

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

Днес на 22 февруари 2016 година в гр.Русе между Даниел Георгиев Акълиев с ЕГН....., с постоянен адрес: гр...., ул. "....." №....., вх...., ет...., притежаващ лична карта №....., издадена наг. от МВР-гр..... и Детелина Георгиева Витанова с ЕГН....., с постоянен адрес: гр...., ул. "....." №....., вх...., ет...., притежаваща лична карта №....., издадена наг., от МВР-гр....., се сключи настоящия договор за следното:

ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

1. Учредява се дружество с ограничена отговорност, наричано по-нататък "ДРУЖЕСТВОТО". Дружеството се учредява на основание чл.113 от Търговския закон и подлежи на вписване в търговския регистър към окръжния съд по неговото седалище. Дружеството се смята за възникнало от деня на вписването му в търговския регистър.

2. Фирмата на дружеството е: "МОНОЛИТ ВМ ООД".

3. Седалището на дружеството е гр.Русе. Адрес на управлението: ул. "Цар Шишман" №3, гр.Русе.

4. Дружеството се образува за неопределен срок.

5. Дружеството е юридическо лице. Дружеството не отговаря за задължения на съдружниците. Съдружниците отговарят за задължения на дружеството с дяловата си вноска в капитала на дружеството.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

6. Дружеството има следния предмет на дейност: строителство, проектиране, консултантски и посреднически услуги, търговия с недвижими имоти и строителни материали, производствена дейност.

СЪДРУЖНИЦИ-УЧРЕДИТЕЛИ

7. Съдружници са лицата подписали дружествения договор като учредители, които са поели дял от капитала на дружеството.

УЧАСТИЕ В ДРУЖЕСТВОТО

8. В дружеството освен учредителите могат да участвуват всички физически и юридически лица, приети за съдружници по реда предвиден в дружествения договор.

ВПИСВАНЕ

9. Искането за вписване трябва да бъде направено не по-късно от десет дни след датата на подписване на дружествения договор.

Разходите по вписването се понасят от членовете според тяхното дялово участие в капитала.

КАПИТАЛ

10. Дружеството има капитал в размер на 5 000.00/пет хиляди лева/лв. Капиталът е разпределен в дялове и се състои от 500 дяла, всеки от които по 10/десет лева/лв.

ДЯЛОВЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

11. Дяловете се разпределят между съдружниците, както следва:

- Даниел Георгиев Акълиев - 225/двеста и двадесет и пет/ дяла
- Детелина Георгиева-Витанова - 275/двеста седемдесет и пет/дяла

ВНОСКИ В ПАРИ

12. Всеки от съдружниците е изплатил дяловете си в капитала на дружеството.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ ПАРИЧНИ ВНОСКИ

13. По решение на Общото събрание за покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок. Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете в капитала.

За допълнителните вноски може да се уговори дружеството да плаща лихви.

Всеки съдружник може да иска своя дял от имуществото на дружеството само при излизане от него и при прекратяването му.

ПРИЕМАНЕ НА НОВ СЪДРУЖНИК

14. Нов съдружник се приема с решение на Общото събрание по негова писмена молба, в която той заявява, че приема условията на дружествения договор.

Новият съдружник придобива дружествен дял като встъпи в дела на съдружник, който е прекратил участието си в дружеството, или като встъпи в дружествен дял, който му е прехвърлен от друг съдружник със съгласието на останалите съдружници, или като придобие нов дружествен дял, размерът на който се определя от Общото събрание. В последния случай новият съдружник се приема с мнозинство повече от три четвърти от капитала. Капиталът на дружеството се увеличава с дела на новия съдружник.

ПРАВА НА СЪДРУЖНИКА

15. Всеки съдружник има право:

- да участва в управлението на дружеството
- да участва в разпределението на печалбата
- да бъде осведомяван за хода на дружествените дела
- да преглежда книгата на дружеството
- на ликвидационен дял

ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИКА

16. Съдружникът е длъжен:

- да внесе дяловата си вноска
- да участва в управлението на дружеството
- да оказва съдействие за осъществяване дейността на дружеството
- да изпълнява решенията на Общото събрание

ДРУЖЕСТВЕН ДЯЛ

17. Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на дружеството, размерът на който се определя съобразно дела му в капитала.

ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ДЯЛ

18. Дружествения дял може да се прехвърля и наследява. Прехвърлянето на дял от един съдружник на друг се извършва свободно, а на трети лица - при спазване изискванията за приемане на нов съдружник.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА УЧАСТИЕ В ДРУЖЕСТВОТО

19. Участието на съдружника се прекратява:

- при смърт, или поставяне под пълно запрещение
- при изключване
- при прекратяване с ликвидация - за юридическите лица
- при обявяване в несъстоятелност

Всеки съдружник може да прекрати участието си в дружеството с писмено предизвестие, отправено до всички останали съдружници, или до управителя най-малко три месеца преди датата на прекратяването.

ИЗКЛЮЧВАНЕ НА СЪДРУЖНИК

20. Съдружник може да бъде изключен от Общото събрание по искане на друг съдружник след писмено предупреждение когато:

- не е внесъл дяловата си вноска
- не изпълнява задълженията си за оказване съдействие за осъществяване дейността на дружеството
- не изпълнява решенията на Общото събрание
- действа против интересите на дружеството

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ

21. Печалбите и загубите на дружеството се разпределят между съдружниците съразмерно с дела им.

УПРАВЛЕНИЕ

22. Органи на дружеството са:

1. Общото събрание.
2. Управителят.

ОБЩО СЪБРАНИЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

23.Общото събрание се състои от съдружниците. В заседанията на Общото събрание със съвещателен глас участвуват:

- управителят
- представителят на лицата, наети в дружеството по трудов договор, ако те са повече от 50.

КОМПЕТЕНТНОСТ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ

24.Общото събрание:

- изменя и допълва дружествения договор
- приема и изключва съдружници, дава съгласие за превърляне на дружествен дял на нов член, или на друг съдружник
- приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане
- взема решение за увеличаване и намаляване на капитала
- избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност
- взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях
- взема решения за предявяване на искове, на дружеството срещу управителя, или контролора и назначава представител за водене на процеси срещу тях
- взема решения за внасяне на допълнителни парични вноски

Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото е неговия дял в капитала.

Решенията по т.1,2,8 се вземат с мнозинство повече от три четвърти от капитала, а решенията по т.4 - с единодушие от всички съдружници.Изключеният съдружник не гласува.Останалите решения се вземат с мнозинство повече от 1/2 от капитала.

ПОКАНА ЗА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ

25.Общото събрание се свиква с писмена покана, получена от всеки съдружник най-малко 7/седем/ дни преди датата на заседанието.В поканата се посочва датата, мястото и дневния ред на заседанието.

Решенията на Общото събрание могат да се вземат неprisъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.

УПРАВИТЕЛ

26.Общото събрание избира управител за срок от три години.Управителят може да бъде преизбиран.

КОМПЕТЕНТНОСТ НА УПРАВИТЕЛЯ

27.Управителя:

- организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и решенията на Общото събрание
- представлява дружеството в отношенията му с трети лица

- решава всички въпроси, които не са от компетентността на Общото събрание

ДЪЛЖИМА ГРИЖА НА УПРАВИТЕЛЯ

28. Управителят е длъжен да действа с грижата на добър търговец при управлението на дружествените дела.

ОТГОВОРНОСТ НА УПРАВИТЕЛЯ

29. Управителят отговаря имуществено за причинените на дружеството вреди. Общото събрание може да освободи управителя от отговорност, ако той няма вина за настъпилите вреди.

ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

30. Дружеството се представлява от управителя Детелина Георгиева Витанова.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО 31. Дружеството се прекратява:

- със съгласие на съдружниците
- с обявяване на дружеството в несъстоятелност
- по решение на съда в предвидените от закона случаи

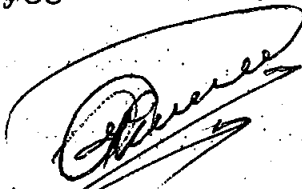
Дружеството не се прекратява:

- със смъртта, или поставянето под пълно запрещение на съдружник, или прекратяване на съдружник - юридическо лице.
- с прекратяване членството на някой съдружник

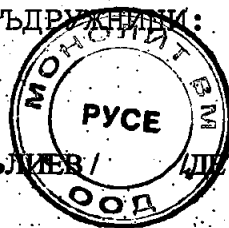
В тези случаи дружеството изплаща стойността на дела на починалия, или на прекратилия членството си съдружник от дружественото имущество и дела от годишната печалба на дружеството за времето до прекратяване на членството.

Не се допуска прекратяване на дружеството с предизвестие от съдружник.

Настоящия договор се подписа днес на 22.02.2016г. в гр. Русе


/ДАНИЕЛ ГЕОРГИЕВ АКЪЛЧЕВ/

СЪДРУЖНИЦИ:





/ДЕТЕЛИНА ГЕОРГИЕВА ВИТАНОВА/