ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

към 31 декември 2010 година

1.Учредяване и регистрация

СТИЛ ПРОПЪРТИ ООД е дружество с ограничена отговорност, регистрирано в Търговския регистър на 08.10.2010г. Седалището на управление на дружеството е в гр.София, ж.к.Младост 4 бл.420, вх.1, ет.4, ап.11.

Предметът на дейност на дружеството е в областта на недвижимите имоти. Дейност на агенция за недвижими имоти.

Средносписъчният състав на персонала за отчетната 2010г. е 1 човека.

Настоящият финансов отчет е одобрен от съдружниците Наско Павлов Пелинков с ЕГН 5002166387 и Светла Ганчева Радоева с ЕГН 6103014717 в СТИЛ ПРОПЪРТИ ООД на 15.03.2011г.

2.СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

2.1. Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Дружеството прилага Национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. Дружеството се е съобразило с всички настъпили промени като при необходимост е извършило съответните преизчисления и рекласификаци.

Спазени са принципите на действащо предприятие и текущо начисляване при водене на счетоводството и изготвяне на годишен финансов отчет.

Настоящият годишен финансов отчет на Дружеството е изготвен при спазване на принципа на историческата цена.

2.2 Сравнителни данни и промени в счетоводната политика

Съществени промени в счетоводната политика не са настъпили, което не е наложило преизчисления с цел съпоставимост с 2009г.

2.3. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Приложението на националните стандарти изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите и условните активи и пасиви. Всички те са извършени на основата на най – добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

2.4. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.4.1. Дълготрайните материални активи няма и през 2010г. дружеството не е закупувало.

2.4.2. Дълготрайни нематериални активи няма и през 2010г. дружеството не е закупувало.

2.4.3. Инвестиции няма

2.4.4. Материалните запаси няма и през 2010г. дружеството не е закупувало.

2.4.5. Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване. Обезценка не е правена, тъй като няма вземанията от клиенти към 31.12.2010г. Съгласно счетоводната политика на дружеството обезценка на вземания се прави на база на индивидуален подход за всяко вземане по решение на ръководството. Съдебните и присъдени вземания няма. Другите вземания се представят по себестойност.

2.4.6. Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност. Валутата на представяне във финансовия отчет е българския лев.

2.4.7. Основен капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31 декември 2010г. внесения напълно основен капитал е по номинална стойност съгласно актуален Дружествен договор.

2.4.8. Преоценъчен резерв няма.

2.4.9. Краткосрочните и дългосрочните задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване. Текущите данъчни задължения са такива свързани с прилагането на данъчното законодателство. Представени са по стойности в съответствие с правилата на съответните данъчни закони за определяне на стойността на всеки вид данък. Към датата на съставяне на финансовия отчет няма просрочени данъчни задължения. Като финансови пасиви възникнали първоначално в предприятието се квалифицират задължения възникнали от директно предоставяне на стоки и услуги от кредитори. Първоначално тези задължения се оценяват по себестойност. След първоначалното признаване финансовите пасиви към клиенти и доставчици които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност. Финансовите пасиви които са със фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност. Ефективният лихвен процент е оригиналният процент определен с договора или устното договаряне.

2.4.10. Задължения към персонала има в размер на 310,86лв., но те са за м.12.2010г.

2.5. Амортизация на дълготрайните активи не са начислявани, защото дружеството няма закупени такива.

2.6. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажбите и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискванията за причинна и следствена връзка между тях.

2.7. Данъчно облагане

Съгласно българското данъчно законодателство за 2010г.дружеството не дължи корпоративен данък в размер на 10% върху облагаемата печалба съгласно данъчните правила на Закона за корпоративната подоходно облагане, защото финансовият резултат за 2010г. е загуба..

2.8. За отразяване на фундаментални грешки и промени в счетоводната политика е приет "препоръчителен подход"съгласно изискванията на НС-8- Нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика.

2.9. Счетоводният баланс и отчета за приходите и разходите са изготвени по съгласно пирложенията към СС1, Отчетът за паричния поток е изготвен по прекия метод съгласно изискванията на НС- 7.

2.10. След датата на изготвяне на годишен финансов отчет не са настъпили събития, подлежащи на оповестяване, съгласно изискванията на НС –10- Събития настъпили след датата на годишния финансов отчет.

приложения

1. Дълготрайни материални активи

	Земи Сгради съоръжения	машини и оборудване	обзавеждане и други	активи в строителство	общо ДМА
Отчетна стойност					
Салдо 01.01.10					
Постъпили					
излезли					
Прехвърлени в група					
Преоценени					
Салдо 31.12.10					
Амортизация					
Салдо 01.01.10					
Начислена през годината					
Амортизация на отписаните					
Преоценка					
Салдо 31.12.2010					

2. Дълготрайни нематериалин активи

	Към 31.12.2010	към 31.12.2009
Програмни продукти		
към 01.01.10 по отчетна		
стойност		
Движение през годината		
натрупана амортизация		
Обезценка		
Програмни продукти към		
Салдо 31.12.2010		

3. Инвестиции, налични за продажба

	Към 31.12.2010	към 31.12.2009

4. материални запаси

	Към 31.12.2010	към 31.12.2009
Готова продукция		
Стоки и материали		
незавършено производство		
Горива		
Части		
Други		
общо		

5. Вземания и предоставени аванси

	Към 31.12.2010	към 31.12.2009
Вземания от клиенти		
Обезценка		
Вземания нетно		
Вмзамания по аванси		
Вземания от гаранции		
Вземания от данъци		
Други		
Общо		

6. Парични средства

	Към 31.12.2010	към 31.12.2009
Парични средства в лева		11
Парични средства в		
чуждестранна авлута		
Парични средства		
в подотчетни лица		

7. Текущи пасиви

	Към 31.12.2010	към 31.12.2009
Задължения към доставчици	8	8
Текущата част		
от дългосрочен б. Заем		
Текущата част от получен		
търговски кредит		
Задължени към персонала		
Задължения за с.осигуряване		
За данъци		
Други	9	13
общо	17	21

8. Нетни приходи от продажби

	към 31.12.2010	към 31.12.2009
Продажба г.продукция		
Продажба стоки		
Предоставени услуги	12	5
общо	12	5

9. Разходи за външни услуги

	към 31.12.2010	към 31.12.2009
За транспорт		
За реклама		1
Съобщителни услуги	2	2
Юридически,счетоводни	1	1
Поддържане и ремонт		
Наеми	3	10
Други	7	10
общо	13	24

10.Разходи за персонала

	към 31.12.2010	към 31.12.2009
Разходи за заплати персонала	5	5
Разходи за заплати ръководството		
Разходи за социално осигуряване	1	1
Начислени отпуски		
общо	6	6

11.Разходи за данъци върху печалбата

	към 31.12.2010	към 31.12.2009
Счетоводна печалба		
увеличения		
намаления		
Данъчна печалба		
Разходи за данъци		

12. Дивиденти

13. Свързани лица

наименование	вид сделка	размер	неуредена
общо			

Управител Светла Радоева
Изпълнителен директор Светла Радоева

Дата 15.03.2011г.

Изготвил:.....
/Надя Попова/

Ръководител:.....
/Светла Радоева/