СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС към 31.12.2016 г.

Приложение № 1 към СС 1

на "МЕБЕЛНА КЪЩА ЯВОР - СОФИЯ" ЕООД гр. Пазарджик, ул."Цар Шишман" № 9, ЕИК 200253920

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			***I. Записан капитал***	**10**	**10**
I. Нематериални активи			***II. Резерви***		
II. Дълготрайни материални активи					
1. Съоръжения, транспортни средства и други	8	11	***Общо за група II:***	**0**	**0**
Общо за група II:	**8**	**11**	***III. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:***	**-410**	**-433**
Общо за раздел Б:	**8**	**11**	- неразпределена печалба	23	
В. Текущи (краткотрайни) активи			- непокрита загуба	-433	-433
I. Материални запаси			***Общо за група III:***	**-410**	**-433**
			IV. Текуща печалба (загуба)	**-479**	**23**
			Общо за раздел А:	**-879**	**-400**
			Б. Провизии и сходни задължения		
Общо за група I:	**0**	**0**	**В. Задължения**		
II. Вземания			1. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	177	177
1. Вземания от клиенти и доставчици	13	30	до 1 година	177	177
2. Вземания от предприятия от група	1109	1430	2. Получени аванси, в т.ч.:	82	45
3. Други вземания	215	374	до 1 година	82	45
Общо за група II:	**1337**	**1834**	3. Задължения към доставчици, в т.ч.:	400	1073
III. Парични средства, в т.ч.:	257	510	до 1 година	400	1073
- брой	257	504	4. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	1761	1382
- в безсрочни сметки (депозити)		6	до 1 година	1761	1382
Общо за група III:	**257**	**510**	5. Други задължения, в т.ч.:	62	82
Общо за раздел В:	**1594**	**2344**	до 1 година	62	82

а	1	2	а	1	2
Г. Разходи за бъдещи периоди	**1**	**4**	- към персонала, в т.ч.:	21	16
			до 1 година	21	16
			- осигурителни задължения, в т.ч.:	11	12
			до 1 година	11	12
			- данъчни задължения, в т.ч.:	18	9
			до 1 година	18	9
			Общо за раздел В, в т.ч.:	**2482**	**2759**
			до 1 година	**2482**	**2759**
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**1603**	**2359**	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**	**1603**	**2359**

Дата на съставяне: 28.02.2017 г. Съставител: Любка Георгиева Ръководител: Благо Солов

Заверил съгласно доклад
02.04.2017 г. рег. одитор Лилия Николова

0760 Лилия Николова
Регистриран одитор

МЕБЕЛНА КЪЩА-СОФИЯ ЕООД

Приложение № 2 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ за 2016 година

на "МЕБЕЛНА КЪЩА ЯВОР - СОФИЯ" ЕООД гр.Пазарджик, ул."Цар Шишман" № 9 , ЕИК 200253920

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**А. Приходи**		
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	645	883	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч:	4163	4611
а) суровини и материали	51	213	а) стоки	4028	4156
б) външни услуги	594	670	б) услуги	83	48
2.Разходи за персонала, в т.ч.:	232	281	в) наеми и други	52	407
а) разходи за възнаграждения	205	239	2. Други приходи	3	1
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	27	42	***Общо приходи от оперативна дейност***	**4166**	**4612**
3. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	3	3	3. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.	5	1
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	3	3	а) приходи от предприятия от група	5	1
- разходи за амортизация	3	3			
4. Други разходи, в т.ч.:	3710	3381	**Общо финансови приходи (3)**	**5**	**1**
а) балансова стойност на продадените активи	3608	3319	**4. Загуба от обичайна дейност**		
Общо разходи за оперативна дейност	**4590**	**4548**	***Общо приходи (1+2+3)***	**4171**	**4613**
5. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	60	42	5. Счетоводна загуба	479	
а) разходи, свързани с предприятия от групата	4		**6. Загуба**	**479**	
Общо финансови разходи (5)	**60**	**42**			
6. Печалба от обичайна дейност	23	23			
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	**4650**	**4590**			
7. Счетоводна печалба		23			
8. Печалба		**23**			
Всичко (Общо разходи + 8)	**4650**	**4613**	***Всичко (Общо приходи + 6)***	**4650**	**4613**

Дата на съставяне: 28.02.2017 г.

Съставител:
/Любка Георгиева/

Ръководител:
/Благо Солов/

0760 Лилия Николова
Регистриран одитор

Заверен съгласно доклад
02.04.2017 г. рег. одитор Лилия Николова

МЕБЕЛНА КЪЩА ЯВОР СОФИЯ ЕООД

Приложение № 1
към СС 7

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2016 г.
на "МЕБЕЛНА КЪЩА ЯВОР - СОФИЯ" ЕООД гр.Пазарджик, ЕИК 200253920

(хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъп-ления	плаща-ния	нетен поток	постъп-ления	плаща-ния	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	4259	1615	2644	3653	1341	2312
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		197	-197		268	-268
Други парични потоци от основна дейност	544	3099	-2555	43	2064	-2021
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	4803	4911	-108	3696	3673	23
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с ДМА					9	-9
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	0	0	0	9	-9
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	178	265	-87	558	1058	-500
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	4	26	-22	1	10	-9
Плащания на задължения по лизингови договори			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
Други парични потоци от финансова дейност		36	-36		15	-15
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	182	327	-145	559	1083	-524
Г. Изменения на паричните средства през периода (А + Б + В)	4985	5238	-253	4255	4765	-510
Д. Парични средства в началото на периода			510			1020
Е. Парични средства в края на периода			257			510

Дата: 28.02.2017 г. Ръководител: /Благо Солов/

Съставител: /Любка Георгиева/

(подпис)

МЕБЕЛНА КЪЩА-СОФИЯ ЯВОР ЕООД

0760 Лилия Николова Регистриращ орган

Заверих съгласно доклад 02.04.2017 г. рег.орган Лилия Николова

Приложение № 4 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ за 2016 г.
на "МЕБЕЛНА КЪЩА ЯВОР - СОФИЯ" ЕООД гр.Пазарджик, ул."Цар Шишман" № 9, ЕИК 200253920

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Нераз-пределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	10							23	-433		-400
2. Финансов резултат за текущия период										-479	-479
3. Салдо към края на отчетния период	10	0	0	0	0	0	0	23	-433	-479	-879
4. Собствен капитал към края на отчетния период	**10**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**23**	**-433**	**-479**	**-879**

Дата на съставяне: 28.02.2017 г.

Съставител: ..... /Л.Георгиева/

Ръководител: ..... /Бл.Солов/

0760 Лилия Николова Регистриран одитор

Заверен съгласно доклад
рег. одитор Лилия Николова
02.04.2017 г.

СПРАВКА
за нетекущите (дълготрайните) активи към 31.12.2016 г.
на "МЕБЕЛНА КЪЩА ЯВОР - СОФИЯ" ЕООД гр.Пазарджик, ул."Цар Шишман" № 9, ЕИК 200253920

Приложение № 5 към СС 1

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12 -13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Дълготрайни материални активи															
1. Машини, производствено оборудване и апаратура	3			3			3	3			3			3	0
2. Съоръжения и други	191			191			191	180	3		183			183	8
Общо за група I:	194	0	0	194	0	0	194	183	3	0	186	0	0	186	8
Общо нетекущи (дълготрайни) активи	194	0	0	194	0	0	194	183	3	0	186	0	0	186	8

Дата на съставяне: 28.02.2017 г.

Съставител: Л.Георгиева

Ръководител: Бл.Солов

МЕБЕЛНА КЪЩА ЯВОР СОФИЯ ЕООД

Приложение към ГФО
на "МЕБЕЛНА КЪЩА ЯВОР - СОФИЯ" ЕООД гр.Пазарджик
за 2016 година

1.Корпоративна информация

"МЕБЕЛНА КЪЩА ЯВОР – СОФИЯ" ЕООД гр.Пазарджик е регистрирано в Агенция по вписванията на 17.07.2008 г. с предмет на дейност търговия, транспорт, логистика и всички останали дейности незабранени от закона, Булстат 200253920.

Седалище и адрес на управление на предприятието е гр.Пазарджик, ул."Цар Шишман"9.

През 2016 г. "МЕБЕЛНА КЪЩА ЯВОР – СОФИЯ" ЕООД извършва продажбите от един търговски обект.

Капиталът на дружеството е в размер на 10000 лв. разпределен в 100 дяла по 100 лева всеки.

Едноличен собственик на капитала е "МАРАШ – ФИНАНСОВА ГРУПА" ООД , ЕИК 112623166

Управител на дружеството е Благо Атанасов Солов, а прокурист – Станислав Георгиев Николов. "МЕБЕЛНА КЪЩА ЯВОР – СОФИЯ" ЕООД се представлява от управителя и прокуриста заедно и поотделно.

Средната численост на персонала през 2016 г. е 19 човека, от които 7 жени. В отпуск по майчинство са двама човека. Персоналът има необходимата квалификация и е запознат със спецификата на дейността. Трудовото възнаграждение се изплаща месечно

Дружеството с свързано лице със следните фирми:

Фирма	Основание за свързано лице	Наличие на сделки през 2016 г.
"ЯВОР" ООД	Фирма от една група с майка "МАРАШ ФИНАНСОВА ГРУПА" ООД	заем и наеми
"ЯВОР ИМПОРТ-ЕКСПОРТ" ЕООД	Фирма от една група с майка "МАРАШ ФИНАНСОВА ГРУПА" ООД	доставка и продажба на стоки , наеми и заем
"МЕБЕЛНА КЪЩА ЯВОР - ВАРНА" ЕООД	Фирма от една група с майка "МАРАШ ФИНАНСОВА ГРУПА" ООД	наем и заем
"МЕБЕЛНА КЪЩА ЯВОР" ЕООД	Фирма от една група с майка "МАРАШ ФИНАНСОВА ГРУПА" ООД	наем и заем
"МЕБЕЛНА КЪЩА ЯВОР - НЕСЕБЪР" ЕООД	Фирма от една група с майка "МАРАШ ФИНАНСОВА ГРУПА" ООД	няма
"МЕБЕЛНА КЪЩА ЯВОР – ВЕЛИКО ТЪРНОВО" ЕООД	Фирма от една група с майка "МАРАШ ФИНАНСОВА ГРУПА" ООД	няма
"МЕБЕЛНА КЪЩА ЯВОР - БУРГАС" ЕООД	Фирма от една група с майка "МАРАШ ФИНАНСОВА ГРУПА" ООД	заем

"МЕБЕЛНА КЪЩА ЯВОР - ХАСКОВО" ЕООД	Фирма от една група с майка "МАРАШ ФИНАНСОВА ГРУПА" ООД	няма
"МЕБЕЛНА КЪЩА ЯВОР - БЛАГОЕВГРАД" ЕООД	Фирма от една група с майка "МАРАШ ФИНАНСОВА ГРУПА" ООД	няма
„МЕБЕЛНА КЪЩА ЯВОР – СОФИЯ САУТ РИНГ МОЛ" ЕООД	Фирма от една група с майка „МАРАШ ФИНАНСОВА ГРУПА" ООД	няма
"ТЪРГОВСКИ ЦЕНТЪР ЯВОР - ПАЗАРДЖИК" ЕООД	Фирма от една група с майка "МАРАШ ФИНАНСОВА ГРУПА" ООД	няма
"МАРАШ - ФИНАНСОВА ГРУПА" ООД	Майка на групата	няма

Седалището на "МАРАШ ФИНАНСОВА ГРУПА" ООД е гр. Пазарджик, ул."Цар Шишман" № 9. Консолидираният финансов отчет ще се състави от майката и ще е на разположение за преглед на адреса на седалището й.

2.База за изготвяне и счетоводна политика

Годишният финансов отчет на предприятието за 2016 г. е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти, които са приложими за 2016 г., в това число и към датата на баланса – 31.12.2016 г.

Дружеството организира и осъществява своето текущо счетоводно отчитане в съответствие с изискванията на българското законодателство – счетоводно, данъчно, търговско и социално.

Счетоводната политика на предприятието е разработена в съответствие със следните принципи: текущо начисляване, действащо предприятие, предимство на съдържанието пред формата, предпазливост, съпоставимост на приходите и разходите, запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период, документална обоснованост.

Финансовият отчет е изготвен на база историческа цена.

Отчетният период на предприятието е година и съвпада с календарната година.

Всички данни за 2016 и за 2015 г. са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лева.

Перата в баланса, в отчета за приходите и разходите и в отчета за паричния поток, представени във финансовия отчет за 2016 година и в отчета за 2015 година са съпоставими.

3.Нетекущи активи

3.1. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи се заприхождават при тяхното придобиване по цена на придобиване, която включва покупната цена /включително митата и невъзстановимите данъци/ и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в подходящ за ползване вид.

След първоначалното признаване като актив, всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените

амортизации и последвалата натрупана загуба от обезценка. През 2016 година не е извършвана обезценка на ДМА. Прагът на същественост е определен на 500 лева.

Дълготрайните материални активи се отчитат в сметките от група 20 на индивидуалния сметкоплан като аналитичното отчитане се организира по видове дълготрайни активи и местонахождение.

Към 31.12.2016 година предприятието притежава ДМА с отчетна стойност 194 х.лева , в това число:

- 3 х.лева машини , производствено оборудване и апаратура
- 170 х.лева автомобили и
- 21х. лева други

През 2016 година няма придобити ДМА.

Няма временно изведени от употреба активи.

Под формата на оперативен лизинг през годината дружеството използва един търговски обект находящ се в гр. София.

Балансовата стойност на ДМА към 31.12.2016 г. е 8 х.лв.

3.2. Амортизация се начислява от месеца, следващ месеца, в който амортизируемият актив е придобит. Начисляването на амортизацията се преустановява от месеца, следващ месеца, в който активът е изведен от употреба, независимо от причината на извеждането.

Начислената амортизация се отчита като разход и като коректив за срока на използване на актива.

Предприятието прилага линеен метод на амортизация на ДМА. Промяна на метода в сравнение с предходната година няма.

Предприятието прилага следните норми на амортизация::

- машини и оборудване – 30%;
- транспортни средства – 25%;
- стопански инвентар – 15%,
- компютри – 50%.

Натрупаните до края на годината амортизации на ДМА са в размер на 186 х.лева.

3.3. Нематериални дълготрайни активи

Дружеството не притежава нематериални дълготрайни активи и дълготрайни финансови активи.

3.4. Дълготрайни финансови активи

Дружеството не притежава дългосрочни финансови активи.

4. Текущи активи и пасиви

4.1.Материални запаси

Материалните запаси се оценяват при заприходяването им по по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност, като разликата се отчита като други текущи разходи за дейността. През годината не са получавани материални запаси със стойност по-висока от нетната им реализируема стойност.

Доставната стойност представлява сумата от всички разходи по закупуването, както и от други разходи направени във връзка с доставянето на стоково-материалните запаси до сегашното им местоположение и състояние.

Разходите по закупуването включват покупната цена, както и невъзстановимите данъци, разходите свързани с превози, товарни и разтоварни операции, както и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите и стоките в готов за тяхното ползване вид.

Материалните запаси се отписват по метода на среднопретеглената стойност като същата се изчислява на периодична основа в края на всеки месец. Не е извършвана обезценка в края на годината. Дружеството няма залежали материални запаси.

Движението на материалните запаси през годината е следното:

в х. лева

Вид	Стойност на 01.01.2016 г.	заприходени	Отписани	Стойност на 31.12.2016 г.
Материали	0	6	6	0
Стоки	0	3608	3608	0
Всичко:	0	3614	3614	0

4.2. Вземания и задължения

Вземанията са на стойност 1834 х.лева и включват вземания от предприятия от група – 1337 х.лв., вземания от клиенти и доставчици – 13 х.лв. и други вземания – 215 х.лева, а задълженията –2482 х.лева, от които задължения към финансови предприятия – 177 х.лв.; получени аванси – 82 х.лв.; задължения към предприятия от група – 1761 х.лв. и други задължения – 62 х.лв..

Наличните парични средства в края на годината в размер на 510 х.лева

5. Разходи за бъдещи периоди

Разходите за бъдещи периоди на стойност 1 х.лв. включват застраховки за 2017 г.

6 .Провизии

Дружеството не начислява провизии за компенсируеми отпуски и отсрочени данъци.

7. Собствен капитал

В началото на годината собственият капитал е в размер на -400 х.лв, а в края -879 х.лева. Изменението на собствения капитал е показано в следната таблица:

х.лева.

	Начално салдо	увеличение	намаление	Крайно салдо
Основен капитал	10			10
Финансов резултат	- 410	-479		- 889

8. Разходи

През годината са направени следните разходи по икономически елементи :

х.лева

Вид на разхода	2016	2015
Разходи за материали	51	213
Разходи за външни услуги	594	670
Разходи за възнаграждения	205	239
Разходи за осигуровки	27	42
Разходи за амортизации	3	3
Други разходи в т.ч.	3710	3381
отчетна стойност на продадени активи	3608	3319
Всичко разходи по икономически елементи	4590	4548

Финансовите разходи по ОПР на стойност 60 х.лв. представляват разходи за лихви, в т.ч. 4 х.лева разходи свързани с предприятия от групата.

9. Приходи

Приходите се признават като се прилагат принципите на начислението и на съпоставимост на приходите и разходите.

Нетните приходи от продажби имат следната структура:

х.лева

Нетни приходи от продажба на:	2016	2015
стоки	4028	4156
услуги	83	48
наеми и други	52	407
Всичко	4163	4611

Дружеството има 3 х. лева други приходи и общо приходите от оперативна дейност са 4166 х.лева.

Приходите от лихви са 5 х.лв.и включват приходи от предприятия от група.

10.Финансов резултат и данъци.

Счетоводната загуба за годината е 478944,63 лева.

Отчетеният финансов резултат има следната структура:

- Финансовият резултат от оперативна дейност е: -423237,61 лева
- Финансовият резултат от финансовата дейност е : -55707,02 лв.

Счетоводната загуба е увеличена с 54941,88 лв. включващи годишни счетоводни разходи за амортизации 2901,59 лв.; разходи представляващи доходи на местни физически лица по ЗДДФЛ 11709,52 лева; разходи за начислени глоби, конфискации, санкции и лихви за просрочие – 40330,77 лв. и е намалена с 2901,59 лева представляващи годишни данъчни амортизации. Данъчният финансов резултат е загуба 426904,34 лв.

11. Рискове и придвидимо развитие .

Независимо от това, че собственият капитал е отрицателна величина в текущата година, дружеството осъществява и ще продължава да осъществява основната си дейност, за която е създадено, няма намерение нито необходимост да спира дейността си, с което не нарушава принципа на действащо предприятие.

28.02.2017 г.

Управител:
/Благо Солов/

Съставител на ГФО:
/Любка Георгиева/

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

на "МЕБЕЛНА КЪЩА ЯВОР – СОФИЯ" ЕООД гр.Пазарджик
за 2016 година, съгласно чл. 39 от Закона за счетоводството

"МЕБЕЛНА КЪЩА ЯВОР – СОФИЯ" ЕООД гр.Пазарджик е регистрирано в Агенция по вписванията на 17.07.2008 г. с предмет на дейност търговия, транспорт, логистика и всички останали дейности незабранени от закона, Булстат 200253920.

Седалище и адрес на управление на предприятието е гр.Пазарджик, ул."Цар Шишман"9.

През 2016 г. "МЕБЕЛНА КЪЩА ЯВОР – СОФИЯ" ЕООД извършва продажбите от един търговски обект.

Капиталът на дружеството е в размер на 10000 лв. разпределен в 100 дяла по 100 лева всеки.

Едноличен собственик на капитала е "МАРАШ – ФИНАНСОВА ГРУПА" ООД , ЕИК 112623166

Управител на дружеството е Благо Атанасов Солов, а прокурист – Станислав Георгиев Николов. "МЕБЕЛНА КЪЩА ЯВОР – СОФИЯ" ЕООД се представлява от управителя и прокуриста заедно и поотделно.

Дружеството няма регистрирани клонове за осъществяване на дейността си

Средната численост на персонала през 2016 г. е 19 човека, от които 7 жени. В отпуск по майчинство са двама човека. Персоналът има необходимата квалификация и е запознат със спецификата на дейността. Трудовото възнаграждение се изплаща месечно

Дружеството с свързано лице със следните фирми:

Фирма	Основание за свързано лице	Наличие на сделки през 2016 г.
"ЯВОР" ООД	Фирма от една група с майка "МАРАШ ФИНАНСОВА ГРУПА" ООД	заем и наеми
"ЯВОР ИМПОРТ-ЕКСПОРТ" ЕООД	Фирма от една група с майка "МАРАШ ФИНАНСОВА ГРУПА" ООД	доставка и продажба на стоки , наеми и заем
"МЕБЕЛНА КЪЩА ЯВОР - ВАРНА" ЕООД	Фирма от една група с майка "МАРАШ ФИНАНСОВА ГРУПА" ООД	наем и заем
"МЕБЕЛНА КЪЩА ЯВОР" ЕООД	Фирма от една група с майка "МАРАШ ФИНАНСОВА ГРУПА" ООД	наем и заем
"МЕБЕЛНА КЪЩА ЯВОР - НЕСЕБЪР" ЕООД	Фирма от една група с майка "МАРАШ ФИНАНСОВА ГРУПА" ООД	няма
"МЕБЕЛНА КЪЩА ЯВОР – ВЕЛИКО ТЪРНОВО" ЕООД	Фирма от една група с майка "МАРАШ ФИНАНСОВА ГРУПА" ООД	няма
"МЕБЕЛНА КЪЩА ЯВОР - БУРГАС" ЕООД	Фирма от една група с майка "МАРАШ ФИНАНСОВА ГРУПА" ООД	заем
"МЕБЕЛНА КЪЩА ЯВОР - ХАСКОВО" ЕООД	Фирма от една група с майка "МАРАШ ФИНАНСОВА ГРУПА" ООД	няма

"МЕБЕЛНА КЪЩА ЯВОР - БЛАГОЕВГРАД" ЕООД	Фирма от една група с майка "МАРАШ ФИНАНСОВА ГРУПА" ООД	няма
„МЕБЕЛНА КЪЩА ЯВОР – СОФИЯ САУТ РИНГ МОЛ" ЕООД	Фирма от една група с майка „МАРАШ ФИНАНСОВА ГРУПА" ООД	няма
"ТЪРГОВСКИ ЦЕНТЪР ЯВОР - ПАЗАРДЖИК" ЕООД	Фирма от една група с майка "МАРАШ ФИНАНСОВА ГРУПА" ООД	няма
"МАРАШ - ФИНАНСОВА ГРУПА" ООД	Майка на групата	няма

Седалището на "МАРАШ ФИНАНСОВА ГРУПА" ООД е гр. Пазарджик, ул."Цар Шишман" № 9. Консолидираният финансов отчет ще се състави от майката и ще е на разположение за преглед на адреса на седалището й.

Годишният финансов отчет на предприятието за 2016 г. е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти, които са приложими за 2016 г., в това число и към датата на баланса – 31.12.2016 г.

Дружеството организира и осъществява своето текущо счетоводно отчитане в съответствие с изискванията на българското законодателство – счетоводно, данъчно, търговско и социално.

Счетоводната политика на предприятието е разработена в съответствие със следните принципи: текущо начисляване, действащо предприятие, предимство на съдържанието пред формата, предпазливост, съпоставимост на приходите и разходите, запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период, документална обоснованост.

Финансовият отчет е изготвен на база историческа цена.

Отчетният период на предприятието е година и съвпада с календарната година.

Всички данни за 2016 и за 2015 г. са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лева.

Перата в баланса, в отчета за приходите и разходите и в отчета за паричния поток, представени във финансовия отчет за 2016 година и в отчета за 2015 година са съпоставими.

Дълготрайните материални активи се заприходяват при тяхното придобиване по цена на придобиване, която включва покупната цена /включително митата и невъзстановимите данъци/ и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в подходящ за ползване вид.

След първоначалното признаване като актив, всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и последвалата натрупана загуба от обезценка. През 2016 година не е извършвана обезценка на ДМА. Прагът на същественост е определен на 500 лева.

Дълготрайните материални активи се отчитат в сметките от група 20 на индивидуалния сметкоплан като аналитичното отчитане се организира по видове дълготрайни активи и местонахождение.

Към 31.12.2016 година предприятието притежава ДМА с отчетна стойност 194 х.лева , в това число:

- 3 х.лева машини , производствено оборудване и апаратура
- 170 х.лева автомобили и
- 21х. лева други

През 2016 година няма придобити ДМА.

Няма временно извадени от употреба активи.

Под формата на оперативен лизинг през годината дружеството използва един търговски обект находящ се в гр. София.

Балансовата стойност на ДМА към 31.12.2016 г. е 8 х.лв.

Амортизация се начислява от месеца, следващ месеца, в който амортизируемият актив е придобит. Начисляването на амортизацията се преустановява от месеца, следващ месеца, в който активът е изведен от употреба, независимо от причината на извеждането.

Начислената амортизация се отчита като разход и като коректив за срока на използване на актива.

Предприятието прилага линеен метод на амортизация на ДМА. Промяна на метода в сравнение с предходната година няма.

Предприятието прилага следните норми на амортизация::

- машини и оборудване – 30%;
- транспортни средства – 25%;
- стопански инвентар – 15%,
- компютри – 50%.

Натрупаните до края на годината амортизации на ДМА са в размер на 186 х.лева.

Дружеството не притежава нематериални дълготрайни активи и дълготрайни финансови активи.

Дружеството не притежава дългосрочни финансови активи.

Материалните запаси се оценяват при заприходяването им по по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност, като разликата се отчита като други текущи разходи за дейността. През годината не са получавани материални запаси със стойност по-висока от нетната им реализируема стойност.

Доставната стойност представлява сумата от всички разходи по закупуването, както и от други разходи направени във връзка с доставянето на стоково-материалните запаси до сегашното им местоположение и състояние.

Разходите по закупуването включват покупната цена, както и невъзстановимите данъци, разходите свързани с превози, товарни и разтоварни операции, както и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите и стоките в готов за тяхното ползване вид.

Материалните запаси се отписват по метода на среднопретеглената стойност като същата се изчислява на периодична основа в края на всеки месец. Не е извършвана обезценка в края на годината. Дружеството няма залежали материални запаси.

Движението на материалните запаси през годината е следното:

в х. лева

Вид	Стойност на 01.01.2016 г.	заприходени	Отписани	Стойност на 31.12.2016 г.
Материали	0	6	6	0
Стоки	0	3608	3608	0
Всичко:	0	3614	3614	0

Вземанията са на стойност 1834 х.лева и включват вземания от предприятия от група – 1337 х.лв., вземания от клиенти и доставчици – 13 х.лв. и други вземания – 215 х.лева, а задълженията –2482 х.лева, от които задължения към финансови предприятия – 177 х.лв.; получени аванси – 82 х.лв.; задължения към предприятия от група – 1761 х.лв. и други задължения – 62 х.лв..

Наличните парични средства в края на годината в размер на 510 х.лева

Разходите за бъдещи периоди на стойност 1 х.лв. включват застраховки за 2017 г.

Дружеството не начислява провизии за компенсируеми отпуски и отсрочени данъци.

В началото на годината собственият капитал е в размер на -400 х.лв, а в края - -879 х.лева. Изменението на собствения капитал е показано в следната таблица:

х.лева.

	Начално салдо	увеличение	намаление	Крайно салдо
Основен капитал	10			10
Финансов резултат	- 410	-479		- 889

През годината са направени следните разходи по икономически елементи :

х.лева

Вид на разхода	2016	2015
Разходи за материали	51	213
Разходи за външни услуги	594	670
Разходи за възнаграждения	205	239
Разходи за осигуровки	27	42
Разходи за амортизации	3	3
Други разходи в т.ч.	3710	3381
отчетна стойност на продадени активи	3608	3319
Всичко разходи по икономически елементи	4590	4548

Финансовите разходи по ОПР на стойност 60 х.лв. представляват разходи за лихви, в т.ч. 4 х.лева разходи свързани с предприятия от групата.

Приходите се признават като се прилагат принципите на начислението и на съпоставимост на приходите и разходите.

Нетните приходи от продажби имат следната структура:

х.лева

Нетни приходи от продажба на:	2016	2015
стоки	4028	4156
услуги	83	48
наеми и други	52	407
Всичко	4163	4611

Дружеството има 3 х. лева други приходи и общо приходите от оперативна дейност са 4166 х.лева.

Приходите от лихви са 5 х.лв.и включват приходи от предприятия от група.

Дружеството не инвестира в научна и изследователска дейност и на този етап не планира заделяне на ресурси за подобни дейности

Счетоводната загуба за годината е 478944,63 лева.

Отчетеният финансов резултат има следната структура:

- Финансовият резултат от оперативна дейност е: -423237,61 лева
- Финансовият резултат от финансовата дейност е : -55707,02 лв.

Счетоводната загуба е увеличена с 54941,88 лв. включващи годишни счетоводни разходи за амортизации 2901,59 лв.; разходи представляващи доходи на местни физически лица по ЗДДФЛ 11709,52 лева; разходи за начислени глоби, конфискации, санкции и лихви за просрочие – 40330,77 лв. и е намалена с 2901,59 лева представляващи годишни данъчни амортизации. Данъчният финансов резултат е загуба 426904,34 лв.

Независимо от това, че собственият капитал е отрицателна величина в текуща и предходна година, дружеството осъществява и ще продължава да осъществява основната си дейност, за която е създадено, няма намерение нито необходимост да спира дейността си, с което не нарушава принципа на действащо предприятие. Нашите очаквания за 2017 г. са за една добра година за дружеството ни. Няма индикации за проблеми в областта на дейността ни.

Няма настъпили събития след изготвянето на годишния финансов отчет, изискващи оповестяване.

През 2017 г. ръководството си е поставило за цел да увеличи обема на продажбите на стоки и услуги на Дружеството. Ръководството гледа оптимистично на развитието на бизнеса, като счита, че упражняването на адекватен контрол от негова страна ще усигури подобаващо място в бранша и стабилност на дейността на Дружаството.

28.02.2017 г.

Управител:

/Благо Солов/

МЕБЕЛНА КЪЩА СОФИЯ ЕООД

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До едноличния собственик на капитала на „МЕБЕЛНА КЪЩА ЯВОР - СОФИЯ „ ЕООД
гр.Пазарджик

Квалифицирано мнение

Ние извършихме одит на годишния финансовия отчет на „МЕБЕЛНА КЪЩА ЯВОР - СОФИЯ „ ЕООД , съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2016 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение с изключение на ефекта от въпроса, описан в параграфа „Основание за изразяване на квалифицирано мнение", финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти , финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2016 г. и за неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на квалифицирано мнение

Във финансовия отчет за 2016 год. са представени вземания по разчети за гаранции с обща сума от 203 хил. лв. Ние не бяхме в състояние да получим достатъчно убедителни доказателства, че сумите на тези вземания са възстановими напълно. Поради това ние не можем да преценим дали са необходими корекции на тези вземания.

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет". Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето квалифицирано мнение.

Съществена несигурност, свързана с предположението за действащо предприятие

Без да модифицираме нашето мнение обръщаме внимание на оповестеното в Приложение към ГФО на „МЕБЕЛНА КЪЩА ЯВОР - СОФИЯ „ ЕООД ,гр.Пазарджик , свързано с приложимостта на принципа действащо предприятие. През последните години дружеството реализира загуби, които към 31 декември 2016 г., включително и от текущата

година, са 912 хил. лв. и че към тази дата собствения капитал на дружеството е отрицателна величина (-879 х.лв.) . Този факт , показва наличието на съществена несигурност , която може да породи значително съмнение относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвени от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България – Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС), издадени на 29.11.2016 г./утвърдени от нейния Управителен съвет на 29.11.2016 г. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството и лицата, натоварени с общо управление за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Лицата, натоварени с общо управление, носят отговорност за осъществяването на надзор над процеса по финансово отчитане на Дружеството.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

— идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
— получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.

— оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.

— достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

— оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с лицата, натоварени с общо управление, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

02.04.2017 г.

гр.Пазарджик

ул.” Цар Калоян „ № 58

Регистриран одитор

Лилия Кръстинова Николова

0760 Лилия Николова Регистриран одитор