

# ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР НА "ТРИСЕТ" ООД, с ЕИК: 130187020

(отразени са изм. 04.02.2014г.)

Днес, **04.02.2014г.** между страните:

1. **Ваня Евтимова Серафимова, ЕГН [REDACTED]** с постоянен адрес : гр. София, [REDACTED]
2. **Радомир Танков Серафимов, ЕГН [REDACTED]** с постоянен адрес : гр. София, [REDACTED]
3. **Иван Танков Серафимов, [REDACTED]** с постоянен адрес: гр.София, район [REDACTED]
4. **Елица Танкова Серафимова, ЕГН [REDACTED]** с постоянен адрес : гр. София, [REDACTED]

се сключи настоящия договор за учредяване на Дружество с ограничена отговорност при следните условия:

## §1. ФИРМА

1.1. Фирмата на дружеството е:

**"ТРИСЕТ" ООД.**

1.2. Наименованието на фирмата може да се изписва и на латиница по сления начин:

**„TRISSET”OOD.**

## §2. СЕДАЛИЩЕ

2.1.Седалището на дружеството е : гр. София.

2.2. Адресът на управление на дружеството е:

гр.София, Столична община, Район „Лозенец”, бул. „Симеоновско шосе” №4А (номер четири, буква „А”), етаж 4 (четири), офис №1 (номер едно).



|                 |                   |                |                  |
|-----------------|-------------------|----------------|------------------|
| Ваня Серафимова | Радомир Серафимов | Иван Серафимов | Елица Серафимова |
|-----------------|-------------------|----------------|------------------|

### §3. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

3.1. Предмет на дейност на дружеството са :

Проучване и проектиране на планове и схеми за устройство на територии и поземлени имоти, инвестиционно проучване и проектиране, авторски надзор, консултантска и експертна дейност, сделки с интелектуална собственост, внос, износ и реекспорт на всякакви разрешени стоки и услуги, производство и продажба на стоки за бита, хранителни и промишлени стоки и селскостопанска продукция, ресторантьорство, извършване на хотелиерски и туристически услуги, извършване на рекламни услуги, транспортни и спедиторски услуги, преводи, предпечатна подготовка и печат, издателска дейност и всякакви други търговски сделки незабранени със закон.

### §4. КАПИТАЛ

4.1. Капиталът на дружеството е 5 100 (пет хиляди и сто) лева, разпределен в 5100 (пет хиляди и сто) дяла по 1 (един) лев всеки.

4.2. Капиталът на дружеството се разпределя между съдружниците както следва:

4.2.1. Ваня Евтимова Серафимова, ЕГН [REDACTED], поема 1700 (хиляда и седемстотин) дяла от по 1 (един) лев всеки, на обща стойност 1700 (хиляда и седемстотин) лева.

4.2.2. Радомир Танков Серафимов, ЕГН [REDACTED], поема 1700 (хиляда и седемстотин) дяла от по 1 (един) лев всеки, на обща стойност 1700 (хиляда и седемстотин) лева.

4.2.3. Наследниците на починалия съдружник Танко Стефанов Серафимов, ЕГН [REDACTED], които по закон са:

- Ваня Евтимова Серафимова, [REDACTED] с постоянен адрес: [REDACTED]
- Радомир Танков Серафимов, [REDACTED] с постоянен адрес: [REDACTED]
- Иван Танков Серафимов, [REDACTED] с постоянен адрес: [REDACTED]
- Елица Танкова Серафимова, ЕГН [REDACTED] с постоянен [REDACTED]

поемат общо неговите 1700 (хиляда и седемстотин) дяла от по 1 (един) лев всеки, на обща стойност 1700 (хиляда и седемстотин) лева.

Така посочените наследници ще упражняват правата по общите дялове получени по наследство от Танко Стефанов Серафимов само съвместно на основание чл. 131 от Търговския закон.

|                 |                   |                |                  |
|-----------------|-------------------|----------------|------------------|
| Ваня Серафимова | Радомир Серафимов | Иван Серафимов | Елица Серафимова |
|-----------------|-------------------|----------------|------------------|



При упражняване на правата по общите дялове, получени по наследство от Танко Серафимов неговите наследници ще се представляват пред Дружеството от наследника и съдружник - Ваня Евтимова Серафимова, ЕГН [REDACTED]. Упълномощаването по предходното изречение е в сила, доколкото не е налице ново изрично писмено съгласие на всички наследници на починалия съдружник – Танко Серафимов, с което те да определят друг техен представител пред Дружеството.

**4.3.** Задължение за изплащане на суми над уговорения размер на дяловите вноски (допълнителни парични вноски) изискват единодушно решение на Общото събрание.

**4.4.** Промените в капитала на дружеството се извършват съгласно разпоредбите на Търговския закон.

## **§5. РАЗПОРЕЖДАНЕ И ОБРЕМЕНЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВЕНИ ДЯЛОВЕ**

**5.1.** Разпореждането и обременяването на дружествените дялове е допустимо само с единодушно разрешение на общото събрание на съдружниците.

## **§6. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО**

**6.1.** Дружеството се представлява и управлява заедно и поотделно от един или повече управители. Броят на управителите и евентуалните ограничения в представителната им власт, се определят от Общото събрание на съдружниците.

**6.2.** Управителят (управителите) може да не са съдружници. Управителят участва в заседанията на Общото събрание със съвещателен глас, ако не е съдружник.

**6.3.** Посочените по горе разпоредби важат и за ликвидатора (ликвидаторите) на дружеството.

## **§7. ТЪРГОВСКА ГОДИНА**

**7.1.** Търговската година съвпада с календарната година.

**7.2.** Първата търговска година започва от момента на вписването на дружеството в търговския регистър и завършва на 31 декември същата година.

## **§8. РЕШЕНИЯ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ**

**8.1.** Общото събрание на съдружниците може да взима решения само тогава, когато на съответното заседание са представени повече от 50 % (петдесет процента) от капитала, освен ако законът или настоящият устав изискват за приемане на решение по-голямо мнозинство от представения капитал. В последният случай, на общото събрание следва да присъстват толкова съдружници, колкото е необходимо за образуване на съответното мнозинство.

|                 |                  |                |                  |
|-----------------|------------------|----------------|------------------|
| Ваня Серафимова | Радмир Серафимов | Иван Серафимов | Елица Серафимова |
|-----------------|------------------|----------------|------------------|



**8.2.** Решението на общото събрание на съдружниците се приема с мнозинството на повече от 1 / 2 от капитала.

**8.3.** Следните решения касаещи дружеството следва да бъдат вземани само единодушно:

- Промяна на дружествения договор;
- Разпореждане и обременяване на дружествени дялове;
- Назначаване и освобождаване на управители и прокуристи;
- Придобиване на участие на дружеството в други дружества;
- Придобиване, обременяване или разпореждане с недвижими имоти на дружеството или други вещни права на дружеството;
- Продажба на предприятието в цялост;
- Решение относно увеличение и намаляване на капитала;
- Решения относно изключването на съдружник или приемането на нов съдружник;
- Решения относно разпределянето на финансовия резултат.

**8.4.** В случай на изключване на съдружник, изключвания съдружник не гласува.

**8.5.** Всеки един дял от капитала дава право на един глас.

**8.6.** Решенията на общото събрание могат да се вземат неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.

## **§9. ГОДИШНО ПРИКЛЮЧВАНЕ. ДОКЛАД ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ**

**9.1.** Годишното приключване, тоест баланса и отчета за приходите и разходите, както и докладът за финансовото състояние, следва да се изготвят от управителя в срок от три месеца след приключването на всяка търговска година и да се подпише от тях.

**9.2.** Общото събрание на съдружниците може да взема решения въз основа на които да бъде извършена проверка на годишното приключване. Проверителят (одиторът) се назначава от общото събрание на съдружниците.

## **§10. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РЕЗУЛТАТ**

**10.1.** Решенията относно разпределянето на финансовия резултат се взимат от Общото събрание на съдружниците. Те включват решения относно това, дали годишното приключване след приспадане на разходите от приходите следва да бъде отнесено към фонд резервен, да бъде декларирано като печалба или респективно да бъде разпределено между съдружниците като дивидент.

|                 |                   |                |                  |
|-----------------|-------------------|----------------|------------------|
| Ваня Серафимова | Радомир Серафимов | Иван Серафимов | Елица Серафимова |
|-----------------|-------------------|----------------|------------------|



**§11. СРОК НА ДРУЖЕСТВОТО**

11.1. Дружеството се учредява за неопределен срок.

**§12. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА УЧАСТИЕТО В ДРУЖЕСТВОТО ЧРЕЗ ПРЕДИЗВЕСТИЕ.****ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО**

12.1. Всеки съдружник има право да прекрати участието си в дружеството чрез предизвестие, отправено не по късно от 6 месеца преди края на всяка търговска година, но не по рано от края на годината на учредяване на Дружеството. Предизвестието изисква писмена форма.

12.2. Прекратяването на участието води до прекратяването на самото дружество, в случай, че в рамките на 3 месеца от получаването на предизвестието Общото събрание не вземе решение за прехвърляне на дружествените дялове на напускащия съдружник на оставащите в дружеството съдружници или на трето, определено от тях лице.

**§13. ОБНАРОДВАНИЯ**

13.1. Обнародванията относно актове на дружеството се извършват в Търговския регистър и в предвидените от закона случаи.

**§14. ЗАБРАНА ЗА КОНКУРЕНТНА ДЕЙНОСТ**

14.1. Общото събрание на съдружниците има право да освободи всеки един от съдружниците и / или управителите от забрана по чл.142 от Търговския закон за извършване на конкурентна дейност с решение, което изисква обикновено мнозинство от подадените гласове.

14.2. Общото събрание може да предостави на всяко от посочените по горе лица изричното правомощие, да извършва самостоятелна търговска дейност извън рамките на дружеството. Това включва и правото да се извършва дейност по поръчка на дружеството и в рамките на самостоятелна търговска дейност. В този случай се изисква да бъде сключено ясно и предварително споразумение относно съразмерното възнаграждение на такава дейност, за всеки конкурентен случай.

**§15. РАЗНОСКИ ПО УЧРЕДЯВАНЕТО**

15.1. Всички разноски по учредяване на дружеството са за негова сметка.

|                 |                   |                |                  |
|-----------------|-------------------|----------------|------------------|
| Ваня Серафимова | Радомир Серафимов | Иван Серафимов | Елица Серафимова |
|-----------------|-------------------|----------------|------------------|



**§16. ОЦЕНКА И ОБЕЗЩЕТЕНИЕ**

**16.1.** В случай на прекратяване на членство в дружеството, то на съответния съдружник следва да се заплати обезщетение. При оценката на дружествения му дял се прилага стойността към момента на прекратяването на членствените правоотношения.

**16.2.** В случай на спор относно стойността на дружествения дял, то същата следва да се определи от експерт, посочен от Софийски градски съд.

**16.3.** Разноските по експертизата се поемат от съдружниците в съотношение, отговарящо на дяловото им участие.

**16.4.** Обезщетението е изискуемо към момента, в който бъде взето решението за прекратяване на участието в дружеството.

**§17. ПОДСЪДНОСТ**

**17.1.** Всички спорове между съдружниците, които произлизат от този договор, са подсъдни на компетентния български съд.

**§18. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**18.1.1.** С този договор съдружниците учредяват дружество с ограничена отговорност - юридическо лице по смисъла на чл. 113, във връзка с чл. 116, ал. 1 от Търговския закон, наричано по-нататък в договора "ДРУЖЕСТВОТО".

**18.1.2.** Дружеството е юридическо лице отделно от съдружниците.

**18.1.3.** Дружеството не отговаря за задълженията на съдружниците. Отговорността на съдружниците за задълженията на Дружеството е ограничена до размера на направените и дължими дялови вноски в капитала на Дружеството.

**18.2.** Неуредените в този договор въпроси се регулират от разпоредбите на закона, уреждащ статута на дружеството с ограничена отговорност.

**18.3.** В случай, че отделни разпоредби на този договор се окажат недействителни или бъдат обявени за такива, то това не следва да засяга валидността на останалите.

**18.4.** Клаузите, които са в нарушение на закона, следва да бъдат заменени от други, които по смисъл са най-близко до стопанската цел, преследвана от действителните разпоредби.

**СЪДРУЖНИЦИ/НАСЛЕДНИЦИ:**

|                                                                           |  |
|---------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>Ваня Евтимова Серафимова</b><br>лично и като наследник на Т. Серафимов |  |
| <b>Радомир Танков Серафимов</b><br>лично и като наследник на Т. Серафимов |  |
| <b>Иван Танков Серафимов</b><br>лично и като наследник на Т. Серафимов    |  |
| <b>Елица Танкова Серафимова</b><br>лично и като наследник на Т. Серафимов |  |

