

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на
"ЕС ДЖИ ЕСТЕЙТС" ООД ЕИК 148129098
към 31.12.2008 год.

АКТИВ

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	сума (в хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	сума (в хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
A. Записан, но не внесен капитал			A. Собствен капитал		
B. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	5 000	5 000
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
			3. Резерв съгласно учредителен акт		
			4. Други резерви		
Общо за група I:	0	0	Общо за група IV:	0	0
II. Дълготрайни материални активи			V. Натрупана печалба (загуба) от минали		
1. Земи и сгради, в т. ч.: - земи - сгради			- неразмпределена печалба		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			- непокрита загуба		
3. Съоръжения и други			Общо за група V:	0	0
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			VI. Текуща печалба (загуба)		
Общо за група II:	0	0	Общо за раздел A:	5000	5000
III. Дългосрочни финансови активи			B. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни		
2. Предоставени заеми на предприятия от група					
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			2. Провизии за данъци, в т. ч.: - отсрочни данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции					
6. Други заеми					
7. Изкупени собствени акции номинална стойност в хил. лв.					
Общо за група III:	0	0	Общо за раздел B:	0	0
IV. Отсрочени данъци					
Общо за раздел B:	0	0			

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на
"ЕС ДЖИ ЕСТЕЙТС" ООД ЕИК 148129098
към 31.12.2008 год.

АКТИВ

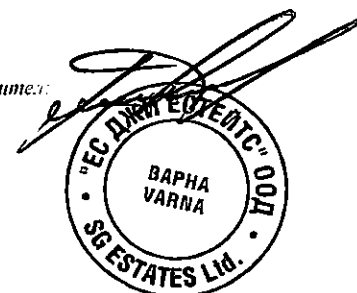
ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	сума (в хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	сума (в хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			В. Задължения		
I. Материални запаси			1. Облигационни заеми с отделно посочване		
1. Суровини и материали			до 1 година		
2. Незавършено производство			над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т. ч.:			2. Задължения към финансови предприятия		
- продукция			до 1 година		
- стоки			над 1 година		
4. Предоставени аванси			3. Получени аванси, в т. ч.		
Общо за група I:	0	0	до 1 година		
II. Вземания			над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:			4. Задължения към доставчици, в т. ч.:		
над 1 година			до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т. ч.:			над 1 година		
над 1 година			5. Задължения по полици, в т. ч.:		
издания, свързани с асоциирани и смесени			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
4. Други вземания, в т. ч.:			6. Задължения към предприятия от група, в		
над 1 година			до 1 година		
Общо за група II:	0	0	над 1 година		
III. Инвестиции			7. Задължения, свързани с асоциирани и		
1. Акции и дялове предприятия от група			до 1 година		
2. Изкупени собствени акции			над 1 година		
номинална стойност в хил. лв.			- към персонала, в т.ч.:		
3. Други инвестиции			до 1 година		
Общо за група III:	0	0	над 1 година		
IV. Парични средства, в т. ч.:			- осигурителни задължения, в т. ч.:		
- в брой	5 000	5 000	до 1 година		
- в безсрочни сметки (депозити)			над 1 година		
Общо за група IV:	5 000	5 000	- данъчни задължения, в т. ч.:		
Общо за раздел В:	5000	5000	до 1 година		
Г. Разходи за бъдещи периоди			над 1 година		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	5000	5000	Общо за раздел В, в т. ч.:	0	0
			до 1 година	0	0
			над 1 година	0	0
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи		
			периоди, в т. ч.:		
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
			СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	5000	5000

Дати на съставяне: 15.02.2009 г.

Съставител:

Ръководител:



ОТЧЕТ
за паричните потоци по прекия метод
на "ЕС ДЖИ ЕСТЕЙТС"ООД, ЕИК:148129098
за 2008 год.

(в хил. лв)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност	а	1	2	3	4	5
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци от печалбата						
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основна дейност						
Всичко парични потоци от основна дейност (А)						
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						

Парични потоци от бизнескомбинация -
придобивания

Парични потоци от положителни и

отрицателни валутни курсови разлики

Други парични потоци от инвестиционна

дейност

Всичко парични потоци от инвестиционна
дейност (Б)

В. Парични потоци от финансова дейност

Парични потоци от емитиране и обратно

придобиване на ценни книжа

Парични потоци от допълнителни вноски

и връщането им на собствениците

Парични потоци, свързани с получени или

предоставени заеми

Парични потоци от лихви, комисионни,

дивиденди и други подобни

Плащания на на задължения по

лизингови договори

Парични потоци от положителни и

отрицателни валутни курсови разлики

Други парични потоци от финансова

дейност

Всичко парични потоци от финансова

дейност (В)

**Г. Изменение на паричните средства през
периода(А+Б+В)**

**Д. Парични средства в началото на
периода**

Е. Парични средства в края на периода

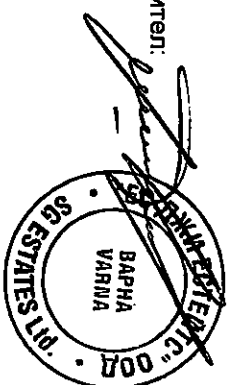
5

5

Дата на съставяне: 15.02.2009 г.

Съставител:

Ръководител:



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на "ЕС ДЖИ ЕСТЕЙСТ"ООД ЕИК 148129098

към 31.12.2008 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а			а		
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:			а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги			в) услуги		
3. Разходи за персонала, в т. ч.:			2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т. ч.:			4. Други приходи, в т. ч.:		
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансиране		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:			Общо приходи от оперативна дейност (1-2+3+4)	<u>0</u>	<u>0</u>
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:			5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:		
- разходи за амортизация			- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			Приходи от други инвестиции и земи, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т. ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			6. - приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т. ч.:			Други лихви и финансови приходи, в т. ч.:		
а) балансова стойност на продадените активи			7. а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	<u>0</u>	<u>0</u>	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите.			Общо финансови приходи (5+6+7)	<u>0</u>	<u>0</u>
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			8. Загуба от обичайна дейност		
7. Разходи от лихви и други финансови приходи			9. Извънредни приходи		
а) разходи, свързани с предприятия от група			Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	<u>0</u>	<u>0</u>
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6+7)	<u>0</u>	<u>0</u>			
8. Печалба от обичайна дейност					
9. Извънредни разходи					
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	<u>0</u>	<u>0</u>			

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на "ЕС ДЖИ ЕСТЕЙТС" ООД ЕИК 148129098

към 31.12.2008 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а			а		
А. Разходи			Б. Приходи		
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)			10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10 - 11 - 12)	0	0	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	0	0
Всичко (Общо разходи+11+12+13)	<u>0</u>	<u>0</u>	Всичко (Общо приходи+11)	<u>0</u>	<u>0</u>

Дата на съставяне: 15.02.2009

Съставител:

Ръководител:



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на предприятие "ЕС ДЖИ ЕСТЕЙТС" ООД. ЕИК 148129098
за 2008 г.г.

Показатели	РЕЗЕРВИ										Общо собствен капитал	
	а	1	2	3	4	5	6	7	8	9		10
1. Салдо в началото на отчетния период		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2. Промени в счетоводната политика												
3. Грешки												
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки												
5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.:												
- увеличение												
- намаляване												
6. Финансов резултат за текущия период												
7. Разпределения на печалба, в т. ч.												
- за дивиденди												
8. Покриване на загуба												
9. Последващи оценки на активи и пасиви												
- увеличение												
- намаляване												
10. Други изменения в собствения капитал												
11. Салдо към края на отчетния период												
12. Промени от преходи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина												
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)		5000,00										5000,00

Дата на съставяне: 15.02.2009

Съставител:

Ръководител:



ПОЯСНИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

Съдържанието на този елемент се определя от предприятието в съответствие с изискванията за оповестяване, предвидено във всеки Национален счетоводен стандарт.

I. Със заповед на Управителя на "ЕС ДЖИ ЕСТЕЙТС" ООД на основание чл.5, ал.1 от Закона за счетоводството, счетоводната политика на предприятието е изразена в следното:

1. Утвърден е индивидуален сметкоплан
2. Счетоводните документи се съставят на български език, с арабски цифри и в български лева
3. Стопанските операции се отразяват, чрез счетоводни записвания в хронологичен ред, съответстващ на извършването им
4. Счетоводството и финансовите отчети се съобразяват със следните счетоводни принципи:
 - Предпазливост
 - Текущо начисление
 - Съпоставимост между приходи и разходи
 - Предимство на съдържанието пред формата
 - По възможност запазване на счетоводната политика от предходния отчетен период
5. Прилага се линеен метод на амортизация
6. Изписването на материалните запаси се извършва по метода "Първа входяща-първа изходяща"
7. Извършва се инвентаризация на активите и пасивите, съгласно чл.21 и чл.22 от Закона за счетоводството
8. Годишният счетоводен отчет се съставя към 31 декември на отчетната година в хиляди лева, а срока за изготвяне е 31 март на следващата година
9. При изграждане и поддържане на счетоводната система се спазват принципите на хронологичност и системност
10. Стопанските операции се обобщават в аналитични и синтетични счетоводни регистри
11. Извършва се междинно и годишно счетоводно преключване
12. Прилага се двустранен сметкоплан

II. През 2008г. предприятието не е извършвало стопанска дейност, поради което:

- няма приходи и разходи от лихви;
- няма вземания и задължения;
- няма извънредни приходи и разходи;
- няма дълготрайни материални и нематериални активи;
- няма финансови приходи и разходи;
- няма отсрочени данъци и др. публични задължения;
- не участва в капитала на други дружества.

Дата: 15.02.2009 г.

Ръководител:

