти и доставчици в страната	37	118
Търговски вземания	37	118

16.2. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

Другите вземания са както следва:

	Към 31.12.2024	Към 31.12.2023
Други вземания	355	497
	355	497

17. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

Паричните средства включват:

	Към 31.12.2024	Към 31.12.2023
Парични средства в лева	4 971	945
Парични средства във валута	4 142	5 972
	9 113	6 917

	Към 31.12.2024	Към 31.12.2023
Парични средства в брой	2	2
Парични средства по разплащателни сметки	9 111	6 915
	9 113	6 917

18. РЕГИСТРИРАН КАПИТАЛ

Регистрирания собствен капитал на дружеството е 30 733 150 лева разпределени в 614 663 дяла с номинал 50 лева. Капиталовата структура на дружеството към 31 декември 2024 г. и 31 декември 2023 г. може да се анализира както следва:

	31.12.2024		31.12.2023	
Съдружници	Брой дялове	дялове %	Брой дялове	дялове %

Тиенджин Фарм Култивейшън Груп Къмпани
България ЕООД
Общо

614 663	100,00	614 663	100,00
614 663	100	614 663	100

19. РЕЗЕРВИ

Резервите са както следва:

	Към 31.12.2024	Към 31.12.2023
Резерв от преотстъпен корпоративен данък	5	5
	5	5

20. НАТРУПАНА ПЕЧАЛБА/ЗАГУБА

Към 31.12.2024 г. дружеството отчита резултативно натрупана печалба в размер на 7 006 хил. лв. в. т. ч. загуба за 2024г. 257 хил. лв.(За 2023 г. – печалба 507 хил. лв.)

21. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

21.1 ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Задължения към финансови предприятия към 31 декември 2024 г. и 2023 г. се състоят от:

	Към 31.12.2024	Към 31.12.2023
Дойче лизинг България ЕАД	-	163
	-	163

21.2 ПОЛУЧЕНИ АВАНСИ

	Към 31.12.2024	Към 31.12.2023
	-	76
	-	76

21.2. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ

Задължения към доставчици към 31 декември 2024 г. и 2023 г. се състоят от:

	Към 31.12.2024	Към 31.12.2023
Задължения към доставчици	44	329
	44	329

21.3. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПРЕДПРИЯТИЯ ОТ ГРУПА

Към 31 декември 2024г. дружеството не отчита задължение към предприятия от група.

21.4. ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Други задължения се формират от:

	Към 31.12.2024	Към 31.12.2023
Други задължения	32	55
Задължения към персонала	87	77
Осигурителни задължения	28	27
Данъчни задължения	10	29
	<u>157</u>	<u>188</u>

21.5. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

Финансиранията и приходите за бъдещи периоди са структурирани както следва:

	Към 31.12.2024	Към 31.12.2023
Приходи за бъдещи периоди	946	1 072
	<u>946</u>	<u>1 072</u>

Приходите за бъдещи периоди се формират основно от сключени договори за отдаване на земи за бъдещи отчетни периоди.

22. СВЪРЗАНИ ЛИЦА

През 2024 г. дружеството е било страна по следните сделки със свързани лица:

Свързани лица	Дружеството е получател				Обща стойност (хил. лв.)
	Стоки/Д МА (хил. лв.)	Финансо ва помощ (хил. лв.)	Заем (хил. лв.)	Лихви (хил. лв.)	
Тиенджин Фарм Култивейшън Груп Къмпани България ЕООД	-	3 892	-	-	3 892
	-	(3 892)	-	-	(3 892)
Салдо 31.12.2024г.	-	-	-	-	-

Сделките между свързаните лица са сключени при условия, които не се различават съществено от тези между несвързаните лица.

Ключов управленски персонал

Съставът на управленския персонал е оповестен в т.1.

Нетно възнаграждение на ключовия управленски персонал за 2024 г. - 9 хил. лв.

23. ПОЛИТИКА И ПРОЦЕДУРИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА КАПИТАЛА

Целите на ръководството на дружеството във връзка с управление на капитала са:

- да осигури способността на дружеството да продължи дейността си като действащо предприятие, така че да може да предоставя възвръщаемост на капитала на съдружниците;
- да осигури добра рентабилност на съдружниците, като определя адекватно цената на продуктите и услугите си, както и инвестиционните си проекти в съответствие с нивото на различните видове риск.

24. ЦЕЛИ И ПОЛИТИКА НА РЪКОВОДСТВОТО ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА

Най-значимите рискове, на които е изложено дружеството, са изброени по-долу.

24.1. Валутен риск

Всички сделки на дружеството се осъществяват в български лева и евро, чийто курс е фиксиран към лева.

24.2. Лихвен риск

Политиката на дружеството е насочена към минимизиране на лихвения риск. Към 31 декември 2024 година дружеството не ползва заемни средства върху които се начисляват лихви.

Паричните потоци са в голяма степен независими от промените в пазарните лихвени равнища.

24.3. Ценови риск

С цел управление на ценовия риск, дружеството заявява доставката на голяма част от необходимите материали предварително и по тримесечия, договаря цените на тези услуги, за които това е възможно и съответно сключва договори за цялата финансова година.

25. ДРУГИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

25.1. Национални резерви и военновременни запаси

Дружеството няма ангажменти по правителствена програма за Националния резерв и военновременните запаси.

25.2. Програми за опазване на околната среда

Дейността на дружеството не оказва вредно въздействие върху екологичното равновесие на околната среда и не са извършвани специални разходи свързани с това.

25.3. Съдебни дела и административни производства

Към 31.12.2024 г. дружеството е предявило съдебни искове към физически и юридически лица.

25.4. Активи, дадени за обезпечение, записи на заповед и гаранции

Към 31.12.2024 г. дружеството не предоставило като обезпечение дружествени активи.

26. СЪБИТИЯ СЛЕД ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД

Не са настъпили събития след отчетния период по отношение на обектите представени във финансовия отчет, които да изискват корекции или отделно оповестяване към 31 декември 2024 г., освен оповестените в приложението на отчета.

27. ЗАСТРАХОВАНО ИМУЩЕСТВО

Дружеството има сключени застраховки на дълготрайни активи със стандартно застрахователно покритие и пълно каско на МПС.

Съставил:

/Тодорка Запрянова/

Дата: 12.03.2025

Управител:

/Шен Ли/



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До едноличния собственик на

„Хера Агро“ ЕООД

с. Дълбок извор, община Първомай

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „Хера Агро“ ЕООД („Дружеството“), съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2024 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителното приложение към финансовия отчет, съдържащо и обобщена информация за счетоводната политика.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2024 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит и и изразяването на сигурност по устойчивостта (ЗНФОИСУ), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФОИСУ и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай, че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него“ по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС). Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

— идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране,

преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

— получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.

— оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.

— достигаем до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

— оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Регистриран одитор

Маргарита Гсоргиева Тошкина

гр. Пазарджик, бул. България № 62



Дата: 18.06.2025