

**ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
КАВАРНА ГРИЙН ООД -ГР.КАВАРНА**

I. ОБРАЗУВАНЕ И ЮРИДИЧЕСКИ СТАТУТ

Чл. 1 Съдружниците :

1.ХРИСТО ГЕОРГИЕВ ЛОЗАНОВ

2. ВЕСЕЛИН КОЛЕВ КАРАСТОЯНОВ

3. АНГЕЛ СТОЕВ ХРОНЕВ

приемат този Дружествен договор за дейност на Дружество с ограничена отговорност, със статут на юридическо лице по действащото българско законодателство, с обобщено имущество, отделно от това на съдружниците. За дейността на Дружеството се прилагат разпоредбите на Търговския закон за дружества с ограничена отговорност.

II. НАИМЕНОВАНИЕ, СЕДАЛИЩЕ И СРОК НА ДЕЙНОСТ

Чл. 2. Наименованието на Дружеството е **КАВАРНА ГРИЙН ООД**, на латиница се изписва **KAVARNA GREEN Ltd.**, наричано за краткост по-нататък в Договора "ДРУЖЕСТВОТО".

Чл. 3. Седалището на дружеството е: **гр.Каварна,община Каварна,област Добрич**, адресът на управление е : **гр.Каварна, община Каварна, област Добрич, ул.Александър Стамболийски № 33**,

Чл. 4. Дружеството не се ограничава със срок.

III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 5. (1). Дружеството има за предмет на дейност:

Развитие на неземеделски дейности в селски райони,търговия,услуги,строителство,органично земеделие.

(2) Във връзка с предмета на дейност, при спазване условията на този Договор и по установения ред, Дружеството сключва договори с местни и чуждестранни физически и юридически лица. То осъществява своята дейност в съответствие с този Дружествен договори в съответствие с действащите в страната нормативни актове.

IV. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО И ДЯЛОВЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 6 . Капиталът на дружеството е **15.30 (петнадесет евро и тридесет евроцента) евро**, и е разпределен на **30 (тридесет) дяла**, с номинална стойност 0.51 (нула цяло и петдесет и един евроцента) евро всеки един от тях.

Чл. 7. Капиталът на дружеството е разпределен между съдружниците, както следва:

1. **10 (десет) дяла**, всеки по 0.51 (нула цяло и петдесет и един евроцента) евро, на обща стойност 5.10 (пет евро и десет евроцента) евро – за **ХРИСТО ГЕОРГИЕВ ЛОЗАНОВ**
2. **10 (десет) дяла**, всеки по 0.51 (нула цяло и петдесет и един евроцента) евро, на обща стойност 5.10 (пет евро и десет евроцента) евро – за **ВЕСЕЛИН КОЛЕВ КАРАСТОЯНОВ**,
3. **10 (десет) дяла**, всеки по 0.51 (нула цяло и петдесет и един евроцента) евро, на обща стойност 5.10 (пет евро и десет евроцента) евро – за **АНГЕЛ СТОЕВ ХРОНЕВ**

Чл. 8. Един дял дава право на един глас в Общото събрание на съдружниците, право на дивидент и право на ликвидационен дял.

Чл. 9. Дяловете на съдружниците могат да се наследяват и прехвърлят. Прехвърлянето на дружествен дял от едни съдружник на нов съдружник, става по реда на чл.13, ал.(2).

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 10. Съдружниците имат правата и задълженията, посочени в Търговския закон - чл.чл. 120-134, както и тези, които произтичат от законите, настоящия Договор и решенията на Общото събрание на съдружниците. Съдружниците имат право:

- (1) да се ползват от дейността на Дружеството.
- (2) да участват в управлението на Дружеството по ред предвиден в този Договор.
- (3) да получават информация за дейността на Дружеството, за състоянието на имуществото на Дружеството, неговите печалби и загуби.

Чл.11. Съдружниците са длъжни:

- (1) да участват в дейността на Дружеството, с оглед постигането на неговите цели и задачи, както и да изпълняват решенията на Общото събрание на съдружниците.
- (2) да запазват в тайна цялата информация, с която разполагат във връзка с дейността на Дружеството.
- (3) да понасят евентуалните загуби на Дружеството, пропорционално до размера на дяловото си участие.

VI. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 12. Органите на управление на Дружеството са:

- (1) Общо събрание на съдружниците.
- (2) Управители.

Чл. 13. Общото събрание на Съдружниците:

- (1) изменя и допълва Дружествения договор.
- (2) приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член.
- (3) приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане.
- (4) взема решения за намаляване и увеличаване на капитала.
- (5) избира и освобождава Управителите, определя възнаграждението им и ги освобождава от отговорност.
- (6) взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества.
- (7) взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях.
- (8) взема решения за предявяване искове на Дружеството срещу Управителите и назначава представител за водене на процеси срещу тях.
- (9) взема решение за допълнителни парични вноски.

Чл.14. Общото събрание на съдружниците се състои от всички съдружници. Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото са дяловете му в Дружествения капитал. В Общото събрание на съдружниците участват и Управителите на Дружеството, които, ако не са съдружник, имат съвещателен глас.

Чл.15. Решенията по чл.13 ал. ал. 1, 2 и 9 се вземат с мнозинство повече от три четвърти от капитала, а решенията по чл.13. ал. 4 - с единодушие от всички съдружници. Изключваният съдружник не гласува и неговият дял се приспада от капитала при определяне на мнозинството. Останалите решения се вземат с мнозинство повече от 1/2 от капитала.

Чл. 16. Редът за провеждане на заседанията на Общото събрание на съдружниците е следният:

- (1) Общото събрание се свиква от който и да е от Управителите на редовни заседания най-малко веднъж годишно.
- (2) Управителите са длъжни да свикат общото събрание и по писмено искане на съдружниците с дялове над 1/10 от капитала. Ако управителите не свикат събранията в 2-седмичен срок, съдружниците, поискали свикването, имат това право.
- (3) Управителите са длъжни да свика общото събрание веднага щом загубите надхвърлят 1/4 от капитала, както и когато чистата стойност на имуществото на дружеството по чл. 247а, ал. 2, спадне под размера на вписания капитал.
- (4) Общото събрание се свиква с писмена покана, получена от всеки съдружник най-малко 7 дни преди датата на заседанието, ако не е предвидено друго в дружествения договор. В поканата се посочва и дневният ред.
- (5) Решенията на общото събрание могат да се вземат неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.
- (6) Решенията на общото събрание, които се отнасят до вписванията по чл. 119, ал. 2, трябва да бъдат вписани в търговския регистър от Управителите.
- (7) Решенията относно изменение и допълнение на дружествения договор, и прекратяване на дружеството, влизат в сила след вписването им в търговския регистър.
- (8) Увеличаване и намаляване на капитала, приемане и изключване на съдружник, преобразуване на дружеството, избор и освобождаване на управител, както и назначаване на ликвидатор имат действие от вписването им в търговския регистър.

Чл. 17. Управители

- (1) Управителите на Дружеството се избират от Общото събрание на съдружниците.
- (2) Управителите организират и ръководят дейността на дружеството съобразно закона и решенията на общото събрание.
- (3) Управителите на Дружеството може и да не са съдружници.
- (4) Дружеството се представлява и управлява от управителите

ХРИСТО ГЕОРГИЕВ ЛОЗАНОВ

и

АНГЕЛ СТОЕВ ХРОНЕВ

заедно и поотделно.

- (4) Управителят може да поиска да бъде заличен от търговския регистър с писмено уведомление до дружеството. В срок до един месец след получаване на уведомлението дружеството трябва да заяви за вписване освобождаването му в търговския регистър. Ако дружеството не направи това, управителят може сам да заяви за вписване това обстоятелство, което се вписва, независимо дали на негово място е избрано друго лице.
- (5) Отношенията между дружеството и управителите се уреждат с договор за възлагане на управлението. Договорът се сключва в писмена форма от името на дружеството чрез лице, оправомощено от общото събрание на съдружниците или от едноличния собственик.
- (6) Управителят има право да преупълномощава трети лица с част от правата си чрез изрично пълномощно, отграничено със срок.

VII. КНИГА НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 18. Във връзка с правилното ръководене дейността на Дружеството, се водят:

- (1) Протоколна книга за решенията на общото събрание.
- (2) Книга за дяловете на съдружниците в която се вписват размерът на дела на всеки съдружник, направените вноски и всички промени в тях.
- (3) Книгите, които изисква Закона за счетоводството.

VIII. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА

Чл.19. (1)Общото събрание на съдружниците разпределя печалбата на Дружеството, съобразно броя на притежаваните дялове в капитала на Дружеството, след покриване на всички разходи по стопанската дейност, включително и вноските за държавния бюджет.

(2) Общото събрание на съдружниците може да реши да се образумат парични фондове.

Чл. 20. Дивидентите се разпределят след приключване на финансовата година и публикуване на балансовата печалба.

IX. ПРИЕМАНЕ, ПРЕКРАТЯВАНЕ НА УЧАСТИЕТО И ИЗКЛЮЧВАНЕ НА СЪДРУЖНИК

Чл. 21. Нов съдружник се приема от общото събрание по негова писмена молба, в която той заявява, че приема условията на дружествения договор. Решението за приемане се вписва в търговския регистър.

Чл. 22. (1) Участието на съдружника се прекратява:

1. при смърт или поставяне под пълно запрещение;
2. при изключване;
3. при прекратяване с ликвидация - за юридическите лица;
4. при обявяване в несъстоятелност;

(2) Съдружникът може да прекрати участието си в дружеството с писмено предизвестие, направено най-малко 3 месеца преди датата на прекратяването.

(3) Имууществените последици се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

Чл.23. Напусналият или освободеният съдружник не се освобождава от задълженията, поети към трети лица по договори, преди датата на прекратяването на участието.

Чл. 24. (1) Общото събрание на съдружниците може да изключи съдружник, който не е изплатил или внесъл дела си, ако не изплати или не внесе дела си в допълнително определен от общото събрание срок, който не може да е по- кратък от един месец. Срокът се определя с мнозинство повече от половината от капитала. Управителят уведомява писмено съдружника за допълнителния срок и го предупреждава за изключването.

(2) В случая по ал. 1 съдружникът губи правото си върху направените вноски.

Чл.25. Съдружникът може да бъде изключен от общото събрание след писмено предупреждение, когато:

- (1) не изпълнява задълженията си за оказване съдействие за осъществяване дейността на дружеството.
- (2) не изпълнява решенията на общото събрание.
- (3) действа против интересите на дружеството.
- (4) при невнасяне на допълнителна парична вноски, в случай че съдружникът не е упражнил правото си за напускане по чл. 134, ал. 2. от ТЗ.

Чл. 26 Изключеният съдружник или неговият представител, не гласува при изключването му.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ, ЛИКВИДАЦИЯ, НЕСЪСТОЯТЕЛНОСТ

Чл. 27.Дружеството се прекратява:

- (1) с изтичане на срока, определен в дружествения договор.
- (2) по решение на съдружниците, взето с мнозинство 3/4 от капитала, ако в дружествения договор не е предвидено по-голямо мнозинство.
- (3) чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност.
- (4) при обявяване в несъстоятелност.

(5) по решение на окръжния съд в предвидени от този закон случаи.

Чл.28 Прекратяването и ликвидацията на Дружеството става по реда на глава Тринадесета и Глава Седемнадесета от Търговския закон.

Чл. 29 Несъстоятелността на Дружеството се улежда съгласно Част Четвърта от Търговския закон.

XI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 32. Дружеството не отговаря за задълженията на съдружниците.

Чл. 33. Отговорността на съдружниците за задълженията на Дружеството е ограничена до размера на дяловото им участие.

Чл. 34. За всички неуредени в този Договор въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон, както нормативните документи, отнасящи се до материята му.

Чл.35.Настоящият изменен и допълнен Дружествен Договор е приет на 01.07.2026 г. в гр.Стара Загора, и отменя досегашния действащ Дружествен Договор на КАВАРНА ГРИЙН ООД. Този Договор е съставен в два еднообразни екземпляра - един за вписване на дружеството в Търговския регистър към Агенцията по вписванията и един за архива на дружеството.

Подписаният

АНГЕЛ СТОЕВ ХРОНЕВ

в качеството ни на Управител на КАВАРНА ГРИЙН ООД гр.Каварна, ЕИК 203791707,на основание чл. 119, ал. 4 от Търговския закон, потвърждавам, че настоящият документ представлява пълен и актуален препис от Дружествения Договор на дружеството, съдържащ всички изменения и допълнения, приети с протокол с решения на Общото събрание на съдружниците от дата 01.07.2026 г.

ПОДПИС :

АНГЕЛ СТОЕВ ХРОНЕВ