До
Собственика на
Нексас ЕООД
София

ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на Нексас ЕООД (Дружеството), включващ счетоводен баланс към 31 декември 2009 г. и отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършващи на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и други пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните счетоводни стандарти се носи от ръководството. Тази отговорност включва разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовите отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка, подбор и приложение на подходящи счетоводни политики и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представяни във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за

да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието.

Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет. Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Одиторско мнение

Не сме присъствали на инвентаризация на материалните запаси на Дружеството към 31 декември 2009 г., което не ни позволи да се убедим в достатъчна степен на сигурност относно наличността на материалите, стоките и незавършеното производство към 31 декември 2009 г. В допълнение, в баланса на Дружеството съществува резерв в размер на 350 хил. лв., формиран в предходни периоди, който е с неясен произход.

Ние сме одитори на Нексас ЕООД за първа година, което не ни позволява да се произнесем по отношение на салдата от предходната година.

В резултат на това удостоверяваме, че с изключение на ефекта от корекциите, ако такива съществуват, които биха могли да бъдат определени за необходими, в случай че ние бяхме в състояние да се убедим в разумна степен на сигурност относно горепосочената информация, че финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото и имуществено състояние на **Нексас ЕООД** към 31декември 2009 г., както и финансовите резултати от дейността и паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с нациналното счетоводно законодателство.

Обръщане на внимание

Без да изразяваме резерви обръщаме внимание на факта, че към 31 декември 2009 г. собственият капитал на Нексас ЕООД е отрицателен. Ръководството на Дружеството възнамерява да продължава да подпомага финансово дейността през следващата година, така че то да отговаря на критериите за действащо предприятие.

София, 10.06.2010 г.
Антера ООД

Румяна Гичева, управител
ДЕС, регистриран одитор

0397 Румяна Гичева
Регистриран одитор

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на НЕКСАС ЕООД
Към 31.12.2009 г.

Актив

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева) Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Нематериални активи		
1. Продукти от развойна дейност		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		
3. Търговска репутация		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		
Общо за група I:	***0***	***0***
II. Дълготрайни материални активи		
1. Земи и сгради, в т.ч.:		
- земи		
- сгради		
2 .Машини, производствено оборудване и апаратура	66	111
3. Съоръжения и други	172	229
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	163	
Общо за група II:	**401**	**340**
III. Дългосрочни финансови активи		
1. Акции и дялове в предприятия от група		
2. Предоставени заеми на предприятия от група		
3. Акциии и дялове в асоциирани и смесени предприятия		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		
5. Дългосрочни инвестиции		
6. Други заеми		
7. Изкупени собствени акции номинална стойност .....хил.лв.	X	X
Общо за група III:	***0***	***0***
IV. Отсрочени данъци	18	
Общо за раздел Б:	**419**	**340**
В. Текущи (краткотрайни) активи		
I.Материални запаси		
1. Суровини и материали	137	
2. Незавършено производство	46	
3. Продукци и стоки в т.ч.:	43	146
- продукция		
- стоки	43	146
4. Предоставени аванси	744	
Общо за група I:	***970***	***146***
II. Вземания		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	411	615
- над 1 година		
2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:		
- над 1 година		
3. Вземания от свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- над 1 година		
4. Други вземания в т.ч.:	6	
- над 1 година		
Общо за група II:	***417***	***615***
III. Инвестиции		
1. Акции и дялове в предприятия от група		
2. Изкупени собствени акции номинална стойност .....хил.лв.	X	X
3. Други инвестиции		
Общо за група III:	***0***	***0***
IV. Парични средства, в т.ч.:		
- в брой	3	239
- безсрочни сметки (депозити)	34	-22
Общо за група IV:	***37***	***217***
Общо за раздел В:	**1424**	**978**
Г. Разходи за бъдещи периоди	0	2073
СУМА НА АКТИВА	**1843**	**3391**

Пасив

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева) Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. Собствен капитал		
I. Записан капитал	**5**	***5***
II. Премии от емисии		
III. Резерв от последващи оценки		
IV. Резерви		
1. Законови резерви		
2. Резерв свързан с изкупени собствени акции		
3. Резерв съгласно учредителен акт		
4. Други резерви	350	350
Общо за група IV:	**350**	**350**
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- неразпределена печалба	100	95
- непокрита загуба		-23
Общо за група V:	***100***	***72***
VI. Текуща печалба (загуба)	-98	108
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	**357**	**535**
Б. Провизии и сходни задължения		
1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Провизии за данъци в т.ч.:		
- отсрочени данъци		
3. Други провизии и сходни задължения	184	
Общо за раздел Б:	**184**	**0**
В. Задължения		
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.:	0	0
- до 1 година		
- над 1 година		
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	31	116
- до 1 година		
- над 1 година	31	116
3. Получени аванси, в т.ч.:	840	259
- до 1 година	840	259
- над 1 година		
4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	245	192
- до 1 година	245	192
- над 1 година		
5. Задължения по полици, в т.ч.:	0	
- до 1 година		
- над 1 година		
6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	0	0
- до 1 година		
- над 1 година		
7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
- до 1 година		
- над 1 година		
8. Други задължения, в т.ч.:	186	236
- до 1 година	186	236
- над 1 година		
- към персонала, в т.ч.:	19	
- до 1 година	19	
- над 1 година		
- осигурителни задължения, в т.ч.:	23	
- до 1 година	23	
- над 1 година		
- данъчни задължения	25	1
- до 1 година	25	1
- над 1 година		
Общо за раздел В, в т.ч.:	1302	803
- до 1 година	1271	687
- над 1 година	31	116
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		2053
- финансирания		
- приходи за бъдещи периоди		2053
СУМА НА ПАСИВА	**1843**	**3391**

Дата на съставяне:22.03.2010г.

Руляна Гичева
Регистриран одитор

Съставител:Даниела Дербатова

НЕКСАС ЕООД София

Ръководител:Бойко Йорданов

О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
На „НЕКСАС "ЕООД
31.12.2009

Наименование на разходите	Сума /хил.лева/		Наименование на приходите	Сума /хил.лева/	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			**Б. ПРИХОДИ**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	2027		1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	**4721**	**3193**
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	**2316**	**977**	а) продукция	4670	3193
а) суровини и материали	1868	722	б) стоки		
б) външни услуги	448	255	в) услуги	51	
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	**349**	**202**	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения	293	167	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	163	
б) разходи за осигуровки, вт.ч.:	56	35	4. Други приходи, в т.ч.:	72	
- осигуровки свързани с пенсии			- приходи от финасирания		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	**102**	**36**	***Общо приходи от оперативната дейност***	**4956**	**3193**
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	**102**	**36**	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация	102	36	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи					
5. Други разходи, в т.ч.:	**247**	**1859**	- приходи от участия в предприятия от група		
а) балансова стойност на продадени активи	12	1850	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	**2**	**0**
б) провизии	184		а) приходи от предприятия от група		
Общо разходи за оперативната дейност	**5041**	**3074**	б) положителни разлики от операции с финансови инструменти		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч:			в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			***Общо финасови приходи***	**2**	**0**
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	**27**	**11**			
- разходи, свързани с предприятия от група					
- отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи	**27**	**11**			
Общо разходи за обичайната дейност	**5068**	**3085**	***Общо приходи от обичайната дейност***	**4958**	**3193**
8. Печалба от обичайната дейност		**108**	**8. Загуба от обичайната дейност**	**110**	**0**
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи	**5068**	**3085**	***Общо приходи***	**4958**	**3193**
10. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)		**108**	10. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	**110**	**0**
11. Разходи за данъци от печалбата	6	11			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	-18				
13. Печалба		**97**	11. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел А)	98	
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	5056	3193	**Всичко (Общо приходи + 11)**	5056	3193

Дата на съставяне:22.03.2010 г. Съставител:Даниела Дербатова Ръководител: Бойко Йорданов

НЕКС София ЕООД

0397 Руминна Гичева Регистриран одитор

ОТЧЕТ
за паричните потоци
на НЕКСАС ЕООД
За 2009 г.

	Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
	а	1	2	3	4	5	6
А.	**Парични потоци от основна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	4186	3922	264	4092	3874	218
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни			0			
	финансови активи, държани за търговски цели			0			0
3	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		419	-419		192	-192
4	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни,	1	5	-4			0
	дивиденти и други подобни			0			0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни			0			
	валутни курсови разлики			0			0
6	Платени и възстановени данъци върху печалбата		10	-10		8	-8
7	Плащания при разпределения на печалби			0			0
8	Други парични потоци от основна дейност			0	172	3	169
	Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**4187**	**4356**	**-169**	**4264**	**4077**	**187**
Б.	**Парични потоци от инвестиционна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			0		10	-10
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови						
	активи			0			0
3	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни,						
	дивиденти и други подобни			0			0
4	Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			0			0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни						
	валутни курсови разлики			0			0
6	Други парични потоци от инвестиционна дейност			0			0
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б	**0**	**0**	**0**	**0**	**10**	**-10**
В.	**Парични потоци от финансова дейност**						
1	Парични потоци от емитиране и обратно						
	придобиване на ценни книжа			0			0
2	Парични потоци от допълнителни вноски и			0			
	връщането им на собствениците			0			0
3	Парични потоци, свързани с получени или			0			
	предоставени заеми			0			0
4	Парични потоци от лихви, комисионни,		11	-11			
	дивиденти и други подобни			0			0
5	Плащания на задължения по лизингови договори			0			0
6	Парични потоци от положителни и отрицателни			0			
	валутни курсови разлики			0			0
7	Други парични потоци от финансова дейност			0		7	-7
	Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**0**	**11**	-11	**0**	**7**	**-7**
Г.	Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**4187**	**4367**	-180	**4264**	**4094**	**170**
Д.	Парични средства в началото на периода			**217**			**47**
Е.	Парични средства в края на периода		.	**37**			**217**

Дата:22.03.2010г.

Съставител: Даниела Дербатова

Ръководител: Бойко Йорданов

0397 Руслана Гичева Регистриран одитор

НЕКСАС ЕООД София

Приложение № 4 към СС 1

ОТЧЕТ
за собствения капитал
На НЕКСАС ЕООД
За 2009 г.

(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	5				0		350	95	-23	108	**535**
2. Промени в счетоводната политика											**0**
3. Грешки										**-11**	**-11**
4.Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**350**	**95**	**-23**	**97**	**524**
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:											**0**
- увеличение											**0**
- намаление											**0**
6. Финансов резултат от текущия период										-98	**-98**
7. Разпределние на печалба в т.ч.:								97		-97	**0**
- за дивиденти											**0**
8. Покриване на загуба								-23	23		**0**
9. Последващи оценки на активи и пасиви											**0**
- увеличения											**0**
- намаления											**0**
10. Други изменения в собствения капитал								-69			**-69**
11. Салдо към края на отчетния период	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**350**	**100**	**0**	**-98**	**357**
12. Промени от преводи на годишни финансови Отчети на предприятия в чужбина											**0**
											0
13. Собствен капитал към края на отчетния Период (11+/- 12)	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**350**	**100**	**0**	**-98**	**357**

Дата на съставяне 22.03.2010 г.

Съставител: Даниела Дербатова

Ръководител: Бойко Йорданов

0397 Руяна Гичева
Регистриран одитор

НЕКСАС ЕООД
София

СПРАВКА
за нетекущите(дълготрайните) активи към 31.12.2009 година
на НЕКСАС ЕООД

(хил.лв.)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпилите през годината	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		в началото на периода	начислена през периода	Отчислена през периода	в края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност				0			0				0			0	0
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	1			1			1	1			1			1	0
3. Търговска репутация				0			0				0			0	0
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				0			0				0			0	0
Общо за група I:	1	0	0	1	0	0	1	1	0	0	1	0	0	1	0
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- земи				0			0				0			0	0
- сгради				0			0				0			0	0
2 .Машини, производствено оборудване и апаратура	141	9	20	130			130	30	42	8	64			64	66
3. Съоръжения и други	239	4		243			243	11	60		71			71	172
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		163		163			163				0			0	163
Общо за група II:	380	176	20	536	0	0	536	41	102	8	135	0	0	135	401
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група				0			0				0			0	0
2. Предоставени заеми на предприятия от група				0			0				0			0	0
3. Акциии и дялове в асоциирани и смесени предприятия				0			0				0			0	0
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				0			0				0			0	0
5. Дългосрочни инвестиции				0			0				0			0	0
6. Други заеми				0			0				0			0	0
7. Изкупени собствени акции				0			0				0			0	0
Общо за група III:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IV. Отсрочени данъци				0			0				0			0	0
Общо нетекущи активи (I+II+III+IV)	*381*	*176*	*20*	*537*	*0*	*0*	*537*	*42*	*102*	*8*	*136*	*0*	*0*	*136*	*401*

Дата на съставяне:22.03.2010

Съставител: Даниела Дербатова

Ръководител: Бойко Йорданов

Счетоводна политика и пояснителни бележки към годишен финансов отчет

на НЕКСАС ЕООД
към 31.12.2009

Информация за предприятието

Основни положения от счетоводната политика на предприятието

Пояснение №1 - Имоти, машини, съоръжения и оборудване
Пояснение №2 - Нематериални активи
Пояснение №3 - Стоково-материални запаси
Пояснение №4 - Търговски и други вземания
Пояснение №5 - Пари и парични еквиваленти
Пояснение №6 - Търговски и други задължения
Пояснение №7 - Провизии
Пояснение №8 - Финансов резултат
Пояснение №9- Отсрочени данъци
Пояснение №10 - Приходи
Пояснение №11 - Разходи за материали
Пояснение №12 - Разходи за външни услуги
Пояснение №13 - Разходи за персонала
Пояснение №14 - Разходи за бъдещи периоди
Пояснение №15 - Други разходи
Пояснение №16 - Финансови приходи и разходи

Информация за предприятието

Собственост и управление

Към 31.12.2009г. дружеството"НЕКСАС" ЕООД се представлява и управлява от Бойко Стефанов Йорданов.
Едноличен собственик на капитала е Бойко Стефанов Йорданов.

Към 31.12.2009 г. общият брой на персонала в дружеството е 54 работници и служители.

Предмет на дейност

"Нексас" ЕООД е инженерингова компания в областта на отоплението, вентилацията, климатизацията и газификацията.
Дейността та фирмата обхваща проектиране, производство, доставка, монтаж, гаранционен и извънгаранционен сервиз на инсталациите.
В резултат на своето развитие, днес фирмата разполага с добре обучени специалисти и предлага цялостни решения в областта на отоплението, вентилацията, водопровод и канализация, газификация и др.

Основни положения от счетоводната политика на предприятието

1.База за изготвяне на годишния финансов отчет.

База за изготвяне на годишния финансов отчет на "Нексас" ЕООД са Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия и Закона за счетоводството. Съгласно изискванията на българското счетоводно законодателство предприятието води счетоводство и съставя финансовите си отчети в националната валута на Република България - български лев.Годишният финансов отчет на "Нексас" ЕООД е представен в хиляди лева.

Прилагането на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на финансовия отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли несъществено да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

2. Нетекущи материални активи - Имоти, машини, съоръжения и оборудване.

Праг на същественост: 700,00 лв.
Първоначалната оценка на придобитите нетекущи материални активи се определя от цената на придобиване, която включва всички преки разходи, необходими за въвеждане на активите в експлоатация.
Последващите разходи, свързани с даден актив се капитализират само когато тези разходи увеличават първоначалната ефективност на актива.
Разходите за поддръжка и стандартни ремонти, които не увеличават първоначалната ефективност на актива се отчитат като текущ разход.
Предприятието отчита активите си съгласно НСФОМСП 16 след тяхното първоначално признаване по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и с натрупаните загуби от обезценка.
При изваждането им от употреба нетекущите материални активи се отписват по балансова стойност.

Всеки актив се завежда с инвентарен номер.
Инвентаризацията се извършва веднъж годишно, преди изготвянето на годишния отчет.
На базата на външни и вътрешни източници на информация, ръководството на "Нексас" ООД счита, че към 31.12.2009г. няма условия за обезценка на активите на дружеството.

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на нетекущите материални активи. Годишните амортизационни норми са както следва:

Сгради	-	4%
Машини, съоръжения, апаратура	-	30%
Автомобили	-	25%
Компютри, периф. устройства, софтуер, мобилни телефони	-	50%
Всички останали	-	15%

3. Нематериални нетекущи активи

Използваните от дружеството нематериални нетекущи активи са програмни продукти,лицензи и други права. Активите се осчетоводяват по цена на придобиване и се амортизират по линейния метод на база на очаквания им срок на полезен живот в границите на 25 години. Когато има индикация, че нематериален актив е с фиксиран срок на ползване на икономически изгоди, тогава той е и срок на полезен живот, и срок на амортизация.

4***. Стоково - материални запаси, продукция и незавършено производство***

Стоково-материалните запаси първоначално се оценяват по доставна цена, която включва:

• Покупната цена на стоково-материалния запас;
• Невъзстановими данъци и такси;
• Разходи за транспорт и доставка;
• Други преки разходи, непосредствено свързани с придобиването на такива активи, с изключение на търговски отстъпки.

Материалните запаси се оценяват при тяхното намаление по метода на средна претеглена стойност и се инвентаризират най-малко веднъж годишно, преди изготвяне на финансовия отчет.
Себестойността на продукцията и незавършеното производство се определя от сумата на преките разходи за материали, персонал, амортизации и други разходи, както и от полагащите се общи променливи и постоянни производствени разходи.

5***. Парични средства и отчет за паричния поток***

Паричните средства включват касови наличности и средства в разплащателни сметки в лева и евро. Отчетът за паричния поток се изготвя по прекия метод, като паричните потоци се представят категоризирани като парични потоци от основна, инвестиционна или финансова дейност.

6***. Търговски и други вземания***

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми.
Извън правилата на политиката по обезценките на вземания се обезценяват вземания, когато има индикации (несъстоятелност, неплатежоспособност и др.) за това.

7. Задължения към доставчици, финансови институции и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще за получените стоки или услуги. Задълженията към финансови институции се отчитат по справедливата стойност на реално получените парични средства. Всякакви разходи по заеми, като лихви, такси и други, се отчитат в периода на тяхното възникване.

8. ***Доходи на наети лица***

Краткосрочните доходи за персонала (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях) се признават като разход в отчета за доходите в периода, в който е положен трудът за тях и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удръжки). Към датата на годишния финансов отчет дружеството прави оценка на очакваните разходи по натрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на платен отпуск. В оценката се включват приблизителните разходи за възнагражденията, както и разходите за задължителното обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

9. ***Данъци върху печалбата***

Отсрочените данъци се определят, като разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглеждат на всяка дата на финансовия отчет и се редуцират до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и ще се генерира достатъчно облагаема печалба, от която те да могат да бъдат приспаднати.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да бъдат в сила.

При признаването на отсрочените данъчни активи е взета предвид вероятността отделните разлики да имат обратно проявление в бъдеще и възможностите на дружеството да генерира достатъчна данъчна печалба.

10. Признаване на приходи

Приходите от стопанска дейност се признават при следните условия:

Когато са прехвърлени значителни рискове към клиента, стоката е доставена или услугата е извършена и сумата на прихода може надеждно да бъде оценена;

Когато разходите по сделката и разходите, необходими за нейното довършване могат да бъдат надеждно измерени;

Етапът на завършеност на сделката може надеждно да се оцени.

Приходите, за които не са налице горните условия, се отчитат като авансови приходи в случай, че договореното между страните е да се възстановят сумите при неизпълнение на доставката или като приход за бъдещи периоди в случаите, когато съществува достатъчна сигурност, че получените постъпления не следва да се възстановят на клиента.

Във връзка с изискванията на НСФОМСП 11 и НСФОМСП 18 в края на отчетния период признаването на приходите от стопанска дейност се извършва чрез отнасянето им към етапа на завършване на договора. Етапът на изпълнение на договора се определя въз основа на количествени разчети за извършена работа. Приходите по договора се признават като приход в Отчета за приходите и разходите през отчетните периоди, когато е била извършена работата.

Признаването на приходите се извършва в съответствие с извършената по договора работа независимо от това, че не са платени или част от сумите са задържани по друг повод.

11. Отчитане на разходи

Разходите се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост. В съответствие с изискванията на НСФОМСП 11 разходите по договори за строителство включват разходи, които са свързани пряко с конкретния договор.

12. Провизии

Провизии се признават, когато съществува правно или конструктивно задължение в резултат на минали събития и има вероятност да бъде необходим поток от ресурси за погасяване на задължението.
Всяка провизия се оценява, като се използва подходът на приблизителните оценки. Основата за определяне сумата на провизията са разходите, които се очаква да бъдат направени за покриване на задължението.

13. Извънредни събития

Извънредни събития са тези които:
• Не са част от обичайната дейност и сделки на ;
• Не са свързани с обичайния търговски риск;
• Не зависят от управленски решения;
• Не се очаква да се случват често.
Извънредните приходи и разходи се отчитат отделно от приходите и разходите за обичайната дейност и след разходите за данъци. Отчитането на такива се подчинява на препоръчителния подход на НСФОМСП 8.

14. Оповестяване на свързани лица

Като свързани лица са представени следните фирми - "Еърплюс" ООД , ЕТ"Нексъс - Бойко Йорданов" и "Клима Тек" ООД.
През 2009 година има реализирани сделки със свързани лица.

15. Основен капитал

Към 31.12.2009 г. регистрираният капитал на дружеството възлиза на 5 хил. лв., разпределен в 100 дяла с номинална стойност 50 лева.

1***6. Кредити и други условни задължения***

Към датата на изготвяне на годишния финансов отчет дружеството има сключен Договор за кредитна линия от 15.09.2009г. с ОББ - София за срок от 12 месеца в размер на 480 000.00 лева.

На 22 март 2010 година годишния финансов отчет на НЕКСАС ЕООД за 2009 година е официално одобрен за публикуване.

След датата на годишния финансов отчет до датата на неговото одобряване за публикуване не са настъпили събития, които да налагат изрично оповестяване и корекции в отчета.

град София

22.03.2010г.

Управител:
/ Бойко Йорданов/

Съставител:
/Даниела Дербатова/

НЕКСАС ЕООД София