АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД

Съставител (предприятие)

БУЛСТАТ *131248151*

Вид дейност *Архитектурни дейности*

София, ул. "Ярослав Вешин" бл.41, вх.А , оп.6

Град, (село) ул.

БАЛАНС

АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД

към 31.12.2022г.

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	5	5
I. Нематериални активи	53	68	II. Премии от емисии		
II. Дълготрайни материални активи	64	86	III. Натрупана печалба (загуба)	92	62
Общо за раздел Б:	**117**	**154**	IV. Текуща печалба (загуба)	70	96
В. Текущи (краткотрайни) активи			***Общо за раздел А:***	**167**	**163**
I. Материални запаси	37	132	**Б. Провизии и сходни задължения**		
II. Вземания, в т.ч.:	101	203	**В. Задължения**	**146**	**339**
над 1 година			- до 1 година	115	303
II. Парични средства	57	13	- над 1 година	31	36
Общо за раздел В:	**195**	**348**	**Г. Финансирания и приходи за**		
Г. Разходи за бъдещи периоди	**1**		**бъдещи периоди**		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**313**	**502**	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**	**313**	**502**

Дата: 15.05.2023г.

Съставител: Румяна Маджарова

РУМЕКС Р * София * ЕООД

Ръководител: Теодор Тодоров

АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД
СОФИЯ

АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД

Съставител (предприятие)

София, ул. "Ярослав Вешин" бл.41, вх.А , оп.6

Град, (село) ул.

БУЛСТАТ *131248151*

Вид дейност *Архитектурни дейности*

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД
за 2022 година

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**Б. Приходи**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	93	33	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	901	889
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	587	618	а) услуги	901	889
а) суровини и материали	32	15	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	
б) външни услуги	555	603			
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	97	86	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
а) разходи за възнаграждения	81	72	4. Други приходи	32	8
б) разходи за осигуровки	16	14			
4. Разходи за амортизация и обезценка	45	40	*Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 +4)*	933	897
- разходи за амортизация	45	40			
5. Други разходи, в т.ч.:	31	11	5. Други лихви и финансови приходи		
а) балансова стойност на продадените активи	30	7			
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	853	788	*Общо финансови приходи (5)*		
6. Разходи за лихви и други финансови разходи	2	2			
Общо финансови разходи (6)	2	2			
7. Печалба от обичайна дейност			6. Загуба от обичайна дейност		
8. Извънредни разходи			7. Извънредни приходи		
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 8)	855	790	*Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 +5+ 7)*	933	897
9. Счетоводна печалба (общо приходи—общо разходи)	78	107	8. Счетоводна загуба (общо приходи—общо разходи)		
10. Разходи за данъци от печалбата	8	11			
11. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
12. Печалба (9 - 10 - 11)	70	96	9. Загуба (8+ ред 10 и 11 от раздел А)		
Всичко (Общо разходи + 10 + 11 + 12)	933	897	***Всичко (Общо приходи + 9)***	933	897

Дата: 15.05.2023г.

Съставител: Румяна Маджарова

РУМЕКС-Р ЕООД София

Ръководител: Теодор Тодоров

АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД СОФИЯ

АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД

Съставител (предприятие)

София, ул. "Ярослав Вешин" бл.41, вх.А , оп.6

Град, (село) ул.

БУЛСТАТ *Вид дейност*

131248151 *Архитектурни дейности*

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД

за 2022 година

(хил.лв.)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/Загуба	Общо Собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	**5**							**159**			**164**
2. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	**5**							**159**			**164**
3. Финансов резултат за текущия период										**70**	**70**
4. Разпределение на печалбата за дивиденти								**(67)**			**(67)**
5. Покриване на загуба											
6. Салдо към края на отчетния период	**5**							**92**		**70**	**167**
7. Собствен капитал към края на отчетния период	**5**							**92**		**70**	**167**

Дата: 15.05.2023г.

Съставител:
Румяна Маджарова

РУМЕКС-Р София ЕООД

Ръководител: Теодор Тодоров

АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД
СОФИЯ

АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД

Съставител (предприятие)

София, ул. "Ярослав Вешин" бл.41, вх.А , оп.6

Град, (село) ул.

БУЛСТАТ *Вид дейност*

131248151 *Архитектурни дейности*

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

на АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД

за 2022 година

(хил.лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1 118	852	266	890	785	105
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		101	(101)		91	(91)
Парични потоци от лихви, комисионни, дивидент и други подобни		69	(69)		21	(21)
Платени и възстановени данъци от печалбата		11	(11)		8	(8)
Други парични потоци от основна дейност	10	10				
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**1 128**	**1 043**	**85**	**890**	**905**	**(15)**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		40	(40)	10	6	4
Парични потоци от лихви, комисионни, дивидент и други подобни		1	(1)		1	(1)
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)		**41**	(41)	**10**	**7**	**3**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	**1 128**	**1 084**	**44**	**900**	**912**	**(12)**
Д. Парични средства в началото на периода			**13**			**25**
Е. Парични средства в края на периода			**57**			**13**

Дата: 15.05.2023г.

Съставител:
Румяна Маджарова

РУМЕКС-Р ЕООД София

Ръководител: Теодор Тодоров

АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД СОФИЯ

АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД

Съставител (предприятие)
София, ул. "Ярослав Вешин" бл.41, вх.А , ап.6

Град, (село) ул.

БУЛСТАТ
131248151

Приложение 5
Вид дейност
Архитектурни дейности

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи
на АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД
към 2022 година

(хил.лв.)

Показатели	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи.															
2. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	99			99			99	**31**	**15**		**46**			46	**53**
Общо за група I.	**99**			**99**			**99**	**31**	**15**		**46**			46	**53**
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Машини, производствено оборудване и апаратура	14		4	10			10	9	3	4	8			8	**2**
2. Съоръжения и други	169	7	50	126			126	87	27	50	64			64	**62**
3. Предоставени аванси и ДМА в процес на изграждане															
Общо за група II.	**183**	7	**54**	**136**			**136**	**96**	**30**	**54**	72			72	**64**
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ															
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ															
Общи нетекущи (дълготрайни) активи (I + II + III + IV)	**282**	**7**	**54**	**235**			**235**	**127**	**45**	**54**	**118**			**118**	**117**

Дата: 15.05.2023г.

Съставител:
Румяна Маджарова

РУМЕКС-Д ЕООД София

Ръководител: Теодор Тодоров

АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД
СОФИЯ

Приложение към финансовите отчети

ПОЯСНИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ

За оповестяване на счетоводните правила и методи за признаване и оценка на активите и пасивите към 31.12.2022 година

1. Обща информация:

"АРХИТЕКТУРНО СТУДИО" ООД е регистрирано и вписано с Решение на Софийски градски съд по фирмено дело 4427/2004 година.
Основната дейност на Дружеството е ПРОЕКТИРАНЕ в строителството на: жилищни, административни, промишлени и други неспецифицирани сгради; изработване на преустройствени и регулационни планове, проектиране на съоръжения по инженерната инфраструктура като пътища, мостове и др., изработване на интериорни решения на сгради и помещения, дизайн на мебели, осветителни тела и др.

Седалището и адресът на управление на Дружеството са: гр.София-1680, район Лозенец, ул. „Ярослав Вешин", бл. 41, вх. А.

„Архитектурно студио" ООД се управлява и представлява от Теодор Анатолиев Тодоров и Пламен Анатолиев Тодоров, заедно и поотделно.

Финансовите отчети са одобрени за публикуване от Управителите на 26.05.2023 година.

2. Значими счетоводни политики

2.1 База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на дружеството е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и със Счетоводните стандарти за малки и средни предприятия. Дружеството се е съобразило с всички стандарти, които са приложими за неговата дейност към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет.

2.2. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в своите финансови отчети за една предходна година.

2.3. Отчетна валута и валута на представяне

Съгласно изискванията на българското счетоводно законодателство, Дружеството води счетоводство и съставя финансовите си отчети в националната валута на РБългария – български лев. От 1 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро.
Настоящият финансов отчет е съставен в хиляди лева.

2.4. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи се отчитат първоначално по цена на придобиване-себестойността включва покупната цена, включително митата и невъзстановимите данъци върху покупката, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние за предвидената му употреба. След първоначално признаване всеки дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка. Към датата на изготвяне на Баланса няма отчетени загуби от обезценка, доколкото възстановимата стойност, според Ръководството на дружеството е по-висока от балансовата стойност, по която се отчитат дълготрайните материални активи.
Когато в материалните дълготрайни активи се съдържат компоненти с различна продължителност на полезния живот, те се отчитат отделно.

Ръководството на Дружеството е възприело политика на капитализиране на активи в случай, че тяхната цена на придобиване е еквивалентна на, или надвишава ниво на същественост в размер на 700.00 /седемстотин/ лева.
В дружеството няма материални дълготрайни активи, временно извадени от употреба.
Амортизацията се начислява в Отчета за приходи и разходи на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на материалните активи. Амортизацията се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.
Прилагани амортизационни норми на отделните видове активи са както следва:

Масивни сгради, съоръжения...	- 4 %
Машини, производствено оборудване	- 30%
Транспортни средства, без автомобили	- 10%
Компютри, периферни устройства...	- 50 %
Автомобили	- 25 %
ДМА с огр.срок…	- срока на договора
Други	- 15 %

За данъчни цели, Дружеството прилага същите амортизационни норми.

2.5. Нематериални активи

Нематериалните активи придобити от Дружеството се отчитат по себестойност при тяхното първоначално придобиване. Себестойността включва покупната цена, както и всички преки разходи за привеждането в работно състояние за предвидената му употреба. След първоначалното признаване всеки дълготраен нематериален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка. Към датата на изготвяне на баланса няма отчетени загуби от обезценка, доколкото възстановимата стойност според Ръководството на Дружеството, е по-висока от балансовата стойност, по която се отчитат дълготрайните нематериални активи.

Амортизацията се начислява в Отчета за приходи и разходи на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на нематериалните активи. Амортизацията се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация. Прилаганите амортизационни норми на отделните видове активи са както следва:

Търговска марка	- 15 %
Програмни продукти	- 50 %
Подобрения на наети активи	- срока на договора

2.6. Обезценка

Балансовата стойност на активите на Дружеството се преразглежда към всяка дата на изготвяне на баланса, за да се прецени дали не съществуват признаци за обезценка. В случай, че съществуват такива признаци се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на актива. Загуба от обезценка се признава винаги в случай, че балансовата /преносна/ стойност на един актив или група активи, генерираща парични постъпления, част от която е той, превишава неговата възстановима стойност. Загуби от обезценка се признават в Отчета за приходи и разходи.

2.7. Материални запаси

Материалните запаси са представени във финансовите отчети по по-ниската от двете стойности: цена на придобиване или нетната им реализуема стойност. При тяхното потребление материалните запаси се оценяват по средно-претеглена себестойност.

2.8. Незавършено производство

Незавършеното производство е представено във финансовите отчети по себестойност. Себестойността е съставена от материали, преки разходи за труд и социално/здравно осигуряване, други преки разходи /вкл. външни услуги и амортизации/ и непреки разходи, свързани със строителството, но изключва счетоводни и административни разходи.

2.9. Търговски и други вземания

Търговските и други вземания се отчитат по тяхната реализуема стойност. На база преглед на вземанията към края на годината се извършва преценка на загубите от обезценка и несъбираемост. Краткосрочните вземания са представени по тяхната номинална стойност.

2.10. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват паричните наличности в каса, разплащателни сметки в банки и краткосрочни банкови депозити.

2.11. Капитал

Регистрираният капитал е записан по историческа цена в деня на регистриране.

2.12. Доходи на персонала

Дружеството не управлява задължителни или доброволни пенсионни фондове. Изплащането на пенсии остава задължение на Националния Осигурителен Институт. Дружеството плаща данък върху дохода на физическите лица, вноски за социално и здравно осигуряване, съгласно действащата в страната нормативна уредба.

2.13. Търговски и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури /себестойност/, която се приема за справедливата стойност на сделката, изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

2.14. Лихвени заеми и дългове

Лихвените заеми и кредити се осчетоводяват първоначално по номинал, намален с присъщите разходи по транзакцията. След първоначалното признаване, лихвените заеми и кредити се отчитат по амортизируема стойност, като всяка разлика между номинал и размера на падеж се отчита в Отчета за приходи и разходи през периода на ползване на заема на база ефективния лихвен процент.

2.15. Приходи

Приходи от продажба на услуги

Приходите от предоставени услуги се признават в Отчета за приходите и разходите пропорционално на степента на завършеност на сделката в деня на изготвяне на баланса. Приход не се признава, тогава когато съществуват значителни съмнения относно възстановяването на дължимата стойност или свързаните разходи.

2.16. Разходи

Разходите се признават в Отчета за приходите и разходите в момента на тяхното възникване, независимо от момента на плащането на свързаните с тях суми.

2.17. Данъци върху печалбата

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущ и отсрочен разход за данък. Данъкът върху печалбата се признава в Отчета за приходи и разходи с изключение на този, отнасящ се до статии, които са признати директно в капитала, като в този случай той се представя в капитала.

Текущият данък са очакваните данъчни плащания върху облагаемата печалба за годината, прилагайки данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса, и някои корекции на дължимия данък, отнасящи се за предходни години.

Отсроченият данък е начислен като се прилага балансовият метод, и се отнася за временните разлики между балансовата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното им отчитане и балансовата им стойност за данъчни цели. Не се признават активи и пасиви по отсрочени данъци, произтичащи от разлики между първоначално признатите отчетни стойности на дадени активи и пасиви и тяхната първоначална данъчна основа. Размерът на отсрочения данък е основан на очаквания начин на реализация на активите или уреждане на пасивите, като се прилагат данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса или тези, които се очакват да бъдат в сила след нея.

Счетоводното обслужване е извършвано от специализирано счетоводно предприятие „РУМЕКС-Р" ЕООД, ЕИК 130429661 и съставител на ГФО /Годишните финансови отчети/ за 2022 година е Румяна Иванова Маджарова.

Бележки към финансовите отчети

3. Разходи за външни услуги	**2022 год.**	**2021 год.**
	х.лв.	**х.лв.**
Плащания към подизпълнители	418	473
Счетоводни и консултантски услуги	8	5
Ел. Енергия	20	13
Застраховки	6	5
Наеми	63	71
Наем ДМА	15	11
Телефон	7	7
Охрана	1	1
Други	17	18
	555	**603**

4. Разходи за персонала	**2022 год.**	**2021 год.**
	х.лв.	**х.лв.**
Разходи за заплати	81	72
В т.ч. на управленски персонал		
Разходи за осигуровки	16	14
	97	**86**

Средната численост на персонала през /2022 г. – 8 души/ / 2021 г. – 9 души/

5. Други разходи	**2022 год.**	**2021 год.**
	х.лв.	**х.лв.**
Разходи за командировки	1	
Представителен разход		1
Балансова стойност на продадени активи	30	7
Брак		3
	31	**11**

6. Нетекущи /дълготрайни активи/

	Машини апаратура		**Транспорт. средства**		**Стопански инвентар**		**Компют. техника**		**Други ДМА**		**Общо**	
	2022г./2021г.		2022г./2021г.		2022г./2021г		2022г./2021г.		2022г./2021г.		2022г./2021г.	
Отчетна ст-ст												
С-до 01.01.	14	14	51	35	73	68	44	35	99	99	281	251
Придобити				51	1	5	7	9			8	65
Отписани	4			35	23		27				54	35
С-до 31.12.	10	14	51	51	51	73	24	44	99	99	235	281
С-до на 01.01.	9	6	11	33	38	30	37	32	32	17	127	118
Начислена	3	3	13	11	8	8	6	5	15	15	45	42
Отписана	4			33	23		27				54	33
С-до на 31.12.	8	9	24	11	23	38	16	37	46	32	118	127
Балансова ст-ст												
На 31.12.	**2**	**5**	**27**	**40**	**28**	**35**	**8**	**7**	**53**	**67**	**117**	**154**

Стойността на напълно амортизираните ДМА по групи е:

- Компютърна техника- 8 х.лв.
- Стопански инвентар - 1 х.лв.

В баланса на дружеството няма включени материални дълготрайни активи, върху които са учредени тежести.

7. Вземания от клиенти и доставчици

Видове вземания	**2022 год.**	**2021 год.**
	х.лв.	**х.лв.**
Вземания от:		
- клиенти	24	133
Начислена обезценка		
Нетни вземания от клиенти	24	133
- доставчици по аванси	26	62
- гаранции	8	8
- предоставен заем	40	
Текущи вземания от клиенти и Доставчици	**101**	**203**
От които над 1 година 0 х.лв.		

8. Пари и парични еквиваленти

Паричните средства за целите на съставянето на отчета за паричния поток, включват неблокираните парични средства в брой и по банкови сметки.

9. Собствен капитал

Регистриран капитал

Регистрираният капитал на дружеството възлиза на 5 хиляди лева.

Основният капитал е разпределен между съдружниците както следва:

	2022 год.	**2021 год.**
	лв.	**лв.**
Теодор Тодоров	2500	2500
Пламен Тодоров	2500	2500

10. Резерви

Дружеството няма заделени резерви.

11. Задължения

Видове задължения	**2022 год.**	**2021 год.**
	х.лв.	**х.лв.**
- задължения по лизингов договор	31	36
- по аванси от клиенти	98	203
- към доставчици	1	73
- други задължения:	16	27
В това число:		
- към персонала	5	4
- към ДОО	3	2
- данъчни задължения	8	21
	146	**339**

От които над 1 година – 31 х.лв.

12. Свързани лица

През 2022 година дружеството е извършило следните сделки със свързани лица:

Дотлайн студио ЕООД - 78 х.лв.

13. Дивиденти

през 2022 година дружеството е разпределяло дивиденти.

14. Събития след датата на баланса

Няма събития настъпили след датата на баланса, които да налагат корекции в годишните финансови отчети, или са съществени, за да бъдат оповестени.

Съставител: /Р. МАДЖАРОВА/

РУМЕКС-Р София ЕООД

Управител: /Т. ТОДОРОВ/

АРХИТЕКТУРНО СТУДИО ООД СОФИЯ