

Годишен доклад за дейността на ХЕРА АГРО ЕООД за 2019 г.

Настоящият годишен доклад за дейността на Дружеството представя коментар и анализ на финансовите отчети и друга съществена информация относно финансовото състояние и резултатите от дейността на Дружеството като обхваща едногодишния период от 1 януари 2019 г. до 31 декември 2019 г.

Той е изготвен в съответствие с изискванията на чл. 39 от Закона за счетоводството.

Хера агро ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност със седалище и адрес на управление Република България, с. Дълбок извор, община Първомай

Собственост: Едноличен собственик на капитала на Дружеството е Тиенджин Фарм Култивейшън Груп Къмпани България ЕООД

Представителство и органи на управление: Дружеството се представлява и управлява от Управител назначен от едноличния собственик на капитала.

Капитал: Дружеството е с капитал 19 584 950лв. разпределени в 391 699 дяла с номинал 50лв.

Предмет на дейност: Основна дейност на Дружеството е производство и продажба на селскостопанска продукция, отдаване под наем и аренда на земеделски земи.

1. Информация в стойностно изражение на основните категории: продукция, стоки и предоставени услуги с посочване на техния дял в приходите от продажби като цяло и промените настъпили през отчетната финансова година.

Процентно съотношение на приходите от продажби

	2019 г. хил. лв.	2018 г. хил. лв.
Общо приходи от продажби	12 237	10 970
% приходите от продажби на продукция	95.01%	93.26%
% приходите от предоставяне на услуги	4.79%	6.30%
% приходи от продажба на стоки	0.20%	0.44%

2. Финансови показатели

Дружеството приключи 2019 г. с общо приходи от дейността в размер на 16 752 хил. лв. наблюдава се увеличение на приходите от (16.94.%) спрямо съпоставимите за 2018 г. 14 325 хил. лв.

Разходите за дейността за годината възлизат на 15 798 хил. лв. или с 1 592 хил. лв. повече в сравнение с базисния период, което представлява – 11.21%.

Счетоводния финансов резултат за отчетната 2019 г. е печалба 721 хил. лв., а за 2018 г. е 235 хил. лв.

ОСНОВНИ ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ

	2019 г. хил. лв
Общо Приходи	16 754
Разходи за дейността	(14 084)
Печалба преди лихви, данъци и амортизации (EBITDA)	2 670
EBITDA/приходи от дейността	15.94%
Печалба преди лихви и данъци (EBIT)	1 107
EBIT/Приходи от дейността	6.61%
Печалба преди данъци	956
Чиста печалба	721
Паричен поток (чиста печалба + амортизация)	2 284
Текущи активи	11 260
Текущи пасиви	6 167
Оборотен капитал	5 084
Постоянен капитал	20 460

3. Структура на приходите и разходите

Обща структура на приходите /изменения спрямо сравнителния период/

Приходи от продажба на готова продукция	2019 г. хил. лв.	2018 г. Увеличение/ хил. лв. (Намаление)	хил.лв.
Приходи от продажба на готова продукция	11 626	10 231	1 395
	11 626	10 231	1 395
Приходи от продажба на стоки			
Приходи от продажба на стоки	25	48	(23)
	25	48	(23)
Приходи от продажба на услуги			
Приходи от продажба на услуги	586	691	(105)
	586	691	(105)
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство			
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	-	289	(289)
	-	289	(289)
Други приходи			
Други приходи	4 515	3 066	1 449
	4 515	3 066	1 449
Финансови приходи			
Финансови приходи	2	-	2
	2	-	2

През отчетния период дружеството отчита приходи за 16 754 хил. лв.(за 2018г. 14 325 хил. лв.) или увеличение с 2 429 хил. лв. които представляват 16.96%.

Обща структура на разходите /изменения спрямо сравнителния период

	2019 г.	2018 г.	Увеличение/
	хил. лв	хил. лв	(Намаление)
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	3 187	-	3 187
	3 178	-	3 178

Разходи за суровини, материали и външни услуги

хил. лв.

Суровини и материали	5 065	6 401	(1 336)
Външни услуги	3 923	4 112	(189)
	8 988	10 513	(1 525)

Разходи за персонала:

-Разходи за възнаграждения	1 410	1 020	390
-Разходи за осигуровки	254	167	87
	1 664	1 187	477

Разходи за амортизация

Разходи за амортизация и обезценка	1 563	1 465	98
	1 563	1 465	98

Други разходи:

-Балансова стойност на продадените активи	37	47	(10)
-Други	188	799	(611)
	225	846	(621)

**Разходи за лихви и други
финансови разходи**

-Разходи от промяна на валутни курсове	1	-	1
-Отрицателни разлики от операции с финансови активи	7	14	(7)
-Разходи за лихви	151	173	(22)
-Други финансови разходи	12	8	4
	171	195	(24)

Дружеството отчита разходи за дейността през 2018 г. в размер 15 798 хил. лв. които са увеличени спрямо 2017 г с 1 592 хил. лв. или 11,21 %.

Инвестиции:

През отчетната година Дружеството е придобило дълготрайни активи - селскостопанска техника, оранжерии за производство на разсад и зеленчуци, товарен автомобил, реновирана е офис сграда, офис оборудване.

Персонал: Към 31.12.2019 г. в дружеството са наети 60 работници и служители разпределени в следните категории персонал:

Квалификация	Списъчен брой
Ръководен персонал	5
Аналитични специалисти	11
Административен персонал	4
Приложни специалисти	4
Квалифицирани производствени работници	29
Оператори на машини и съоразения	1
Професии не изискващи специална квалификация	6

Сделки с ключов управленски персонал: През отчетния период няма сделки с ключов управленски персонал.

Важни събития, които са настъпили след датата, към която е изготвен годишният финансов отчет: Дружеството преценява че след датата на изготвяне на финансовия отчет не са настъпили събития и обстоятелства изискващи оповестяване.

Уанг Фънг Ву



/Управител/