Приложение No 1 към СС 1

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на "БРОД" ООД

към 31.12.2015 г.

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ	0	0
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I. Нематериални активи		
1. Продукти от развойна дейност	0	0
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	0	0
3. Търговска репутация	0	0
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0
Общо за група I	0	0
II. Дълготрайни материални активи		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	0	0
- земи	0	0
- сгради	0	0
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	0	0
3. Съоръжения и други	0	0
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0	0
Общо за група II	0	0
III. Дългосрочни финансови активи		
1. Акции и дялове в предприятия от група	0	0
2. Предоставени заеми на предприятия от група	0	0
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0
5. Дългосрочни инвестиции	62	65
6. Други заеми	0	0
7. Изкупени собствени акции	0	0
номинална стойност в хил. лв.	0	0
Общо за група III	0	0
IV. Отсрочени данъци	0	0
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б	62	65

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година
б	1	2
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
I. Записан капитал	5	5
II. Премии от емисии	0	0
III.Резерв от последващи оценки	0	0
IV. Резерви		
1. Законови резерви	0	0
2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции	0	0
3. Резерв съгласно учредителен акт	0	0
4. Други резерви	0	0
Общо за група IV	0	0
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- неразпределена печалба	0	2
- непокрита загуба	(36)	(38)
Общо за група V	(36)	(36)
VI. Текуща печалба (загуба)	2	0
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А	(29)	(31)
Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1. Провизии за пенсии и други подобни задължения	0	0
2. Провизии за данъци, в т.ч.:	0	0
- отсрочени данъци	0	0
3. Други провизии и сходни задължения	0	0
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б	0	0
В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	0	0
- до 1 година	0	0
- над 1 година	0	0
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0	0
- до 1 година	0	0
- над 1 година	0	0
3. Получени аванси, в т.ч.:	0	0
- до 1 година	0	0
- над 1 година	0	0
4. Задължения към доставчици,в т.ч.:	0	0
- до 1 година	0	0
- над 1 година	0	0

АКТИВ **ПАСИВ**

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв.)		Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	б	1	2
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			5. Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
			- до 1 година	0	0
			- над 1 година	0	0
I. Материални запаси			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	0	0
1. Суровини и материали	0	0			
2. *Незавършено производство*	0	0	- до 1 година	0	0
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	0	0	- над 1 година	0	0
- продукция	0	0	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
- стоки	0	0			
4. Предоставени аванси	0	0	- до 1 година	0	0
Общо за група I	**0**	**0**	- над 1 година	0	0
II. Вземания			8. Други задължения, в т.ч.:	94	98
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	1	2	до 1 година	1	0
			над 1 година	93	98
- над 1 година	0	0	- към персонала, в т.ч.:	0	0
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:	0	0	до 1 година	0	0
			над 1 година	0	0
- над 1 година	0	0	- осигурителни задължения, в т.ч.:	0	0
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0	до 1 година	0	0
			над 1 година	0	0
- над 1 година	0	0	- данъчни задължения, в т.ч.:	0	0
4. Други вземания, в т.ч.:	1	0	до 1 година	0	0
- над 1 година	0	0	над 1 година	0	0
Общо за група II	**2**	**2**			
III. Инвестиции			**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В**	**94**	**98**
1. Акции и дялове в предприятия от група	0	0	**- до 1 година**	**1**	**0**
2. Изкупени собствени акции	0	0	**- над 1 година**	**93**	**98**
- номинална стойност в хил. лв.	0	0			
3. Други инвестиции	0	0			
Общо за група III	**0**	**0**			
IV. Парични средства, в т.ч.:					
- в брой	0	0			
- в безсрочни сметки (депозити)	1	0			
Общо за група IV	**1**	**0**			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В	**3**	**2**			
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕШИ ПЕРИОДИ	**0**	**0**	**Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, В Т.Ч.:**	**0**	**0**
			- финансирания	0	0
			- приходи за бъдещи периоди	0	0
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**65**	**67**	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**	**65**	**67**

Дата: 17.03.2016 год. Съставител: Ангел Ваков Ръководител: Павлина Джанджева

Приложение No 2 към СС

Двустранна форма

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на "БРОД" ООД

за 2015

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуша год.	Предходна год.		Текуща год.	Предходна год.
а	1	2	б	1	2
А. РАЗХОДИ			**А. ПРИХОДИ**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	0	0	1. Нетни приходи от продажби,в т.ч.	7	7
			а) продукция	0	0
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	7	8	б) стоки	0	0
			в) услуги	7	7
а) суровини и материали	4	3			
б) външни услуги	3	5	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	0	0			
а) разходи за възнаграждения	0	0			
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	0	0	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	0
- осигуровки, свързани с пенсии	0	0			
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	3	4	4. Други приходи, в т.ч.:	5	5
			- приходи от финансирания	0	0
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	3	4			
- разходи за амортизация	3	4			
- разходи за обезценка	0	0			
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	0	0	**Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)**	12	12
5. Други разходи, в т.ч.:	0	0	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
а) балансова стойност на продадените активи	0	0			
б) провизии	0	0			
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	10	12	- приходи от участия в предприятия от група	0	0
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестиции, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	0	0	6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
			а) приходи от предприятия от група	0	0
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	0	0			
			7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	0	0
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	0	0	а) приходи от предприятия от група	0	0
а) разходи, свързани с предприятия от група	0	0	б) положителни разлики от операции с финансови активи	0	0
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	0	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
Общо финансови разходи (6+7)	0	0	**Общо финансови приходи (5+6+7)**	0	0
8. Печалба от обичайна дейност	2	0	8. Загуба от обичайна дейност	0	0
9. Извънредни разходи	0	0	9. Извънредни приходи	0	0
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	10	12	**Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)**	12	12
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	2	0	**10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)**	0	0
11. Разходи за данъци от печалбата	0	0	**11. Загуба (10+ред 11 и 12 от раздел А)**	0	0
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0	0			
13. ПЕЧАЛБА (10-11-12)	2	0			
ВСИЧКО (ОБЩО РАЗХОДИ+11+12+13)	12	12	**ВСИЧКО (ОБЩО ПРИХОДИ+11)**	12	12

Дата: 17.03.2016 год. Съставител: Ангел Ваков Ръководител: Павлина Джаджева

ГРУЕВА ВАКОВ ООД ПРОВДИВ

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ

Приложение No 5 към СС 1

на "БРОД" ООД

към 31.12.2015 г.

Сума (хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	3	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.Концесии,патенти,лицензи търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Търговска репутация	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общо за група I:	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- земи	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- сгради	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Съоръжения и други	19	0	0	19	0	0	19	19	0	0	19	0	0	19	0
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общо за група II:	**19**	**0**	**0**	**19**	**0**	**0**	**19**	**19**	**0**	**0**	**19**	**0**	**0**	**19**	**0**

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ

Приложение No 5 към СС 1

на "БРОД" ООД

Сума (хил.лв.)

към 31.12.2015 г.

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на перио-да (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В начало-то на периода	На постъпи-ли през периода	На излез-ли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увели-чение	Нама-ление		В начало-то на периода	Начис-лена през периода	Отписа-на през периода	В края на периода (8+9-10)	Увели-чение	Нама-ление		
а	1	3	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в пред-приятия от група	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Предоставени заеми на предприятия от група	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Дългосрочни инвестиции	88	0	0	88	0	0	88	23	3	0	26	0	0	26	62
6. Други заеми	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7. Изкупени собствени акции	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общо за група III:	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
IV. Отсрочени данъци	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ОБЩО НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ (I+II+III+IV)	107	0	0	107	0	0	107	42	3	0	45	0	0	45	62

Дата: 17.03.2016 год.

Съставител: Ангел Ваков

Ръководител: Павлина Джаджева

Оповестяване към Годишен финансов отчет на база НСФОМСП за 2015 година
на **"БРОД" ООД – ЕИК 160108049**
град Пловдив, ул."Филип Македонски" 28

I. Учредяване и регистрация.

Дружеството е основано като дружество с ограничена отговорност през 2007 година и е регистрирано в Агенцията по вписванията с Удостоверение изх.№ 20100820095737 от 20.08.2010 година. Капиталът е 100% частен и е разпределен в 100 дяла по 50.00 лева.

Основен предмет на дейност на дружеството е отдаване под наем на собствен недвижим имот.

Дружеството няма назначен персонал на трудови договори.

II. Дата на одобряване на отчета.

Годишният финансов отчет /ГФО/ е одобрен за публикуване от Общото събрание на дружеството. Решението е протоколирано с протокол № 01/17.03.2016 г.

III. База за изготвяне на годишния финансов отчет.

3.1. Общи положения.

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Дружеството се е съобразило с всички промени, настъпили през 2015 година.

Настоящият ГФО е изготвен при спазване принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи по тяхната справедлива или друга стойност. Всички данни в настоящия финасов отчет са в хиляди лева.

Базата за изготвяне на отчета са Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия /НСФОМСП/, действащи в България през 2015г.

3.2. Сравнителни данни.

Данните от предходния период са съпоставими с тези на отчетния.

3.3. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки.

Приложението на счетоводните стандарти изисква да се приложат някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при определяне стойността на някои активи, пасиви, приходи, разходи, условни активи и пасиви.

Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, направена от ръководството. Действителните резултати биха могли да се отличават от представените в настоящия финансов отчет.

3.4. Действащо предприятие.

Дружеството работи през 2015 година в условията на динамичен пазар на потребление. Ръководството е предприело мерки за увеличаване на приходите през 2016 година и намаляване на разходите. На основание предприетите действия, ръководството счита, че изпълнява принципа на действащо предприятие.

IV. Значими счетоводни политики.

4.1. Материални запаси.

Материалните запаси се отчитат по доставната им стойност.

4.2. Отчитане на дълготрайни материални активи /ДМА/.

ДМА се оценяват първоначално по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени за придобиването им. Определен е праг на същественост – 700.00 лева. Използвания метод на амортизация е линейния.

Амортизационните норми са, както следва:

Сгради ..... 4%.
Машини, съоръжения и оборудване ..... 30%.
Транспортни средства ..... 25%.
Стопански инвентар ..... 15%.

4.3. Нематериални дълготрайни активи /НМДА/.

Като НМДА се признават активи, които отговарят на определението за нематериален актив, съгласно СС 38 и могат надеждно да се оценят. Стойностния праг на същественост е от 700.00 лв. Последващите разходи, който водят до увеличение на първоначално оценената икономическа изгода се отчитат в увеличение стойността на актива. Използвания метод на амортизация е линеен.

4.4. Отчитане на приходите.

Дружеството отчита приходи от продажбата на услуги. Приходите от продажба на услуги се признават в момента на издаване на фактурата.

4.5. Обезценка на вземанията.

Ръководството на дружеството е приело следните условия за обезценка на вземанията – просрочие от 90 дни – 30%, просрочие от 180 дни – 50%, просрочие от 360 дни – 100%.

4.6. Корекция на фундаментални грешки и промени в счетоводната политика.

Ръководството на дружеството приема да използва препоръчителния подход за корекция на тези грешки – корекцията се извършва чрез неразпределената печалба от минали години. Използва се препоръчителния подход за корекция на промени в счетоводната политика.

V. Допълнителни пояснения и данни към отчета.

5.1. Записан, но невнесен капитал.

Дружеството не отчита записан, но невнесен капитал, тъй като записаният капитал е внесен.

5.2. Дълготрайни материални активи /ДМА/.

Наличните ДМА са изцяло амортизирани, но годни за употреба.

5.3. Дългосрочни финансови активи.

Дружеството притежава дългосрочни инвестиции в размер на 62 х.лв. балансова стойност

5.4. Материални запаси.

Дружеството не притежава материални запаси.

5.5. Вземания.

Вземанията на дружеството са в размер на 2 х.лв. .

5.6. Основен капитал.

Представен е в баланса по номинална стойност, която съответства на регистрацията.

5.7. Резерви.

Дружеството няма формирани резерви.

5.8. Задължения.

Дружеството има други задължения в размер на 94 х.лв.

5.9. Приходи.

Нетните приходи от продажби са в размер на 7 х.лв.; други приходи – 5 х.лв.

5.10. Разходи.

Разходите в размер на 10 х.лв.се разпределят на разходи за материали – 4 х.лв., разходи за външни услуги – 3 х.лв., разходи за амортизации – 3 х.лв.

5.11. Счетоводна печалба.

Дружеството реализира за 2015 година счетоводна печалба 2 х.лв.

5.12. Дивиденти.

Към момента на приемане на ГФО не се разпределят дивиденти.

17.03.2016 г.
гр.Пловдив

Съставител:.....
/Ангел Ваков/

Управител:.....
/Павлина Джаджева/