

ПРИЛОЖЕНИЕ

КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2012 година

I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

*ХОСТ 2 ООД е дружество с ограничена отговорност .
Дружеството е вписано в търговския регистър*

*Адрес на управление на дружеството е гр. София, община
Столична – район Лозенец, ул. Горски пътник № 12 ет.3 ап.11*

Собственици на капитала на дружеството както следва:

- 1. Георги Добромиров Гуновски – притежаваща 26 дяла x 100,00лв. на
обща стойност 2 600,00лв.*
- 2. Петър Росенов Савов – притежаващ 25 дяла x 100лв. на обща
стойност 2 500,00лв.*

II. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

2.1. Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско, счетоводно и данъчно законодателство. Определена е и се прилага Счетоводна политика, съобразена с изискванията на Закона за счетоводството, Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия и вътрешните нормативни актове на дружеството, отразяващи спецификата на дейността.

При осъществяване на текущото счетоводно отчитане и съставянето на финансовите отчети са спазени основните счетоводни принципи:

- Текущо начисляване;*
- Действащо предприятие;*
- Предпазливост;*
- Съпоставимост между приходите и разходите;*
- Предимство на съдържанието пред формата;*
- Запазване при възможност на счетоводната политика от предходния период;*
- Независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс.*

Най-значимите моменти от приетата счетоводна политика, прилагани при изготвянето на финансовите отчети, са представени по-долу.

Прилагане на Сметкоплана за организации с нестопанска цел.

2.2. Дълготрайни материални активи

Един актив се признава и отчита като ДМА когато:

- Отговаря на определението за ДМА в СС16 "Дълготрайни материални активи";*

Стойността на актива може надеждно да се изчисли; Предприятието очаква да получи икономически изгоди, свързани с актива. Активите, които отговарят на определението за ДМА, но са със стойност на придобиване под 700,00лв., се отчитат като текущи разходи.

Първоначално ДМА се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи по доставката. Дълготрайните Материални Активи първоначално се оценяват, както следва:

По себестойност — без да се включват вътрешните печалби, необичайните количества бракувани, административни и други общи разходи, несвързани пряко с процеса на придобиване на ДМА;

- По справедлива стойност - като получени в резултат на безвъзмездна сделка;
- По оценка, приета от съда - получени в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон.

При размяна на активите цената на придобиване се определя от справедливата стойност на получения актив. В случай, че тя не може да бъде надеждно определена - по справедливата стойност на отдадения актив.

Балансовата стойност на актива се коригира след последващи разходи, водещи до подобряване на бъдещите икономически изгоди над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив в случаите предвидени от СС16 "Дълготрайниматериални активи". Всички последващи разходи се признават за текущи разходи в периода, през който са направени.

След първоначално признаване на актива, всеки ДМА следва да се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

ДМА се отписват при продажба или когато не се очакват никакви икономически изгоди от използването на актива или при освобождаването от него. Печалбите и загубите от отписването на ДМА се отчитат съгласно т.11.2 от СС16 "Дълготрайни материални активи". Не е налице отписване на ДМА, когато се изваждат временно от употреба - за ремонтване, за подобрения, за консервиране и т.н. Разходи за консервиране (изваждане от употреба за определен период и последващо въвеждане в употреба) се отчитат като текущи разходи за периода, през който са възникнали.

2.3. Дълготрайни Нематериални активи

Един актив се класифицира за признаване и отчитане като нематериален актив, когато:

Отговаря на определението за нематериален актив в СС 38 "Нематериални активи "

- При придобиването може надеждно да се оцени;
От използването на актива се очакват икономически изгоди, съгласно т.3.1.6 "в" на СС38 "Нематериални активи".

Активите, които отговарят на определението за нематериални активи, но са със стойност на придобиване под 700,00 лева, се отчитат като текущи разходи.

Първоначалната оценка на създаден в предприятието нематериален актив представлява сборът от разходите, извършени от момента, в който нематериалният актив за първи път е постигнал критериите за признаване. В първоначалната оценка не се включват: вътрешната печалба, необичайните бракувани ресурси, административните и други разходи.

Първоначалната оценка на външно създадените нематериални активи е цената на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и навъзстановими данъци) и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.

Разходите, направени за поддържането на първоначално установена стандартна ефективност на нематериалния актив, се признават за текущи разходи в периода на възникването им.

Разходите, които могат надеждно да бъдат измерени и съотнесени към нематериалния актив, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначалната оценена стандартна ефективност на съществуващия актив, се отразяват в увеличение на отчетната му стойност или като отделен нематериален актив и се определя като разход за усъвършенстване.

След първоначалното признаване като активи всеки отделен нематериален актив следва да се отчитат по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната зауба от обезценка.

Нематериалният актив се отписва по балансовата му стойност след окончателното изваждане от употреба. Не е налице отписване на нематериален актив, когато се изважда временно от употреба – за усъвършенстване, за консервиране и т.н.

2.4. Амортизация

Дружеството разработва и утвърждава за всеки амортизируем актив амортизационен план. Въз основа на индивидуалните амортизационни планове за всеки амортизируем актив се съставя обобщен амортизационен план за отчетния период за всички активи.

Амортизируемите активи се разпределят по категории, предвидени за данъчните амортизируеми активи в ЗКПО.

Прилага се линеен метод на амортизация.

Годишната счетоводна и годишната данъчна амортизационни норми са равни и за 2012г. са както следва:

Категория актив	Счетоводна амортизационна норма (%)	Данъчна амортизационна норма (%)
Категория I	4	4
Категория II	30	30
Категория III	10	10
Категория IV	50	50
Категория V	25	25
Категория VI	100/години на правното ограничение, но не повече от 33 1/3	100/години на правното ограничение, но не повече от 33 1/3
Категория VII	15	15

2.5. Стоково – материални запаси

Стоково - материалните запаси се оценяват по по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност, като разликата се отчита като други текущи разходи за дейността.

Доставната стойност представлява сумата от всички разходи по закупуването и преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето на стоково-материалните запаси до сегашното им местоположение и състояние (материали, продукция, стоки, незавършено производство и др.)

Стоково -материалните запаси се отчитат количествено и стойностно.

Себестойността на продукцията се определя от стойността на употребените материали, разходите за преработка и други разходи, свързани с производството на съответната продукция.

При потребление стоково-материалните запаси се изписват по метода средно-претеглена стойност.

2.6. Вземания и Задължения

Вземанията и Задълженията се отчитат текущо по номинална стойност. В годишния отчет дебитните и кредитните салда по сметките за разчети се представят без да се компенсират. Вземанията и Задълженията със срок на изискуемост повече от един отчетен период се класифицират като дългосрочни.

2.7. Разходи

Разходите, извършени във връзка с определена сделка или дейност се отразяват във финансовия резултат за периода, през който дружеството черпи изгода от тях.

Разходите за заплати и осигуровки се осчетоводяват и изплащат при спазване на действащото трудово, осигурително и данъчно законодателство.

Всички разходи, свързани с осъществяваната дейност се отчитат по икономически елементи по сметки от гр. 60

За всички данъчно непризнати разходи се създава съответната аналитична отчетност за тяхното следене.

Извънредните разходи се отчитат само с изричното разпореждане на управителя дружеството.

2.8. Приходи

Приходът се признава, когато:

- Е вероятно дружеството да има икономическа изгода, свързана със сделката;
Сумата на прихода може надеждно да бъде изчислена;
- Направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат измерени;

Приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи (принцип на съпоставимост между приходите и разходите) Приходът се определя по справедливата стойност на полученот или подлежащо на получаване възнаграждение под формата на парични средства.

Приходът от продажбата на продукцията и стоки се признава, когато, са изпълнени едновременно следните условия:

Продавачът е прехвърлил на купувача значителни рискове и изгоди, свързани със собствеността на продукцията и стоките; Продавачът не запазва участие в управлението или ефективен контрол върху продаваните продукции и стоки.

- Сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;
- Продавачът има икономическа изгода, свързана със сделката по продажбата;
- Направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат да бъдат надеждно изчислени.

Приходът свързан със сделка за извършване на услуги, се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на съставяне на счетоводния баланс, при условие, че резултатът от сделката може да се оцени надеждно. Текущите и авансови плащания на клиентите не са приход, ако не са налице критериите за признаване на прихода от извършените услуги.

III. ПОЯСНЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Основа за изготвянето на финансовите отчети в дружеството са Закона за счетоводството, Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия и вътрешните нормативни актове на дружеството, отразяващи спецификата на дейността.

Годишния финансов отчет за 2012г. е изготвен в хиляди лева и обхваща период от една календарна година.

Съставните части на финансовия отчет са:

- Счетоводен баланс;
- Отчет да приходите и разходите;
- Отчет за собствения капитал;
- Отчет за паричните потоци;
- Приложение.

Активите и пасивите не се компенсират, освен когато това се изисква или е разрешено със счетоводен стандарт.

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

1. Нетекущи (дълготрайни активи)

Изменението на нетекущите (дълготрайни) активи е отразено в Приложение № 5 към СС1.

2. Текущи (краткотрайни) активи

Към 31.12.2012г. дружеството:

- отчита Други вземания в размер 10 хил.лв., както следва:

Вид	Стойност в хил. Лева	Срок на изискуемост
Предоставени търговски заеми		
Съдебни и присъдени вземания		
Данъци за възстановяване		
Други краткосрочни активи	10	До една година

3. Парични средства

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства в чуждестранна валута – по централен курс на БНБ към 31.12.2012г.

4. Собствен капитал

Дружеството е с капитал 5 хил.лева, от които са внесени 5 хил.лева.

5. Задължения

Към 31.12.2012г. дружеството има следните задължения:

Вид задължение	Стойност в хил.лева	Срок на изискуемост
Други задължения, в.т.ч.	6	
- към персонала	1	До една година
- осигурителни задължения	1	До една година
- данъчни задължения	4	До една година

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

Отчетът за приходите и разходите е съставен на базата на счетоводните сметки, чрез които се отчитат приходите и разходите за отчетния период, както и:

- сумата на начислените данъци за отчетния период за сметка на финансовия резултат;
- изменението на запасите от продукция и незавършено производство;
- отчетените разходи за придобиване на активи по стопански начин;
- балансовата стойност на продадените активи.

За 2012г. финансовия резултат е печалба в размер 38 092,11 /тридесет и осем хиляди деведесет и два лева и 11ст. /

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Отчетът отразява увеличението на нетните активи на дружеството през 2012г. с печалбата през този период

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

Представя паричните потоци през отчетния период, групирани по основна, инвестиционна и финансова дейност, чрез пряк метод.

Отразените парични потоци изключват движенията между статиите, които представляват паричните наличности или парични еквиваленти и са по-скоро част от управлението на паричните наличности, отколкото част от основната, инвестиционната и финансовата му дейност.

Към 31.12.2012г. в дружеството няма държани от фирмата парични средства, които не са на разположение за ползване от ръководството.

Паричните средства под формата на:

- Парични средства в брой - 32 хил.лв.
- Парични средства в банкова сметка - 3 хил.лв.

Дружеството не е извършвало промени в счетоводна политика, които имат съществен ефект върху предходния, текущия или върху следващите отчетни периоди.

Дата: 25.03.2013г.

Съставител:
(Емилия Иванова)

Управител:
(Георги Гуновски)

БАЛАНС

Хост - 2 ООД

на

адрес

към

България, гр. София, ул. Горски пътник № 12

31.12.2012

А К Т И В				П А С И В			
Раздели, групи, статии		Сума (хил.лева)		Раздели, групи, статии		Сума (хил.лева)	
		текуща година	предходна година			текуща година	предходна година
а		1	2	а		1	2
A.	ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ	0		A.	СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
B.	НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			I.	Записан капитал	5	5
I.	Нематериални активи			II.	Премии от емисии	0	0
1	Продукти от развойна дейност	0	0	III.	Резерв от последващи оценки	0	0
2	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи	0	0	IV.	Резерви		
3	Търговска репутация	0	0	1	Законови резерви	0	0
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0	2	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	0	0
Общо за група I:		0	0	3	Резерв съгласно учредителен акт	0	0
II.	Дълготрайни материални активи			4	Допълнителни резерви	0	0
1	Земи и сгради, в т.ч.:	0	0	Общо за група IV:		0	0
	- земи	0	0	V.	Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
	- сгради	0	0		- неразмразена печалба	26	7
2	Машини, производствено оборудване и апаратура	2	7		- непокрита загуба	-3	-1
3	Съоръжения и други	3	5	Общо за група V:		23	6
4	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	1	0	VI.	Текуща печалба (загуба)	38	21
Общо за група II:		6	12	Общо раздел А:		66	32
III.	Дългосрочни финансови активи			B.	ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	0	1	Провизии за пенсии и други подобни задължения	0	0
2	Предоставени заеми на предприятия от група	0	0	2	Провизии за данъци, в т.ч.:	0	0
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0		- отсрочени данъци	0	0
4	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0	3	Други провизии и сходни задължения	0	0
5	Дългосрочни инвестиции	0	0	Общо за раздел Б:		0	0
6	Други заеми	0	0	V.	ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
7	Изкупени собствени акции	0	0	1	Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	0	0

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на Хост - 2 ООД
 адрес България, гр. София, ул. Горски пътник № 12
 за 01.01.2012 - 31.12.2012

Наименование на разходите		Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
1	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
2	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	54	60
	а) суровини и материали	26	24
	б) външни услуги	28	36
3	Разходи за персонала, в т.ч.:	12	8
	а) разходи за възнаграждения	10	6
	б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	2	2
	- осигуровки, свързани с пенсии		
4	Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	8	9
	а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	8	9
	- разходи за амортизация	8	9
	- разходи от обезценка	0	0
	б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	0	0
5	Други разходи, в т.ч.:	50	42
	а) балансова стойност на продадените активи	50	42
	б) провизии	0	0
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)		124	119
6	Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
	- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
7	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	1	1
	а) разходи, свързани с предприятия от група	0	0
	б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	0
Общо финансови разходи (6+7)		1	1
8	Печалба от обичайна дейност	42	23
9	Извънредни разходи	0	0
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)		125	120
10	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	42	23
11	Разходи за данъци от печалбата	4	2
12	Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0	0
13	Печалба (10 - 11 - 12)	38	21
Всичко (Общо разходи+11+12+13)		167	143

Наименование на приходите		Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	167	143
	а) продукция	0	0
	б) стоки	37	43
	в) услуги	130	100
2	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
3	Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	0
4	Други приходи, в т.ч.:	0	0
	- приходи от финансиране	0	0
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)		167	143
5	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
	- приходи от участия в предприятия от група	0	0
6	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
	- приходи от предприятия от група	0	0
7	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	0	0
	а) приходи от предприятия от група	0	0
	б) положителни разлики от операции с финансови активи	0	0
	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
Общо финансови приходи (5+6+7)		0	0
8	Загуба от обичайна дейност	0	0
9	Извънредни приходи	0	0
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)		167	143
10	Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	0
11	Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	0	0
Всичко (Общо приходи+11)		167	143

Емилия Стойчева Иванова Тодорова

Съставител:

Георги Даунишки

Ръководител:

Дата 25.03.2013г.

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на Хост - 2 ООД
 адрес България, гр. София, ул. Горски пътник № 12
 за 01.01.2012 - 31.12.2012 (хил. лева)

Наименование на паричните потоци		Текущ период			Предходен период		
		постъпле- ния	плащания	нетен поток	постъпле- ния	плащания	нетен поток
а		1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност							
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	196	137	59	167	107	60
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	0	0	0	0	0	0
3	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	8	(8)	0	8	(8)
4	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0	1	(1)
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6	Плащания при разпределения на печалби	0	0	0	0	0	0
7	Платени и възстановени данъци върху печалбата	0	2	(2)	0	0	0
8	Други парични потоци от основната дейност	2	19	(17)	6	43	(37)
Всичко парични потоци от основната дейност		198	166	32	173	159	14
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност							
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	0	0	0	0	0	0
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	0	0	0	0	0	0
3	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0	0	0
4	Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	0	0	0	0	0	0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6	Други парични потоци от инвестиционната дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)		0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансовата дейност							
1	Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	0	0	0	0	0	0
2	Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	0	0	0	0	0	0
3	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	0	3	(3)	5	12	(7)
4	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0	0	0
5	Плащания на задължения по лизингови договори	0	6	(6)	0	3	(3)
6	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
7	Други парични потоци от финансовата дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		0	9	(9)	5	15	(10)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)		198	175	23	178	174	4
Д. Парични средства в началото на периода				12			8
Е. Парични средства в края на периода				35			12

Емилия Стойчева Иванова Тодорова

25.03.2013г.

Георги Добромиров Гуновски

Ръководител

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на
адрес
за
Хост - 2 ООД
България, гр. София, ул. Горски пътешик № 12
01.01.2012 - 31.12.2012

(Хил. лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ					Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба			
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1. Салдо в началото на отчетния период	5	0	0	0	0	0	0	7	(1)	21	32	
2. Промени в счетоводната политика	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3. Грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5. Изменения за сметка на собствените, в т. ч.:												
- увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
- намаление	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6. Финансов резултат за текущия период	0	0	0	0	0	0	0	0	0	38	38	
7. Разпределения на печалба, в т. ч.:										(20)	0	
- за дивиденди	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8. Покриване на загуба	0	0	0	0	0	0	0	(1)	1	0	0	
9. Последващи оценки на активи и пасиви	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
- увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
- намаление	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
10. Други изменения в собствения капитал	0	0	0	0	0	0	0	(3)	0	(1)	(4)	
11. Салдо към края на отчетния период	5	0	0	0	0	0	0	23	0	38	66	
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	5	0	0	0	0	0	0	23	0	38	66	

Съставител:
Емилей Стойчева Иванова Тодорова



Ръководител:
Георги Гуревски



25.03.2013г.