

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
На "НИП-СТРОЙ" ООД ЕИК 200522281
Към 31.12.2010 г.

Актив		Сума (хил.лева)		Пасив	
		Текуща година	Предходна година		
Раздели, групи, статии		1	2	Раздели, групи, статии	
a				a	
A. Записан, но невнесен капитал				A. Собствен капитал	
B. Нетекущи (дълготрайни) активи				I. Записан капитал	5 5
I. Нематериални активи				II. Премии от емисии	
1. Продукти от развойна дейност				III. Резерв от последващи оценки	
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи				IV. Резерви	
3. Търговска репутация				1. Законови резерви	
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		0	0	2. Резерв свързан с изкупени собствени акции	
Общо за група I:		0	0	3. Резерв съгласно учредителен акт	
II. Дълготрайни материални активи				4. Други резерви	0 0
1. Земи и сгради, в т.ч.:		64	64	Общо за група IV:	0 0
- земи		64	64	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:	
- сгради				- неразпределена печалба	
2. Машини, производствено оборудване и апаратура				- непокрита загуба	0 0
3. Съоръжения и други				Общо за група V:	0 0
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		32		VI. Текуща печалба (загуба)	
Общо за група II:		96	64	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	5 5
III. Дългосрочни финансови активи				B. Провизии и сходни задължения	
1. Акции и дялове в предприятия от група				1. Провизии за пенсии и други подобни задължения	
2. Предоставени заеми на предприятия от група				2. Провизии за данъци в т.ч.:	
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				- отсрочени данъци	
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				3. Други провизии и сходни задължения	
5. Дългосрочни инвестиции				Общо за раздел Б:	0 0
6. Други заеми				B. Задължения	
7. Изкупени собствени акции номинална стойност хил.лв.	X	X		1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.:	0 0
Общо за група III:		0	0	- до 1 година	
IV. Отсрочени данъци				- над 1 година	
Общо за раздел Б:		96	64	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0 0
B. Текущи (краткотрайни) активи				- до 1 година	
I. Материални запаси				- над 1 година	0 0
1. Суровини и материали				3. Получени аванси, в т.ч.:	
2. Незавършено производство				- до 1 година	
3. Продукция и стоки в т.ч.:		0	0	- над 1 година	0 0
- продукция				4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	
- стоки				- до 1 година	
4. Предоставени аванси		0	0	- над 1 година	0 0
Общо за група I:		0	0	5. Задължения по полици, в т.ч.:	
II. Вземания				- до 1 година	
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:				- над 1 година	0 0
- над 1 година				6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	
2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:				- до 1 година	
- над 1 година				- над 1 година	
3. Вземания от свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:				7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0 0
- над 1 година				- до 1 година	
4. Други вземания в т.ч.:		2		- над 1 година	
- над 1 година				8. Други задължения, в т.ч.:	96 60
Общо за група II:		2	0	- до 1 година	96 60
III. Инвестиции				- над 1 година	0 0
1. Акции и дялове в предприятия от група				- към персонала, в т.ч.:	
2. Изкупени собствени акции номинална стойност хил.лв.	X	X		- до 1 година	
3. Други инвестиции				- над 1 година	
Общо за група III:		0	0	- осигурителни задължения, в т.ч.:	0 0
IV. Парични средства, в т.ч.:				- до 1 година	
- в брой		3	1	- над 1 година	0 0
- безсрочни сметки (депозити)				9. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	
Общо за група IV:		3	1	- финансирания	
Общо за раздел В:		5	1	- приходи за бъдещи периоди	96 60
Г. Разходи за бъдещи периоди				Общо за раздел В, в т.ч.:	96 60
СУМА НА АКТИВА		101	65	СУМА НА ПАСИВА	101 65

Дата на съставяне: 05.02.2011 г.

Съставител: Гертана Димитрова Янакиева



Гертана Димитрова Янакиева

ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
На „НИП-СТРОЙ“ ООД ЕИК 200522281
За 2010 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв./		Наименование на приходите	Сума /хил.лв./	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	0	0
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	0	0	а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги			в) услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	0	0	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			4. Други приходи, в т.ч.:		
- осигуровки свързани с пенсии			- приходи от финансираня		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	0	0	Общо приходи от оперативната дейност	0	0
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	0	0	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация			- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекучи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от участия в предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:	0	0	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	0	0
а) балансова стойност на продадени активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови инструменти		
Общо разходи за оперативната дейност	0	0	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			Общо финансови приходи	0	0
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	0	0			
- разходи, свързани с предприятия от група					
- отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи	0	0	Общо приходи от обичайната дейност	0	0
Общо разходи за обичайната дейност	0	0	8. Загуба от обичайната дейност	0	0
8. Печалба от обичайната дейност	0	0	9. Извънредни приходи	0	0
9. Извънредни разходи	0	0	Общо приходи	0	0
Общо разходи	0	0	10. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	0	0
10. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	0	0			
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба	0	0	11. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел А)	0	0
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	0	0	Всичко (Общо приходи + 11)	0	0

Дата на съставяне: 05.02.2011 г.

Съставител: Гертана Димитрова Янакиева

Ръководител: Пламен Георгиев Христов



ОТЧЕТ
за паричните потоци
на "НИП - СТРОЙ" ООД ЕИК 200522281
За 2010 г.

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
A. Парични потоци от основна дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти			0			0
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0			0
3 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			0			0
4 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6 Платени и възстановени данъци върху печалбата			0			0
7 Плащания при разпределения на печалби			0			0
8 Други парични потоци от основна дейност	1	1	0			0
Всичко парични потоци от основна дейност (A)	1	1	0	0	0	0
B. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		34	-34		64	-64
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0			0
3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
4 Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			0			0
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6 Други парични потоци от инвестиционна дейност			0			0
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност	0	34	-34	0	64	-64
B. Парични потоци от финансова дейност						
1 Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			0			0
2 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	36		36	60		60
3 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			0			0
4 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
5 Плащания на задължения по лизингови договори			0			0
6 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
7 Други парични потоци от финансова дейност			0			0
Всичко парични потоци от финансова дейност (B)	36	0	36	60	0	60
Г. Изменение на паричните средства през периода (A+B+B)	37	35	2	60	64	-4
Д. Парични средства в началото на периода			1			5
Е. Парични средства в края на периода			3			1

Дата: 05.02.2011г.

Съставител: Гергана Димитрова Янакиева

Ръководител: Пламен ГеоргиевХристозов



ОТЧЕТ
за собствения капитал
На "НИП-СТРОЙ" ООД ЕИК 200522281
За 2010 г.

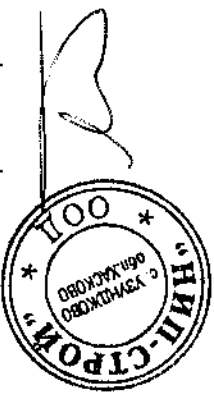
(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви					Финансов резултат от минали години			Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба				
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1. Салдо в началото на отчетния период	5				0						5		
2. Промени в счетоводната политика											0		
3. Грешки											0		
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5		
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:											0		
- увеличение											0		
- намаление											0		
6. Финансов резултат от текущия период											0		
7. Разпределение на печалба в т.ч.:											0		
- за дивиденди											0		
8. Покриване на загуба											0		
9. Последващи оценки на активи и пасиви											0		
- увеличения											0		
- намаления											0		
10. Други изменения в собствения капитал											0		
11. Салдо към края на отчетния период	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5		
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											0		
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11+/- 12)	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5		

Дата на съставяне: 05.02.2011 г.

Съставител: Гергана Димитрова Янакиева

Ръководител: Пламен Георгиев Христозов



СПРАВКА
за нетекущите(дълготрайните) активи към 31.12.2010 година
на "НИП-СТРОЙ" ООД ЕИК 200522281

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Амортизация				Последваща оценка		Претендена амортизация в края на периода (11+12-13)		Балансова стойност в края на периода (7-14)	
	в началото на периода	на постъпите през периода	на излезите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление	проеценена стойност (4+5-6)	в началото на периода	изчислена през периода	отчислена през периода	увеличение	намаление	в края на периода (8+9-10)	в края на периода (11+12-13)	в края на периода (7-14)	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
I. Нематериални активи																
1. Продукти от развойна дейност																
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи																
3. Търговска репутация																
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане																
Общо за група I:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Дълготрайни материални активи																
1. Земи и сгради, в т.ч.:	64	0	0	64	0	0	64	0	0	0	0	0	0	0	64	64
- земи	64			64			64								64	64
- сгради															0	0
2. Машини, производствено оборудване и апаратура															0	0
3. Съоръжения и други															0	0
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		32		32			32								32	32
Общо за група II:	64	32	0	96	0	0	96	0	0	0	0	0	0	0	96	96
III. Дългосрочни финансови активи																
1. Акции и дялове в предприятия от група															0	0
2. Предоставени заеми на предприятия от група															0	0
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия															0	0
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия															0	0
5. Дългосрочни инвестиции															0	0
6. Други заеми															0	0
7. Изкупени собствени акции															0	0
Общо за група III:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IV. Отсрочени данъци																
Общо нетекущи активи (I+II+III+IV)	64	32	0	96	0	0	96	0	0	0	0	0	0	0	96	96

Дата на съставяне: 05.02.2011 г.

Съставител: Гергана Димитрова Янакиева

Ръководител: Пламен Георгиев Христов



ПРИЛОЖЕНИЕ
Към финансовия отчет на „НИП-СТРОЙ” ООД за 2010 г.

Предприятието е учредено на 19.12.2008 г. Седалището и адресът на управление са общ. Хасково, с. Узунджово 6300, ул. „Шипка” 2 . Идентификационният код на дружеството е 200522281.

Капиталът на дружеството се състои от 50 дяла със стойност по 100 лева всеки дял поотделно, които са разпределени както следва:

1. Пламен Георгиев Христозов , ЕГН 8508268440 притежава 25 дяла , представляващи 50% от капитала.
2. Нели Георгиева Радева , ЕГН 8201098491 притежава 25 дяла, представляваща 50% от капитала.

Основен предмет на дейност на дружеството е строителство на жилищни и нежилищни сгради.

През 2010 година фирмата не е имала нает персонал.

Годишният финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия , действащи през 2010 г. в Република България.

При съставяне на отчета е използвана счетоводната концепция за историческата цена.

Първоначалната оценка на дълготрайните материални активи е цена на придобиване, която включва покупна цена и преки разходи за въвеждане в експлоатация. Отчетната стойност на активите се коригира с последващи разходи при обоснована икономическа изгода над тази от първоначално оценената ефективност. Стойностният праг на същественост е 700 лв.

През отчетния период не са начислявани разходи за амортизация.

В годишния отчет дълготрайните материални активи са представени по цена на придобиване .

През 2010 г. фирмата не е закупувала материалните запаси.

Паричните средства в национална валута се оценяват при придобиването им по номинална стойност на лева. В годишния отчет паричните средства са представени по номинална стойност на лева. Отписването на средствата е по номинална стойност на лева.

Основният капитал на дружеството е 5 хил. лева и е напълно внесен.

Задълженията се оценяват при възникването им по тяхната номинална стойност в лева. През отчетния период задълженията се отписват по номинална стойност на лева. В годишния финансов отчет задълженията са представени по номинална стойност на националната валута.

През 2010 г. фирмата няма отчетени приходи .

Съставил:
/ Гергана Димитрова Янакиева/

05.02.2011 г.



Пламен Георгиев Христозов/