

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА ЗА 2014 г. НА „ЕЪРТРЕЙД” АД

НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С РАЗПОРЕДБИТЕ НА ЧЛ. 33 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И ИЗИСКВАНИЯТА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

1. Обща информация

Фирмено наименование : „ЕЪРТРЕЙД” АД

Предмет на дейност : сделки на придобиване, управление и разпореждане с недвижими имоти и вещни права върху тях; посредническа дейност; търговско представителство и посредничество на български и чуждестранни физически и юридически лица в страната и чужбина; маркетингови и рекламни услуги; придобиване и разпореждане с авторски права, права върху изобретения и полезни модели, търговски марки, ноу- хау и други обекти на интелектуална собственост; извършване на всякаква друга дейност, която действащо в Република България законодателство допуска.

Съвет на директори :

Стефан Петров Пешев - изп. директор и член на СД;

Петър Стефанов Пешев – член на СД;

Мирослав Никилов Гьорев – член на СД;

Седалище и адрес на управление : с. Казичане, ул. Мито Войнишки N 4

Клонове – няма.

Обслужваща банка : „ОББ” АД

Одитор : Снежана Башева

Отговорност на ръководството :

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите НСС като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

2. Учредяване , управление и структура на дружеството

- Дружеството е създадено през 2008 г.
- Собственост и структура на управление

Към 31.12.2014 г. акционерният капитал е 50 000 лв., разпределен в 5 000 бр. акции с номинална стойност 10 лева всяка една от тях. Акционери в дружество към 31.12.2014 г. са:

Акционер	Брой акции	Стойност	% Дял
Стефан Петров Пешев	4 500	45 000	90%
Петър Стефанов Пешев	500	5 000	10%
Общо:	5 000	50 000	100%

„ЕЪРТРЕЙД” АД има едностепенна система на управление със Съвет на директорите, състоящи се от трима членове.

3. Основни резултати за годината

За 2014 г. дружеството отчита счетоводна загуба в размер на 1462,67 лв.

А) ДАННИ ЗА АКТИВИТЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ:

- земи - 37 хил.лв.
- транспортни средства – 10 хил. лв.

КРАТКОСРОЧНИ АКТИВИ:

- парични средства – 3 хил.лв.

Б) ДАННИ ЗА ПАСИВИТЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

ДЪЛГОСРОЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

- получени дългосрочни заеми – 8 хил. лв.

КРАТКОСРОЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

В) РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА

Разходи за външни услуги - 1 хил.лв.

4. Научно изследователска и развойна дейност

Дружеството не е извършвало научноизследователска и развойна дейност през 2014 г.

5. Рискови фактори

Дейността на дружеството е под влиянието на разнообразни рискови фактори с оглед финансово икономическата криза засегнала България. Основни рискове, които влияят на дейността на дружеството са макроикономически, инфлационен, лихвен, бизнес и финансов риск.

6. Перспективи и развитие

Дружеството има намерение да развива дейности в областта на покупко - продажбата на недвижими имоти, както и инвестиционно проектиране и консултантска дейност във връзка със стопанското управление на предприятията.

Изпълнителен директор на „ЕЪРТРЕЙД“ АД,

Стефан Петров Пешев:

