ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2012 г.

НА „ КОМПЛЕКС ИНЖЕНЕРИНГ " ЕООД

гр. София, ул. Смърч № 10

СЪДЪРЖАНИЕ

Счетоводен баланс

Отчет за приходите и разходите

Отчет за паричните потоци по прекия метод

Отчет за собствения капитал

Приложение към годишния финансов отчет

„Комплекс Инженеринг"ЕООД

Приложение към годишния финансов отчет към 31.12.2012 г.

Прилагана счетоводна политика

Резюме на дейността

Дружеството е с регистриран капитал 5000.00 лв. Капиталът е 100 % частен. Капиталът е внесен изцяло.
„Комплекс Инженеринг" ЕООД е вписано в търговския регистър към Агенция по вписванията .
Адресът на управление на дружеството е: България, гр. София, ул.Смърч № 14 вх.Б ап.11.
Годишният финансов отчет е одобрен за публикуване на заседание на Общото събрание на 28.02.2013 г. и протоколиран с Протокол от 28. 02.2013 г.

1 .База за изготвяне на годишния финансов отчет

1.1. Общи положения

Годишният финансов отчет за 2012 г. е изготвен в съответствие с изискванията на НСФОМСП.
Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство.
Дружеството се е съобразило с всички законови промени, настъпили през 2012 г.

1.2. Сравнителни данни

Липсват сравнителни данни от предходния период - 2011 г. , тъй като през последните две години дружеството не е извършвало дейност.

1.3. Действащо предприятие

Независимо от това,че през 2012 г. няма приходи от оперативна дейност, Дружеството е действащо предприятие.

2. Допълнителни пояснения и данни към отчета

2.1. Имоти, машини, съоръжения, оборудване

Дружеството не притежава ДМА и НМДА.

2.2. Материални запаси

Дружеството не разполага с материални запаси.

2.3. Текущи вземания

Дружеството няма вземания.

2.4. Парични средства

Паричните средства включват парични средства в брой и са в размер на 3632.34 лв .

2.5. Разходи за бъдещи периоди

Дружеството няма разходи за бъдещи периоди.

2.6. Собствен капитал

- Основен капитал – предствен е в баланса по номинална стойност 5000.00 лв., съгласно съдебната регистрация.

- Неразпределена печалба – неразпределената печалба е в размер на 6333.58 лв.

- Текуща загуба – към 31.12.2012 г. дружеството е реализирало загуба в размер на 9515.22 лв.

2.7. Нетекущи пасиви

Дружеството няма нетекущи пасиви, провизии и сходни задължения по баланса към 31.12.2012 г.

2.8. Задължения:

Дружеството има задължение към персонала – 1306.35 лв. /възнаграждение за м.12.2012 г.по трудов договор и ДУК/ и 683.01 лв.- вноски върху възнагражденията за същия период.

3. Приходи

През 2012 г. дружеството няма реализирани приходи.

4. Разходи

		Стойност– хил.лв
1	Разходи външни услуги	1
2	Разходи за амортизации	
3	Разходи за персонала	7
4	Разходи за осигуровки	2
	Общо	**10**

5.Свързани лица

Дружеството няма участие в капитала на друго дружество.

6. Дивиденти

През 2012 г. Дружеството не е разпределяло и изплащало дивиденти.

Дата: 11.03.2013 г.

Съставител:

Гр. София

Управител:

Б А Л А Н С

на

КОМПЛЕКС ИНЖЕНЕРИНГ ЕООД **ЕИК: 130918905** **към: 31.12.2012г.**

А К Т И В

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
А. ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ	1000		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			
1. Продукти от развойна дейност	2110		
2. Концесии, патенти, лицензи и други подобни права и активи	2120		
3. Търговска репутация	2130		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес изграждане	2140		
Общо за група I :	2100		
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			
1. Земи и сгради, в т.ч.:	2210		
— земи	2211		
— сгради	2212		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	2220		
3. Съоръжения и други ДМА	2230		
4. Предоставени аванси и ДА в процес на изграждане	2240		
Общо за група II :	2200		
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ			
1. Акции и дялове в предприятия от група	2310		
2. Предоставени заеми на предприятия от група	2320		
3. Акции и дялове в асоц. и смесени предприятия	2330		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	2340		
5. Дългосрочни инвестиции	2350		
6. Други заеми	2360		
7. Изкупени собствени акции : номинална стойност	2370		
Общо за група III :	2300		
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ	2400		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :	2000		
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			
I. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ			
1. Суровини и материали	3110		
2. Незавършено производство	3120		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	3130		
— продукция	3131		
— стоки	3132		
4. Предоставени аванси	3140		
Общо по група I :	3100		

П А С И В

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ	5100	5	5
II. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ	5200		
III. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ	5300		
в т.ч. Резерв от последващи оценки на финансови инструменти	5310		
IV. РЕЗЕРВИ			
1. Законови резерви	5410		
2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции	5420		
3. Резерв съгласно учредителен акт	5430		
4. Други резерви	5440		
Общо за група IV :	5400		
V. НАТРУПАНА ПЕЧАЛБА / ЗАГУБА ОТ МИНАЛИ ГОДИНИ			
— Неразпределена печалба	5510	6	6
— Непокрита загуба	5520		
Общо за група V :	5500	6	6
VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)	5600	(10)	
ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :	5000	1	11
Б. ПРОВИЗИИ и СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
1. Провизии за пенсии и други подобни задължения	6100		
2. Провизии за данъци	6200		
—в т.ч. отсрочени данъци	6210		
3. Други провизии и сходни задължения	6300		
ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б" :	6000		
В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите	7100		
до 1 година	7101		
над 1 година	7102		
2. Задължения към финансови предприятия	7200		
до 1 година	7201		
над 1 година	7202		
3. Получени аванси	7300		
до 1 година	7301		
над 1 година	7302		

АКТИВ				ПАСИВ			
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
II. ВЗЕМАНИЯ				4. Задължения към доставчици	7400		
1. Вземания от клиенти и доставчици	3210			до 1 година	7401		
в т.ч.над 1 година	3211			над 1 година	7402		
2. Вземания от предприятията от група	3220			5. Задължения по полици	7500		
в т.ч.над 1 година	3221			до 1 година	7501		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	3230			над 1 година	7502		
в т.ч.над 1 година	3231			6. Задължения към предприятия от група	7600		
4. Други вземания	3240			до 1 година	7601		
в т.ч.над 1 година	3241			над 1 година	7602		
Общо по група II :	3200			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	7700		
				до 1 година	7701		
III. ИВЕСТИЦИИ				над 1 година	7702		
1. Акции и дялове в преприятия от група	3310			8. Други задължения, в т.ч.:	7800	3	
2. Изкупени собствени акции: номинална стоиност	3320			до 1 година	7801	3	
3. Други инвестиции	3330			над 1 година	7802		
				в това число:			
Общо по група III :	3300			— към персонала	7810	2	
				до 1 година	7811	2	
IV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА				над 1 година	7812		
1. Касови наличности и сметки в странята	3410	4	11	— осигурителни задължения	7820	1	
Касови наличности в брой	3411	4	11	до 1 година	7821	1	
Разплащателни сметки, блокирани средства и парични еквиваленти	3413			над 1 година	7822		
2. Касови наличности и сметки в чужбина	3420			— данъчни задължения	7830		
Касови наличности в брой	3421			до 1 година	7831		
Разплащателни сметки във валута	3423			над 1 година	7832		
Блокирани парични средства във валута	3424						
Общо по група IV :	3400	4	11				
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" :	3000	4	11	ОБЩО за РАЗДЕЛ "В", в т.ч. :	7000	3	
				до 1 година	7001	3	
				над 1 година	7002		
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	4000			Г. ФИНАНСИРАНИЯ и ПРИХОДИ за БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч. :	8000		
				до 1 година	8001		
				над 1 година	8002		
СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В+Г)	4500	4	11	СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)	8500	4	11
УСЛОВНИ АКТИВИ				УСЛОВНИ ПАСИВИ			

Дата: 15.02.2013 г.

Съставител:

Камен [illegible]анов

Ръководител :

Йорданка Станева

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на
КОМПЛЕКС ИНЖЕНЕРИНГ ЕООД

ЕИК: 130918905 **към: 31.12.2012г.**

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лв.) Текуща година	Предх. година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лв.) Текуща година	Предх. година
А.Разходи				**А.Приходи**			
I.Разходи за оперативна дейност				**I. Приходи от оперативна дейност**			
1.Намаление на зап.от продукция и НП	10100			**1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :**	15100		
2. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч. :	10200	1		а) Продукция	15110		
а) суровини и материали	10210			б) Стоки	15120		
б) външни услуги	10220	1		в) Услуги, в т.ч.:	15130		
3. Разходи за персонала, в т.ч. :	10300	9		- приходи от търг-посред.дейност	15131		
а) разходи за възнаграждения	10310	7		- приходи от наеми	15132		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	10320	2		- приходи от пром.услуги,вкл. ишлеме	15133		
- осигуровки, свързани с пенсии	10321			**2. Увеличение на зап.продукция и НП**	15200		
4. Разходи за амортизация и обезценка	10400			**3. Разходи за придоб.активи по СН**	15300		
а) разходи за амортиз. на ДА, в т.ч.:	10410			**4. Други приходи, в т.ч.:**	15400		
- разходи за амортизация	10411			- приходи от финансирания	15410		
- разходи за обезценка	10412			- приходи от прод.на суровини и материали	15420		
б) разходи за обезценка на текущи КА	10420			- приходи от продажба на ДА	15430		
				ОБЩО за група I:	15000		
5. Други разходи, в т.ч. :	10500						
а) балансова ст-ст на продадени активи	10510			**II. Финансови приходи:**			
б) провизии	10520			**1. Приходи от участия в предпр., в т.ч. :**	16100		
в) други				- прих.от участия в предпр.от група	16110		
ОБЩО за група I:	10000	10		- други			
II. Финансови разходи							
1. Разходи от обезценка на фин.активи	11100			**2. Приходи от други инвестиции и заеми**	16200		
- отриц. разлики от пром.на валутен курс	11110			- прих.от участия в предпр. от група	16210		
- други				- други			
2. Разходи за лихви и други фин.разходи	11200			**3. Други лихви и фин.приходи, в т.ч.:**	16300		
а) разходи, свързани с предпр. от група	11210			- приходи от предприятия от група	16310		
б) отрицат.разлики от опер.с фин.активи	11220			- полож.разл.от опер.с фин.активи	16320		
в) разходи за лихви				- полож.разл.от пром.на вал.курсове	16330		
г) други				- други			
ОБЩО за група II:	11000			**ОБЩО за група II:**	16000		
Общо за група I + II		10		**Общо за група I + II**			
Б. Печалба от обичайната дейност	14000			**Б. Загуба от обичайната дейност**	19000	(10)	
III. Извънредни разходи	12000			**III. Извънредни приходи**	17000		
Общо Разходи (I+II+III)	13000	10		**Общо Приходи (I+II+III)**	18000		
В. Счетоводна Печалба	14100			**В. Счетоводна Загуба**	19100	(10)	
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)				*(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)*			
IV. Разходи за данъци от печалбата	14200						
V. Други данъци, алтернативни на КД	14300						
Г. Печалба *(балансова) (В - IV - V)*	14400			**Г. Загуба** *(балансова) (В + IV + V)*	19200	(10)	
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ + IV + V + Г)	14500	10		**ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + Г)**	18500	10	

Дата: 15.02.2013 г.

Съставител :

Камен Миланов

Ръководител :

Йорданка Станева

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

по прекия метод на

КОМПЛЕКС ИНЖЕНЕРИНГ ЕООД

ЕИК: 130918905

към: 31.12.2012г.

(хил.лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		1	(1)			
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		6	(6)			
Парични потоци от лихви,комисионни, дивиденти и др.подобни						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курс. разлики						
Плащания при разпределения на печалби						
Платени и възстановени данъци върху печалбата						
Други парични потоци от основната дейност						
Общо по раздел А:		7	(7)			
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци от лихви,комисионни, дивиденти и др. подобни						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Общо по раздел Б:						
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обр.изкупуване на ценни книжа						
Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
Парични потоци от лихви,комисионни, дивиденти и др.подобни						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от финансовата дейност						
Общо по раздел В:						
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)		7	(7)			
Д. Парични средства в началото на периода			11			11
Е. Парични средства в края на периода			4			11

Дата: 15.02.2013 г.

Съставител:

Камен Миланов

Ръководител:

Йорданка Станева

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на

КОМПЛЕКС ИНЖЕНЕРИНГ ЕООД

ЕИК: 130918905

към: 31.12.2012г.

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин.резултат от минали години		текуща	ОБЩО
				законови	резерв от изкупени собств. Акции	резерва съгл. Учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба	печалба / загуба	собствен капитал
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.Салдо в началото на отчетния период	5							6			11
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки											
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. :											
— увеличения											
— намаления											
6. Финансов резултат за текущия период										(10)	(10)
7. Разпределение на печалбата											
— в т.ч. за дивиденти											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценка на активи и пасиви											
— увеличение											
— намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
11.Салдо към края на отчетния период	5							6		(10)	1
12. Промени от преводи на годишни фин.отчети на предприятия в чужбина											
13.Собствен капитал към края на отчетния период (11+12)	5							6		(10)	1

Дата: 15.02.2013 г.

Съставител : Камен Миланов

Ръководител: Йорданка Спасова

КОМПЛЕКС ИНЖЕНЕРИНГ ЕООД * СОФИЯ *

ДОКЛАД
на УПРАВИТЕЛЯ на „Комплекс Инженеринг" ЕООД
за дейността на Дружеството през 2012 г.

I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО:

1. „Комплекс Инженеринг " ЕООД, с ЕИК: 130918905, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Смърч" № 10, вх. Б.

2. Едноличен собственик на капитала: ЙОРДАНКА СТЕФАНОВА СТАНЕВА, ЕГН: 6502126717.

II. ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО
През 2012 г. дружеството не е реализирало приходи.

III. РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО
Разходите за дейността са в размер на 9515.22 лв. (девет хиляди петстотин и петнадесет лева , двадесет и две стотинки).

IV. ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ
Отчетена е загуба в размер на 9515.22 лв. (девет хиляди петстотин и петнадесет лева , двадесет и две стотинки).

V. ДЕЙНОСТ НА ДРУЖЕСТВОТО ПРЕЗ 2012 г.
Дейността на „Комплекс Инженеринг" ЕООД през финансовата 2012 година се изразява в подготовка за строителна дейност.

София февруари 2013 г. **УПРАВИТЕЛ:**