

**УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА
ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
ЕнДе Базар ЕООД**

Днес, 14.01.2025 г. в гр. Бургас, на основание чл. 113 от Търговския закон, долуподписаните:

1. **Николета Кирилова Кръстева-Иванова**, с ЕГН _____, л.к. № _____, издадена на _____ г. от МВР – _____, с постоянен _____, учреди
2. **Диян Венков Иванов**, с ЕГН: _____, с ЛК.: _____, издадена на _____, от МВР- _____, с постоянен адрес:

ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

I. ДРУЖЕСТВО И СЕДАЛИЩЕ

Чл. 1. С настоящият акт се образува дружество с ограничена отговорност, по смисъла на чл. 113, във връзка с чл. 116, 147, 157 от Търговския закон, с наименование на дружеството **ЕнДе Базар ООД**. Дружеството се изписва на латиница както следва: **ND Bazar LTD**.

Чл. 2. Седалището и адресът на управление са: **Република България, обл. Бургас, общ. Бургас, гр. Бургас, ж.к. Изгрев, бл. 198, офис 214**

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 3. Покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, търговия на стоки в преработен или обработен вид, търговия с мебели и аксесоари, търговско представителство и посредничество на местни и чуждестранни лица, комисионни, външнотърговски сделки - импорт, експорт и реекспорт, покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел отдаване под наем или продажба, извършване на строителни, строително-ремонтни и строително-монтажни услуги, външнотърговски сделки и маркетинг, внос, проектиране, дизайн и обзавеждане на недвижими имоти, специализирани дейности в областта на дизайна, други професионални дейности и всякаква друга дейност, за която не съществува изрична законова забрана, като при необходимост ще придобива съответните лицензи и разрешителни.

III. КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 5. Капиталът на дружеството възлиза на 200 /двеста/ лева, като към момента на вписването са внесени 100% от същия.

Чл. 6. Капиталът е разделен на 20 /двадесет/ дяла, всеки от които по 10 /десет/ лева. Дяловата вноска е парична. Дяловете от капитала се разпределят както следва:

1. **Николета Кирилова Кръстева-Иванова** – 10 /десет/ дяла, всеки от които с номинална стойност 10 /десет/ лева на обща стойност 100 /сто/ лева.

2. **Диян Венков Иванов** - 10 /десет/ дяла, всеки от които с номинална стойност 10 /десет/ лева на обща стойност 100 /сто/ лева

Чл. 7. Капиталът на дружеството може да бъде увеличен с решение на общото събрание на съдружниците, като се приема единодушно и влиза в действие след публикуване в Търговския регистър.

IV. УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 8. Дружеството се управлява и представлява от **Николета Кирилова Кръстева-Иванова**, с ЕГН _____, л.к. № _____ издадена на _____ от МВР – _____ с постоянен адрес:

8.1. Общото събрание на собствениците може да назначи **УПРАВИТЕЛ** на дружеството по реда, предвиден в ТЗ, като го упълномощи с правомощия по управлението и представляването, уредени в Договор за възлагане на управление и последващо вписване на името му в Търговския регистър.

Чл. 9. Управителят на дружеството има право да:

- Изменя и допълва учредителния акт;
- Приема годишния отчет и баланс, разпределя печалбата и взема решения за нейното изплащане;
- Взема решения за увеличаване и намаляване на капитала;
- Определя управител на дружеството, определя възнаграждението и го освобождава от отговорност;
- Взема решение за откриване и закриване на клонове и за участия в други дружества;
- Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
- Представлява дружеството и решава въпросите, относно вътрешното функциониране на дружеството и неговите външни отношения;
- Определя и контролира разходите на дружеството;
- Сключва трудови договори с работници и служители на дружеството;

- Подписва всички документи, издавани от дружеството, включително записи на заповед, чекове, менителници, валутни преводи, товарителници и други такива и урежда задълженията на дружеството;
- Сключва всички видове договори с трети лица, които са свързани с дейността на дружеството и договори за отчуждаване на недвижими имоти или прехвърляне на вещни права;
- Сключва заеми от името на дружеството и решава въпросите по условията на заемите;
- Извършва всякакви действия, отнасящи се до осигуряването и нормалното функциониране на дружеството от гледна точка на законите и настоящия устав;
- Създава подразделения на дружеството, а именно фабрики, цехове, складове, фирмени и други магазини за продажба и изложба, като с решения на едноличния собственик се определят задачите, обсега на дейност, степента и правната самостоятелност на същите;
- Взема решения за приемане на други съдружници /ФЛ, ЮЛ/;
- Взема решения за назначаване на Контрольор и определя неговите права и задължения в учредителния акт.

V. СРОК НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 10. Дружеството се учредява за неопределено време.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 11. Дружеството се прекратява:

- По решение на собствениците;
- Чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
- Поради несъстоятелност обявена от съда;
- По решение на съда, в предвидените от ТЗ случаи;
- Със смъртта на едноличния собственик, ако не е предвидено друго или наследниците му не поискат да продължат дейността;

VII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 12. Относно неуредените в този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

СОБСТВЕНИЦИ НА КАПИТАЛА:

Николета Кирилова Кръстева-Иванова:

Диян Венков Иванов:

